

BURMISTRZ GMINY ŻMIGRÓD

ŻMIGRÓD



UZASADNIENIE PLANU OGÓLNEGO GMINY ŻMIGRÓD



Biuro projektowe:

FILIP ENGLERT URBAN PROJECT

Zespół autorów:

Główny projektant:

mgr Filip Englert

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Filip Englert", written over a light blue grid background.

Projektant:

mgr Marcin Englert

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Marcin Englert", written over a light blue grid background.

Żmigród, 23.12.2025 r.

SPIS TREŚCI

I. WPROWADZENIE	1
II. PRZYCZYNY WYZNACZENIA STREF PLANISTYCZNYCH W GRANICACH OKREŚLONYCH W PLANIE OGÓLNYM, W TYM PRZEDSTAWIENIE OBLICZEŃ W ZAKRESIE ZAPOTRZEBOWANIA NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ, CHŁONNOŚCI STREF PLANISTYCZNYCH O FUNKCJI MIESZKANIOWEJ ORAZ ICH BILANSU, WRAZ Z UZASADNIENIEM O SPEŁNIENIU WARUNKU, O KTÓRYM MOWA W ART. 13D UST. 1 ALBO 3 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM	2
II.1. Przyczyny wyznaczenia stref planistycznych.....	2
II.2. Obliczenia w zakresie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej oraz ich bilansu	4
II.2.1. Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową	4
II.2.2. Chłonność stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej.....	6
II.2.3. Bilans chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej i zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową	10
II.3. Uzasadnienie o spełnieniu warunku którym mowa w art. 13d ust. 1 albo 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.....	13
III. PRZYCZYNY WYZNACZENIA OBSZARU UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY LUB OBSZARU ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ W GRANICACH OKREŚLONYCH W PLANIE OGÓLNYM	15
III.1. Obszar uzupełniania zabudowy	15
III.2. Obszar zabudowy śródmiejskiej	17
IV. PRZYCZYNY USTALENIA GMINNYCH STANDARDÓW URBANISTYCZNYCH W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PLANIE OGÓLNYM	19
IV.1. Gminny katalog stref planistycznych	19
IV.2. Gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej	28
V. SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY	29
V.1. Polityka przestrzenna gminy określona w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego	29
V.2. Ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa	36
V.3. Obiekty, tereny i obszary znajdujące się na obszarze gminy	60
V.3.1. Formy ochrony przyrody oraz ich otuliny	60
V.3.2. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału.....	61
V.3.3. Obszary gruntów zmeliorowanych	63
V.3.4. Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy	64
V.3.5. Strefy ochronne ujęć wody	64

V.3.6.	Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych	64
V.3.7.	Tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi	64
V.3.8.	Udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji	65
V.3.9.	Obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej	66
V.3.10.	Zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej.	67
V.3.11.	Obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne	73
V.3.12.	Tereny zamknięte i ich strefy ochronne.....	73
V.3.13.	Obszary ograniczonego użytkowania.....	73
V.3.14.	Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.....	76
V.3.15.	Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji	76
V.3.16.	Obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją	78
V.3.17.	Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III oraz grunty leśne	78
V.3.18.	Zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej ...	80
V.3.19.	Obszary pasa nadbrzeżnego, w tym w szczególności pasa technicznego.....	80
V.4.	Rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu.	80
V.4.1.	Infrastruktura społeczna	80
V.4.2.	Infrastruktura transportowa.....	84
V.4.3.	Infrastruktura techniczna.....	86
V.5.	Rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe ..	89
V.6.	Opracowanie ekofizjograficzne.....	89
V.7.	Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie	91
PRZYPISY		92
ZAŁĄCZNIKI.....		94

I. WPROWADZENIE

Podstawą formalną podjęcia prac nad planem ogólnym była Uchwała 0007.LVI.713.2024 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 14 marca 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Żmigród. Zakres przestrzenny planu obejmuje gminę Żmigród w jej granicach administracyjnych.

Sporządzenie planu ogólnego gminy, wynika z wymagań ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1] oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2], wraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3].

Zgodnie z art. 13h ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], wraz z projektem planu ogólnego sporządza się uzasadnienie składające się z części tekstowej i graficznej. Załącznik graficzny do niniejszego opracowania stanowi rysunek planu ogólnego gminy Żmigród.

Celem niniejszego uzasadnienia w myśl ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1] jest wykazanie zasadności rozwiązań przyjętych w planie ogólnym, które dotyczą w szczególności:

- 1) przyczyn wyznaczenia stref planistycznych w granicach określonych w planie ogólnym, w tym przedstawienie obliczeń potwierdzających spełnienie warunku, o którym mowa w art. 13d ust. 1 albo 3;
- 2) przyczyn wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy lub obszaru zabudowy śródmiejskiej w granicach określonych w planie ogólnym – w przypadku ich wyznaczenia;
- 3) przyczyn ustalenia gminnych standardów urbanistycznych w zakresie określonym w planie ogólnym;
- 4) sposobu uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy, o których mowa w art. 13b.

Zgodnie z art. 67a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], plan ogólny jest tworzony w formie danych przestrzennych. Dane te muszą obejmować granicę aktu planowania przestrzennego, informacje w zakresie dokumentu formalnego (uchwały) oraz strefy planistyczne, a także mogą obejmować fakultatywne regulacje planistyczne, w tym obszar uzupełnienia zabudowy, obszar zabudowy śródmiejskiej oraz obszar dostępności infrastruktury społecznej.

Należy zaznaczyć, że pliki te mają formę cyfrową i funkcjonują w ramach systemów informacji przestrzennej. Załącznik graficzny, stanowiący rysunek planu ogólnego gminy Żmigród, umożliwia sprawdzenie ustaleń planu na tle działek ewidencyjnych. Rysunek ten zawiera również lokalizację przestrzenną uwarunkowań, o których mowa w art. 13b pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], które zostały uwzględnione przy opracowaniu planu – nie stanowią one jednak stricte ustaleń planu. Uwzględnienie uwarunkowań było kluczowe w ramach wyznaczania stref planistycznych i gminnych standardów urbanistycznych, a także zachowania terenów, które ze względu na specyfikę powinny być wyłączone spod zabudowy.

II. PRZYCZYNY WYZNACZENIA STREF PLANISTYCZNYCH W GRANICACH OKREŚLONYCH W PLANIE OGÓLNYM, W TYM PRZEDSTAWIENIE OBLICZEŃ W ZAKRESIE ZAPOTRZEBOWANIA NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ, CHŁONNOŚCI STREF PLANISTYCZNYCH O FUNKCJI MIESZKANIOWEJ ORAZ ICH BILANSU, WRAZ Z UZASADNIENIEM O SPEŁNIENIU WARUNKU, O KTÓRYM MOWA W ART. 13D UST. 1 ALBO 3 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

II.1. Przyczyny wyznaczenia stref planistycznych

Przy wyznaczaniu stref planistycznych uwzględniono ogólne zasady w zakresie planowania przestrzennego, w tym:

- 1) konieczność uporządkowania struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, w tym kształtowania nowej zabudowy w granicach zwartych struktur osadniczych oraz na obszarach o dobrej dostępności komunikacyjnej i wyposażonych w niezbędne uzbrojenie techniczne;
- 2) potrzeba zachowania ładu przestrzennego oraz kształtowania zabudowy spójnej z krajobrazem kulturowym i przyrodniczym;
- 3) chęć minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego;
- 4) konieczność kształtowania zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom dostępność do usług oraz transportu publicznego;
- 5) potrzeba prewencji przed postawianiem konfliktów funkcjonalno-przestrzennych, wynikających ze wzajemnego kolidowania różnych funkcji w zagospodarowaniu terenów;
- 6) zachowanie rezerw terenów służących funkcji mieszkaniowej, usługowej, gospodarczej, sportowej, rekreacyjnej, infrastrukturalnej, adekwatnie do potrzeb i uwarunkowań gminy;
- 7) zachowanie terenów niezainwestowanych spod zabudowy, w tym gruntów rolnych, łąk, pastwisk, lasów, wód oraz zieleni parkowej, będących trzonem systemu przyrodniczego gminy.

Poniżej wskazano strefy planistyczne ustalone w planie ogólnym gminy, wraz z uzasadnieniem ich wyznaczenia:

- 1) **strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (1SW – 29SW)** – w planie ogólnym przewidziano strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną na istniejących terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a nowe tereny o tej funkcji wyznaczono wyłącznie na terenach przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną koncentruje się w mieście Żmigród, a na obszarach wiejskich gminy ustalono je głównie na terenach już istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) **strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (1SJ – 172SJ)** – w planie ogólnym przewidziano strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na istniejących terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast nowe tereny o tej funkcji wyznaczono w pierwszej kolejności na terenach przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy. W drugiej kolejności, wyznaczono je na pozostałych obszarach gminy, zgodnie ze sporządzonym bilansem terenów pod

nową zabudowę mieszkaniową. Sposób ich wyznaczenia był zależny od zabudowy sąsiadującej, po uwzględnieniu czy ich realizacja nie będzie kolidowała z obecnym przeznaczeniem terenów;

- 3) **strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (1SZ – 156SZ)** – w planie ogólnym przewidziano strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową na istniejących terenach zabudowy zagrodowej, natomiast nowe tereny o tej funkcji wyznaczono w pierwszej kolejności na terenach przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy. W drugiej kolejności, wyznaczono je na pozostałych obszarach gminy, zgodnie ze sporządzonym bilansem terenów pod nową zabudowę mieszkaniową. Sposób ich wyznaczenia był zależny od zabudowy sąsiadującej, po uwzględnieniu czy ich realizacja nie będzie kolidowała z obecnym przeznaczeniem terenów;
- 4) **strefa usługowa (1SU – 57SU)** – w planie ogólnym przewidziano strefę usługową na istniejących terenach usług, (z wyłączeniem terenów mieszkaniowo-usługowych). a nowe tereny o tej funkcji wyznaczono na terenach przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz na pozostałych obszarach gminy. Należy zaznaczyć, że wybrane tereny usługowe, związane z usługami sportu i rekreacji zostały ustalone jako strefa zieleni i rekreacji. Uzasadnia się to charakterem zagospodarowania terenów, pełniących funkcję placów publicznych, które obejmują lokalizację niewielkich obiektów sportowych, obiektów rekreacji i wypoczynku oraz zieleni urządzonej. Przyjęte rozwiązania planu, umożliwią realizację działalności usługowej, biorąc pod uwagę, że tereny usług zostały przewidziane również w wybranych, innych strefach planistycznych niż strefa usługowa;
- 5) **strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH)** – w planie ogólnym nie ustalono strefy handlu wielkopowierzchniowego, ze względu na brak występowania takowych terenów oraz brak zamierzeń inwestycyjnych związanych z realizacją takiego przeznaczenia;
- 6) **strefa gospodarcza (1SP – 42SP)** – w planie ogólnym przewidziano strefę gospodarczą na istniejących terenach produkcji, a nowe tereny o tej funkcji wyznaczono na terenach przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz na pozostałych obszarach gminy. Sposób ich wyznaczenia był zależny od zabudowy sąsiadującej, po uwzględnieniu czy ich realizacja nie będzie kolidowała z obecnym przeznaczeniem terenów;
- 7) **strefa produkcji rolniczej (1SR – 16SR)** – w planie ogólnym przewidziano strefę produkcji rolniczej na istniejących terenach produkcji rolniczej, a także na innych obszarach dla których złożono wnioski dotyczące realizacji przeznaczenia odpowiedniego dla strefy produkcji rolniczej, po uwzględnieniu czy ich realizacja nie będzie kolidowała z obecnym przeznaczeniem terenów;
- 8) **strefa infrastrukturalna (1SI – 14SI)** – w planie ogólnym przewidziano strefę infrastrukturalną na istniejących terenach infrastruktury, w szczególności wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej. Należy zaznaczyć, że wybrane tereny infrastruktury technicznej o niewielkiej powierzchni, nie zostały objęte strefą infrastrukturalną. Uzasadnia się to faktem, że na pozostałych strefach planistycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2] oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz.U. 2024 poz. 1775) [3], możliwa będzie realizacja terenów infrastruktury technicznej o powierzchni do 5 000 m², w związku z czym zabezpieczone będą niezbędne rezerwy terenowe pod podstawową infrastrukturę techniczną;

- 9) **strefa zieleni i rekreacji (1SN – 54SN)** – w planie ogólnym przewidziano strefę zieleni i rekreacji na istniejących terenach zieleni i rekreacji, w szczególności na terenach zieleni urządzonej, ogrodach działkowych, placów publicznych o funkcji sportowej, rekreacyjnej lub wypoczynkowej. Strefę zieleni i rekreacji ustalono również na terenach niezagospodarowanych, przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz na pozostałych obszarach gminy;
- 10) **strefa cmentarzy (1SC – 13SC)** – w planie ogólnym przewidziano strefę cmentarzy wyłącznie na istniejących terenach cmentarzy czynnych oraz nieczynnych oraz na terenach niezagospodarowanych, przewidzianych pod takowe przeznaczenie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- 11) **strefa górnictwa (1SG – 22SG)** – w planie ogólnym przewidziano strefę górnictwa na istniejących terenach górnictwa, na których prowadzona jest działalność górnicza, w szczególności związana z eksploatacją kruszyw naturalnych oraz gazu ziemnego;
- 12) **strefa otwarta (1SO – 134SO)** – w planie ogólnym przewidziano strefę otwartą na istniejących terenach rolnictwa, lasu, zieleni naturalnej oraz wód, o ile nie zostały wyznaczone w ich granicach pozostałe strefy planistyczne, w szczególności związane z realizacją zabudowy;
- 13) **strefa komunikacyjna (1SK – 5SK)** – w planie ogólnym przewidziano strefę komunikacyjną na istniejących terenach komunikacji kolejowej i szynowej, na terenach drogi ekspresowej, drogi głównej ruchu przyspieszonego i drogi głównej, a także na terenach obsługi komunikacji. W planie ogólnym nie wyznaczono strefy komunikacyjnej na pozostałych terenach komunikacji. Uzasadnia się to tym, iż na pozostałych strefach planistycznych możliwa będzie realizacja terenów komunikacji, w związku z czym zabezpieczone będą niezbędne rezerwy terenowe pod komunikację.

II.2. Obliczenia w zakresie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej oraz ich bilansu

II.2.1. Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową jest określane zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2]. Oficjalnym źródłem danych był Główny Urząd Statystyczny, Bank Danych Lokalnych [4]. Najnowsze dane które zostały wykorzystane do obliczeń obejmują 31.12.2023 r.

Zgodnie z § 3 ust. 5 rozporządzenia [2], do obliczeń przyjmuje się okres prognozy obejmujący 20 lat od roku, którego dotyczą najnowsze dane dotyczące liczby mieszkańców gminy udostępnianych przez statystykę publiczną. W związku z powyższym, do sporządzenia obliczeń obejmuje się okres 2023-2043. Zgodnie ze stanem ludności Banku Danych Lokalnych [4], w 2023 r. gminę Żmigród zamieszkiwało 14 131 osób. W dniu 31.08.23 r. na stronie Głównego Urzędu Statystycznego [5], opublikowano prognozę ludności na lata 2023-2060, opracowanej na poziomie gminnym. Według ww. prognozy w 2043 r. gminę Żmigród będzie zamieszkiwało 12 489 osób (spadek o ca 12 % względem 2023 r.).

Łączna powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie w 2023 r. (PUM_0) wynosiła 424 245 m². Powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca w 2023 r. (P_0) wynosiła 30,0 m²/os., natomiast powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca w 2013 r. (P_{-10}) wynosiła 23,9 m²/os.

Aby obliczyć zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową, najpierw konieczne było określenie prognozowanej powierzchni użytkowej mieszkań w gminie na jednego mieszkańca w 2043 r. (w horyzoncie czasowym 20 lat).

Prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca obliczono na podstawie poniższego wzoru, uzupełniając go o odpowiednie dane:

$$P_{20} = 3P_0 - 2P_{-10}$$

$$P_{20} = 3 * 30,0 - 2 * 23,9$$

$$P_{20} = 42,2$$

gdzie:

P_{20} – oznacza prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca,

P_0 – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z najnowszymi danymi,

P_{-10} – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z danymi udostępnianymi przez statystykę publiczną, według stanu na 10 lat przed rokiem, z którego pochodzą najnowsze dane.

Podsumowując, wykonane obliczenia wskazały prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca na poziomie 42,2 m²/os.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową obliczono na podstawie poniższego wzoru, uzupełniając go o odpowiednie dane:

$$ZAP = M_{20} - \frac{PUM_0}{P_{20}}$$

$$ZAP = 13\ 113 - \frac{424\ 245}{42,2}$$

$$ZAP = 3\ 060$$

gdzie:

ZAP – oznacza zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową,

M_{20} – oznacza prognozowaną liczbę mieszkańców gminy w oparciu o dane udostępniane przez statystykę publiczną, powiększoną o 5 %,

PUM_0 – oznacza łączną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie zgodną z najnowszymi danymi,

P_{20} – oznacza prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca.

Podsumowując, wykonane obliczenia zgodnie ze wzorem Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2] wskazały, że 100 % zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową wynosi 3 060 mieszkańców.

Zgodnie z § 3 ust. 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2], dopuszcza się określenie wyższego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, niż wynika to ze wzoru o którym mowa w ust. 2 ww. rozporządzenia, jeżeli jest to uzasadnione szczególnymi potrzebami w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej określonymi w strategii rozwoju gminy, strategii rozwoju ponadlokalnego lub strategii rozwoju obszaru otoczenia Centralnego Portu Komunikacyjnego, o której mowa w art. 120zi ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 892, 1113, 1688 i 1890).

Tym samym, w niniejszym planie ogólnym w zakresie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową przyjęto maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową wynoszące 10 000 mieszkańców, zgodnie z określonym zapotrzebowaniem na nową zabudowę mieszkaniową

w Strategii rozwoju gminy Żmigród [7]. W Strategii rozwoju gminy Żmigród wskazano przyczyny szczególnych potrzeb rozwojowych gminy, w szczególności w zakresie wyższego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową.

II.2.2. Chłonność stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej

Chłonność terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w strefach, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], obliczono uwzględniając:

- 1) powierzchnię terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie;
- 2) chłonność terenów zabudowanych w sposób najbardziej zbliżony do planowanego w strefie w zakresie rodzaju zabudowy i nadziemnej intensywności zabudowy, z możliwością uwzględnienia prognozowanych proporcji między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami.

W ramach identyfikacji terenów chłonnych pod nową zabudowę należało dokonać analizy eksperckiej, przy następujących założeniach:

- 1) w pierwszej kolejności uwzględniono obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ustalono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, oraz obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy (o których mowa w III.1.);
- 2) w granicach obszarów o których mowa w pkt 1, zidentyfikowano działki:
 - a) na których nie występuje zabudowa,
 - b) w granicach których nie występują użytki gruntowe związane z występowaniem zabudowy,
 - c) które charakteryzowały się dobrą predyspozycją pod lokalizację nowej zabudowy o funkcji mieszkaniowej,
 - d) które posiadają dogodny dostęp do drogi publicznej,
 - e) których powierzchnia i kształt umożliwiają realizację zabudowy podstawowej przewidzianej w strefie planistycznej;
- 3) ustalono rodzaj strefy planistycznej nawiązujący do charakteru zabudowy bezpośrednio je sąsiadującego, o ile nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 4) przyjęto chłonność terenów niezabudowanych, wyrażoną w liczbie mieszkańców, oszacowaną na podstawie średniej w gminie:
 - a) dla strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną – 10 os./1 000 m²,
 - b) dla strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną – 2 os./1 000 m²,
 - c) dla strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową – 1 os./1 000 m²;
- 5) uwzględniono zagospodarowanie towarzyszące, w szczególności usług, zieleni urządzonej, komunikacji i infrastruktury technicznej, zmniejszając obliczoną powierzchnię terenów chłonnych o 20 % (otrzymując w ten sposób tzw. „powierzchnię netto”);
- 6) w przypadku gdy na obszarach, o których mowa w pkt 1, suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, była mniejsza niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, wyznaczono strefy planistyczne, o funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy, zgodnie z pkt 7;
- 7) ze względu na występowanie szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej określonych w Strategii rozwoju gminy Żmigród [7], możliwe było wyznaczenie stref planistycznych,

o funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy, których suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie wynosi więcej niż maksymalna wartość zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, zgodnie z określonym zapotrzebowaniem w Strategii rozwoju gminy Żmigród.

Poniżej, przedstawiono obliczoną sumę powierzchni terenów chłonnych pod zabudowę mieszkaniową, na obszarach, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ustalono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, oraz obszary uzupełnienia zabudowy, przy uwzględnieniu rodzaju strefy planistycznej, a także zagospodarowania towarzyszącego. Mapę wyznaczonych terenów niezabudowanych przedstawia poniższa rycina (Ryc. 1).

Tab. 1. Powierzchnia terenów niezabudowanych, uwzględniająca rodzaj strefy planistycznej oraz zagospodarowanie towarzyszące, na obszarach objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy

Położenie terenu chłonnego pod nową zabudowę mieszkaniową	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
Obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ustalono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej	6,63 ha brutto / 5,3 ha netto	153,36 ha brutto / 122,69 ha netto	18,35 ha brutto / 14,68 ha netto
Obszary uzupełnienia zabudowy, znajdujące się poza obszarami, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ustalono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej	0,16 ha brutto / 0,12 ha brutto	28,02 ha brutto / 22,42 ha netto	11,22 ha brutto / 8,98 ha netto
Suma – strefa planistyczna	6,79 ha brutto / 5,42 ha netto	181,38 ha brutto / 145,11 ha netto	29,57 ha brutto / 23,66 ha netto
Suma – ogółem	217,74 ha brutto / 174,19 ha netto		

Źródło: opracowanie własne z wykorzystaniem systemów informacji geograficznej

Analiza ekspercka dotycząca zidentyfikowania i obliczenia powierzchni terenów chłonnych pod nową zabudowę mieszkaniową, wykazała że ich suma wynosi łącznie 217,74 ha brutto. Natomiast po uwzględnieniu zagospodarowania towarzyszącego, stanowiącego różnicę wartości brutto i netto (na poziomie 20 %), należało przyjąć sumę powierzchni terenów chłonnych pod nową zabudowę mieszkaniową wynoszącą 174,19 ha, którą brano pod uwagę do finalnego obliczenia chłonności terenów niezabudowanych.

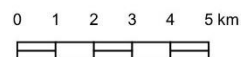
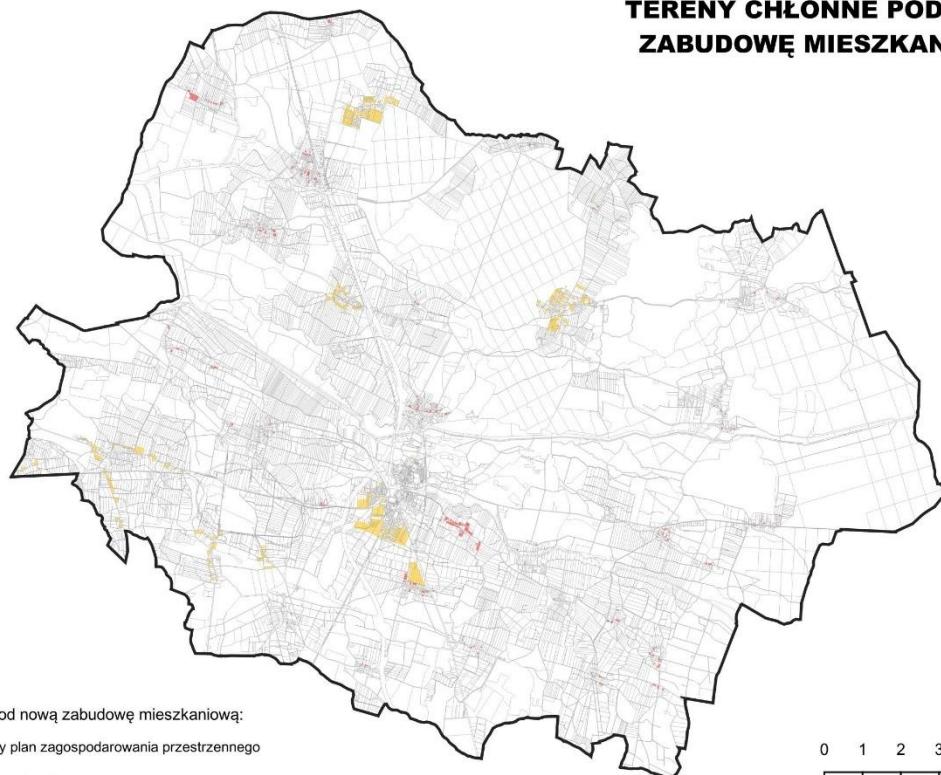
Następnie należało obliczyć chłonność terenów niezabudowanych, uwzględniając rodzaj strefy planistycznej. W pierwszej kolejności obliczono ją na obszarach, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ustalono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy.



