

Urząd Miejski w Żmigrodzie  
Wpłynęło - Punkt Informacyjny  
13. 01. 2025  
L.dz. .... 473  
Il. zał. .... podpis .....

OPR + ROŚ  
14.01.2025  
Grądzik 13.01.2025  
J.A. Kopyj

Do: Burmistrza Gminy Żmigród

Pl. Wojska Polskiego 2-3

55-140 Żmigród

### PETYCJA

PETYCJA w sprawie sprzeciwu wobec inwestycji polegającej na budowie wężła betoniarskiego wraz z przetwarzaniem materiałów niebezpiecznych na działkach 22/4 i 22/5, obręb Żmigród

Szanowny Panie Burmistrzu,

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. 2014 poz. 1195), składam niniejszą petycję w imieniu swoim oraz mieszkańców Żmigrodu i Grądzika, którzy podpisali się pod petycją, dotyczącą sprzeciwu wobec planowanej inwestycji polegającej na budowie wężła betoniarskiego wraz z przetwarzaniem materiałów niebezpiecznych na działkach 22/4 i 22/5, obręb Żmigród.

Uzasadnienie:

Oddziaływanie na środowisko: Planowana inwestycja może znacząco wpłynąć na jakość środowiska naturalnego w naszej gminie. Budowa wężła betoniarskiego oraz przetwarzanie materiałów niebezpiecznych wiąże się z emisją hałasu, pyłów oraz innych zanieczyszczeń, które mogą negatywnie oddziaływać na zdrowie mieszkańców oraz stan środowiska.

Hałas i zanieczyszczenie: W raporcie o oddziaływaniu na środowisko nie uwzględniono wszystkich źródeł hałasu, w tym hałasu generowanego przez zakład KOfama Koźle S.A. oraz ulicę Tadeusza Kościuszki. Brak uwzględnienia istniejącego tła akustycznego oraz hałasu skumulowanego prowadzi do niedoszacowania rzeczywistego poziomu hałasu, co może stanowić zagrożenie dla zdrowia i komfortu życia mieszkańców.

Brak chodników i zagrożenie dla pieszych: Na ulicy Tadeusza Kościuszki brak jest chodników, co stwarza dodatkowe zagrożenie dla pieszych i rowerzystów. Planowana inwestycja spowoduje wzrost ruchu samochodów ciężarowych o około 60 pojazdów dziennie, co w połączeniu z już istniejącym dużym natężeniem ruchu, zwiększy ryzyko wypadków na skrzyżowaniu ulicy Tadeusza Kościuszki i obwodnicy oraz dla pieszych i rowerzystów.

Lokalizacja inwestycji: Planowana inwestycja znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych, co zwiększa ryzyko negatywnego oddziaływania na lokalną społeczność. Inwestor posiada już zakład produkcyjny pod nazwą Amigos Beton, zlokalizowany w Wszemirowie 116, oddalony o około 15 km od planowanej inwestycji. Obecny zakład znajduje się na terenie typowo przemysłowym, z dala od zabudowań jednorodzinnych, co minimalizuje konflikty społeczne i negatywne oddziaływanie na mieszkańców.

Konsultacje społeczne: Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, celem ustawy jest zapewnienie udziału społeczeństwa w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska, każdy ma prawo do informacji o środowisku i jego ochronie oraz do udziału w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Zasady współżycia społecznego: Planowana inwestycja jest sprzeczna z zasadami współżycia społecznego. W dalszej perspektywie, zabudowa terenu wzdłuż obwodnicy Żmigrodu tak blisko zabudowań będzie uciążliwa dla mieszkańców i gminy. Zgodnie z zasadami współżycia społecznego, inwestycje przemysłowe powinny być lokalizowane w sposób minimalizujący ich negatywny wpływ na społeczność lokalną.

Zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP): MPZP dla tego terenu został uchwalony w 2007 roku. Od tego czasu w miejscowości Grądzik powstało wiele nowych domów jednorodzinnych, co znacząco zmienia kontekst lokalizacji inwestycji. Plan ogólny, który ma wejść w życie w 2026 roku, powinien uwzględniać te zmiany oraz potrzebę zrównoważonego rozwoju gminy.

Wpływ na wartość nieruchomości: Bliskość zakładów przemysłowych, które generują hałas i zanieczyszczenia, może prowadzić do spadku wartości nieruchomości w okolicy. Właściciele domów mogą ponieść straty finansowe związane z obniżeniem wartości swoich nieruchomości.

Turystyczny charakter gminy: Gmina Żmigród jest promowana jako teren turystyczny ze względu na swoje położenie i walory przyrodnicze. Planowana inwestycja nie wpisuje się w architekturę ani krajobraz Żmigrodu, co może negatywnie wpłynąć na atrakcyjność turystyczną gminy.

Utrata atrakcyjności gminy: Realizacja planowanej inwestycji może prowadzić do utraty atrakcyjności Żmigrodu jako miejsca do życia i wypoczynku. Wzmożony ruch samochodowy, hałas oraz zanieczyszczenie mogą odstraszać potencjalnych turystów oraz inwestorów.

Żądania:

Rezygnacja z planowanej inwestycji w tej lokalizacji: Apelujemy o uwzględnienie naszej opinii i rezygnację z planowanej inwestycji polegającej na budowie węzła betoniarskiego wraz z przetwarzaniem materiałów niebezpiecznych na działkach 22/4 i 22/5, obręb

Żmigród.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP): Wnioskujemy o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, aby dostosować go do obecnej sytuacji. W Grądziku od 2007 roku powstały nowe domy jednorodzinne, co wymaga uwzględnienia wszystkich aspektów społecznych, bezpieczeństwa na drogach, braku chodników, spadku wartości nieruchomości oraz walorów estetycznych i turystycznych gminy.

Przeprowadzenie szerokich konsultacji społecznych: Prosimy o przeprowadzenie szerokich konsultacji społecznych, uwzględniając opinie i obawy lokalnej społeczności, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Uznanie podpisów mieszkańców z dnia 17.12.2024 i 30.12.2024: Pomimo że gmina zakwalifikowała pisma złożone w tych dniach jako uwagi, mieszkańcy wyrazili w nich swój stanowczy sprzeciw wobec planowanej inwestycji. Prosimy o uznanie tych podpisów jako wyraz poparcia dla niniejszej petycji.

Prosimy, aby Pan Burmistrz miał to na uwadze przy podejmowaniu decyzji dotyczących przyszłych inwestycji, dbając o dobro i bezpieczeństwo mieszkańców.

Z poważaniem,