

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.30.2025

### BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 06 lutego 2025 r.

#### w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się lokal użytkowy, o powierzchni 18,40 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Poprzecznej 3/1b w Żmigrodzie, w granicy działki 1030 obręb Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00036050/6, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz FHU „Justyna” Dobrosława Kuracińska na okres trzech lat - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

mgr trz. Sławomir Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Agata Ninierza	przygotowała	06.02.25 r. 	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	06.02.25 r. 	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	opinia		
5.	- Radca Prawny	opinia		

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)  
**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ Nr 5/2025**

lokalu użytkowego Gminy Żmigród przeznaczanego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L-p.	Adres lokalu	Numer działki	Obręb	Powierzchnia użytkowa lokalu	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu	Dzierżawca
1.	ul. Poprzeczna 3/1b, 55-140 Żmigród	1030	Żmigród	18,40 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy	3 lata	44,00 zł netto/m <sup>2</sup> + opłaty za media	FHU „Justyna” Dobrosława Kuracińska

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 07 lutego r. do 27 lutego 2025 r.
- Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
- Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Robert Lewandowski