TERENY CHŁONNE POD NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ

Legenda

- teren chłonny pod nową zabudowę mieszkaniową:
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 - obszar uzupełnienia zabudowy



Ryc. 1. Tereny chłonne pod nową zabudowę mieszkaniową, na obszarach objętych planem miejscowym lub na obszarach uzupełnienia zabudowy

Źródło: opracowanie własne

Chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną obliczono równaniem po uwzględnieniu niniejszych danych w sposób następujący:

$$\frac{CH_{SW}}{10} = \frac{54\,200}{1\,000}$$

$$CH_{SW} = \frac{10 * 54\,200}{1\,000}$$

$$CH_{SW} = 542$$

gdzie:

CH_{SW} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, wyrażona w liczbie mieszkańców,
 54 200 – powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, wyrażona w m²,
 10 – przyjęta chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną na 1 000 m², wyrażona w liczbie mieszkańców,
 1 000 – przyjęta powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną na 10 mieszkańców, wyrażona w m².

Podsumowując, chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną wynosi 542 mieszkańców.

Chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną obliczono równaniem po uwzględnieniu niniejszych danych w sposób następujący:

$$\frac{CH_{SJ}}{2} = \frac{1\,451\,100}{1\,000}$$
$$CH_{SJ} = \frac{2 * 1\,451\,100}{1\,000}$$
$$CH_{SJ} = 2\,902,2$$

gdzie:

CH_{SJ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, wyrażona w liczbie mieszkańców,

1 451 100 – powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, wyrażona w m²,

2 – przyjęta chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na 1 000 m², wyrażona w liczbie mieszkańców,

1 000 – przyjęta powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na 2 mieszkańców, wyrażona w m².

Podsumowując, chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną wynosi 2 902 mieszkańców (po zaokrągleniu).

Chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową obliczono równaniem po uwzględnieniu niniejszych danych w sposób następujący:

$$\frac{CH_{SZ}}{1} = \frac{236\,660}{1\,000}$$
$$CH_{SZ} = \frac{1 * 236\,600}{1\,000}$$
$$CH_{SZ} = 236,6$$

gdzie:

CH_{SZ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, wyrażona w liczbie mieszkańców,

236 600 – powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, wyrażona w m²,

1 – przyjęta chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową na 1 000 m², wyrażona w liczbie mieszkańców,

1 000 – przyjęta powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową na 1 mieszkańca, wyrażona w m².

Podsumowując, chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową wynosi 237 mieszkańców (po zaokrągleniu).

Następnie należało obliczyć sumę chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej, zgodnie poniższym wzorem:

$$CH_{SUMA} = CH_{SW} + CH_{SJ} + CH_{SZ}$$
$$CH_{SUMA} = 542 + 2\,902 + 237$$
$$CH_{SUMA} = 3\,681$$

gdzie:

CH_{SUMA} – suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej, wyrażona w liczbie mieszkańców,

CH_{SW} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, wyrażona w liczbie mieszkańców,

CH_{SJ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, wyrażona w liczbie mieszkańców,

CH_{SZ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, wyrażona w liczbie mieszkańców.

Podsumowując, suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na obszarach objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy wynosi 3 681 mieszkańców.

II.2.3. Bilans chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej i zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową

Poniżej zestawiono ze sobą sumę chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na obszarach objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy oraz maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową, przyjęte na podstawie Strategii rozwoju gminy Żmigród [7], w sposób następujący:

$$BILANS = CH_{SUMA} - ZAP_{MAX}$$

$$BILANS = 3\,681 - 10\,000$$

$$BILANS = -6\,319$$

gdzie:

BILANS – różnica sumy chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na obszarach objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i obszarach uzupełnienia zabudowy oraz maksymalnego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową określonego w Strategii rozwoju gminy Żmigród, wyrażonego w liczbie mieszkańców,

CH_{SUMA} – suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na obszarach objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy, wyrażona w liczbie mieszkańców,

ZAP_{MAX} – oznacza maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową określone w Strategii rozwoju gminy Żmigród, wyrażone w liczbie mieszkańców.

Podsumowując, zostało możliwe wyznaczenie stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy, tj. innych niż na obszarach objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz innych niż na obszarach uzupełnienia zabudowy, natomiast nie więcej niż dla 6 319 mieszkańców. W związku z powyższym, wyznaczono strefy planistyczne o funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy, a także obliczono sumę chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach.

Tab. 2. Powierzchnia terenów niezabudowanych, uwzględniająca rodzaj strefy planistycznej oraz zagospodarowanie towarzyszące, na pozostałych obszarach gminy, tj. innych niż objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz innych niż obszary uzupełnienia zabudowy

Położenie terenu chłonnego pod nową zabudowę mieszkaniową	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
Pozostałe obszary gminy, które znajdują się poza obszarami obowiązujących planów miejscowych oraz poza obszarami uzupełnienia zabudowy	0,49 ha brutto / 0,4 ha netto	309,35 ha brutto / 247,48 ha netto	79,57 ha brutto / 63,65 ha netto
Suma – ogółem	389,41 ha brutto / 311,53 ha netto		

Źródło: opracowanie własne z wykorzystaniem systemów informacji geograficznej

Analiza ekspercka dotycząca zidentyfikowania i obliczenia powierzchni terenów chłonnych pod nową zabudowę mieszkaniową, wykazała że ich suma wynosi łącznie 389,41 ha brutto. Natomiast po uwzględnieniu zagospodarowania towarzyszącego, stanowiącego różnicę wartości brutto i netto (na poziomie 20 %), należało przyjąć sumę powierzchni terenów chłonnych pod nową zabudowę mieszkaniową wynoszącą 311,53 ha, którą brano pod uwagę do obliczenia chłonności terenów niezabudowanych, na pozostałych obszarach gminy. Mapę wyznaczonych terenów niezabudowanych na całym obszarze gminy przedstawia (Ryc. 2).

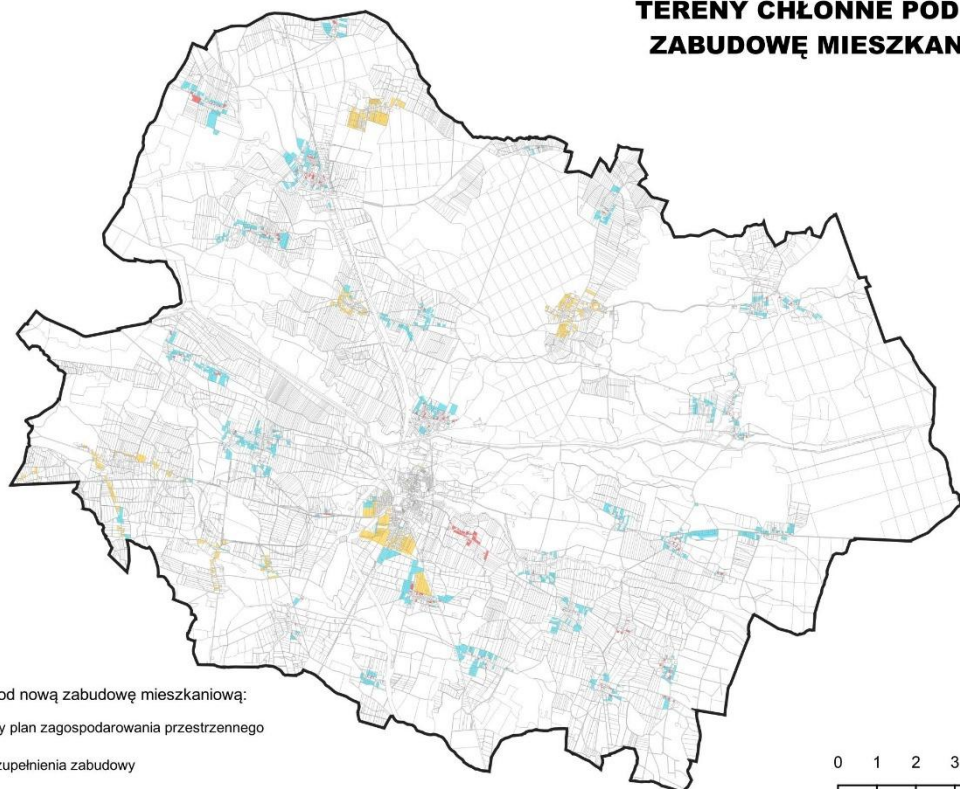


TERENY CHŁONNE POD NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ

Legenda

teren chłonny pod nową zabudowę mieszkaniową:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- obszar uzupełnienia zabudowy
- pozostały obszar gminy



Ryc. 2 Tereny chłonne pod nową zabudowę mieszkaniową, na obszarach objętych planem miejscowym lub na obszarach uzupełnienia zabudowy oraz na pozostałych obszarach gminy

Źródło: opracowanie własne

W związku z powyższym, należało obliczyć chłonność terenów niezabudowanych, uwzględniając rodzaj strefy planistycznej, na pozostałych obszarach gminy, tj. innych niż objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w których ustalono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz innych niż obszary uzupełnienia zabudowy.

Chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną obliczono równaniem po uwzględnieniu niniejszych danych w sposób następujący:

$$\frac{CH_{SW}}{10} = \frac{4\,000}{1\,000}$$

$$CH_{SW} = \frac{10 * 4\,000}{1\,000}$$

$$CH_{SW} = 40$$

gdzie:

CH_{SW} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, wyrażona w liczbie mieszkańców,
 4 000 – powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, wyrażona w m²,
 10 – przyjęta chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną na 1 000 m², wyrażona w liczbie mieszkańców,
 1 000 – przyjęta powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną na 10 mieszkańców, wyrażona w m².

Podsumowując, chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną wynosi 40 mieszkańców.

Chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną obliczono równaniem po uwzględnieniu niniejszych danych w sposób następujący:

$$\begin{aligned}\frac{CH_{SJ}}{2} &= \frac{2\,474\,800}{1\,000} \\ CH_{SJ} &= \frac{2 * 2\,474\,800}{1\,000} \\ CH_{SJ} &= 4\,949,6\end{aligned}$$

gdzie:

CH_{SJ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, wyrażona w liczbie mieszkańców,

2 474 800 – powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, wyrażona w m²,

2 – przyjęta chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na 1 000 m², wyrażona w liczbie mieszkańców,

1 000 – przyjęta powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na 2 mieszkańców, wyrażona w m².

Podsumowując, chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną wynosi 4 950 mieszkańców (po zaokrągleniu).

Chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową obliczono równaniem po uwzględnieniu niniejszych danych w sposób następujący:

$$\begin{aligned}\frac{CH_{SZ}}{1} &= \frac{636\,500}{1\,000} \\ CH_{SZ} &= \frac{1 * 636\,500}{1\,000} \\ CH_{SZ} &= 636,5\end{aligned}$$

gdzie:

CH_{SZ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, wyrażona w liczbie mieszkańców,

636 500 – powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, wyrażona w m²,

1 – przyjęta chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową na 1 000 m², wyrażona w liczbie mieszkańców,

1 000 – przyjęta powierzchnia terenów przewidzianych pod wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową na 1 mieszkańca, wyrażona w m².

Podsumowując, chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową wynosi 637 mieszkańców (po zaokrągleniu).

Następnie należało obliczyć sumę chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej, zgodnie poniższym wzorem:

$$\begin{aligned}CH_{SUMA} &= CH_{SW} + CH_{SJ} + CH_{SZ} \\ CH_{SUMA} &= 40 + 4\,950 + 637 \\ CH_{SUMA} &= 5\,627\end{aligned}$$

gdzie:

CH_{SUMA} – suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej, wyrażona w liczbie mieszkańców,

CH_{SJ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, wyrażona w liczbie mieszkańców,

CH_{SZ} – chłonność strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową, wyrażona w liczbie mieszkańców.

Podsumowując, suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej, na pozostałych obszarach gminy, tj. innych niż objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym ustalono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz innych niż obszary uzupełnienia zabudowy, wynosi 5 627 mieszkańców.

Następnie należało zweryfikować, czy łączna suma chłonności terenów niezabudowanych w całej gminie nie jest większa niż maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie określone w Strategii rozwoju gminy Żmigród:

$$ZAP_{MAX} \geq CH_{SUMA1} + CH_{SUMA2}$$

$$10\,000 \geq 3\,681 + 5\,627$$

$$10\,000 \geq 9\,308$$

gdzie:

ZAP_{MAX} – maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie określone w Strategii rozwoju gminy Żmigród, wyrażone w liczbie mieszkańców,

CH_{SUMA1} – suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na obszarach objętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na obszarach uzupełnienia zabudowy, wyrażona w liczbie mieszkańców,

CH_{SUMA2} – suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy, wyrażona w liczbie mieszkańców,

Podsumowując, łączna suma chłonności terenów niezabudowanych w całej gminie nie jest większa niż maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie określone w Strategii rozwoju gminy Żmigród, wynoszące 10 000 mieszkańców.

II.3. Uzasadnienie o spełnieniu warunku którym mowa w art. 13d ust. 1 albo 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Zgodnie z art. 13d. ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], wyznaczając strefy planistyczne o funkcji mieszkaniowej, w pierwszej kolejności uwzględniono obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy. Wykazano, iż suma chłonności stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej na ww. obszarach wynosi 3 681 mieszkańców, co stanowi ok. 120,3 % zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, obliczonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2].

Biorąc powyższe pod uwagę, sposób wyznaczenia stref planistycznych w niniejszym planie ogólnym jest zgodny z art. 13d ust. 1 albo 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ przy wyznaczeniu stref planistycznych o funkcji mieszkaniowej w pierwszej kolejności uwzględniono obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, oraz obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy. Ponadto, suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie na tych obszarach, nie była większa niż 130 % wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, o czym mowa w art. 13d ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z § 3 ust. 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2], dopuszcza się określenie wyższego zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, niż wynika to z ww. rozporządzenia, jeżeli jest to uzasadnione szczególnymi potrzebami w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej określonymi w strategii rozwoju gminy.

W niniejszym planie ogólnym przyjęto zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową, na podstawie określonego zapotrzebowania w Strategii rozwoju gminy Żmigród [7], wynoszącym maksymalnie 10 000 mieszkańców. Suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach planistycznych o funkcji mieszkaniowej, wynosi 9 308 mieszkańców, nie przekraczając określonego maksymalnego zapotrzebowania w Strategii rozwoju gminy Żmigród.

III. PRZYCZYNY WYZNACZENIA OBSZARU UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY LUB OBSZARU ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ W GRANICACH OKREŚLONYCH W PLANIE OGÓLNYM

III.1. Obszar uzupełniania zabudowy

W planie ogólnym wyznaczono obszary uzupełnienia zabudowy, co uzasadnia się potrzebą zachowania możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy na tych obszarach, zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1].

W planie ustalono 109 obszarów uzupełnienia zabudowy, zgodnie z wytycznymi określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy [6].

Zgodnie z § 1 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy [6], możliwe było rozszerzenie granic obszarów uzupełnienia zabudowy, według poniższego wzoru.

$$P_p = 25 \% * (P_b - P_u)$$

$$P_p = 0,25 * (1\,054,3 - 467,7)$$

$$P_p = 146,65$$

gdzie:

P_p – oznacza łączną maksymalną powierzchnię powiększenia obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1, w wyniku rozszerzenia ich granic,

P_b – oznacza łączną powierzchnię obszarów wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1 pkt 1–3, wynoszącą 1 054,3 ha,

P_u – oznacza łączną powierzchnię obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1, wynoszącą 467,7 ha.

Podsumowując, maksymalna powierzchnia powiększenia obszarów uzupełnienia zabudowy wynosi 146,65 ha.

W ramach modyfikacji granic obszarów uzupełnienia zabudowy należało przyjąć następujące ogólne założenia:

- 1) skorygowano granice obszarów uzupełnienia zabudowy, które sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem składają się z krzywych – w miarę możliwości dostosowano je do kształtu istniejącej struktury przestrzennej;
- 2) gdy działki znajdowały się prawie w całości obszaru uzupełnienia zabudowy, granice tych obszarów zostały dopasowane do granic tych działek, natomiast w przypadku gdy obszar uzupełnienia zabudowy nachodził na działki o dużej powierzchni, granice tych obszarów zostały wyznaczone w sposób umożliwiający lokalizację nowej zabudowy tylko na części działki;
- 3) w przypadku występowania krańcowych części obszarów uzupełnienia zabudowy na gruntach leśnych lub użytkach drogowych, granice tych obszarów zostały zmniejszone do terenów o dogodnych predyspozycjach dla lokalizacji zabudowy;
- 4) w przypadku, gdy po wyznaczeniu w powyższy sposób obszarów uzupełnienia zabudowy występowały rezerwy możliwe do ich powiększenia, obszarem uzupełnienia zabudowy objęto poszczególne jednostki osadnicze w granicach stref planistycznych związanych z zabudową.

Należy zaznaczyć, że ze względu na strukturę powierzchniową działek, na skutek przeprowadzonych czynności związanych z modyfikacją granic tych obszarów, znaczna część działek nie mogła w całości być objęta obszarami uzupełnienia zabudowy, co wynika z ograniczeń w rozszerzeniu ich granic, zgodnie z § 1 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy [6].

Łączna powierzchnia zmodyfikowanych obszarów uzupełnienia zabudowy wynosi 614,07 ha. W związku z powyższym należało zweryfikować, czy sposób rozszerzenia obszarów uzupełnienia zabudowy spełnia warunki zawarte w § 1 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy [6].

$$\begin{aligned}P_p &= x + P_u \\614,07 &= x + 467,7 \\x &= 146,37\end{aligned}$$

gdzie:

x – oznacza powierzchnię rozszerzenia obszarów uzupełnienia zabudowy, tj. różnica łącznej powierzchni powiększonych obszarów uzupełnienia zabudowy oraz łącznej powierzchni obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1,

P_p – oznacza łączną powierzchnię powiększonych obszarów uzupełnienia zabudowy, wynoszącą 614,07 ha,

P_u – oznacza łączną powierzchnię obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1, wynoszącą 467,7 ha.

Podsumowując, obszary uzupełnienia zabudowy w ramach modyfikacji ich granic, zostały powiększone o 146,37 ha.

$$\begin{aligned}P_{pMAX} &\geq P_{pROZ} \\146,65 &\geq 146,37\end{aligned}$$

gdzie:

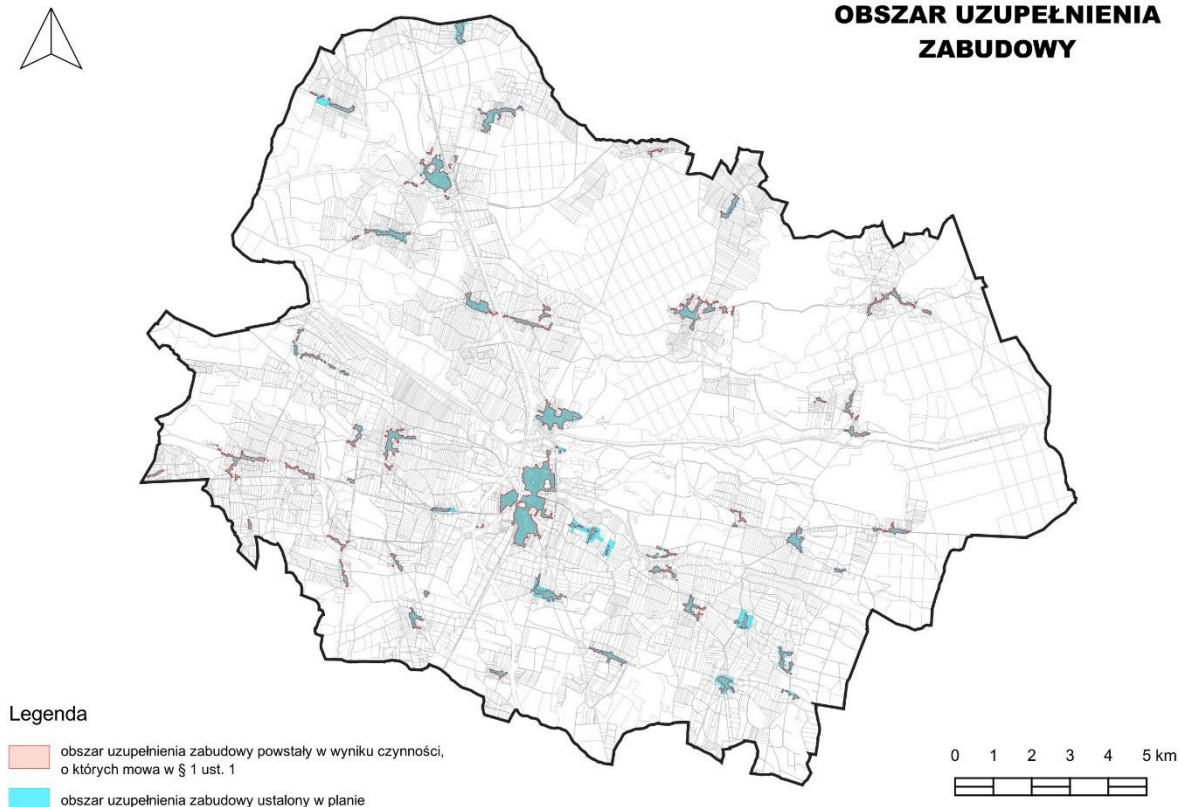
P_{pMAX} – oznacza łączną maksymalną powierzchnię powiększenia obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1, w wyniku rozszerzenia ich granic, wynoszącą 146,65 ha,

P_{pROZ} – oznacza powierzchnię rozszerzenia obszarów uzupełnienia zabudowy, tj. różnica łącznej powierzchni powiększonych obszarów uzupełnienia zabudowy oraz łącznej powierzchni obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w ust. 1, wynoszącą 146,37 ha.

Zestawiając ze sobą powyższe wyniki, stwierdza się, że sposób modyfikacji granic obszarów uzupełnienia zabudowy jest zgodny z § 1 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy [6]. Sposób wyznaczenia obszarów uzupełnienia zabudowy przedstawiono na poniższej rycinie (Ryc. 3).



OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY



Ryc. 3. Sposób wyznaczenia obszarów uzupełnienia zabudowy w gminie Żmigrod

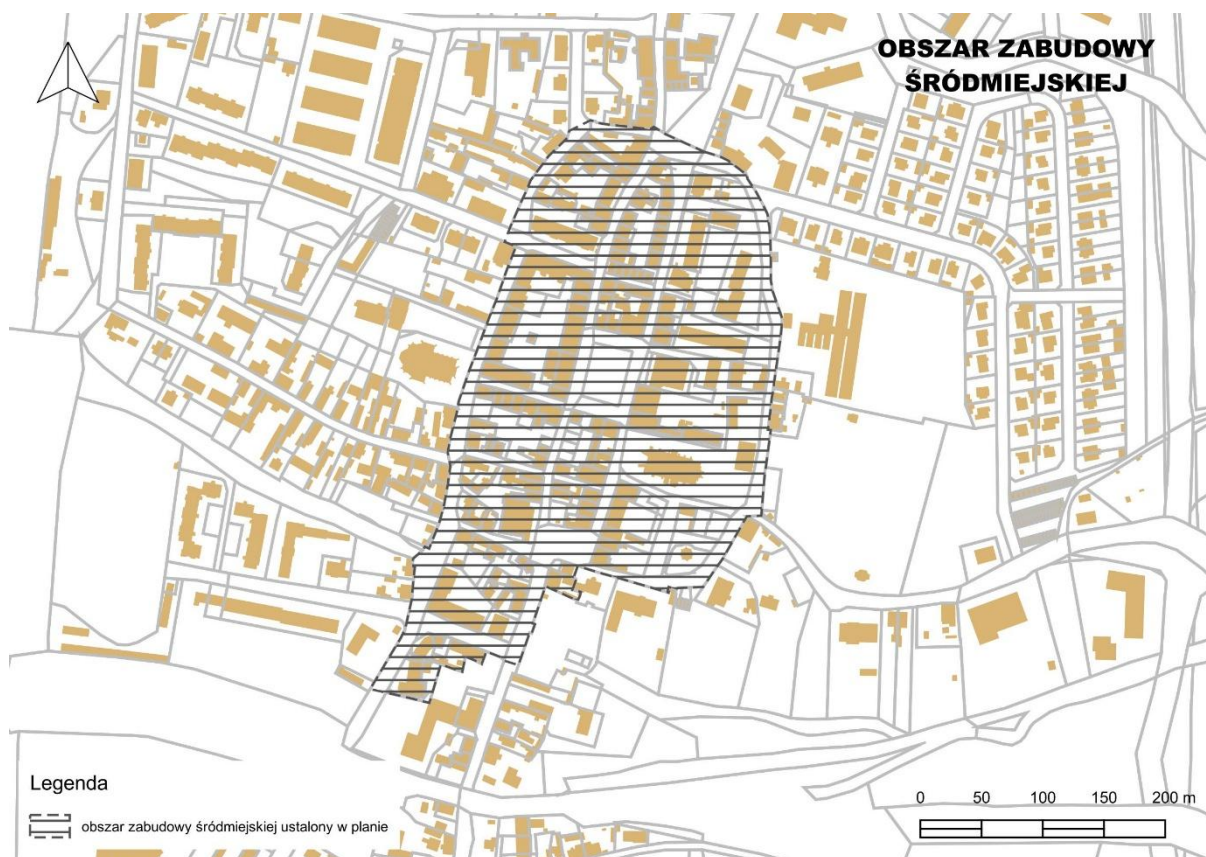
Źródło: opracowanie własne

III.2. Obszar zabudowy śródmiejskiej

W planie ogólnym gminy wyznaczono 1 obszar zabudowy śródmiejskiej, położony w centralnej części Żmigrodu. Obszar ten wyznaczono w oparciu o następujące założenia:

- 1) objęto nim tereny stanowiące historycznie ukształtowaną strukturę przestrzenną zabudowy, zwłaszcza na których występują budynki usytuowane w formie historycznych pierzei;
- 2) wyznaczono go na terenach, na których udział powierzchni biologicznie czynnej jest niski (ca < 30 %);
- 3) wyznaczono go na terenach, na których udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki jest wysoki (ca > 70 %);
- 4) ustalono go również na terenach, na których udział powierzchni zabudowy jest niższy niż wskazano w pkt 2, tylko w przypadku gdy na otaczających je działkach udział powierzchni zabudowy jest wysoki (ca > 70 %).

