

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.32.2025

### BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 11 lutego 2025 r.

#### w sprawie przeznaczenia gruntu Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235):

§ 1. Przeznacza się części działki nr 1193 obręb Żmigród o pow. 19,50 m<sup>2</sup> oraz o pow. 110,50 m<sup>2</sup>, stanowiące własność Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Żmigród (BIP).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Karolina Bogumił	przygotowała	11.02.2025. bogumił	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd	11.02.2025	
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przegląd	11.02.2025	
4.	Anna Dobrowolska - Skarbnik	opinia		
5.	- Radca Prawny	opinia		

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród

**podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z Nr 6/2025**

gruntu, stanowiącego własność Gminy Żmigród, przeznaczzonego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Pow. działki	Numer księgi wieczystej	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Dzierżawca
1.	Żmigród	1193	19,50 m <sup>2</sup>	WR1W/00044375/9	grunt pod garażem	czas nieokreślony	39,00 zł + podatek VAT 23% (miesięczny czynsz dzierżawny)	D. Mańka
2.	Żmigród	1193	150,00 m <sup>2</sup>	WR1W/00044375/9	ogródek przydomowy	czas nieokreślony	150,00 zł Stawka zwolniona z podatku VAT. (roczny czynsz dzierżawny)	T. Lech

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 17 lutego 2025 r. do 10 marca 2025 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 11 lutego 2025 r.

**BURMISTRZ**

mgr inż. Robert Lejandrowski