

 ŻMIGRÓD Urząd Miejski w Żmigrodzie	Karta informacyjna nr AGN - 7	Data aktualizacji: 14.05.2024
		Wersja z dnia 14.05.2024
	Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy	Strona 1/1

1. Podstawa prawna

1.1. Art. 52 ust.1 oraz 64 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(tekst jednolity Dz.U. 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)

2. WYMAGANE DOKUMENTY

2.1. Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

3. TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA

- 21 dni – jeśli dotyczy wolno stojącego, maksymalnie dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², którego obszar oddziaływania mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany, a budowa jest prowadzona, aby zaspokoić potrzeby mieszkaniowe inwestora;
- 65 dni dla decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego;
- 90 dni – w pozostałych przypadkach.

W praktyce termin ten może być dłuższy, ponieważ nie wlicza się do niego terminów przewidzianych na uzyskanie uzgodnień i opinii czy też okresów zawieszenia postępowania. Wydanie decyzji może się również opóźnić np. z winy strony lub przyczyn niezależnych od urzędu.

4. TRYB ODWOŁAWCZY

Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu

5. MIEJSCE POBRANIA/ZŁOŻENIA DOKUMENTACJI

5.1. Miejsce pobrania Punkt Informacyjny Urzędu lub Pokój nr 20.

5.2. Miejsce złożenia dokumentacji Punkt Informacyjny Urzędu.

6. OPŁATY

6.1. Podstaw Prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.).

Opłata skarbowa: **598 zł** – za wydanie decyzji (zwolniony z opłaty jest właściciel lub użytkownik wieczysty terenu, którego dotyczy wniosek).

6.3. Opłata płatna gotówką w kasie pok. Nr 7 lub przelewem na konto:

Gmina Żmigród

pl. Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród

Nr konta: 97 9598 0007 0000 0361 2000 0001

7. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

Referat Architektury i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 24, tel. 71 385 30 57 w.21

Zatwierdził: Kierownik Referatu Artur Knappik