Wyznaczenie obszarów zabudowy śródmiejskiej, umożliwi zmniejszenie wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej o 1/3 określonego dla danej strefy planistycznej, w drodze sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy, co wynika z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1]. Granice obszarów zabudowy śródmiejskiej ustalonego planem, przedstawia poniższa rycina (Ryc. 4).



Ryc. 4. Sposób wyznaczenia obszarów zabudowy śródmiejskiej w gminie Żmigród

Źródło: opracowanie własne

IV. PRZYCZYNY USTALENIA GMINNYCH STANDARDÓW URBANISTYCZNYCH W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PLANIE OGÓLNYM

IV.1. Gminny katalog stref planistycznych

W gminnym katalogu stref planistycznych określa się:

- 1) profil funkcjonalny strefy planistycznej:
 - a) podstawowy,
 - b) dodatkowy;
- 2) wskaźniki urbanistyczne:
 - a) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy,
 - b) maksymalny udział powierzchni zabudowy,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3], podstawowy profil funkcjonalny strefy planistycznej nie może ulec modyfikacji, natomiast podstawowy profil funkcjonalny strefy planistycznej można modyfikować w zależności od potrzeb i uwarunkowań obszaru.

Wskaźniki urbanistyczne, w tym maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy oraz maksymalną wysokość zabudowy, określa się obligatoryjnie w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], a wskaźnik minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, określa się obligatoryjnie w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], przy czym nie może być on mniejszy niż wynika to z przepisów wydanych na podstawie art. 13m ust. 2. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], chyba że w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustalono inaczej. Wskaźniki urbanistyczne ustalone w planie ogólnym, zostały określone na podstawie analizy zagospodarowania terenów oraz po uwzględnieniu charakterystyki planowanego zagospodarowania.

W załączniku nr 1 do uzasadnienia przedstawiono gminny katalog stref planistycznych, w którym zawarte są szczegółowe informacje w zakresie profili funkcjonalnych oraz wskaźników urbanistycznych dla poszczególnych stref planistycznych.

Poniżej przedstawiono ogólny sposób ustalenia podstawowego i dodatkowego profilu funkcjonalnego oraz wskaźników urbanistycznych w rozróżnieniu na rodzaj strefy planistycznej.

1) **strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (1SW – 29SW):**

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:

- dopuszczono lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ze względu na to, iż w granicach niektórych stref planistycznych występują budynki mieszkalne jednorodzinne,
 - dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – od 1,2 do 4, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – od 40 do 100 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, a wydzielenie stref planistycznych następowało w przypadku gdy niektóre działki charakteryzowały się odmienną wartością udziału powierzchni zabudowy,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – od 12 do 14 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

2) strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną (1SJ – 172SJ):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny – teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się potrzebą zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo,
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – od 1,2 do 1,5, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – od 40 do 50 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – od 10 do 12 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

3) strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (1SZ – 156SZ):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,

- b) dodatkowy profil funkcjonalny – teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług, ze względu na to, że usługi nie będą kolidowały z funkcjonowaniem tej strefy planistycznej,
 - dopuszczono lokalizację rolnictwa z zakazem zabudowy, zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – od 0,1 do 1,5, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – od 10 do 50 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – od 10 do 15 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy, a także uwzględniono charakter zabudowy zagrodowej, tj. ustalono wyższą wartość wskaźnika ze względu na realizację obiektów budowlanych, służących obsłudze gospodarstw rolnych,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – od 30 do 90 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

4) **strefa usługowa (1SU – 57SU):**

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny:
 - dla stref oznaczonych symbolami 1SU, 2SU, 3SU, 4SU, 5SU, 6SU, 7SU, 8SU, 9SU, 10SU, 11SU, 12SU, 13SU, 14SU – teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację składów i magazynów oraz elektrowni słonecznej, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują obszary o dogodnej lokalizacji pod zabudowę usługowo-produkcyjną, a także pod lokalizację paneli fotowoltaicznych, w tym naziemnych,
 - dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla pozostałych stref planistycznych – teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się potrzebą zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – od 0,5 do 2,1, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),

- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – od 40 do 70 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – od 10 do 25 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

5) strefa gospodarcza (1SP – 42SP):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny – teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług, ze względu na to, że usługi nie będą kolidowały z funkcjonowaniem tej strefy planistycznej,
 - dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – od 1,5 do 3, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – od 50 do 80 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – od 12 do 30 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – od 10 do 30 %, co uzasadnia się następująco:
 - dla strefy oznaczonej symbolem 7SP, ustalono wartość wskaźnika zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, wynoszącym 15 %,
 - dla strefy oznaczonej symbolem 29SP, ustalono wartość wskaźnika zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, wynoszącym 10 %,
 - dla pozostałych stref planistycznych, ustalono wartość wskaźnika zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

6) strefa produkcji rolniczej (1SR – 16SR):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny:
- dla stref oznaczonych symbolami 14SR, 15SR, 16SR – teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację biogazowni oraz elektrowni słonecznych, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do ich lokalizacji,
 - dopuszczono lokalizację rolnictwa z zakazem zabudowy, zieleni urządzonej, zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla stref oznaczonych symbolami 11SR, 12SR, 13SR – teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację elektrowni słonecznych, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do lokalizacji paneli fotowoltaicznych, w tym naziemnych,
 - dopuszczono lokalizację rolnictwa z zakazem zabudowy, zieleni urządzonej, zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla pozostałych stref planistycznych – teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – od 1,5 do 1,8, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – od 50 do 70 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – 16 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy, a także uwzględniono charakter zabudowy produkcji rolniczej, tj. ustalono wyższą wartość wskaźnika ze względu na realizację obiektów budowlanych, służących obsłudze gospodarstw rolnych,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

7) strefa infrastrukturalna (1SI – 14SI):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny:
 - dla strefy oznaczonej symbolem 14SI – teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług i produkcji, ze względu na to, iż w granicach strefy planistycznej występują predyspozycje do lokalizacji zabudowy usługowo-produkcyjnej,
 - dopuszczono lokalizację zieleni urządzonej, zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla pozostałych stref planistycznych – teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się potrzebą zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 1,5, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 50 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – 12 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 20 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

8) strefa zieleni i rekreacji (1SN – 54SN):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny:
 - dla stref oznaczonych symbolami 1SN, 2SN, 3SN, 4SN, 5SN, 6SN, 7SN, 8SN, 9SN, 10SN, 11SN, 12SN, 13SN, 14SN, 15SN, 16SN, 17SN, 18SN, 19SN, 20SN, 21SN, 22SN, 23SN, 54SN – teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług sportu i rekreacji, usług kultury i rozrywki, usług handlu detalicznego, usług gastronomii, usług edukacji i usług zdrowia i pomocy społecznej, ze względu na to, iż w granicach strefy planistycznej występują predyspozycje do lokalizacji takowych usług,

- dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej i lasu, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla stref oznaczonych symbolami 31SN, 32SN – teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług sportu i rekreacji, usług kultury i rozrywki, usług gastronomii i usług turystyki, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do lokalizacji takowych usług,
 - dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej i lasu, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla strefy oznaczonej symbolem 33SN – teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług sportu i rekreacji, usług kultury i rozrywki, usług handlu detalicznego, usług gastronomii, usług turystyki, usług edukacji, usług zdrowia i pomocy społecznej, ze względu na to, iż w granicach strefy planistycznej występują predyspozycje do lokalizacji takowych usług,
 - dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej i lasu, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla stref oznaczonych symbolem 34SN, 35SN, 36SN, 37SN, 38SN, 39SN, 40SN, 41SN, 42SN, 43SN, 44SN, 45SN, 46SN, 47SN, 48SN, 49SN, 50SN, 51SN, 52SN, 53SN – teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług sportu i rekreacji i usług turystyki ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do lokalizacji takowych usług,
 - dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej i lasu, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla pozostałych stref planistycznych – teren zieleni naturalnej, teren lasu, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – od 0,2 do 1,2, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej),
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – od 20 do 40 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – od 5 do 15 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy,

- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – od 50 do 80 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

9) strefa cmentarzy (1SC – 13SC):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny:
- dla stref oznaczonych symbolami 6SC, 7SC, 8SC, 9SC, 10SC, 11SC, 12SC, 13SC – teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację usług kultu religijnego i usług handlu detalicznego, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do lokalizacji takowych usług,
 - dopuszczono lokalizację zieleni naturalnej, lasu i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla pozostałych stref planistycznych – teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,4, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, na których dopuszczono usługi kultu religijnego i usługi handlu detalicznego,
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 40 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, na których dopuszczono usługi kultu religijnego i usługi handlu detalicznego,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – 5 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy oraz uwarunkowaniami w zakresie występowania obszarów wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w ewidencji zabytków, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, na których dopuszczono usługi kultu religijnego i usługi handlu detalicznego,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – od 30 do 50 %, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [3];

10) strefa górnictwa (1SG – 22SG):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren górnictwa i wydobywania, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny – teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód, co uzasadnia się potrzebą zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo,

- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – nie ustalono,
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – nie ustalono,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – nie ustalono,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – nie ustalono;

11) strefa otwarta (1SO – 134SO):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny:
 - dla stref oznaczonych symbolami 1SO, 2SO, 3SO, 4SO, 5SO, 6SO, 7SO, 8SO, 9SO, 10SO, 11SO, 12SO, 13SO, 14SO, 15SO, 16SO, 17SO, 18SO, 19SO, 20SO, 21SO, 22SO, 23SO – teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację elektrowni wiatrowej i elektrowni słonecznej, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do lokalizacji takowych odnawialnych źródeł energii,
 - dopuszczono lokalizację zieleni urządzonej, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla stref oznaczonych symbolami 24SO, 25SO, 26SO, 27SO, 28SO, 29SO, 30SO, 31SO, 32SO, 33SO, 34SO, 35SO, 36SO, 37SO, 38SO, 39SO, 40SO, 41SO, 42SO, 43SO, 44SO – teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację elektrowni słonecznej, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do lokalizacji takowych odnawialnych źródeł energii,
 - dopuszczono lokalizację zieleni urządzonej, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla pozostałych stref planistycznych – nie ustalono;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,7, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy, uwzględniającej dopuszczone przeznaczenie terenu) w granicach strefy planistycznej, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, na których dopuszczono lokalizację elektrowni wiatrowej, elektrowni słonecznej lub zieleni urządzonej,
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 70 %, co uzasadnia się przyjęciem maksymalnych wartości w rozróżnieniu na dopuszczone przeznaczenie terenu w granicach strefy planistycznej, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, na których dopuszczono lokalizację elektrowni wiatrowej, elektrowni słonecznej lub zieleni urządzonej,
- e) maksymalna wysokości zabudowy – od 10 do 250 m, co uzasadnia się przyjęciem maksymalnych wartości w rozróżnieniu na dopuszczone przeznaczenie terenu w granicach strefy planistycznej, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, na których dopuszczono lokalizację elektrowni wiatrowej, elektrowni słonecznej lub zieleni urządzonej, na następujących warunkach:

- dla stref planistycznych, na których dopuszczono lokalizację elektrowni wiatrowej, ustalono maksymalną wysokość zabudowy – 250 m,
 - dla stref planistycznych, na których nie dopuszczono lokalizacji elektrowni wiatrowej, ustalono maksymalną wysokość zabudowy – 10 m;
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 20 %, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, na których dopuszczono lokalizację elektrowni wiatrowej, elektrowni słonecznej lub zieleni urządzonej;

12) strefa komunikacyjna (1SK – 5SK):

- a) podstawowy profil funkcjonalny – teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej,
- b) dodatkowy profil funkcjonalny:
- dla stref oznaczonych symbolem 4SK, 5SK – teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, co uzasadnia się następująco:
 - dopuszczono lokalizację drogi zbiorczej, usług handlu detalicznego, usług gastronomii i usług turystyki, ze względu na to, iż w granicach stref planistycznych występują predyspozycje do lokalizacji takowych usług oraz dróg,
 - dopuszczono lokalizację zieleni urządzonej, lasu, zieleni naturalnej i wód, ze względu na potrzebę zachowania możliwości realizacji terenów cennych przyrodniczo;
 - dla pozostałych stref planistycznych – nie ustalono;
- c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,7, co uzasadnia się uwzględnieniem wartości wskaźnika maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz przewidywanej liczby kondygnacji nadziemnych (w ramach ustalonej maksymalnej wysokości zabudowy) w granicach strefy planistycznej, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, oznaczonych symbolami 4SK i 5SK,
- d) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 35 %, co uzasadnia się przeprowadzoną analizą danych przestrzennych, w zakresie sumy powierzchni rzutu poziomego budynków, mierzonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego ścian zewnętrznych tych budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, oznaczonych symbolami 4SK i 5SK,
- e) maksymalna wysokość zabudowy – 10 m, co uzasadnia się przeprowadzoną inwentaryzacją urbanistyczną w zakresie średniej wysokości zabudowy, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, oznaczonych symbolami 4SK i 5SK,
- f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30 %, przy czym wskaźnik ten ustalono wyłącznie dla stref planistycznych, oznaczonych symbolami 4SK i 5SK.

IV.2. Gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej

W planie ogólnym nie ustalono gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej, co uzasadnia się brakiem potrzeby ustalenia takowych regulacji planistycznych.

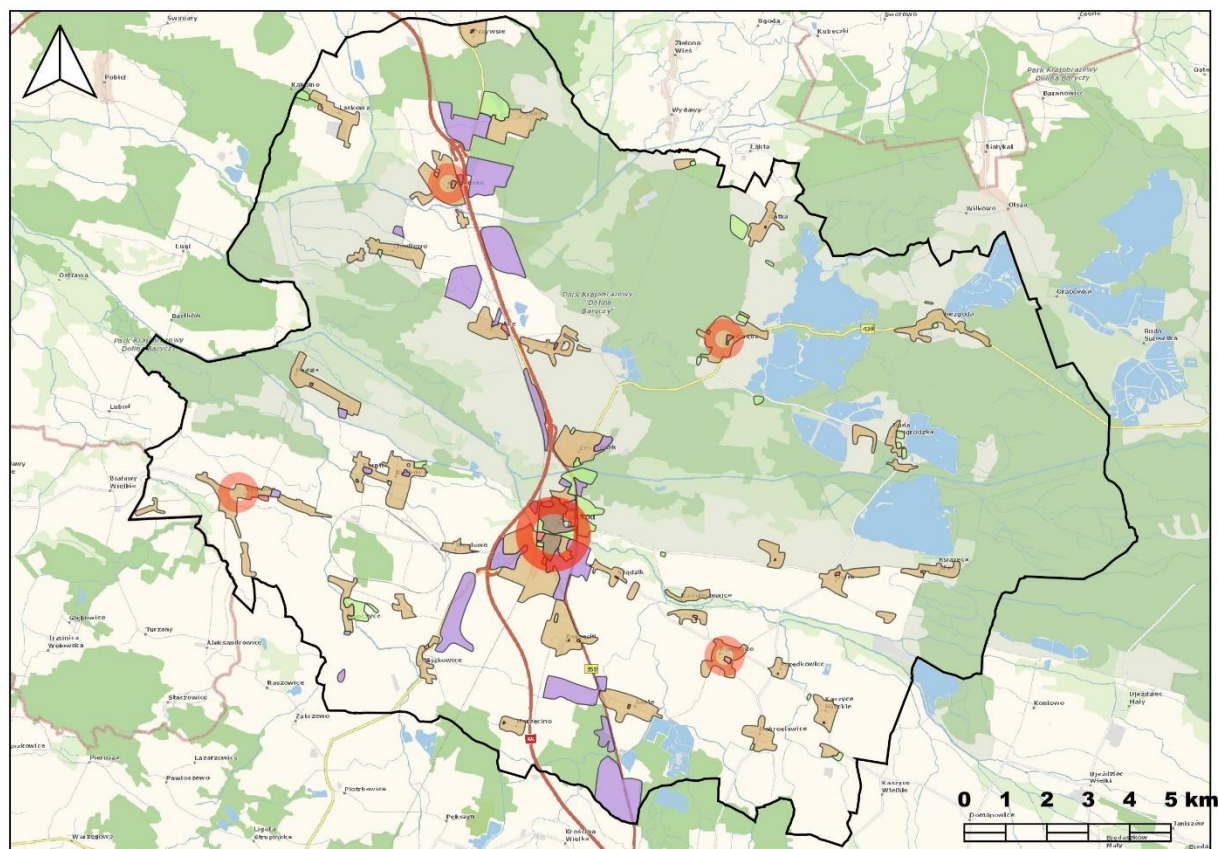
V. SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

V.1. Polityka przestrzenna gminy określona w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego

Gmina Żmigród dysponuje Strategią rozwoju gminy Żmigród na lata 2021-2029 [7]. Określona w niej polityka przestrzenna gminy dotyczy w szczególności modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie.

1. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Żmigród

Model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy stanowi docelowy układ elementów składowych przestrzeni, w tym: strukturę sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych, system powiązań przyrodniczych, główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych, główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej.



LEGENDA

HIERARCHIA JEDNOSTEK OSADNICZYCH

-  główny lokalny wielofunkcyjny ośrodek usługowy (I-rzędny)
-  wspomagający ośrodek usługowy (II-rzędny)

KIERUNKI W STRUKTURZE SIECI OSADNICZEJ

-  wielofunkcyjny obszar mieszkaniowy - średniointensywny
-  wielofunkcyjny obszar mieszkaniowy - niskointensywny
-  obszar rekreacyjno-wypoczynkowy
-  obszar usługowy
-  obszar rozwoju aktywności gospodarczej

Ryc. 5. Kierunki w strukturze sieci osadniczej i hierarchia jednostek osadniczych gminy Żmigród

Źródło: Strategia rozwoju gminy Żmigród na lata 2021-2029

W strukturze sieci osadniczej gminy, uwzględniając role i hierarchię jednostek osadniczych wyróżnia się miasto oraz obszary wiejskie. W zakresie roli i hierarchii jednostek osadniczych wskazano miasto Żmigród jako „główny lokalny wielofunkcyjny ośrodek usługowy (I-rzędny)”, a miejscowości wiejskie: Radziałz, Korzeńsko, Barkowo i Powidzko jako „wspomagający ośrodek usługowy (II-rzędny)”, ze względu na oddalenie względem miasta oraz dotychczasową ofertę usługową. Model ten ma charakter policentryczny z dominującą rolą miasta Żmigród oraz wzmacnianiem funkcji usługowych w wybranych wsiach o znaczeniu lokalnym. Na powyższej rycinie (Ryc. 5), przedstawiono przyjęte kierunki w strukturze sieci osadniczej i hierarchię jednostek osadniczych gminy Żmigród.

W zakresie kierunków w strukturze sieci osadniczej gminy Żmigród ustalono następujące obszary funkcjonalne:

- 1) wielofunkcyjny obszar mieszkaniowy – średniointensywny – obszar przeznaczony dla koncentracji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej w zabudowie zwartej, charakteryzującej się wyższą intensywnością zabudowy niż na obszarach wiejskich – obszar ten wyznaczono w centralnej części Żmigrodu – głównym filarem uzupełniającym są usługi publiczne i komercyjne, a także zieleń urządzona, towarzysząca tkance zabudowy, która powinna być lokalizowana ze szczególnie dogodnym dostępem do infrastruktury społecznej, transportu publicznego oraz przestrzeni publicznych;
- 2) wielofunkcyjny obszar mieszkaniowy – niskointensywny – obszar przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, a także już zabudowanych i niewielkich terenów mieszkaniowych wielorodzinnych (dla których nie planuje się istotnego kierunku rozwoju zabudowy), z uzupełniającą funkcją usługową – obszar ten wyznaczono na terenach podmiejskich Żmigrodu oraz w wiejskich jednostkach osadniczych w nawiązaniu do istniejących układów osadniczych – zabudowa winna odpowiadać niskointensywnym formom zagospodarowania oraz być powiązana z terenami zieleni i krajobrazem otwartym w celu ochrony ładu przestrzennego;
- 3) obszar rekreacyjno-wypoczynkowy – obszar przeznaczony dla funkcji sportowych, rekreacyjnych, turystycznych i wypoczynkowych, obejmujący głównie kompleksy zieleni i usługi nieuciążliwe, najczęściej związane z występowaniem ogólnodostępnej przestrzeni publicznej – obszary te wyznaczono w gminie zarówno na terenach już zagospodarowanych w sposób rekreacyjno-wypoczynkowy, jak i na terenach na których występują takie zamierzenia inwestycyjne;
- 4) obszar usługowy – obszar przeznaczony dla rozwoju i koncentracji usług, zarówno publicznych jak i komercyjnych, w szczególności z zakresu administracji, oświaty, kultury, rozrywki, zdrowia, handlu oraz pozostałych usług społecznych – obszary te wyznaczono w gminie w szczególności na terenach już zagospodarowanych, wskazanych do kontynuacji ich rozwoju i modernizacji – wiodącym celem obszarów usługowych jest wzmocnienie dostępności usług dla mieszkańców oraz tworzenie atrakcyjnych przestrzeni publicznych, na terenie całej gminy Żmigród, przy czym zaleca się ograniczenie lokalizacji składów, magazynów i innych obiektów usługowo-produkcyjnych;
- 5) obszar rozwoju aktywności gospodarczej – obszar przeznaczony dla lokalizacji zabudowy aktywności gospodarczej, w szczególności przemysłu, logistyki, magazynowania, rzemiosła oraz usług produkcyjnych – obszary te wyznaczono w szczególności na terenach o szczególnie dogodnych predyspozycjach komunikacyjnych, w tym w pobliżu drogi ekspresowej, dróg głównych, czy w pobliżu głównych węzłów komunikacyjnych w sposób niekolidujący z planowaną funkcją mieszkaniową, a także na terenach istniejącej zabudowy usługowo-produkcyjnej – celem obszarów rozwoju aktywności gospodarczej jest poprawa sytuacji społeczno-ekonomicznej mieszkańców gminy poprzez tworzenie nowych miejsc pracy, napędzanie gospodarki gminnej, przeciwdziałanie negatywnym trendom migracyjnym oraz zachęcanie do osadnictwa i inwestowania w gminie.

Model struktury funkcjonalno-przestrzennej opiera się na zasadzie koncentracji nowej zabudowy w obrębie istniejących struktur osadniczych oraz ograniczaniu rozpraszania się zabudowy na terenach otwartych.

Jednym z czynników prowadzących do degradacji środowiska jest podział przestrzeni na odizolowane od siebie obszary. Aby ograniczyć ten niekorzystny proces, opracowano ideę łączenia wartościowych i dobrze zachowanych ekosystemów za pomocą korytarzy ekologicznych.

W gminie Żmigród występują 2 międzynarodowe korytarze ekologiczne, w tym „Dolina Środkowej Odry – Stawy Milickie”, pełniący funkcję głównego korytarza ekologicznego, położony w północno-zachodniej części gminy, a jego główna oś prowadzi w kierunku Wąsosz i Wołowa, a także główny obszar węzłowy „Stawy Milickie”, który obejmuje niemal całą północno-wschodnią część gminy Żmigród. Tak duży zasięg wynika z obecności niezwykle cennego przyrodniczo kompleksu stawów hodowlanych — największego tego typu w Europie. Przez gminę Żmigród przebiega również rzeczny korytarz ekologiczny rzeki Baryczy o znaczeniu ponadlokalnym wskazany w planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego. System powiązań przyrodniczych jest ściśle powiązany z ustanowionymi formami ochrony przyrody, w szczególności z Parkiem Krajobrazowym Dolina Baryczy, obszarami Natura 2000 oraz rezerwatami przyrody.

Wewnętrzne oraz zewnętrzne powiązania między elementami środowiska przyrodniczego na terenie gminy można uznać za bardzo dobrze rozwinięte. Ich przebieg opiera się głównie na dolinach rzecznych, w tym dolinie Baryczy, a także na rozległych kompleksach leśnych położonych w północnej części gminy. Uzupełnienie tego systemu stanowią szerokie pasy terenów o charakterze naturalnym – przede wszystkim łąki, pastwiska, zadrzewienia śródpolne, cieki powierzchniowe oraz różnego rodzaju zbiorniki wodne. Korytarze przebiegające przez gminę Żmigród tworzą ważne połączenia pomiędzy zachodnią częścią województwa dolnośląskiego i lubuskiego a centralną Polską oraz prowadzą dalej w kierunku południowych regionów kraju.

Model uwzględnia konieczność adaptacji do zmian klimatu poprzez ochronę terenów zalewowych, zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych oraz rozwój zielonej infrastruktury.

Gmina Żmigród posiada dobrze rozwinięty i wielopoziomowy układ transportowy, oparty na korytarzach o znaczeniu krajowym, regionalnym i lokalnym, zapewniających zarówno sprawne powiązania zewnętrzne, jak i obsługę wewnętrzną obszaru gminy.

