

z dnia 5 listopada 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 0007.XXVI.368.2021 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 24 czerwca 2021 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy
Żmigród**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 4 ust. 1 i 2 i art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 725) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W Uchwale nr 0007.XXVI.368.2021 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żmigród § 8 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Do ubiegania się o zawarcie umowy najmu uprawnia średni miesięczny dochód z okresu trzech miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji przypadający na członka gospodarstwa domowego:

1) dla umowy w ramach najmu socjalnego – nieprzekraczający:

a) 100 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,

b) 70 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych;

2) dla umowy w ramach najmu na czas nieoznaczony – nie niższy niż określony w pkt 1 i nieprzekraczający:

a) 260 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,

b) 160 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych”..

§ 2. Do niezrealizowanych wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkania z zasobu Gminy stosuje się przepisy uchwały określonej w § 1 ust. 1 w brzmieniu nadanym jej niniejszą uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Żmigrodzie



Bożena Żołnierowicz