Kluczowym elementem układu drogowego jest droga ekspresowa S5, stanowiąca strategiczny korytarz transportowy łączący południową i zachodnią część kraju, w tym aglomeracje Wrocławia i Poznania. Droga ta wzmacnia dostępność inwestycyjną gminy oraz jej powiązania ponadregionalne. Uzupełnieniem układu są drogi wojewódzkie DW 339, DW 359 oraz DW 439, które integrują gminę z sąsiednimi powiatami oraz wzmacniają dostępność do ośrodków regionalnych.

W strukturze układu komunikacyjnego gminy przewiduje się realizację drogi klasy głównej, stanowiącej południową obwodnicę miasta Żmigród. Planowana inwestycja ma na celu wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza centralne obszary miasta, poprawę bezpieczeństwa mieszkańców, ograniczenie emisji hałasu i zanieczyszczeń w strefie śródmiejskiej oraz zwiększenie płynności ruchu w relacjach regionalnych. Przebieg obwodnicy został określony w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jednak na etapie dalszych prac przygotowawczych i projektowych może on ulec korektom z uwagi na uwarunkowania techniczne, własnościowe lub finansowe, w szczególności w związku z funkcjonowaniem węzła drogi ekspresowej w zasięgu projektowanej południowej obwodnicy miasta.

System ten uzupełnia sieć dróg powiatowych i gminnych, zapewniających obsługę miejscowości oraz terenów aktywności gospodarczej i rolniczej. Kierunkiem działań strategicznych jest sukcesywna modernizacja infrastruktury drogowej, poprawa bezpieczeństwa ruchu, podnoszenie standardu nawierzchni oraz rozwój infrastruktury towarzyszącej, w tym oświetlenia, zieleni przyulicznej oraz elementów poprawiających komfort użytkowników.

Istotnym komponentem systemu transportowego jest infrastruktura kolejowa – linia kolejowa nr 271 (Wrocław – Poznań), stanowiąca element sieci o znaczeniu krajowym i międzynarodowym (TEN-T). Zapewnia ona mieszkańcom gminy dostęp do rynków pracy, usług wyższego rzędu oraz ośrodków metropolitalnych. Planowane i realizowane inwestycje modernizacyjne na tej linii wzmacniają jej znaczenie jako ekologicznego i konkurencyjnego środka transportu zbiorowego.

Strategia rozwoju gminy zakłada wzmacnianie roli transportu publicznego poprzez integrację różnych środków transportu, rozwój węzłów przesiadkowych oraz poprawę dostępności stacji i przystanków kolejowych.

Jednym z priorytetów rozwojowych jest kształtowanie spójnej i bezpiecznej sieci transportu rowerowego i pieszego. Istniejące trasy rowerowe pełnią zarówno funkcję komunikacyjną, jak i rekreacyjno-turystyczną, wykorzystując wysokie walory przyrodniczo-krajobrazowe gminy. Dalszy rozwój infrastruktury rowerowej będzie ukierunkowany na:

- 1) zapewnienie bezpiecznych połączeń między miejscowościami;
- 2) poprawę dostępności do szkół, usług publicznych i węzłów transportowych;
- 3) integrację z regionalnym systemem tras rowerowych, w tym z projektem Dolnośląska Cyklostrada;
- 4) rozwój systemów mobilności współdzielonej, w tym funkcjonującego systemu roweru publicznego Ż-BIKE.

Docelowo system transportowy gminy będzie rozwijany w oparciu o zasady zrównoważonej mobilności, integrujące transport drogowy, kolejowy, rowerowy i pieszy, przy jednoczesnym uwzględnieniu wymogów ochrony środowiska, ciągłości korytarzy ekologicznych oraz poprawy jakości życia mieszkańców.

Gmina Żmigród charakteryzuje się wysokim poziomem wyposażenia w podstawową infrastrukturę techniczną, przy jednoczesnym zróżnicowaniu dostępu do niektórych sieci pomiędzy obszarem miejskim a wiejskim.

W zakresie zaopatrzenia w wodę niemal wszyscy mieszkańcy mają dostęp do sieci wodociągowej. Istniejące zasoby wód podziemnych oraz infrastruktura uzdatniania zapewniają bezpieczeństwo i stabilność dostaw. Kierunkiem działań jest modernizacja wyeksploatowanych odcinków sieci oraz jej rozbudowa w związku z nową zabudową.

Istotnym wyzwaniem rozwojowym pozostaje dalsza rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej, szczególnie na obszarach wiejskich. Funkcjonująca oczyszczalnia ścieków w Żmigrodzie posiada rezerwy przepustowości, co stwarza możliwości dalszego rozwoju systemu. Strategia zakłada stopniowe ograniczanie indywidualnych systemów odprowadzania ścieków oraz podnoszenie standardów środowiskowych.

Wszystkie miejscowości gminy są objęte siecią elektroenergetyczną, a istniejąca infrastruktura zapewnia bezpieczeństwo energetyczne oraz możliwości rozwoju nowych terenów inwestycyjnych. W perspektywie strategicznej przewiduje się wzmocnienie ponadlokalnego systemu elektroenergetycznego poprzez realizację planowanej linii wysokiego napięcia 110 kV, mającej zasilać projektowaną stację elektroenergetyczną GPZ Wińsko. Inwestycja ta została wskazana w dokumentach

planistycznych szczebla wojewódzkiego i ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego regionu oraz poprawę warunków rozwoju gospodarczego i osadniczego gminy. Równolegle zakłada się sukcesywną rozbudowę i modernizację dystrybucyjnej sieci elektroenergetycznej na terenach przeznaczonych pod nową zabudowę mieszkaniową, usługową i produkcyjną, z uwzględnieniem rosnącego zapotrzebowania na energię elektryczną oraz rozwoju odnawialnych źródeł energii.

W zakresie infrastruktury gazowej stopień zgazyfikowania gminy jest zróżnicowany przestrzennie. Kierunkiem strategicznym jest sukcesywna rozbudowa sieci gazowej, szczególnie na obszarach wiejskich, w celu poprawy komfortu życia mieszkańców oraz ograniczenia emisji zanieczyszczeń pochodzących z indywidualnych źródeł ciepła.

Gmina jest wyposażona w infrastrukturę telekomunikacyjną, w tym sieci stacjonarne i mobilne. Dalszy rozwój dostępu do szybkiego Internetu stanowi jeden z warunków rozwoju przedsiębiorczości, usług zdalnych oraz podnoszenia jakości życia mieszkańców.

W obszarze gospodarki odpadami funkcjonuje Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, wspierający realizację zasad gospodarki o obiegu zamkniętym i zwiększanie poziomów recyklingu.

Gmina Żmigród dysponuje rozwiniętą i zróżnicowaną infrastrukturą społeczną, która stanowi istotny fundament jakości życia mieszkańców oraz budowania kapitału społecznego i ludzkiego.

System edukacji obejmuje opiekę żłobkową, wychowanie przedszkolne, szkoły podstawowe oraz szkoły ponadpodstawowe funkcjonujące w strukturach powiatowych. Rozmieszczenie placówek zapewnia dostępność usług edukacyjnych zarówno w mieście, jak i w kluczowych miejscowościach wiejskich. Kierunkiem strategicznym jest utrzymanie wysokiej jakości kształcenia, dostosowanie oferty do zmieniających się potrzeb demograficznych oraz wspieranie nowoczesnych metod nauczania i kompetencji przyszłości.

W obszarze ochrony zdrowia podstawowe i specjalistyczne świadczenia medyczne realizowane są przez Publiczny Zespół Zakładów Lecznictwa Ambulatoryjnego w Żmigrodzie, uzupełniane przez podmioty niepubliczne oraz placówki rehabilitacyjne i opieki długoterminowej. System wsparcia społecznego oparty jest na działalności Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żmigrodzie oraz wyspecjalizowanych jednostek wsparcia, w tym środowiskowych form pomocy dla osób z niepełnosprawnościami i rodzin wymagających wsparcia. Strategia rozwoju zakłada dalsze wzmacnianie usług profilaktycznych, integracyjnych i środowiskowych, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb osób starszych, rodzin oraz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Istotnym elementem infrastruktury społecznej jest szeroko rozwinięta oferta kulturalna, sportowa i rekreacyjna koordynowana przez Zespół Placówek Kultury w Żmigrodzie. W jego strukturach funkcjonują m.in. ośrodek kultury, biblioteka publiczna wraz z filiami, obiekty sportowe, świetlice wiejskie oraz obiekty o znaczeniu historyczno-turystycznym, w tym Zespół Pałacowo-Parkowy w Żmigrodzie. Rozwinięta sieć świetlic wiejskich sprzyja integracji lokalnych społeczności oraz aktywizacji mieszkańców obszarów wiejskich.

Kierunkiem rozwoju jest dalsze wzmacnianie funkcji rekreacyjnych i wypoczynkowych, w tym rozwój ogólnodostępnych terenów zieleni i przestrzeni aktywności fizycznej, szczególnie w miejscowościach o większej liczbie mieszkańców. Infrastruktura ta pełni istotną rolę w budowaniu atrakcyjności osiedleńczej gminy oraz wspieraniu rozwoju turystyki, zwłaszcza w kontekście walorów przyrodniczych Doliny Baryczy i lokalnych produktów tradycyjnych.

2. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie, w szczególności dotyczące kierunków zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenie szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej

1) ogólne kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów, uwzględniające uwarunkowania środowiskowe, demograficzne, społeczne, ekonomiczne i komunikacyjne:

Struktura przestrzenna gminy Żmigród podlega przekształceniom wynikającym z jej rosnącej roli w układzie funkcjonalnym północnej części województwa dolnośląskiego. Zgodnie z ustaleniami Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego gmina została zaliczona do strefy II – wewnętrznej strefy silnego rozwoju Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego, co wskazuje na jej istotny potencjał rozwojowy w powiązaniu z aglomeracją wrocławską.

Podstawowe kierunki zmian w strukturze zagospodarowania obejmują:

- a) wzmacnianie funkcji mieszkaniowej w mieście Żmigród jako głównym ośrodku usługowym gminy,
- b) rozwój zabudowy mieszkaniowej w ramach wykształconych struktur funkcjonalno-przestrzennych oraz jej koncentrację na obszarach posiadających dostęp do infrastruktury technicznej i transportowej,
- c) podnoszenie standardów mieszkaniowych, w tym liczby osób przypadających na gospodarstwo domowe, mając na uwadze stopniowe zwiększanie się powierzchni użytkowej mieszkań na osobę,
- d) sukcesywną aktywizację obszarów funkcjonalnych aktywności gospodarczej, uwzględniając że w strategii wyznaczono ok. 800 ha pod obszary rozwoju aktywności gospodarczej (w tym ok. 100 ha jest już zagospodarowanych),
- e) utrzymanie i ochronę walorów krajobrazowych oraz terenów o wysokich wartościach przyrodniczych, w szczególności związanych z Doliną Baryczy.

Kluczowym czynnikiem determinującym zmiany strukturalne są wyjątkowo korzystne warunki komunikacyjne gminy, w tym dostęp do drogi ekspresowej S5 oraz linii kolejowej nr 271 (Wrocław–Poznań), zapewniające dogodne powiązania z Wrocławiem, Poznaniem i regionalnymi ośrodkami wzrostu. Dostępność transportowa wzmacnia atrakcyjność inwestycyjną gminy oraz jej potencjał osadniczy.

Określając zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową, przyjęto horyzont prognostyczny wynoszący 20 lat, zapewniający spójność z założeniami planu ogólnego gminy oraz umożliwiający racjonalne bilansowanie terenów przeznaczonych pod zabudowę w perspektywie długookresowej. Jednocześnie realizacja działań inwestycyjnych w zakresie mieszkalnictwa w ramach niniejszej strategii obejmuje lata 2021–2029, co oznacza, że dokument operacyjny stanowi etap wdrażania długofalowej polityki przestrzennej gminy. Biorąc pod uwagę, iż do sporządzenia planu ogólnego przystąpiono w 2024 r., a najnowsze dane w stosunku do rozpoczęcia prac nad planem obejmują 31.12.2023 r., przyjęto horyzont czasowy na okres 2023-2043. Według danych Banku Danych Lokalnych GUS w 2023 r. gminę Żmigród zamieszkiwało 14 131 osób. Zgodnie z prognozą ludności GUS na lata 2023–2060, w 2043 r. liczba mieszkańców może wynosić 12 489 osób (spadek o ok. 12%). Prognoza ta oparta jest jednak na kontynuacji dotychczasowych trendów demograficznych i nie uwzględnia planowanych działań prorozwojowych, w szczególności:

- a) przynależności gminy do strefy II – wewnętrznej strefy silnego rozwoju Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego w planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego,

- b) bardzo korzystnych powiązań transportowych (droga ekspresowa S5, linia kolejowa nr 271), umożliwiających zarówno dojazdy ekonomiczne osób spoza gminy jak i zamieszkanie w gminie Żmigród wraz z ich dojazdem do miejsca pracy w innej gminie,
- c) kierunku strategii związanego z podnoszeniem jakości usług publicznych i infrastruktury społecznej, jako czynnika przyciągającego nowych mieszkańców i inwestorów,
- d) rozwoju obszarów aktywności gospodarczej (docelowo do zagospodarowania ok. 700 ha nowych terenów),
- e) tworzenia potencjalnych nowych miejsc pracy w sektorze produkcyjnym, logistycznym i usługowym,
- f) wysokich walorów środowiskowych i krajobrazowych Doliny Baryczy oraz ich rosnącego znaczenia jako terenów o podwyższonej jakości środowiska, pożądanych do zamieszkania.

Dlatego też, mając na uwadze:

- a) status gminy w strefie silnego rozwoju Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego,
- b) strategiczne położenie komunikacyjne gminy,
- c) planowany rozwój nowoczesnych usług publicznych i infrastruktury społecznej,
- d) potencjał inwestycyjny obszarów aktywności gospodarczej,
- e) wysokie walory krajobrazowe i środowiskowe sprzyjające osiedlaniu się ludności;

uzasadnione było przyjęcie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową na podstawie szczególnych potrzeb rozwojowych w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej.

2) zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową:

Wykazana w strategii analiza zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie Żmigród wskazała na trzy główne czynniki determinujące przyszłe potrzeby osadnicze, wraz z przyjętymi wartościami wyrażonymi w liczbie mieszkańców:

- a) zmiany struktury gospodarstw domowych – spadek liczby osób przypadających na mieszkanie, wynikający z poprawy warunków mieszkaniowych, generuje potrzebę zwiększenia zasobu mieszkaniowego nawet przy niezmienniej liczbie mieszkańców. Wariant ten odpowiada oszacowanemu zapotrzebowaniu na poziomie 2 100 mieszkańców,
- b) aktywność gospodarcza – rozwój obszarów funkcjonalnych aktywności gospodarczej, tworzenie nowych miejsc pracy oraz wzrost atrakcyjności osadniczej gminy prowadzą do potrzeby zapewnienia mieszkań dla osób osiedlających się w związku z zatrudnieniem. Szacunkowe zapotrzebowanie w tym zakresie wynosi 4 900 mieszkańców,
- c) efekt suburbanizacyjny – napływ mieszkańców z obszarów miejskich, wynikający z poszukiwania lepszych warunków mieszkaniowych i środowiskowych przy jednoczesnym dostępie do rynku pracy, generuje dodatkowe potrzeby mieszkaniowe. Uwzględniając pokrywanie się tego czynnika z osiedleniem się pracowników w związku z planowaną aktywnością gospodarczą przyjęto, że wynosi 3 000 mieszkańców.

W Strategii rozwoju gminy Żmigród na lata 2021-2029 [7], określono zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową wynoszące 10 000 mieszkańców. Przyjęta wartość na poziomie 10 000 mieszkańców stanowi wariant maksymalny, który może być podstawą do określenia zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w planie ogólnym gminy, zgodnie z § 3 ust. 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz.U. 2023 poz. 2758). Określone zapotrzebowanie w niniejszej strategii zostało uzasadnione szczególnymi potrzebami w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej, w tym uwzględnia

zarówno poprawę warunków mieszkaniowych, rozwój gospodarczy, jak i umiarkowane procesy suburbanizacyjne, jednocześnie zapewniając spójność z kierunkami strategicznymi gminy Żmigród i jej rolą w strukturze Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego.

Ustalenia Strategii rozwoju gminy Żmigród na lata 2021-2029 zostały uwzględnione w planie ogólnym gminy w następujący sposób:

- 1) uwzględniono określone kierunki w strukturze sieci osadniczej i hierarchię jednostek osadniczych gminy Żmigród, poprzez wyznaczenie stref planistycznych w sposób nawiązujący do przyjętych w strategii ogólnych obszarów funkcjonalnych oraz znaczenia i roli jednostek osadniczych gminy;
- 2) zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową zostało określone na podstawie wartości przyjętej w strategii, które wynikało ze szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej gminy Żmigród.

V.2. Ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa

Gmina Żmigród jest położona w województwie dolnośląskim. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego został przyjęty przez Sejmik Województwa Dolnośląskiego Uchwałą Nr XIX/482/20 z dnia 16 czerwca 2020 roku [8].

W planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród ujęto następujące zadania (Tab. 3):

Tab. 3. Zadania ujęte w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród

Kod ICP	Nazwa inwestycji
K12	Zabudowa ERTMS/ETCS na liniach sieci bazowej TEN-T na odcinku Wrocław - Poznań
K141	Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych.
K228	Uporządkowanie gospodarki ściekowej w zlewni rzeki Baryczy - etap II, III i IV
K59	Orla - modernizacja obwałowań, gm. Żmigród
K60	Sąsiedzka - modernizacja obwałowań, gm. Żmigród
K61	Sąsiedzka, Krępa, Struga II - modernizacja obwałowań gm. Żmigród
K97	Koncepcja zabezpieczenia przeciwpowodziowego Doliny Baryczy ze szczególnym uwzględnieniem m. Żmigród. Opracowanie w I cyklu planistycznym wielowariantowej koncepcji zabezpieczenia obszaru problemowego wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej dla wariantu rekomendowanego
W28	Opracowanie planu ochrony Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy

Źródło: Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego [8]

W planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród ujęto następujące postulowane inwestycje (Tab. 4):

Tab. 4. Postulowane inwestycje ujęte w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród

Kod ICP	Nazwa inwestycji
GAZ49	Inwestycje liniowe towarzyszące zagospodarowaniu złóż gazu ziemnego.
EE16	Budowa linii 110 kV relacji: do zasilania projektowanej stacji GPZ Wińsko
EE72	Modernizacja lub przebudowa linii 110 kV: S-136 Żmigród – Rawicz.
ZB10	Zbiornik Jamnik

Źródło: Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego [8]

W planie zagospodarowania województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród ujęte są następujące postulaty:

- 1) projektowana linia elektroenergetyczna S-419 Wińsko – Żmigród.

W planie zagospodarowania województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród wskazano następujące obszary funkcjonalne:

- 1) Wrocławski Obszar Funkcjonalny;
- 2) obszar funkcjonalny cenny przyrodniczo.

W planie zagospodarowania województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród wskazano występowanie następujących korytarzy ekologicznych:

- 1) Stawy Milickie – GKPdC-17;
- 2) Dolina Środkowej Odry – Stawy Milickie – GKPdC-18A;
- 3) rzeczne korytarze ekologiczne o znaczeniu ponadlokalnym wskazane w PZPWD: rzeka Barycz.

W planie zagospodarowania województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród wskazano występowanie następujących jednostek Systemu Zielonej Infrastruktury:

- 1) PZC_3.

Dla gminy Żmigród ustalono następujące trasy rowerowe ujęte w koncepcji sieci głównych tras rowerowych w województwie dolnośląskim – DOLNOŚLĄSKA CYKLOSTRADA, przyjętej Uchwałą Nr 4422/VI/21 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 października 2021 roku:

- 1) Trasa Doliny Baryczy;
- 2) Kolej na rowery.

Poniżej, przedstawiono ustalenia zawarte w planie zagospodarowania województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród:

Cel 2.

Racjonalny i zrównoważony sposób wykorzystania zasobów środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu

Kierunek 2.1.

Stworzenie spójnego regionalnego systemu ochrony przyrody, funkcjonującego w ramach struktur krajowych i europejskich.

Uwzględnienie przebiegu i funkcji korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadlokalnym w lokalnych dokumentach planistycznych oraz działaniach należących do kompetencji gminy. Wyznaczone na rysunkach Planu nr 2 i 3 korytarze ekologiczne mają przebieg orientacyjny - szczegółowy przebieg i szczegółowe zasady zagospodarowania korytarzy ekologicznych należy wyznaczać w lokalnych opracowaniach planistycznych w oparciu o aktualne opracowania ekofizjograficzne i inwentaryzacje przyrodnicze, z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań przestrzennych.

Zwiększanie lesistości lądowych korytarzy ekologicznych w celu odzyskania ich drożności (docelowa odległość między płatami lasów, zadrzewień lub zakrzaczeń nie powinna przekraczać kilkuset metrów do 1 km i nie powinna być przecięta innymi barierami dla zwierząt); nie należy zalesiać cennych przyrodniczo obszarów otwartych, takich jak turzycowiska, bogate zespoły łąkowe, obszary podmokłe oraz osi i ciągów widokowych.

Cel 3.

Zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom przez struktury przestrzenne odporne na zmiany klimatu, zagrożenia naturalne i pochodzące z działalności człowieka.

Kierunek 3.1.

Zapewnienie warunków dla rozwoju infrastruktury energetycznej oraz racjonalnego rozwoju energetyki opartej na odnawialnych źródłach energii przy wykorzystaniu naturalnych uwarunkowań regionu.

Określenie warunków i wskaźników lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii na dachach i zadaszeniach obiektów przy określaniu wytycznych dla terenów przeznaczanych pod zabudowę usługową i produkcyjną, w szczególności wyznaczanych na obszarach optymalnej lokalizacji nowych inwestycji. Zaleca się wskazanie kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej o łącznej powierzchni przekraczającej 10 ha, a w szczególności zlokalizowanych na obszarach optymalnej lokalizacji nowych inwestycji, jako obszarów, na których na dachach i zadaszeniach obiektów mogą zostać rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Kierunek 3.2.

Zapewnienie warunków dla wyposażenia terenów zurbanizowanych w urządzenia i systemy umożliwiające dostarczanie wody i odbiór ścieków oraz zagospodarowanie odpadów.

Uwzględnienie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, wskazanych w aneksie nr 1 w pozycjach od K174 do K301 oraz od W33 do W119 i na rysunku Planu nr 9, ustalonych w następujących dokumentach:

- 1) Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2016-2022, (do czasu aktualizacji dokumentu zgodnie ze zmianami wprowadzonymi ustawą z dnia 4 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z dnia 29 lipca 2019 r. poz. 1403);
- 2) Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2016-2022 wraz z planem inwestycyjnym, (do czasu aktualizacji dokumentu zgodnie ze zmianami wprowadzonymi ustawą z dnia 4 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z dnia 29 lipca 2019 r. poz. 1403);
- 3) Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych 2017.

Kierunek 3.4.

Zmniejszenie uciążliwości przewozu towarów masowych.

Uwzględnienie inwestycji wskazanych w aneksie nr 1 na poz. K31, K32, K45, K138, K139, K140 i na rysunku Planu nr 9, ustalonych w następujących dokumentach:

- 1) Kontrakt Terytorialny dla Województwa Dolnośląskiego;
- 2) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020;
- 3) Program zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry;
- 4) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry;
- 5) Założenia do planów rozwoju śródlądowych dróg wodnych w Polsce na lata 2016–2020 z perspektywą do roku 2030.

Kierunek 3.5.

Ograniczanie negatywnych skutków ekstremalnych zjawisk naturalnych – powodzi i suszy.

Uwzględnienie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym ustalonych w dokumentach krajowych, wskazanych w pozycjach od K31 do K143 w aneksie nr 1 i na rysunku Planu nr 9, w tym m.in:

- 1) zabezpieczenie lokalizacji suchych zbiorników przeciwpowodziowych w Kotlinie Kłodzkiej, Kamieniec Ząbkowicki (Kamieniec Ząbkowicki), Nagodzice (Międzyzlesie), Goszów (Stronie Śląskie), Pawłowice (Kamieniec Ząbkowicki);
- 2) zabezpieczenie lokalizacji 5 suchych zbiorników retencyjnych w Kotlinie Jeleniogórskiej: Kamienica (Stara Kamienica), Karpniki, Kostrzyca (Mysłakowice), Sędzistaw, Stara Białka (Kamienna Góra);
- 3) zabezpieczenie lokalizacji suchych zbiorników przeciwpowodziowych: Świecie (Leśna), Jurków (Leśna), Pawłowice (Ząbkowice Śląskie).

Cel 4.

Dobra dostępność transportowa i sprawne systemy infrastruktury transportowej.

Kierunek 4.1.

Zwiększenie dostępności zewnętrznej w ramach sieci TEN-T.

Uwzględnienie inwestycji wskazanych w aneksie nr 1 na poz. K1-K29, K163, K166, K170-K173, K302-K304, K312, KW2-KW11 i na rysunku Planu nr 9, ustalonych w następujących dokumentach:

- 1) Kontrakt Terytorialny dla Województwa Dolnośląskiego;
- 2) Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020;
- 3) Program Budowy Dróg Krajowych na lata 2014-2023 (z perspektywą do 2025 r.);
- 4) Krajowy Program Kolejowy do 2023 r.;
- 5) Master Plan dla Transportu Kolejowego w Polsce do 2030 r.;
- 6) Koncepcja przygotowania i realizacji inwestycji Port Solidarność – Centralny Port Komunikacyjny dla Rzeczypospolitej Polskiej;
- 7) Program Inwestycji Dworcowych na lata 2016 – 2023.

Kierunek E.4.1.

Zwiększenie sprawności systemu komunikacyjnego i transportu zbiorowego we WrOF

Działanie 4.1.2.

Działania z zakresu zwiększenia udziału ruchu rowerowego w transporcie WrOF

Uwzględnienie głównych tras rowerowych, wyznaczonych w Koncepcji sieci głównych tras rowerowych województwa dolnośląskiego.

Wyznaczenie elementów systemu bike & ride przy stacjach i przystankach kolejowych oraz pętlach tramwajowych a także dworcach autobusowych.

Wyznaczenie tras rowerowych umożliwiających bezpośredni dojazd rowerem z punktów centralnych miejscowości położonych w promieniu do 7 km do zintegrowanych węzłów przesiadkowych.

Zachowanie rezerwy terenowej na prowadzenie tras rowerowych po zlikwidowanych liniach kolejowych i dowiązanie ich do układu drogowego.

Planowanie i realizacja pozostałych tras rowerowych wzdłuż dróg gminnych pozwalających na powiązanie jednostek osadniczych bezpośrednio z celami codziennych dojazdów do szkoły, pracy i usług lub przystanków i węzłów transportu zbiorowego, mogących stanowić jeden z etapów tych podróży (z zachowaniem odpowiednich rozwiązań zapewniających bezpieczeństwo, adekwatnych, w szczególności do natężenia ruchu na poszczególnych odcinkach tych dróg).

Działanie 4.1.3.

Działania z zakresu poprawy funkcjonowania korytarzy transportowych oraz realizacji kolei aglomeracyjnej we WrOF.

Wyznaczenie miejsca umożliwiającego realizację przynajmniej jednego zintegrowanego węzła przesiadkowego na terenie gminy.

Przeprowadzenie szczegółowych analiz dot. możliwości wyznaczenia elementów systemu park & ride przy stacjach i przystankach kolejowych oraz pętlach tramwajowych.

Kierunek E.4.2.

Zapewnienie wysokiej jakości życia i inwestowania, przy zachowaniu wysokich wartości i cech krajobrazu kulturowego WroF

Działanie 4.2.1.

Działania z zakresu podniesienia jakości zamieszkania.

Określenie na terenie gminy co najmniej jednego dużego, zwartego kompleksu publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego, zapewniającego mieszkańcom możliwość wspólnego spędzania czasu wolnego w otwartej przestrzeni, a przy tym sprzyjającego nawiązywaniu i pogłębianiu relacji oraz kontaktów społecznych. Zwały kompleks publicznie dostępnych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych musi stanowić wyodrębnioną przestrzennie jednostkę funkcjonalną lub składać się z kilku odrębnych, lecz powiązanych funkcjonalnie, jednostek funkcjonalnych o przeznaczeniu podstawowym zawierającym się w zakresie pojęcia publicznie dostępnych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Zaleca się, aby minimalna powierzchnia zwartego kompleksu publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego wynosiła:

- 1) dla gmin powyżej 10 tys. mieszkańców – 20 ha;
- 2) dla gmin poniżej 10 tys. mieszkańców – 10 ha.

Określenie, dla jednostek osadniczych o wielkości powyżej 250 mieszkańców, publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego w zasięgu pieszego dojścia i dojazdu rowerem. Zaleca się aby, dla jednostek osadniczych o wielkości powyżej 250 mieszkańców, określić lokalizację, wydzielonego funkcjonalnie i zwartego przestrzennie, publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego, o następujących parametrach:

- 1) o powierzchni co najmniej 0,2 ha w odległości do 800 m od terenów granic terenów zabudowy mieszkaniowej;
- 2) o powierzchni co najmniej 2,0 ha w odległości do 2500 m od terenów granic terenów zabudowy mieszkaniowej.

Określenie odpowiednich proporcji pomiędzy terenami zabudowy mieszkaniowej a publicznie dostępnymi terenami rekreacyjno-wypoczynkowymi poprzez ustalenie dla osiedli, jednostek osadniczych lub bilansowych wytycznych do planów miejscowych w zakresie wskaźnika minimalnej powierzchni publicznie dostępnych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych przypadającej na jednostkę powierzchni terenów zabudowy mieszkaniowych. Zaleca się aby wskaźnik ten był wyrażony poprzez ustalenie proporcji powierzchni wydzielonych funkcjonalnie publicznie dostępnych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych do powierzchni wydzielonych funkcjonalnie terenów zabudowy mieszkaniowej wyrażonych formie ilorazu, a wartość jego wynosiła co najmniej 0,1.

Ograniczenie przeznaczania pod zabudowę podlegającą ochronie przed hałasem terenów narażonych na ponadnormatywne oddziaływanie infrastruktury transportowej. Poza terenami miast pod zabudowę podlegającą ochronie przed hałasem, zaleca się przeznaczanie terenów położonych w odległościach co najmniej:

- 1) 100 m od linii kolejowych zaliczanych do sieci TEN-T;
- 2) 100 m od autostrad, dróg ekspresowych oraz głównych ruchu przyspieszonego;
- 3) 50 m od dróg głównych.

Separowanie terenów zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem od obiektów i terenów zabudowy produkcyjnej i usługowej poprzez ustalenie minimalnych odległości między terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem a dużymi zwartymi kompleksami terenów zabudowy produkcyjnej, usługowej lub produkcyjno-usługowej. Poza terenami miast zaleca się aby zachowywać parametr odległości co najmniej 150 m między terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem a zwartymi kompleksami zabudowy produkcyjnej, usługowej lub produkcyjno-usługowej o powierzchni przekraczającej 10,0 ha.

Określenie minimalnych odległości pomiędzy terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem a najbliższymi terenami zabudowy związanej z potencjalną emisją fetoru. Zaleca się zachowanie odległości terenów zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem co najmniej:

- 1) 400 m od najbliższych terenów zabudowy związanej z wielkotowarową produkcją zwierzęcą, stanowiącą przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (powyżej 210 DJP);
- 2) 300 m od najbliższych terenów istniejącej lub projektowanej zabudowy związanej z wielkotowarową produkcją zwierzęcą, stanowiącą przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (od 60 do 210 DJP);
- 3) 300 m od najbliższych terenów zabudowy istniejącej lub projektowanej związanej z przetwarzaniem i składowaniem odpadów.

Podporządkowanie ochronie zasobów cennych przyrodniczo i kulturowo rozwoju infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej.

Wskazanie obszarów, które wymagają współpracy z sąsiednimi gminami przy opracowywaniu planów rozwoju infrastruktury turystycznej.

Realizowanie Systemu Zielonej Infrastruktury jest priorytetem wobec wszelkich innych zasad zagospodarowania ustalonych w PLANIE z wyłączeniem ważnych względów społecznych oraz celów publicznych.

Działanie 4.2.2.

Działania z zakresu zachowania wysokich wartości i cech krajobrazu kulturowego WrOF.

Wprowadzanie wytycznych określających zasady ochrony i zagospodarowania obiektów, zespołów i obszarów zabytkowych objętych formami ochrony zabytków.

Wskazywanie obiektów, zespołów i obszarów zabytkowych do objęcia ochroną konserwatorską (wpis do rejestru zabytków lub ujęcie w ewidencji zabytków), w tym dóbr kultury współczesnej.

Wprowadzanie wytycznych w zakresie zasad ochrony i zagospodarowania dóbr kultury współczesnej.

Kierunek E.4.3.

Skuteczna ochrona walorów przyrodniczo-krajobrazowych i racjonalne wykorzystanie zasobów

Działanie 4.3.1.

Działania z zakresu zapewnienia odpowiedniej jakości i spójności terenów cennych przyrodniczo i krajobrazowo.

Uwzględnienie i zachowanie ciągłości wskazanych w Planie korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadlokalnym (lądowych i rzecznych) poprzez uszczegółowienie ich przebiegu oraz określenie zasad

ich zagospodarowania w oparciu o aktualne opracowania ekofizjograficzne i inwentaryzacje przyrodnicze, z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań przestrzennych. Przy wyznaczaniu korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadlokalnym zaleca się zachowanie poniższych parametrów:

- 1) szerokość korytarza ekologicznego lądowego lub rzecznego głównego (międzynarodowe) powinna wynosić co najmniej 300 m, przy czym wskazane jest uzyskanie szerokości korytarza pomiędzy 1000 m a 5000 m, wyznaczonego poza terenami zabudowanymi i terenami zurbanizowanymi;
- 2) szerokość korytarza ekologicznego lądowego (krajowego) powinna wynosić co najmniej 200 m, przy czym wskazane jest uzyskanie szerokości korytarza pomiędzy 300 m a 1000 m, wyznaczonego poza terenami zabudowanymi i terenami zurbanizowanymi;
- 3) szerokość korytarza ekologicznego lądowego (regionalnego) powinna wynosić co najmniej 200 m, przy czym wskazane jest uzyskanie szerokości korytarza pomiędzy 300 m a 1000 m, wyznaczonego poza terenami zabudowanymi i terenami zurbanizowanymi;
- 4) szerokość korytarza ekologicznego rzecznego o znaczeniu ponadlokalnym (w tym odcinki wymagające szczególnej ochrony) powinna wynosić co najmniej 50 m, przy czym wskazane jest uzyskanie szerokości korytarza pomiędzy 100 m a 300 m, wyznaczonego poza terenami zabudowanymi i terenami zurbanizowanymi.

Uwzględnienie i zachowanie ciągłości wskazanych w Planie (WrOF) korytarzy ekologicznych o znaczeniu lokalnym (lądowych i rzecznych) poprzez uszczegółowienie ich przebiegu oraz określenie zasad ich zagospodarowania w oparciu o aktualne opracowania ekofizjograficzne i inwentaryzacje przyrodnicze, z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań przestrzennych. Przy wyznaczaniu korytarzy ekologicznych o znaczeniu lokalnym zaleca się zachowanie szerokości korytarza nie mniejszej niż 30m, przy czym wskazane jest uzyskanie szerokości korytarza pomiędzy 50 m a 100 m, wyznaczonego poza terenami zabudowanymi.

Zapewnienie drożności i prawidłowego funkcjonowania korytarzom ekologicznym wyznaczonym na podstawie wskazanych we WrOF korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadlokalnym poprzez:

- 1) ustalenie minimalnych odległości między terenami lasów, gdzie zaleca się aby odległość ta wynosiła nie więcej niż 500 m a przestrzeń między nimi nie była przecięta barierami utrudniającymi przemieszczanie się zwierząt;
- 2) wskazanie, wymagających ochrony przed zalesieniem, cennych przyrodniczo obszarów otwartych, takich jak turzycowiska, zespołów łąk i pastwisk, obszarów podmokłych oraz osi i ciągów widokowych;
- 3) określenie zakresu ochrony przed lokowaniem zwartej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 4) sformułowanie warunków zabezpieczenia przed zabudowywaniem dolin rzecznych poza terenami zabudowanymi i terenami zurbanizowanymi;
- 5) określenie zasięgu i zakresu zabezpieczenia przed zabudową niezabudowanych terenów (cennych) starorzeczy oraz ustalenie warunków ich odtworzenia.

Ograniczenie, w miarę możliwości, rozdzielania inwestycjami liniowymi lub dużymi terenami zabudowy, które mogłyby stanowić istotną barierę przestrzenną, dużych kompleksów leśnych oraz innych obszarów przyrodniczo cennych takich jak turzycowiska, zespoły łąk i pastwisk, obszarów podmokłych poprzez ustalenie wytycznych pozwalających na zachowanie zwartości tych obszarów. Zaleca się aby nie dzielić funkcjonalnie kompleksów leśnych oraz innych obszarów przyrodniczo cennych takich jak turzycowiska, zespoły łąk i pastwisk o powierzchni powyżej 100 ha i nie dopuszczać na ich obszarze dużych kompleksów zabudowy o powierzchni przekraczającej 10 ha.

Działanie 4.3.2.

Działania z zakresu ochrony i racjonalnego wykorzystania zasobów przyrodniczych.

Ustalanie wytycznych sprzyjających przeznaczaniu gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej pod zalesienia i zadrzewienia.

Ustalanie wytycznych w zakresie gospodarczego wykorzystania wód opadowych i roztopowych oraz wody szarej.

Kierunek E.4.4.

Kształtowanie struktury osadniczej WrOF w sposób umożliwiający zabezpieczenie przed skutkami zmian klimatu oraz negatywnymi skutkami działalności człowieka

Działanie 4.4.1.

Działania z zakresu wdrażania systemu zielonej infrastruktury.

Uwzględnienie Systemu Zielonej Infrastruktury składającego się z jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12 – tworzących kliny, ringi oraz łączniki stanowiące ciągłą całość przestrzenną, umożliwiającą przepływy środowiskowe i przyrodnicze wokół Wrocławia oraz do wewnątrz i na zewnątrz miasta.

W granicach wszystkich jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI) wskazanych na rysunku Planu nr 12, ustala się:

- 1) zachowanie wolnej od zabudowy przestrzeni pomiędzy jednostkami osadniczymi umożliwiającej swobodne przemieszczanie się dziko żyjących zwierząt – przy czym zaleca się pozostawienie między miejscowościami wolnych od zabudowy (z wyłączeniem dróg i sieci uzbrojenia terenu) pasów terenu o szerokości co najmniej 500 m;
- 2) zapewnienie połączenia jednostek Zielonej Infrastruktury systemem tras rowerowych – w szczególności na terenach Skarbu Państwa oraz samorządu terytorialnego;
- 3) zapewnienie ciągłości korytarzy migracyjnych wzdłuż cieków naturalnych niebędących rzekami poprzez określenie wytycznych w zakresie minimalnych szerokości pasów lub pasa terenu wyłączonego spod zabudowy i zachowanych dla naturalnych procesów przyrodniczo-środowiskowych lub nasadzeń zielenią wysoką gatunkami rodzimymi – przy czym zaleca się, aby ich szerokość wynosiła co najmniej po 20m po obu stronach cieków lub 30m w przypadku pasa zlokalizowanego jedynie po jednej stronie cieku;
- 4) zapewnienie ciągłości korytarzy migracyjnych wzdłuż rzek poprzez określenie wytycznych w zakresie minimalnych szerokości pasów lub pasa terenu wyłączonego spod zabudowy i zachowanych dla naturalnych procesów przyrodniczo-środowiskowych lub nasadzeń zielenią wysoką gatunkami rodzimymi – przy czym zaleca się, aby ich szerokość wynosiła co najmniej po 30m po obu stronach rzeki lub 50m w przypadku pasa zlokalizowanego jedynie po jednej stronie rzeki;
- 5) na styku Wrocławia z poszczególnymi gminami wyznaczyć lub zachować, w ramach jednostek ZI, otwarte korytarze przewietrzające poprzez określenie wytycznych w zakresie ich zabezpieczenia przed zabudowaniem i ustalenia właściwego sposobu ich zagospodarowania – przy czym zaleca się, aby zagospodarowywać ich wnętrza zakrzewieniami, a obrzeża zielenią wysoką, gdzie wskazane jest by szerokość zewnętrznych pasów terenów zieleni wysokiej miała szerokość co

- najmniej 15 m, a udział zieleni wysokiej w obszarze zajmowanym przez korytarz przewietrzający wynosił co najmniej 25% jego powierzchni w odniesieniu do danej jednostki ZI;
- 6) zachowanie istniejących cieków i zbiorników wodnych poprzez określenie wytycznych w zakresie kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów zapewniających utrzymanie migracji i bioróżnorodności oraz pozwalających na zachowanie ich pierwotnych parametrów retencyjnych w zakresie pojemności i zdolności przepływowej, a w miarę możliwości umożliwiających zwiększenie ich zdolności retencyjnych;
 - 7) ograniczenie rozwoju przestrzennego zabudowy poprzez określenie wytycznych dotyczących maksymalnych zasięgów rozwoju przestrzennego zabudowy, przy czym zaleca się aby przeznaczać pod rozwój zabudowy tereny położone w odległości nie większej niż 300m od granic terenów już zabudowanych;
 - 8) zachowanie ciągłości korytarzy złożonych z otwartych terenów poprzez określenie wytycznych w zakresie kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów ustalających minimalne szerokości korytarzy złożonych z terenów otwartych, przy czym zaleca się, aby szerokość tych korytarzy wynosiła od 200 do 500m;
 - 9) zapewnienie odpowiednich stosunków wodnych poprzez wprowadzenie wytycznych dotyczących:
 - a) zasad regulowania stosunków wodnych przed zlokalizowaniem zabudowy i dostosowania systemu melioracyjnego do nowych warunków zagospodarowania,
 - b) zasad zachowania naturalnego poziomu retencji przy zmianie przeznaczenia terenu.

Określenie wytycznych w zakresie kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów dla terenów jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, pozwalających na ograniczenie lub wykluczenie możliwości lokalizacji wielkotowarowych gospodarstw rolnych.

W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, oznaczonych symbolami: PZA_3, PZB_3, PZC_3, PZB_WP_3, PZC_WP_3, PZA_WT_3, PZB_WT_3, PZC_WT_3, PZC_WT_WP_3, PZC_MS_3 określenie wytycznych w zakresie ograniczenia przeznaczania pod rozwój zabudowy terenów otwartych, zlokalizowanych poza terenami zabudowanymi. W celu zachowania zwartości terenów zabudowanych o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej zaleca się wprowadzenie wytycznych w zakresie:

- 1) ograniczania rozpraszania zabudowy poprzez jej lokalizację w formie uzupełnień pomiędzy istniejącą zabudową oraz w odległości do 100m od istniejącej zabudowy;
- 2) zachowania użytkowania rolniczego na terenach dużych zwartych kompleksów rolniczej przestrzeni produkcyjnej o powierzchni powyżej 5 ha.

Działanie 4.4.2.

Działania z zakresu ograniczania negatywnych skutków zjawisk naturalnych – powodzi i suszy

Określenie wytycznych w zakresie zasad zatrzymywania i wykorzystania odpływu wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni uszczelnionych celem zatrzymywania tych wód w miejscu ich wystąpienia, w szczególności zaleca się wprowadzenie ustaleń w ww. zakresie dla: 1) obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji. 2) innych terenów przeznaczanych pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej, o powierzchni większej niż 5 ha, 3) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Wskazanie obszarów najbardziej odpornych na sytuacje kryzysowe pozwalających na zapewnienie ludności warunków przetrwania w sytuacjach kryzysowych oraz prowadzenie działań z zakresu zarządzania kryzysowego – zgodnie z obowiązującymi planami zarządzania kryzysowego.

Działanie 4.4.3.

Działania z zakresu kształtowania zwartej struktury osadniczej WrOF odpornej na skutki zmian klimatu

Planowanie rozwoju struktur przestrzennych w oparciu o metodę Transit Oriented Development (TOD). Zaleca się wprowadzenie wytycznych zapewniających mieszkańcom jednostki osadniczej pieszy dostęp o zasięgu do 800 m:

- 1) do usług podstawowych z zakresu oświaty, handlu, gastronomii, zdrowia, sportu i rekreacji – pozwalających na zaspokojenie większości codziennych potrzeb mieszkańców jednostki;
- 2) do węzła komunikacji zbiorowej, szczególnie opartego na komunikacji szynowej.

Powiązanie rozwój osadnictwa z systemem transportowym, w szczególności z transportem szynowym – kolejowym i tramwajowym. W pierwszej kolejności zaleca się lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej wraz z związanymi z nią usługami w odległościach do:

- 1) 800 m od stacji i przystanków kolejowych;
- 2) 500 m od przystanków tramwajowych;

przy czym w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowych zaleca się lokalizowanie zabudowy o funkcjach usługowych, niezaliczonej do zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem.

W przypadku wypełnienia zabudową przestrzeni znajdujących się, w odległości do 800 m od stacji i przystanków kolejowych oraz do 500 m od przystanków tramwajowych – wypracowanie wytycznych pozwalających na ograniczanie lokalizowania zabudowy mieszkaniowej wraz ze związanymi z nią usługami w odległości większej niż 2000m od stacji i przystanków kolejowych lub przystanków tramwajowych.

Lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przede wszystkim na terenie miast.

Ograniczenie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej poza terenami miast do zabudowy niskiej, przy zaleceniu lokalizowania jej w odległości do 800 m od stacji i przystanków kolejowych lub przystanków tramwajowych lub szkół podstawowych.

Lokalizowanie nowej intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach obsługiwanych przez publiczny transport zbiorowy, w szczególności szynowy. Zaleca się, aby poza terenami miejskimi nową intensywną zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – szeregową, łańcuchową oraz zwartą –lokalizować w odległości do:

- 1) 2000 m od stacji i przystanków kolejowych lub przystanków tramwajowych lub;
- 2) 1200 m od szkół podstawowych.

Określenie wytycznych pozwalających na ograniczenie zasięgu rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych nieposiadających dostępu do stacji i przystanków kolejowych lub przystanków tramwajowych lub niewyposażonych w szkołę podstawową. Zaleca się, aby w pierwszej kolejności pod rozwój przeznaczać tereny niezabudowane zlokalizowane pomiędzy istniejącą zabudową w granicach jednostki osadniczej, a w przypadku braku takich terenów – tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy, lecz w odległości nie większej niż 100 m od granic obszarów jednostki osadniczej o wykształconej w pełni, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej.

Zapewnienie mieszkańcom zwartych zespołów mieszkaniowych, w zakresie dojścia pieszego, dostępu do usług podstawowych – handlu, szkolnictwa, zdrowia, sportu i rekreacji. Zaleca się, aby odległość od miejsca zamieszkania do ww. terenów usług podstawowych wynosiła do:

- 1) 800 m w jednostkach miejskich o wielkości przekraczającej 5 tys. mieszkańców;
- 2) 1200 m w jednostkach osadniczych o wielkości od 1 tys. do 5 tys. mieszkańców.

Uwzględnienie lokalnych warunków nasłoneczniania terenu przy ustalaniu wytycznych dla kształtowania terenów mieszkaniowych pod kątem optymalnego wykorzystania energii solarnej do wytwarzania energii cieplnej i elektrycznej oraz minimalizacji zjawiska kumulacji ciepłej poprzez określenie zasad:

- 1) kształtowania układu drogowego w sposób determinujący kierunki sytuowania zabudowy;
- 2) kształtowania wysokości zabudowy na terenach sąsiednich;
- 3) dopasowania rodzajów dachu i ich kąta nachylenia do lokalnych warunków;
- 4) nasycania terenów zabudowy zielenią – w szczególności wysoką;
- 5) ograniczania powstawania dużych połaci terenu o utwardzonej nawierzchni, cechujących się wysokim poziomem akumulacji ciepłej;
- 6) defragmentacji dużych połaci terenu o utwardzonej nawierzchni elementami wprowadzającymi zacienienie.

Określenie wytycznych kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz jego wyposażenia uwzględniające warunki przewietrzania terenów poprzez określenie zasad:

- 1) kształtowania układu przestrzennego zabudowy i zagospodarowania terenu zapewniających odpowiednie warunki przewietrzania na terenach zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę;
- 2) uwzględniania systemu terenów zieleni jako elementu wpływającego na warunki przewietrzania;
- 3) określania udziału terenów biologicznie czynnych oraz zieleni wysokiej, w tym na terenach komunikacyjnych.

Wprowadzanie szpalerów lub alei drzew w obszarach dróg lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie. W przypadku braku możliwości wprowadzenia szpalerów lub alei w pasach drogowych wzdłuż zabudowy kwartałowej, czy pierzejowej w ścisłej zabudowie śródmiejskiej, stosowanie podcieni lub arkad umożliwiających, poza ruchem powietrza, swobodne przemieszczanie się osób w tej przestrzeni.

Zachowywanie pomiędzy jednostkami osadniczymi wolnych od zabudowy i zagospodarowania (z wyłączeniem dróg i sieci uzbrojenia terenu) terenów otwartych lub zalesionych. Zaleca się, aby wolne od zabudowy i zagospodarowania przestrzenie otwarte lub zalesione miały szerokość co najmniej 500m, a w przypadku gdy odległość ta jest mniejsza niż 500m zaleca się ograniczenie rozwoju zabudowy na kierunkach, w których mógłby on doprowadzić do dalszego zmniejszenia przestrzeni wolnej od zabudowy pomiędzy jednostkami osadniczymi.

Poniżej, przedstawiono postulaty zawarte w planie zagospodarowania województwa dolnośląskiego dla gminy Żmigród:

Cel 1.

Zapewnienie warunków zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego oraz dostępu do usług i rynku pracy dzięki hierarchicznej strukturze sieci osadniczej.

Kierunek 1.4.

Zwiększenie dostępności przestrzeni i usług publicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gmin w sposób zapewniający wysoką jakość życia mieszkańcom poprzez:

- 1) planowanie zabudowy mieszkaniowej, przestrzeni publicznych, oraz infrastruktury usług publicznych, spełniających wymogi dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami;
- 2) określenie wskaźnika udziału mieszkań przeznaczonych dla osób ze szczególnymi potrzebami w nowo budowanych mieszkaniach;

Uwzględnienie w studiach gmin konieczności przeprowadzenia inwentaryzacji i audytów dotyczących występowania w przestrzeni publicznej barier ograniczających dostępność obiektów dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Cel 2.

Racjonalny i zrównoważony sposób wykorzystania zasobów środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu

Kierunek 2.1.

Stworzenie spójnego regionalnego systemu ochrony przyrody, funkcjonującego w ramach struktur krajowych i europejskich.

Uwzględnianie w polityce przestrzennej gminy konieczności ochrony zasobów środowiska przyrodniczego zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju (w tym zapisów zawartych w obowiązujących planach ochrony obszarów chronionych).

Ograniczenie lokalizowania elementów i obiektów infrastruktury technicznej w miejscach eksponowanych widokowo, ochrona i zagospodarowanie punktów widokowych, ochrona i kształtowanie ciągów i osi widokowych.

Uwzględnianie studiów i ocen zmian krajobrazu w pracach nad lokalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi.

Obszary korytarzy ekologicznych zidentyfikowanych w Planie oraz w lokalnych opracowaniach planistycznych należy w miarę możliwości chronić przed zabudową ciągłą i lokalizowaniem infrastruktury, planować zalesienia i zadrzewienia pomiędzy istniejącą zabudową i obszarami przyległymi.

Ograniczenie zabudowy dolin rzecznych (ochrona brzegów rzek przed zabudową, grodzeniem, osuszaniem i niszczeniem szaty roślinnej) w celu zachowania drożności korytarzy ekologicznych i minimalizowania skutków powodzi.

Kierunek 2.2.

Wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu.

Uwzględnianie założeń „Programu opieki nad zabytkami województwa dolnośląskiego” w gminnych programach opieki nad zabytkami w celu skoordynowania działań w sferze ochrony zabytków.

Wskazywanie w dokumentach planistycznych obiektów i obszarów, które powinny uzyskać ustawową formę ochrony zabytków (wpis do rejestru zabytków lub ujęcie w wojewódzkiej ewidencji zabytków).

Realizacja regionalnych szlaków turystycznych oraz powiązanie ich z zasobami przyrodniczymi i kulturowymi gmin z wykorzystaniem systemów lokalnych szlaków turystycznych.

Realizacja funkcji turystycznych w ramach rewitalizacji obszarów zdegradowanych.

Dostosowanie rozwoju zaplecza turystyki i rekreacji do zmian klimatu poprzez:

- 1) realizację transportu zbiorowego w obszarach i ośrodkach o atrakcyjnych turystycznie zasobach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych, jako standardu ich komunikacyjnej obsługi;
- 2) wykluczenie z realizacji infrastruktury sportów zimowych obszarów o niewystarczających zasobach wód, których eksploatacja dla wytwarzania sztucznego śniegu zagraża lokalnemu środowisku naturalnemu.

W obszarach stykowych wyznaczonych w Planie obszarów funkcjonalnych zapewnienie ciągłości planowanych głównych tras rowerowych województwa dolnośląskiego o przebiegu w korytarzach wskazanych na rysunku Planu nr 2 System ochrony zasobów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych zgodnie z Koncepcją sieci głównych tras rowerowych województwa dolnośląskiego.

Integracja szlaków wodnych ze szlakami pieszymi, rowerowymi i konnymi w ich otoczeniu (wzdłuż rzek o sezonowej zmienności poziomu wód).

Kierunek 2.3.

Ochrona i racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska.

Uwzględnienie ochrony udokumentowanych złóż o znaczeniu ogólnokrajowym i regionalnym i planowanie przeznaczenia terenów w sposób niewywołujący potencjalnych konfliktów związanych z ich eksploatacją.

Ograniczanie przeznaczania zwartych kompleksów gruntów rolnych na zabudowę mieszkaniową i usługową.

Uwzględnienie obszarów i wymogów ochrony Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) i Lokalnych Zbiorników Wód Podziemnych (LZWP), które zostały wskazane na rysunku Planu nr 4. Zasoby środowiska, jako obszary ochrony Zbiorników Wód Podziemnych, zgodnie z warunkami określonymi w planach gospodarowania wodami.

Uwzględnienie w planowaniu przestrzennym występowania wpływów eksploatacji górniczej w zasięgu terenów górniczych.

Uwzględnienie w planowaniu przestrzennym informacji o obszarach perspektywicznych, na których stwierdzono przestanki występowania złóż oraz obszarów prognostycznych – rozpoznanych wstępnie wskazanych na Rysunku 4.

Cel 3.

Zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom przez struktury przestrzenne odporne na zmiany klimatu, zagrożenia naturalne i pochodzące z działalności człowieka.

Kierunek 3.1.

Zapewnienie warunków dla rozwoju infrastruktury energetycznej oraz racjonalnego rozwoju energetyki opartej na odnawialnych źródłach energii przy wykorzystaniu naturalnych uwarunkowań regionu.

Uwzględnienie możliwości realizacji inwestycji wynikających z planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych w lokalnych opracowaniach planistycznych, w zakresie wskazanym w aneksie nr 3 i na rysunku Planu nr 6.

Zastosowanie zapisów w lokalnych opracowaniach planistycznych wskazujących realizację sieci energetycznych jako podziemnych na terenach zabudowanych oraz przeznaczonych pod rozwój zabudowy. Realizację napowietrznych sieci proponuje się dopuszczać jedynie w uzasadnionych przypadkach, na obszarach regionalnych stref aktywności gospodarczej oraz innych kompleksów zabudowy produkcyjnej lub usługowej o łącznej powierzchni powyżej 10 ha.

Wykonanie i uwzględnienie bilansu energetycznego, zawierającego analizę potrzeb transportowych użytkowników terenów oraz lokalnych warunków dla rozwoju odnawialnych źródeł energii, przy planowaniu rozwoju przestrzennego gmin.

Zastosowanie zapisów w lokalnych opracowaniach planistycznych wskazujących wykorzystanie odnawialnych źródeł energii oraz gazu ziemnego jako podstawowego paliwa do zasilania urządzeń wytwarzających energię ciepłą, szczególnie w zakresie rozwiązań indywidualnych i grupowych.

Dążenie do wyposażenia w sieć gazową, umożliwiającą wykorzystanie gazu ziemnego do celów grzewczych, wszystkich terenów zabudowanych, w szczególności w jednostkach osadniczych liczących powyżej 0,5 tys. mieszkańców. W przypadku braku:

- 1) możliwości technicznych lub warunków ekonomicznych dla rozwoju sieci gazowej w oparciu o system gazu ziemnego, należy dążyć do dostarczenia gazu przez lokalizację lokalnych systemów dystrybucyjnych opartych na stacjach skroplonego gazu ziemnego;
- 2) dostępu do dystrybucyjnej sieci gazowej na terenach o rozproszonej zabudowie oraz w jednostkach osadniczych liczących poniżej 0,5 tys. mieszkańców należy preferować zasilanie gazem płynnym.

Dążenie do transformacji systemów zaopatrzenia w ciepło, poprzez:

- 1) wykorzystanie odnawialnych źródeł energii oraz urządzeń zasilanych paliwem gazowym lub ciekłym w przypadku rozwiązań indywidualnych;
- 2) sukcesywne podłączenia zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wyposażonej w indywidualne źródła ciepła do scentralizowanych lub grupowych systemów grzewczych.

Wspieranie rozwoju odnawialnych źródeł energii, w szczególności na obszarach przekroczeń dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza.

Uwzględnienie ograniczeń dla rozwoju energetyki wiatrowej wynikających z dokumentu wspomagającego politykę Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie energetyki ze źródeł odnawialnych - „Studium przestrzennych uwarunkowań rozwoju energetyki wiatrowej w województwie dolnośląskim”.

Uwzględnienie preferencji dla lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych na obszarach:

- 1) położonych w sąsiedztwie dróg i linii elektroenergetycznych;
- 2) niskim nachyleniu terenu – obszary nizinne;

- 3) wysokim nasłonecznieniu;
- 4) nieużytków i gleb nieprzystdatnych rolniczo, oraz na dachach obiektów wielkopowierzchniowych.

Umożliwienie wykorzystania cieków i zbiorników wodnych do produkcji energii, w szczególności w miejscach lokalizacji urządzeń piętrzących.

Wsparcie dla technologii wytwarzania energii w układach skojarzonych: kogeneracyjnych, trigeneracyjnych oraz poligeneracyjnych.

Kierunek 3.2.

Zapewnienie warunków dla wyposażenia terenów zurbanizowanych w urządzenia i systemy umożliwiające dostarczanie wody i odbiór ścieków oraz zagospodarowanie odpadów.

Rozbudowa systemów umożliwiających dostarczanie wody i odbiór ścieków, w szczególności na wrażliwych obszarach ochrony zbiorników wód podziemnych.

W zakresie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków komunalnych, na terenach zabudowanych oraz przeznaczonych na rozwój zabudowy należy stosować rozwiązania zbiorcze lub grupowe.

Stosowanie indywidualnych rozwiązań w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- a) powinno być możliwe wyłącznie na terenach o niskiej koncentracji osadnictwa (jednostek osadniczych posiadających poniżej 0,5 tys. mieszkańców) oraz niskiej intensywności zabudowy (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza oraz zabudowa zagrodowa),
- b) poza terenami o niskiej koncentracji osadnictwa i intensywności zabudowy, powinno być ograniczone do celów gospodarczych i produkcyjnych oraz przeciwpożarowych.

Stosowanie indywidualnych rozwiązań w zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych:

- 1) na terenach aglomeracji ściekowych, zgodnie z warunkami określonymi w AKPOŚK 2017;
- 2) poza aglomeracjami ściekowymi:
 - a) powinno być możliwe wyłącznie na terenach o niskiej koncentracji osadnictwa (jednostek osadniczych posiadających poniżej 0,5 tys. mieszkańców) oraz niskiej intensywności zabudowy (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza oraz zabudowa zagrodowa),
 - b) powinno być ograniczone na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz jednorodzinnej szeregowej i grupowej.

W lokalnych opracowaniach planistycznych, na podstawie opracowań ekofizjograficznych, zaleca się wskazanie zasięgu terenów, na których możliwe jest stosowanie przydomowych oczyszczalni ścieków.

Kierunek 3.3.

Zapewnienie warunków dla rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej.

Wspieranie rozwoju systemów łączności bezprzewodowej oraz uwzględnianie stref ochronnych wokół obiektów radiowo-telewizyjnych oraz pasów ochronnych linii radiowych.

Budowa miejskich sieci szerokopasmowych.

Zapewnienie zintegrowanego rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej z infrastrukturą energetyczną, wodnokanalizacyjną i transportową.

Kierunek 3.5.

Ograniczanie negatywnych skutków ekstremalnych zjawisk naturalnych – powodzi i suszy.

Ograniczanie zabudowy na terenach zagrożonych powodzią oraz wdrażanie (po opracowaniu) wytycznych Planu Zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry w zakresie „Lokalizacyjnych i technicznych aspektów zabudowy na obszarach zagrożonych powodzią”.

Ograniczanie zabudowy na terenach zagrożonych powodzią, w tym dostosowanie zagospodarowania i warunków technicznych zabudowy do stopnia zagrożenia, z uwzględnieniem cyklicznych zalewów.

Uwzględnienie w lokalnych dokumentach planistycznych ustaleń przestrzennych z zakresu małej retencji, wynikających z opracowanego programu małej retencji dla województwa dolnośląskiego (patrz: pkt 1. Postulaty kierowane do Rządu RP).

Uwzględnienie w lokalnych dokumentach planistycznych granic i funkcji polderów.

Uwzględnienie komponentu adaptacyjnego (do zmian klimatu) w dokumentach planistycznych, strategicznych i operacyjnych gminy, w tym m.in. odtwarzanie starorzeczy i obszarów bagiennych jako naturalnych terenów retencyjnych.

Wyznaczenie w opracowaniach ekofizjograficznych obszarów o dużej zdolności retencyjnej i terenów o obniżonej pojemności retencyjnej, które wymagają kompensacji oraz uwzględnianie tych obszarów i terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzjach lokalizacyjnych i w decyzjach o warunkach zabudowy.

Zabezpieczenie lokalizacji zbiorników małej retencji wskazanych w aneksie nr 5.

Kierunek 3.6.

Ograniczanie negatywnych skutków działalności człowieka zagrażających zdrowiu i bezpieczeństwu mieszkańców.

Planowanie nowych odcinków dróg w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie hałasu na istniejące i planowane obszary podlegające ochronie akustycznej.

Planowanie terenów nowej zabudowy mieszkaniowej na obszarach znajdujących się poza zasięgiem ponadnormatywnego oddziaływania hałasu.

Uwzględnienie strefowego rozmieszczenia terenów, polegającego na lokalizacji terenów niepodlegających ochronie akustycznej w sąsiedztwie terenów, na których usytuowane są ponadnormatywne źródła dźwięku.

Ograniczenie planowania terenów nowej zabudowy mieszkaniowej na obszarach, które nie posiadają:

- 1) możliwości zaopatrzenia w ciepło sieciowe lub nie przewiduje się rozwoju systemów ciepłowniczych;
- 2) dostępu do sieci gazowej lub nie planuje się wyposażenia w sieć gazową;

z wyjątkiem terenów zabudowy mieszkaniowej, gdzie do zaopatrzenia w ciepło wykorzystywane będą odnawialne źródła energii.

Zachowanie bezpiecznej odległości od zakładów o dużym i o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, które zostały zamieszczone w Aneksie nr 2 a ich rozmieszczenie zostało pokazane na rysunku Planu nr 8. Bezpieczeństwo.

Cel 4.

Dobra dostępność transportowa i sprawne systemy infrastruktury transportowej.

Kierunek 4.2.

Integracja działań w ramach głównych korytarzy drogowych o kluczowym i strategicznym znaczeniu z punktu widzenia rozwoju województwa.

W ramach wskazanych ciągów drogowych postuluje się o uwzględnienie rezerw terenowych z uwagi na możliwość ujednolicenia parametrów użytkowych dróg wchodzących w skład danego korytarza. Szczególnie istotnym jest zapewnienie możliwości dostosowania parametrów technicznych dróg do obowiązujących normatywów, w oparciu o realne uwarunkowania terenowe. W miarę możliwości należy ograniczać lokalizację nowych zjazdów oraz skrzyżowań z drogami dojazdowymi i lokalnymi. Obsługa przyległych terenów powinna odbywać się poprzez już istniejące zjazdy, skrzyżowania oraz nowe drogi o klasie co najmniej zbiorczej, a dotyczy to w szczególności dróg klasy technicznej G i GP. W ramach wskazanych korytarzy należy dążyć do realizacji ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych zgodnie ze Standardami projektowymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego.

Korytarz (poznańsko-hradecki) – przebieg: S5 Rawicz – Trzebnica – Wrocław Północ – dalej jako DK5 Wrocław Południe – dalej jako S8 Magnice – dalej jako DK8 Łagiewniki – Żąbkowice Śląskie, Kłodzko – Kudowa-Zdrój granica państwa.

Korytarz (alternatywy S5) – przebieg: DK5 węzeł Żmigródek – Trzebnica – Wrocław.

Kierunek E.4.1.

Zwiększenie sprawności systemu komunikacyjnego i transportu zbiorowego we WrOF

Działanie 4.1.1.

Działania z zakresu poprawy funkcjonowania węzła miejskiego na sieci TEN-T.

Uwzględnienie rezerw terenowych z uwagi na możliwość realizacji wielopoziomowych bezkolizyjnych przejazdów kolejowych przez linie w sieci TEN-T oraz na pozostałych liniach we Wrocławskim Węźle Kolejowym.

Działanie 4.1.2.

Działania z zakresu zwiększenia udziału ruchu rowerowego w transporcie WrOF.

Opracowanie, zgodnie z rekomendacjami Dolnośląskiej Polityki Rowerowej, miejskich koncepcji rozwoju tras rowerowych w granicach administracyjnych miast.

Włączenie transportu rowerowego w zintegrowany system transportu gminy, obejmujący różne środki transportu i elementy infrastruktury: kolej aglomeracyjną, tramwaje, autobusy, system kierowania ruchem, parkingi w systemie Bike&Ride, komunikację rowerową i pieszą.

Uspójnienie, na styku jednostek administracyjnych, przebiegu planowanych tras rowerowych z gminami ościennymi.

Budowa infrastruktury rowerowej zgodnie ze Standardami projektowymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego.

Opracowanie Koncepcji sieci tras rowerowych gminy, stanowiącej składową Koncepcji sieci tras rowerowych WrOF:

- 1) zgodnie ze Standardami projektowymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego;

- 2) powiązanej ze szkieletem głównych tras rowerowych, wyznaczonych w koncepcji sieci głównych tras rowerowych województwa dolnośląskiego, w oparciu o identyfikację głównych źródeł i celów ruchu rowerowego;
- 3) uwzględniającej system tras rowerowych wynikający ze Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego (ZIT WrOF);
- 4) w oparciu o identyfikację głównych źródeł i celów ruchu rowerowego.

Uwzględnienie potrzeb rozwoju ruchu rowerowego przy inwestycjach realizowanych przez instytucje gminne.

Działanie 4.1.3.

Działania z zakresu poprawy funkcjonowania korytarzy transportowych oraz realizacji kolei aglomeracyjnej we WrOF.

Zabezpieczanie terenów pod utworzenie na terenie WrOF głównych korytarzy aglomeracyjnych.

Realizacja na terenach zabudowanych ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych w ramach wskazanych głównych korytarzy aglomeracyjnych.

Uwzględnienie następujących głównych korytarzy aglomeracyjnych: Korytarz (wołowsko-żmigrodzki) – przebieg: DW339 Wołów – Strupina – węzeł Żmigród,

Uwzględnienie rezerw terenowych umożliwiających w sąsiedztwie stacji i przystanków kolejowych budowę węzłów aglomeracyjnych w: Bierutowie, Kątach Wrocławskich, Mietkowie, Siechnicach, Sobótce, Twardogórze, Żmigrodzie.

Uwzględnienie w Studium rozwiązań sprzyjających rozwojowi elektromobilności oraz wykorzystaniu paliw alternatywnych w transporcie.

Kierunek E.4.2.

Zapewnienie wysokiej jakości życia i inwestowania, przy zachowaniu wysokich wartości i cech krajobrazu kulturowego WrOF.

Działanie 4.2.1.

Działania z zakresu podniesienia jakości zamieszkania.

Określanie wytycznych pozwalających uzyskać:

- 1) wysoki standard zamieszkiwania – odpowiednio dostosowany do lokalnych uwarunkowań właściwych dla terenów miejskich, podmiejskich i wiejskich;
- 2) odpowiedni klimat zamieszkiwania: nasłonecznienie, przewietrzanie, wilgotność powietrza, nasycenie zielenią;
- 3) odpowiednią jakość środowiska: niski poziom zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby, w tym zanieczyszczeń hałasem, falami elektromagnetycznymi, światłem nocnym oraz fetorem;
- 4) dobrą dostępność czasową i przestrzenną do podstawowych usług – opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, szkolnictwa, zdrowia, handlu i gastronomii;
- 5) dobrą dostępność czasową i przestrzenną do terenów sportowych i rekreacyjno-wypoczynkowych – przyosiedlowych, związanych bezpośrednio z terenami mieszkaniowymi;
- 6) dobrą dostępność do usług ponadpodstawowych;
- 7) dobrą dostępność do usług wyższego rzędu;
- 8) dobrą dostępność do miejsc pracy;
- 9) dobrą dostępność do funkcji turystycznych i rekreacji weekendowej na obszarze WrOF (terenów i obiektów sportowych, terenów rekreacyjno-wypoczynkowych).

Otaczanie jednostek osadniczych terenami zadrzewionymi, rekreacyjno-wypoczynkowymi, zieleni urządzonej.

Wyodrębnianie na terenach wskazywanych pod rozwój zabudowy lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie odrębnych funkcjonalnie, ogólnodostępnych terenów zieleni o powierzchni nie mniejszej niż 1000m² i szerokości nie mniejszej niż 20m.

Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego, energetycznego, powodziowego, transportowego oraz przestrzennego przy określaniu kierunków polityki przestrzennej oraz ustalaniu standardów i wskaźników zagospodarowania przestrzennego.

Na styku jednostek administracyjnych uspołnienie przebiegu szlaków turystycznych z gminami ościennymi.

Integrowanie obszarów rozwoju turystyki i rekreacji WrOF z obszarami tworzącymi system Zielonej Infrastruktury.

Poprawa dostępności komunikacją zbiorową i rowerową obszarów rozwoju turystyki, sportu i rekreacji w WrOF.

Rozwój funkcji turystycznych w obszarach nieposiadających atrakcyjnych turystycznie zasobów przyrodniczych, prowadzić w oparciu o zasoby środowiska kulturowego.

Integracja szlaków turystycznych z przystankami komunikacji zbiorowej.

Działanie 4.2.3.

Działania z zakresu kształtowania wysokiej jakości obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji.

Ustalanie:

- 1) terenów o najlepszych predyspozycjach dla lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej;
- 2) terenów o najlepszych predyspozycjach dla lokalizacji skoncentrowanej działalności gospodarczej.

Określanie wytycznych w zakresie zasad kształtowania polityki przestrzennej i warunków zabudowy i zagospodarowanie terenu zapewniających dobrą dostępność:

- 1) do infrastruktury transportowej;
- 2) do infrastruktury technicznej;
- 3) do infrastruktury naukowo-badawczej;
- 4) do bazy edukacyjnej;
- 5) do infrastruktury biznesowo-finansowej.

Optymalizowanie lokalizacji dużych kompleksów terenów zabudowy usługowej lub produkcyjnej. Zaleca się, aby kompleksy terenów o łącznej powierzchni przekraczającej 10 ha przeznaczone pod rozwój zabudowy usługowej lub produkcyjnej w miarę możliwości wyznaczać w obrębie wskazanych w Planie obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji lub w odległości do 1000 m od nich – w przypadku braku możliwości wynikających z uwarunkowań lokalnych.

Zapewnienie efektywnej obsługi komunikacyjnej terenów wyznaczonych pod rozwój zabudowy usługowej lub produkcyjnej wyznaczonych w ramach obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji wskazanych w Planie lub innych dużych, zwartych kompleksów terenu zabudowy usługowej lub produkcyjnej przeznaczanych pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej. Zaleca się aby obsługa komunikacyjna tych terenów była zapewniona drogą co najmniej o parametrach drogi klasy zbiorczej, wyposażoną w pas zieleni izolacyjnej, w tym zieleni wysokiej o szerokości co najmniej 3,0 m.

Ustalenie wytycznych w zakresie odległości między przeznaczanymi pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej terenami zabudowy usługowej lub produkcyjnej – wyznaczanymi w ramach,

wskazanych w Planie, obszarów optymalnej lokalizacji nowych inwestycji lub ustalonymi w ramach innych dużych, zwartych kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej a istniejącymi i projektowanymi terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem. Zaleca się, aby odległość od terenów zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem wynosiła co najmniej:

- 1) 150 m od zwartych kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej, przeznaczanych pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej, o łącznej powierzchni od 10,0 do 25,0ha;
- 2) 300 m od zwartych kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej, przeznaczanych pod rozwój skoncentrowanej działalności gospodarczej, o łącznej powierzchni przekraczającej 25,0ha.

Zabezpieczenie odpowiedniej jakości środowiska na obszarach skoncentrowanej działalności gospodarczej – dużych, zwartych kompleksów zabudowy usługowej lub produkcyjnej – poprzez ustalenie wskaźnika nasycenia tych terenów zielenią określającego wielkość powierzchni wydzielonych funkcjonalnie publicznych terenów zieleni przypadających na funkcjonujące w ramach obszarów skoncentrowanej działalności gospodarczej terenów zabudowy usługowej i/lub produkcyjnej. Zaleca się, aby wskaźnik udziału zieleni wyrażony został jako iloraz powierzchni wydzielonych funkcjonalnie publicznych terenów zieleni do terenów produkcyjnych lub usługowych, a jego wartość wynosiła co najmniej 0,05.

Kierunek E.4.3.

Skuteczna ochrona walorów przyrodniczo-krajobrazowych i racjonalne wykorzystanie zasobów

Działanie 4.3.1.

Działania z zakresu zapewnienia odpowiedniej jakości i spójności terenów cennych przyrodniczo i krajobrazowo.

Aktualizowanie opracowań ekofizjograficznych i inwentaryzacji przyrodniczych, które będą stanowiły podstawę do waloryzacji i wyznaczania terenów cennych przyrodniczo oraz zapewnienia ich ciągłości, w tym wyznaczania lokalnych korytarzy ekologicznych.

Działanie 4.3.2.

Działania z zakresu ochrony i racjonalnego wykorzystania zasobów przyrodniczych.

Przeznaczanie terenów górniczych, po zakończonej eksploatacji powierzchniowej, w maksymalnym stopniu na funkcje rekreacyjne lub retencyjne.

Uwzględnienie ochrony udokumentowanych złóż i przeznaczanie terenów w sposób niewywołujący konfliktów związanych z ich potencjalną eksploatacją.

Ograniczanie przeznaczania gruntów rolnych wysokiej jakości na cele nierolnicze.

Przeznaczanie pod zalesienia lub zadrzewienia nieużytków i użytków rolnych niskiej jakości, za wyjątkiem cennych przyrodniczo i krajobrazowo obszarów otwartych i siedlisk przyrodniczych oraz obszarów podlegającym przepisom odrębnym (ochrona przeciwpowodziowa, inwestycje energetyczne i inne).

Pielęgnacja istniejących i wprowadzanie nowych zadrzewień przydrożnych i śródpolnych, szczególnie na obszarach intensywnej produkcji rolniczej.

Uwzględnienie lokalizacji udokumentowanych złóż kopalin w lokalnych dokumentach planistycznych.

Uwzględnienie obszarów i wymogów ochrony Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) zgodnie z warunkami określonymi dla ich obszarów ochronnych w planach gospodarowania wodami: GZWP nr 303.

Kierunek E.4.4.

Kształtowanie struktury osadniczej WrOF w sposób umożliwiający zabezpieczenie przed skutkami zmian klimatu oraz negatywnymi skutkami działalności człowieka.

Działanie 4.4.1.

Działania z zakresu wdrażania systemu zielonej infrastruktury.

Współpraca przy opracowaniu strategii tworzenia i wdrażania Systemu Zielonej Infrastruktury WrOF.

W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, wprowadzanie ustaleń i wytycznych pozwalających na unikanie kolizji kierunków rozwoju przestrzennego gminy z funkcjami pełnionymi przez System Zielonej Infrastruktury.

Preferowanie w granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, następujących przeznaczeń terenów, w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) tereny lasów;
- 2) tereny zieleni urządzonej – takich jak: parki, ogrody, zieleńce, arboreta, alpinaria;
- 3) tereny ogrodów działkowych;
- 4) tereny rolnicze, w szczególności przeznaczone na uprawę ziół, kwiatów, owoców i warzyw;
- 5) tereny usługowe – w zakresie:
 - a) opieki i zdrowia (zakłady opiekuńczo-lecznicze, obiekty i tereny zamieszkania zbiorowego dla osób starszych i niepełnosprawnych),
 - b) centrów zdrowia i urody (SPA, saunaria),
 - c) sportu i rekreacji (tereny boisk sportowych, sal sportowych, kąpielisk, basenów, kortów tenisowych, pól golfowych, stadniny koni, pól biwakowych i kempingowych, parków linowych, trasy i miejsca do jazdy konnej, trasy rowerowe, trasy do narciarstwa biegowego, góry saneczkowe, parkury, miasteczka rowerowe, skateparki, lotniska i tory wyścigowe dla modelarzy, miejsca dla baloniarzy, motolotniarzy, przystanie, łowiska dla wędkarzy, stawy rybne, miejsca do grillowania),
 - d) turystyki,
 - e) naukowo-dydaktycznym (kampusy szkół wyższych, szkolnictwo zawodowe),
 - f) naukowo-badawczym (jednostki naukowo-badawcze, w szczególności związane z produkcją żywności i produktów naturalnych).
- 6) tereny zabudowy lotniskowej;
- 7) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym.

Realizowanie w granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, terenów usługowych sportowych i rekreacyjno-wypoczynkowych oraz turystycznych w formie ekstensywnej, na zasadzie uzupełnienia istniejącego zagospodarowania.

Promowanie rozwiązań zapobiegających nadmiernemu odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych, powyżej naturalnego poziomu odpływu, np. poprzez stosowanie dołów chłonnych, studni chłonnych, zbiorników i innych rozwiązań naturalnych i technicznych retencjonujących wody opadowe i roztopowe.

W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wskazanych na rysunku Planu nr 12, oznaczonych symbolami: PZA_3, PZB_3, PZC_3, PZB_WP_3, PZC_WP_3, PZA_WT_3, PZB_WT_3, PZC_WT_3, PZC_WT_WP_3, PZC_MS_3 ustalanie wytycznych umożliwiających:

- 1) zachowanie terenów rolnych wolnych od zabudowy;
- 2) uzupełnianie i restaurację historycznych struktur przestrzennych.

Działanie 4.4.2.

Działania z zakresu ograniczania negatywnych skutków zjawisk naturalnych – powodzi i suszy

Ograniczanie zabudowy na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w tym dostosowanie zagospodarowania i warunków technicznych zabudowy do stopnia zagrożenia oraz uwzględnienie cyklicznych zalewów.

Ograniczanie odpływu wód ponad poziom odpływu naturalnego (np. doły chłonne, studnie chłonne, zbiorniki retencjonujące wody nawałne, itp) przy wprowadzaniu nowego rodzaju zagospodarowywania na terenach dotychczas niezabudowanych.

Wprowadzanie w lokalnych dokumentach planistycznych ustaleń zapewniających:

- 1) zagospodarowanie i retencjonowanie wód opadowych na terenach zurbanizowanych;
- 2) możliwość zachowania i wprowadzania nowych zadrzewień śródpolnych oraz małych zbiorników wodnych na terenach rolniczych;
- 3) stosowanie rozwiązań, które spowalniają spływ wody w cieku (zakola, meandry) i prowadzą do renaturalizacji cieków, niekolidujących z działaniami w zakresie ochrony przeciwpowodziowej lub innymi ponadlokalnymi celami publicznymi;
- 4) utrzymanie, odtworzenie oraz budowę nowych systemów melioracyjnych w postaci cieków wodnych oraz drenaży (urządzenia melioracji podstawowej).

Określanie w lokalnych dokumentach planistycznych obszarów o dużej zdolności retencyjnej i o obniżonej pojemności retencyjnej, które wymagają kompensacji.

W granicach jednostek Zielonej Infrastruktury (ZI), wyznaczanie, w miarę możliwości, w lokalnych obniżeniach w bezpośrednim sąsiedztwie cieków naturalnych terenów pod lokalizację zbiorników małej retencji.

Działanie 4.4.3.

Działania z zakresu kształtowania zwartej struktury osadniczej WrOF odpornej na skutki zmian klimatu.

Ograniczanie potrzeb transportowych poprzez planowanie wielofunkcyjnego rozwoju terenów mieszkaniowych.

Preferowanie komunikacji pieszej i rowerowej oraz transportu publicznego jako wiodących rodzajów transportu przy określaniu kierunków rozwoju w zakresie obsługi komunikacyjnej terenów.

Uwzględnianie zachodzących zmian klimatycznych oraz konieczności optymalnego bilansowania kosztów finansowych, czasowych i przestrzennych transportu oraz zaopatrzenia w energię przy ustalaniu kierunków oraz wytycznych dla rozwoju systemu osadniczego.

Kształtowanie struktury osadniczej jako sieci zwartych jednostek i osiedli, bez dopuszczania do powstawania luk w zabudowie i rozczłonkowywania zwartych kompleksów otwartej przestrzeni.

Planowanie rozwoju struktur przestrzennych w oparciu o metodę Transit Oriented Development (TOD), czyli w ścisłym powiązaniu ze zbiorowym transportem publicznym, a w szczególności z transportem szynowym (kolejowym i tramwajowym).

Ponadto, dla gminy Żmigród w zakresie instalacji, w których następować będzie spalanie paliw, a których eksploatacja nie wymaga pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza od dnia 1 lipca 2018 r. obowiązują przepisy Uchwały Nr XLI/1407/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego

z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa dolnośląskiego, z wyłączeniem Gminy Wrocław i uzdrowisk, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2017 r., poz. 5155).

Zgodnie z dokumentem pn. „Studium przestrzennych uwarunkowań rozwoju energetyki wiatrowej w województwie dolnośląskim”, przyjętym Uchwałą Nr 4857/III/10 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 sierpnia 2010 r. (opracowanie zostało zaktualizowane w 2011r. – Uchwała Nr 2082/IV/12 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 kwietnia 2012 r.), w zakresie predyspozycji do lokalizacji dużych obiektów elektrowni wiatrowej dla gminy Żmigród ustalono następujące kategorie:

- 1) Kategoria I - Obszary całkowicie wyłączone z lokalizacji;
- 2) Kategoria II - Lokalizacje wysokiego ryzyka (niebezpieczne);
- 3) Kategoria III Lokalizacje dużego ryzyka (zagrożone);
- 4) Kategoria IV - lokalizacje najmniej konfliktowe (bezpieczne).

Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego zostały uwzględnione w planie ogólnym gminy w następujący sposób:

- 1) wyznaczono strefy planistyczne związane z zabudową, uwzględniając ustalenia planu w zakresie położenia gminy w strefie II – wewnętrznej strefy silnego rozwoju Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego, w sposób umożliwiający rozwój społeczno-gospodarczy gminy;
- 2) wyznaczono strefy planistyczne niezwiązane z zabudową lub je ograniczono na terenach cennych przyrodniczo, uwzględniając ustalenia planu w zakresie położenia znaczącej części gminy jako obszar funkcjonalnie cenny przyrodniczo, w szczególności na obszarowych formach ochrony przyrody;
- 3) ustalono strefę otwartą w granicach terenów o wysokich walorach przyrodniczych (innych niż określonych w pkt 2), zwłaszcza w obrębie lasów, obszarów predysponowanych do zalesień, wód, mokradł i łąk;
- 4) uwzględniono występowanie korytarza ekologicznego rzeki Baryczy o znaczeniu regionalnym;
- 5) uwzględniono lokalizację elementów systemu bike & ride przy stacjach i przystankach kolejowych;
- 6) uwzględniono projektowany przebieg tras rowerowych umożliwiających bezpośredni dojazd rowerem z punktów centralnych miejscowości położonych w promieniu do 7 km do zintegrowanego węzła przesiadkowego;
- 7) wyznaczono miejsce umożliwiające realizację zintegrowanego węzła przesiadkowego na terenie gminy – jako otoczenie dworca kolejowego w Żmigrodzie;
- 8) wskazano lokalizację dużego zwartej kompleksu publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego – jako zespołu pałacowo-parkowego w Żmigrodzie;
- 9) wskazano lokalizację publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego dla jednostek osadniczych powyżej 250 mieszkańców;
- 10) uwzględniono występowanie obszaru jednostek Systemu Zielonej Infrastruktury (ZI), w szczególności w zakresie zachowania ciągłości ekologicznej, planowanych tras rowerowych oraz struktury funkcjonalno-przestrzennej;
- 11) uwzględniono projektowany przebieg linii 110 kV relacji: do zasilania projektowanej stacji GPZ Wińsko.

V.3. Obiekty, tereny i obszary znajdujące się na obszarze gminy

V.3.1. Formy ochrony przyrody oraz ich otuliny

Na obszarze gminy Żmigród zostały ustanowione liczne formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody [9], zgodnie z poniższym wykazem (Tab. 5). Obszarowe formy ochrony przyrody występują w szczególności w północnej oraz północno-wschodniej części gminy. Do następujących form ochrony przyrody należy: Park Krajobrazowy „Dolina Baryczy”, Rezerwat Przyrody „Stawy Milickie”, „Olszyny Niezgodzkie” i „Radziądz”, Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Dolina Baryczy”, Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Ostoja nad Baryczą” i „Dolina Łachy” (na niewielkiej części gminy), a także 50 użytków ekologicznych, obejmujących siedliska przyrodnicze o sumarycznej powierzchni ok. 6,3 km². Na terenie gminy Żmigród są również zlokalizowane 4 pomniki przyrody, stanowiące dęby szypułkowe oraz cisy pospolite.

Tab. 5. Wykaz form ochrony przyrody

Forma ochrony	Nazwa / obiekt	Kod	Pow. [km ²]	Data utworzenia
Park Krajobrazowy	Dolina Baryczy	PL.ZIPOP.1393.PK.137	161,7	01.07.1996
Rezerwat Przyrody	Stawy Milickie	PL.ZIPOP.1393.RP.1109	13	27.08.1963
	Olszyny Niezgodzkie	PL.ZIPOP.1393.RP.1083	0,8	10.03.1987
	Radziądz	PL.ZIPOP.1393.RP.1147	0,15	26.02.1954
Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000	Dolina Baryczy	PLB020001	79,9	05.11.2004
Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000	Ostoja nad Baryczą	PLH020041	154,6	13.02.2009
	Dolina Łachy	PLH020003	0,02	15.01.2008
Użytki Ekologiczne	n.d. (50 jednostek)	n.d.	6,3 (suma)	n.d.
Pomnik Przyrody	Dąb szypułkowy - Quercus robur	PL.ZIPOP.1393.PP.0220063.2526	n.d.	26.06.2010
	Cis pospolity - Taxus baccata	PL.ZIPOP.1393.PP.0220063.2525	n.d.	26.06.2010
	Dąb szypułkowy - Quercus robur	PL.ZIPOP.1393.PP.0220063.2524	n.d.	26.06.2010
	Dąb szypułkowy - Quercus robur	PL.ZIPOP.1393.PP.0220063.2527	n.d.	26.06.2010

Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ [10]

Ponadto, w bezpośrednim sąsiedztwie od strony północno-zachodniej gminy Żmigród znajduje się ustanowiony Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”.

Wskazuje się, że ok. 66 % powierzchni obszaru gminy Żmigród jest położona w granicach obszarowych form ochrony przyrody, co istotnie wpływa na możliwości w kształtowaniu struktury przestrzennej gminy. Dlatego też, w planie ogólnym gminy dla terenów znajdujących się w granicach parku krajobrazowego oraz obszarów Natura 2000 przewidziano zrównoważony rozwój przestrzenny jednostek osadniczych, wyrażony wyznaczeniem stref planistycznych związanych z realizacją zabudowy w ramach zwartych struktur funkcjonalno-przestrzennych miejscowości. Dla rezerwatów

przyrody oraz użytków ekologicznych w ramach ustaleń planu ogólnego zakazano realizacji nowej zabudowy.

V.3.2. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału

Zgodnie z art. 326 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne [11], przy sporządzaniu planu ogólnego gminy należało uwzględnić ustalenia Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry [12], Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry [13] i Planu przeciwdziałania skutkom suszy na obszarach dorzeczy [14].

W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry [12], aspekty ochrony wód powierzchniowych i podziemnych w celu osiągnięcia celów środowiskowych dotyczą w szczególności rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi oraz gospodarki odpadami. Głównym celem środowiskowym jest znaczące ograniczenie zanieczyszczeń, których emisja wpływa na pogarszanie się jakości i stanu wód powierzchniowych i podziemnych. Istotnym elementem jest właściwie prowadzona gospodarka odpadami na poziomie gminy oraz sukcesywna realizacja sieci kanalizacyjnej, odprowadzającej ścieki bytowe, komunalne i przemysłowe.

Zgodnie z Planem zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry [13], głównymi celami jest zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego, obniżenie istniejącego ryzyka powodziowego, oraz poprawa systemu zarządzania ryzykiem powodziowym. Realizacja tych celów w planowaniu przestrzennym powinna być implementowana poprzez ograniczenie rozwoju zabudowy na obszarach zagrożenia powodzią oraz w pobliżu wałów przeciwpowodziowych, a także ochrona ekosystemów zależnych od wody. Należy dążyć do stanu, w którym rzeki są nieznacznie przekształcone antropogenicznie oraz utrzymywać obecny sposób zagospodarowania w pobliżu cieków, ponieważ jest to najskuteczniejszy sposób służący prewencji przed występowaniem powodzi.

Według Planu przeciwdziałania skutkom suszy na obszarach dorzeczy [14], należy dążyć do: zwiększenia zdolności retencyjnych na gruntach rolnych oraz na terenach zurbanizowanych; realizacji przedsięwzięć zmierzających do zwiększania lub odtwarzania naturalnej retencji; podpiętrzania wód jezior dla przeciwdziałania skutkom suszy; zwiększania retencji w zlewniach z zastosowaniem naturalnej i sztucznej retencji; budowy oraz przebudowy urządzeń melioracyjnych wodnych dla zwiększania retencji glebowej; wykorzystania wód z systemów drenarskich do nawożenia i nawadniania upraw polowych; budowy lub przebudowy ujęć wód podziemnych do poboru na cele nawodnień rolniczych oraz budowy lub przebudowy wodooszczędnych systemów nawadniania wykorzystujących zasoby wód podziemnych; przeprowadzania weryfikacji zasad gospodarowania wodą w zbiornikach retencyjnych; oraz do przeglądu pozwoleń wodnoprawnych i pozwoleń zintegrowanych na obszarach o zasobach dyspozycyjnych o intensywnym i o bardzo intensywnym stopniu wykorzystania.

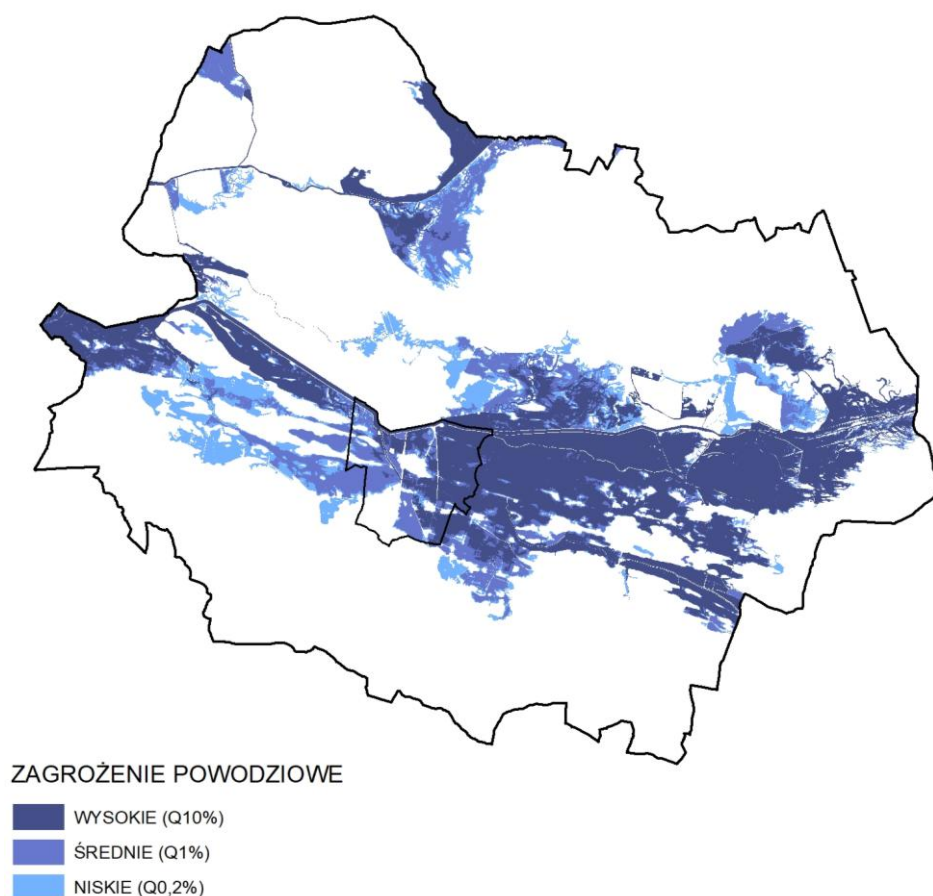
Na terenie gminy Żmigród występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne [11]:

- 1) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1 %;
- 2) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10 %;
- 3) obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy.

W ujęciu przestrzennym, szczególnym obszarem zagrożonym występowaniem powodzi jest centralna część gminy w kierunku równoleżnikowym, który pokrywa się z przebiegiem Baryczy, a także

w mniejszym stopniu rzek Orla, Dąbroczna i Maśkówka (Ryc. 6). Do jednostek osadniczych, położonych w obrębie największego zagrożenia powodziowego należy Żmigród, Żmigródek, Grądzik, Kanclerzowice, Osiek, Osiek Mały, Ruda Żmigrodzka, Kędzie, Karnice, Bychowo i Węglewo. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią docelowo należy pozostawić aktualny sposób zagospodarowania, aby nie dochodziło do wzrostu poziomu zagrożenia powodziowego. W przypadku ustalonych stref planistycznych związanych z zabudową, znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, bardzo istotne będzie zapewnienie odpowiednich stosunków wodnych i zdolności retencyjnych. Należy zaznaczyć, że istniejące układy przestrzenne licznych miejscowości w gminie Żmigród występuje na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w związku z tym na tych obszarach zabudowa powinna być ograniczona, w tym realizowana w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy.

Na obszarze gminy występują również obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q0,2 %) oraz obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.



Ryc. 6. Obszary występowania zagrożenia powodziowego
Źródło: opracowanie własne na podstawie Otwarte Dane [15]

W gminie Żmigród zlokalizowane są również wały przeciwpowodziowe, dla których obowiązują zakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów położonych w odległości 50 m od stopy wałów, zgodnie z art. 176 ust. 1 ustawy Prawo wodne [11]. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez jednostki Nadzorów Wodnych w Trzebnicy, Miliczu, Rawiczu i Krotoszynie, w granicach gminy

Żmigród obwałowane są następujące odcinki cieków: rzeki Baryczy (P-prawy, L-lewy): Wał AL (km 49+980-56+100), Wał A 1/2P (km 48+330-56+150), wał Zimowy A (Kędzie) L (km 49+200-52+200); rzeki Sąsiecznicy: Wał AP (km 0+030-1+830), Wał BP (km 2+050-4+130), Wał CP-inwestycyjny (km 4+450-7+150), Wał DP (km 8+690-12+300), Wał AL (km 0+030-1+920), Wał BL (km 2+350-5+700), Wał CL (km 5+730-8+640), Wał DL (km 8+640-12+300), Wał A zimowy L (km 2+350-2+600), Wał B zimowy L (km 2+600-3+320); rzeki Łachy: WP (km 8+680-9+900, 10+250-10+800); rzeki Poręby: Wał AP (km 1+250-4+400), Wał AL (km 0+300-3+750); rzeki Krościnki: Wał AL (km 0+000-3+000), Wał AP (km 0+000-0+300); rzeki Krępy: Wał P (km 1+470+10+980), Wał L (km 0+020-10+980); rzeki Główniak: Wał AP (km 1+100-2+625, Wał AL (km 1+100-2+100), Wał L-cofkowy (km 2+100-2+100 -800m); rzeki Baryczy: lewy B, lewy C, lewy D, lewy E, prawy A, prawy B, prawy C, prawy D, zimowy lewy B Jamnik, zimowy lewy C Krępica, zimowy prawy D Zaporowy; Kanału Ługa: prawy A, lewy A; rzeki Maśtówka: wał prawy (km 0+030-2+100, 2+250-3+875), wał lewy (km 0+030-2+200, 2+250-3+875); rzeki Dąbrocznia: wał prawy km 1+000-1+500); rzeki Orla: wał lewy i prawy; Kanału Stawnik: wał lewy i prawy; Kanał Młynówka Sułowsko Radziądzka: wał lewy; rzeki Wilczyna: wał lewy. Zaznacza się, że w gminie znajdują się inne budowle hydrotechniczne, które również podlegają ochronie na podstawie art. 176 ustawy Prawo wodne [11]. Zgodnie z art. 176 ust. 4 ww. ustawy, właściwy organ Wód Polskich w szczególnych przypadkach, jak np. w celu realizacji inwestycji o wyższym celu społecznym oraz niezbędnej infrastruktury i w przypadku braku możliwości innej lokalizacji przedmiotowych obiektów, może zwolnić od zakazów określonych w art. 176 ust. 1 pkt 1–5.

W planie ogólnym uwzględniono występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, wałów przeciwpowodziowych oraz pasów o szerokości 50 m od stopy wału, w następujący sposób:

- 1) dla terenów niezabudowanych znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, docelowo ustalono strefę otwartą, w celu podstawowej ochrony przed zagrożeniem powodzią;
- 2) dla terenów zabudowanych oraz dla obszarów częściowo zabudowanych (w granicach wykształconych struktur przestrzennych) znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, ustalono strefę planistyczną związaną z zabudową, natomiast ich granice wyznaczono zgodnie z obecnym zagospodarowaniem terenu, natomiast dla obszarów częściowo zabudowanych zasięg tych stref ograniczono do obszarów już częściowo wykształconych;
- 3) dla terenów niezabudowanych znajdujących się w granicach pasów ochronnych wałów przeciwpowodziowych o szerokości 50 m od stopy wału, ustalono strefę otwartą, a w ramach gminnych standardów urbanistycznych wykluczono możliwość realizacji odnawialnych źródeł energii;
- 4) dla terenów zabudowanych znajdujących się w granicach pasów ochronnych wałów przeciwpowodziowych o szerokości 50 m od stopy wału, ustalono strefę planistyczną związaną z zabudową, natomiast ich granice wyznaczono zgodnie z obecnym zagospodarowaniem terenu, co ograniczy potencjalną ekspansję zabudowy.

V.3.3. Obszary gruntów zmeliorowanych

W gminie nie występują takie obszary, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.3.4. Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy

Na terenie gminy nie występują tereny zagrożone ruchami masowymi, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.3.5. Strefy ochronne ujęć wody

Na terenie gminy Żmigród zlokalizowane są ujęcia wód podziemnych, natomiast nie ustanowiono dla nich stref ochrony bezpośredniej oraz stref ochrony pośredniej, o których mowa w art. 121 ustawy Prawo wodne [11]. Do ujęć wód podziemnych znajdujących się w granicach gminy należą następujące:

- 1) obręb Żmigródek, dz. nr: 402/4, 402/5, 402/6, 402/7, 402/9, 403, 405/3, 419, 424, 511, 512;
- 2) obręb Żmigród, dz. nr 281;
- 3) obręb Chodlewo, dz. nr 464/1;
- 4) obręb Osiek, dz. nr 361/3;
- 5) obręb Kanclerzowice, dz. nr 206/9;
- 6) obręb Bychowo, dz. nr 39/3.

Dla terenów ujęć wód podziemnych w planie ogólnym ustalono strefę infrastrukturalną, utrzymując tym samym obecne przeznaczenie terenu.

V.3.6. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

W gminie nie występują takie obszary, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.3.7. Tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi

W gminie znajdują się tereny górnicze, wykazane w poniższej tabeli (Tab. 6).

Tab. 6. Wykaz terenów górniczych

Lp.	Nazwa terenu górniczego	Numer w rejestrze	Data ustanowienia	Nazwa złoża
1	Borzęcin III	2/1/13b	11/06/2018	Borzęcin (4695 GZ)
2	Radziądz I	2/1/85a	14/06/2018	Radziądz (4694 GZ)
3	Karnice	10-1/6/518	18/10/2023	Karnice (20005 KN)
4	Bychowo I	10-1/5/404	21/03/2016	Bychowo I (17628 KN)

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy [16]

W gminie znajdują się obszary górnicze, wykazane w poniższej tabeli (Tab. 7).

Tab. 7. Wykaz obszarów górniczych

Lp.	Nazwa obszaru górniczego	Numer w rejestrze	Data ustanowienia	Nazwa złoża
1	Borzęcin III	2/1/13b	11/06/2018	Borzęcin (4695 GZ)
2	Radziądz I	2/1/85a	14/06/2018	Radziądz (4694 GZ)
3	Karnice	10-1/6/518	18/10/2023	Karnice (20005 KN)
4	Bychowo I	10-1/5/404	21/03/2016	Bychowo I (17628 KN)

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy [16]

Granice występujących w gminie ustanowionych terenów górniczych i obszarów górniczych są ze sobą tożsame. W planie ogólnym, uwzględniono występowanie terenów górniczych oraz obszarów górniczych związanych z eksploatacją kruszyw naturalnych, ustalając strefę górnictwa w obrębie oddziaływania działalności górniczej. Natomiast dla terenów górniczych oraz obszarów górniczych związanych z eksploatacją gazu ziemnego, ustalono strefę górnictwa wyłącznie na terenach odwiertów gazu ziemnego oraz infrastruktury towarzyszącej.

Wskazuje się, że dla terenów eksploatacji górniczej należy wyznaczyć filary ochronne. Przed przystąpieniem do eksploatacji należy przeprowadzić procedurę przewidzianą przepisami odrębnymi. Eksploatacja kruszywa i sposób rekultywacji nie może naruszać stosunków wodnych na terenach sąsiednich. Od zabudowy, lasów, dróg i wód powierzchniowych, należy zachować filary ochronne o szerokości zgodnej z przepisami odrębnymi, a skarpy wyrobiska należy kształtować w sposób zabezpieczający przed ruchami mas ziemnych.

V.3.8. Udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji

W gminie znajdują się udokumentowane złoża kopalin, wykazane w poniższej tabeli (Tab. 8).

Tab. 8. Wykaz udokumentowanych złóż kopalin

Lp.	Nazwa złoża	Numer dokumentu	Numer i kod złoża	Rodzaj złoża
1	Borzęcin	1334/2000	4695 GZ	gazy ziemne
2	Radziądz	9786 CUG	4694 GZ	gazy ziemne
3	Radziądz-W	245/96	6728 GZ	gazy ziemne
4	Rawicz	11240/2024	4718 GZ	gazy ziemne
5	Rawicz-dolomit główny	11385 CUG	4717 GZ	gazy ziemne
6	Karnice	20005 KN	6588/2020	piaski i żwiry
7	Bychowo I	17628 KN	2381/2015	piaski i żwiry
8	Borek	17575 KN	2133/2015	piaski i żwiry
9	Folwark	14685 KN	1911/2020	piaski i żwiry
10	Laskowa	4133 KN	4224/277	piaski i żwiry
11	Laskowa II	6872 KN	10507/2024	piaski i żwiry

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy [16]

W planie ogólnym, uwzględniono występowanie udokumentowanych złóż kopalin w sposób następujący:

- 1) dla udokumentowanych złóż kruszyw naturalnych, wyznaczono strefę górnictwa w obrębie granic tych złóż, z wyłączeniem złoża Borek 17575 KN, dla którego nie przewiduje się eksploatacji górniczej;
- 2) dla udokumentowanych złóż gazu ziemnego, wyznaczono strefę górnictwa na terenach odwiertów gazu ziemnego oraz infrastruktury towarzyszącej, wyłącznie w granicach złóż Borzęcin 4695 GZ i Radziądz 4694 GZ.

Ponadto, w granicach udokumentowanych złóż Borzęcin 4695 GZ i Radziądz 4694 GZ zlokalizowane są następujące odwierty:

- 1) odwierty produkcyjne gazowe – zagospodarowane: Borzęcin -4, -21, -22, -27; Radziądz -1, -7, -8, -10, -20;
- 2) odwiert obserwacyjny – zagospodarowany: Borzęcin -30;
- 3) odwiert produkcyjny gazowy – zawodniony: Borzęcin -6;
- 4) odwiert do zatłaczania gazów kwaśnych: Borzęcin -28;
- 5) odwiert do zatłaczania wody złożowej: Radziądz -6;
- 6) odwierty do zatłaczania odpadów – zagospodarowane: Borzęcin -10, -11, -23, -29;
- 7) odwierty zlikwidowane: Borzęcin -1, -2, -3, -5, -7, -8, -9, -12, -13, -15, -16, -24, -25, -26; Laskowa -1, -2; Radziądz -2, -3, -4, -5, -9, -11, -12, -13 (częściowo zlikwidowany), -14, -15; Grabówka -15; Żmigród -1, -2.

W związku z występowaniem powyższych odwiertów, obowiązują strefy ochronne wraz z następującymi zasadami w zagospodarowaniu:

- 1) min. 50,0 m od czynnych odwiertów (eksploatacyjnych) oraz od odwiertu obserwacyjnego: Borzęcin -30, odwiertu produkcyjnego zawodnionego: Borzęcin -6, odwiertu do zatłaczania gazów kwaśnych: Borzęcin -28, odwiertu do zatłaczania wody złożowej: Radziądz -6 oraz od odwiertów do zatłaczania odpadów: Borzęcin -10, -11, -23, -29, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu zakładów górniczych wydobywających kopaliny otworami wiertniczymi (Dz. U. z 2014 r., poz. 812). W strefie tej zabrania się wznoszenia jakichkolwiek obiektów niezwiązanych z ruchem zakładu górniczego;
- 2) wokół częściowo zlikwidowanego odwiertu Radziądz – 13 obowiązuje strefa ochronna o promieniu 50,0 m, natomiast wokół pozostałych odwiertów zlikwidowanych obowiązuje strefa ochronna o promieniu 5,0 m wyznaczona zgodnie z projektami likwidacji tych odwiertów, na podstawie § 98 ww. rozporządzenia. W strefie tej oraz na zlikwidowanych odwiertach zabrania się wznoszenia jakichkolwiek obiektów.

Na terenie gminy Żmigród nie występują kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji.

V.3.9. Obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej

W gminie nie występują takie obszary, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.3.10. Zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej.

Ramy ochrony dziedzictwa kulturowego w Polsce określa Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na lata 2023-2026 [17]. Zgodnie z ww. programem, do wiodących celów należy zwiększenie odporności zasobu zabytkowego w kraju, polegającej na zwiększeniu finansowania na ochronę obiektów zabytkowych, projektowaniu konserwatorskim, wdrażaniu wytycznych konserwatorskich do aktów prawa miejscowego, a także prowadzeniu monitoringu ochrony zabytków i implementacji międzynarodowych zobowiązań.

W gminie obowiązuje Program opieki nad zabytkami Gminy Żmigród na lata 2024-2027 [18], który stanowi strategiczny dokument określający zasady ochrony, zachowania i właściwego użytkowania lokalnego dziedzictwa kulturowego. Program ten obejmuje m.in. identyfikację i ewidencję zabytków, działania na rzecz ich konserwacji i rewaloryzacji, zasady współpracy z właścicielami obiektów zabytkowych, a także edukację mieszkańców w zakresie ochrony dziedzictwa. Celem programu jest zachowanie wartości historycznych, kulturowych i krajobrazowych gminy oraz włączanie zabytków w rozwój społeczno-gospodarczy regionu.

W planie ogólnym gminy należało określić rozwiązania niezbędne do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków, zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania zabytków do jak najlepszego stanu, a także uwzględnić w szczególności ochronę zabytków nieruchomych, w tym: objętych formami ochrony, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [19], wraz z ich otoczeniem oraz ujętych w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków.

W planie ogólnym należało uwzględnić następujące formy ochrony zabytków, zgodnie z informacjami przekazanymi przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, określając dla nich odpowiednie strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne, w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1]:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków;
- 2) zabytki nieruchome ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków;
- 3) stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków;
- 4) stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

1. Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków

W gminie Żmigród znajdują się obiekty i obszary, będące zabytkami nieruchomymi wpisanymi do rejestru zabytków, które wykazano w załączniku nr 2.

W gminie Żmigród występuje łącznie 18 zabytków nieruchomych, przy czym zdecydowana większość z nich jest związana z funkcją sakralną. Do obszarów wpisanych do rejestru należy cmentarz ewangelicki w Korzeńsku (A/3632/514/W) oraz zespół pałacowy, obejmujący pałac Hatzfeldów, wieżę kasztelańską oraz park (A/3636/317, A/3637/414 oraz A/3633/423).

2. Zabytki nieruchome ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków

W gminie Żmigród znajdują się obiekty i obszary, będące zabytkami nieruchomymi ujętymi w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, które wykazano w załączniku nr 3.

Do obszarów ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków należą historyczne założenia przestrzenne, w tym: historyczny układ urbanistyczny miasta Żmigród wraz z przedmieściami, historyczne układy ruralistyczne wsi oraz historyczny układ zabudowy przysiółka Bukotowo, a także cmentarze, zespoły pałacowe, zespoły folwarczne i zespoły pozostałe (tj. mieszkaniowo-gospodarcze, dworskie, kościelne).

3. Stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków

W gminie Żmigród znajdują się stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, które wykazano w załączniku nr 4.

4. Stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków

W gminie Żmigród znajdują się stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków do rejestru zabytków, które wykazano w załączniku nr 5.

Do występujących zabytków w gminie Żmigród określa się następujące wnioski konserwatorskie:

1) dla obszarów historycznych układów przestrzennych:

- a) należy wyznaczyć strefy planistyczne, które właściwie zabezpieczą historyczną zabudowę oraz układ przestrzenny, a więc przede wszystkim strefy wielofunkcyjne (dla obszarów wiejskich strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną), strefy zieleni i rekreacji, strefy cmentarzy, wskazana jest kontynuacja historycznego sposobu zagospodarowania terenu (np. na obszarach historycznej zabudowy mieszkaniowej jednorodzonej wyznaczyć strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, na terenie zabytkowych parków strefę zieleni i rekreacji itd.),
- b) należy dostosować współczesną funkcję do wartości zabytkowych zespołów budowlanych i jego poszczególnych obiektów, eliminując funkcje uciążliwe, preferowane są te z nich, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obszaru lub obiektów zabytkowych zlokalizowanych w poszczególnych strefach,
- c) na terenie zabytkowego układu urbanistycznego winny być wykluczone strefy handlu wielkopowierzchniowego i strefy gospodarcze,
- d) w obrębie zabytkowych układów ruralistycznych i urbanistycznych, jak i zespołów budowlanych oraz pojedynczych nieruchomości, w tym w obrębie stanowisk archeologicznych, nie dopuszcza się wprowadzania funkcji elektrowni słonecznej, farm wiatrowych. Winny być one lokalizowane w miejscach niekolidujących z historycznymi układami przestrzennymi i zabytkowymi zespołami zabudowy oraz w obszarze osi widokowych i panoram poszczególnych miejscowości. Funkcje takie nie mogą mieć negatywnego wpływu na lokalne wartości kulturowe, a szczególnie na krajobraz kulturowy historycznych dominant, panoram, osi widokowych w historycznie ukształtowanych terenach osadniczych i układach ruralistycznych oraz przedpół ekspozycji sylwetek wsi, w tym ze strony najazdów dróg na te wsie. Lokalizacja ww. funkcji możliwa jest wyłącznie w obszarze wyraźnie zdystansowanym od układów ruralistycznych i zespołów budowlanych, z uwzględnieniem konieczności eliminacji lokalizacji dominant (w tym urządzeń i elementów infrastruktury technicznej o formach i gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym) z osi widokowych chronionych obszarów,

- e) wyznaczając poszczególne strefy planistyczne w obrębie zabytkowego układu ruralistycznego i urbanistycznego należy pamiętać o konieczności zachowania historycznego układu przestrzennego (tj. rozplanowanie dróg, ulic i międzuchów, placów, historycznych zbiorników wodnych, przebieg linii zabudowy, kompozycję wewnątrz urbanistycznych i ruralistycznych, kompozycję historycznej zieleni w tym skwerów i zieleńców a także zieleni towarzyszącej zabudowaniom) oraz poszczególnych elementów tych układów,
- f) w przypadku terenów historycznych cmentarzy, należy zachowywać ich dotychczasową funkcję, cmentarze nieużytkowane należy zachować jako tereny zielone,
- g) lokalizacja nowej zabudowy w obrębie zabytkowych zespołów folwarcznych/zagród możliwa jest wyłącznie w miejscu nieistniejących historycznych budynków lub jako logiczne uzupełnienie czworoboku bądź układu zabudowy,
- h) w zakresie planowanej nowej zabudowy i infrastruktury należy ograniczyć kierunki zagospodarowania terenów i wykluczyć związane z tym niewłaściwe przestrzennie i funkcjonalnie łączenie odrębnych historycznie układów i zespołów ruralistycznych. Wskazuje się na konieczność lokowania nowej zabudowy w logicznym rozwinięciu przy istniejącej siatce dróg,
- i) dla historycznych założeń kościelnych i terenów cmentarnych wprowadza się zakaz zabudowy,
- j) należy wyeliminować możliwość kształtowania zabudowy na zapleczu historycznych działek, założeniem winno być docelowe dążenie do utrzymania i odtworzenia zabudowy mieszkaniowej w granicach historycznych działek, a nowe budynki, dostosowane do charakteru zabudowy poszczególnych miejscowości, lokowane jako uzasadnione historycznie uzupełnienie przestrzeni,
- k) ochrona zabytków powinna polegać na utrzymaniu uśrednionych parametrów planowanej nowej zabudowy, która ma być harmonijnie wkomponowana w historyczną tkankę. Wyznaczając wartość maksymalnej wysokości zabudowy należy zachować czytelne elementy wysokościowe kształtujące sylwetę miasta/wsi tj. wieże kościołów, wieże ciśnień, kominy historycznych obiektów przemysłowych, wieże obiektów rezydencjonalnych lub obiektów publicznych jak np. ratusze,
- l) należy chronić ekspozycję wartościowych obiektów i zespołów architektury poprzez ograniczanie wprowadzania elementów mogących stanowić ich przesłonę, przede wszystkim w widoku z głównych tras komunikacyjnych,
- m) na terenach i obszarach zabytkowych obowiązuje zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych i masztów związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji,
- n) przy opracowaniu zasad kształtowania przyszłej zabudowy należy uwzględnić historyczny charakter zabudowy miejscowości i jej rozplanowania: np. mieszkaniowy, zagrodowy itp.,
- o) parametry i wskaźniki zabudowy należy określać w sposób umożliwiający zachowanie istniejących punktów, otwarć i dróg widokowych, przy jednoczesnym uszanowaniu regionalnych tradycji budowlanych,
- p) wartość maksymalnej wysokości zabudowy na terenach zabytkowych układów urbanistyczny, ruralistycznych i zespołów zabudowy, wynikać winny z wysokości zachowanej na danym obszarze historycznej, zabytkowej zabudowy (budynków ujętych w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków). Dla zabudowy lokalizowanej w granicach historycznych układów przestrzennych należy stosować zasadę, że wysokość nowo wznoszonych obiektów nie powinna przekraczać odpowiednio wysokości wyższego z najbliższych położonych budynków o tej

samej funkcji, w tym samym ciągu ulicy - nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną,

- q) wyznaczając wartości maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, jak i wartość minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, w poszczególnych strefach planistycznych, należy kierować się zasadą, iż kubatury nowych obiektów mieszkaniowych, usługowych, kultury itp. nie mogą wpływać negatywnie na ekspozycję historycznej zabudowy, zaburzać historycznych osi widokowych i stanowić elementów dominujących, wymienione powyżej parametry winny wynikać wprost z historycznego sposobu zagospodarowania i zabudowy poszczególnych nieruchomości,
 - r) nie dopuszcza się wprowadzania obiektów handlowych wielokubaturowych w obrębie zabytkowych układów ruralistycznych, podobnie jak nowego budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego,
 - s) należy dążyć do adaptacji starej zabudowy do nowych odpowiednich funkcji, a nowe inwestycje powinny stanowić jej właściwe uzupełnienie,
 - t) należy chronić historyczną zielen parków, cmentarzy, placów i nasadzenia uliczne,
 - u) na obszarach objętych ochroną poprzez wpis do rejestru zabytków obowiązuje bezwzględny priorytet wymagań i ustaleń konserwatorskich nad względami wynikającymi z działalności inwestycyjnej,
 - v) formułując ustalenia planu ogólnego należy uwzględnić audyt krajobrazowy oraz krajobraz priorytetowy do którego należą przede wszystkim zabytkowe układy ruralistyczne i urbanistyczne, jako materiał wyjściowy do wyznaczania stref planistycznych i gminnych standardów urbanistycznych (jaki i obszarów uzupełnienia zabudowy i zabudowy śródmiejskiej) uwzględniających zasady ochrony zabytków i opieki nad zabytkami oraz zasady ochrony środowiska kulturowego należy wykorzystać publikacje historyczno-architektoniczne, materiały archiwalne oraz dokumentację dotyczącą Gminy, także tą dostępny w archiwum Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu;
- 2) dla zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków:
- a) określenie strefy planistycznej dla obszaru na którym usytuowany jest obiekt zabytkowy lub zespół zabudowy powinno być dostosowane do walorów tegoż zabytku, dopuszczona funkcja powinna być właściwie dobrana - dostosowana do obiektu, w tym jego układ funkcjonalno-przestrzennego,
 - b) należy wykluczyć wprowadzenie stref niezgodnych z pierwotnym przeznaczeniem zabytku, tak aby jego ewentualna adaptacja przeprowadzona została w poszanowaniu pierwotnego układu funkcjonalno-przestrzennego, formy i autentycznej substancji, np. należy wykluczyć strefy wielofunkcyjnej z zabudowy mieszkaniową wielorodzinną, strefy handlu wielkopowierzchniowego, strefy gospodarczej w przypadku zespołów rezydencjonalnych,
 - c) należy maksymalnie ograniczyć możliwości zabudowy parków pałacowych i dworskich, poprzez dopuszczenie możliwości wykorzystania pod zabudowę tylko tych miejsc, w których wcześniej istniały historyczne obiekty oraz biorąc pod uwagę, że w historycznych założeniach ogrodowych ochronie podlega rozplanowanie z istniejącą siecią dróg, alei, cieków wodnych, osi i powiązań widokowych oraz starodrzew i zielen parkowa (zespoły roślinne, ich rodzaje, rozmiary, wody ruchome i stojące), rzeźba terenu, dominanty kompozycyjne i architektoniczne,
 - d) zabytkowe parki należy objąć strefą zieleni i rekreacji,
 - e) zabytkowe zespoły zabudowy folwarcznej należy zachować jako ważne elementy w przestrzeni historycznej miejscowości z możliwością wprowadzenia nowych funkcji np. usługowej,

- f) zabytkowe założenia fortyfikacyjne oraz obiekty obronne (np. schrony, forty itp.) należy objąć strefą zieleni i rekreacji,
 - g) obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkich nowych inwestycji mogących przyczynić się do pogorszenia wyglądu obiektów i zespołów budowlanych, a także osi widokowych na te obiekty i zespoły, które również mogą silnie ingerować w krajobraz kulturowy, oraz których funkcja nie jest dostosowana do charakteru otoczenia zabytkowego, z szczególnym uwzględnieniem inwestycji typu: elektrownie wiatrowe, elektrownie słoneczne, stacje bazowe telefonii komórkowej, dominanty wysokościowe i przestrzenne itp.,
 - h) określając poszczególne wskaźniki - wartości gminnego katalogu stref planistycznych, należy pamiętać, że wszelkie działania podejmowane przy zabytkach opisanych do rejestru, w tym na terenach zespołów pałacowo-parkowych, folwarcznych powinny służyć zachowaniu, utrwaleniu oraz utrzymaniu w jak najlepszym stanie zabytków architektury oraz zieleni w łączności z zachowaniem walorów przyrodniczych zespołu,
 - i) pamiętać należy, że wszelkie prace, roboty budowlane i inne działania przy zabytkach opisanych do rejestru oraz związane z rewaloryzacją i właściwym utrzymaniem parków pałacowych i dworskich wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego;
- 3) dla zabytków nieruchomych ujętych w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków:
- a) konieczność zachowania historycznych form i brył budynków, w tym wysokości zabudowy, nadziemnej intensywności zabudowy, udziału powierzchni zabudowy, udziału powierzchni biologicznie czynnej,
 - b) konieczność dostosowania nowej zabudowy na terenach zabytkowych układów ruralistycznych/urbanistycznych do historycznej kompozycji przestrzennej, w zakresie skali i formy bryły, w tym wysokości gzymsów i kalenic oraz nadziemnej intensywności zabudowy, udziału powierzchni zabudowy, udziału powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) dla zabytków archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków oraz ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków:
- a) na terenie stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków oraz posiadających własną formę krajobrazową (wały, grodziska, kurhany) zakazuje się wszelkiej działalności inwestycyjnej lub budowlanej nie związanej bezpośrednio z konserwacją lub rewaloryzacją tego terenu. Obiekty o zachowanej formie krajobrazowej wyłączone są z jakiegokolwiek działalności inwestycyjnej mogącej naruszyć ich specyficzną formę,
 - b) na terenie jak i w bezpośrednim sąsiedztwie zabytków archeologicznych wpisanych do rejestru należy ustalić zakaz lokalizacji wszelkich inwestycji silnie ingerujących w krajobraz kulturowy mogących przyczynić się do jego pogorszenia oraz inwestycji, których funkcja nie jest dostosowana do charakteru otoczenia zabytkowego z szczególnym uwzględnieniem funkcji typu: elektrownie wiatrowe, elektrownie słoneczne, stacje bazowe cyfrowej telefonii komórkowej, reklamy wielkoformatowe, dominanty wysokościowe i przestrzenne itp.,
 - c) wyklucza się zabudowywanie terenów grodzisk i terenów przyległych (bufor 50 m), oraz prowadzenie działalności ogrodowych i rolniczych,
 - d) obszary stanowisk archeologicznych oraz obszary miejscowości o metryce średniowiecznej, ujęte w gminnej ewidencji zabytków i w wojewódzkiej ewidencji zabytków,
 - e) dla obszarów stanowisk archeologicznych o zachowanej formie krajobrazowej należy wprowadzić strefę SN (strefa zieleni i rekreacji),

- f) dla terenów cmentarzy średniowiecznych i nowożytnych przykościelnych należy wprowadzić strefę SC (strefa cmentarzy),
- g) ponadto, w zakresie ochrony obiektów i obszarów zabytkowych, wyznaczając określone przepisami strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne należy uwzględnić stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, ujęte w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków.

W planie ogólnym uwzględniono występowanie zabytków objętych formami ochrony, w następujący sposób:

- 1) dla terenów objętych obszarowymi wpisami do rejestru zabytków, stanowiących zabytkowe założenie cmentarne oraz założenie zieleni parkowej ustalono strefy planistyczne, których przeznaczenie nawiązuje do historycznego sposobu zagospodarowania, w szczególności strefy cmentarzy i strefy zieleni i rekreacji;
- 2) dla historycznych założeń przestrzennych ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, ustalono strefy planistyczne, których przeznaczenie nawiązuje do historycznego sposobu zagospodarowania, w szczególności strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową, strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową, strefy usługowe, strefy zieleni i rekreacji, a także nie dopuszczono w ich granicach lokalizacji odnawialnych źródeł energii;
- 3) dla stref planistycznych, na których występują zabytki objęte formami ochrony, w ramach gminnych standardów urbanistycznych ustalono odpowiednie wskaźniki urbanistyczne, nawiązujące do zabytkowego charakteru zagospodarowania terenu, w zakresie: maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) strefy planistyczne związane z lokalizacją zabudowy, na terenach obecnie niezabudowanych, zostały wyznaczone w sposób nawiązujący do zachowanych układów przestrzennych jednostek osadniczych oraz uwzględniają występowanie osi widokowych;
- 5) na terenie całej gminy nie przewidziano strefy handlu wielkopowierzchniowego, mogącej wiązać się z wprowadzeniem obiektów wielokubaturowych;
- 6) dla terenów objętych obszarową ochroną zabytków, stanowiących zabytkowe układy zieleni, ustalono strefę zieleni i rekreacji lub strefę cmentarzy, przy czym dodatkowo dla parków pałacowych i dworskich, znacząco ograniczono możliwości zabudowy w ramach wskaźników urbanistycznych, natomiast dla cmentarzy nieczynnych nie ustalono wskaźników urbanistycznych (z wyjątkiem minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej), co uzasadnia się potrzebą zachowania obecnego zagospodarowania terenów;
- 7) dla terenów objętych obszarową ochroną zabytków, stanowiących zespoły zabudowy folwarcznej, ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową lub strefę produkcji rolniczej oraz dopuszczono lokalizację terenów uzupełniających w ramach profili funkcjonalnych, w tym usług;
- 8) dla zabytków nieruchomych objętych ochroną, ustalono strefę planistyczną nawiązującą do waloru tego zabytku, co oznacza wykluczenie wyznaczenia strefy niezgodnej z pierwotnym przeznaczeniem zabytku;
- 9) dla stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków, które pozostały niezagospodarowane ustalono strefę otwartą, dla której ustalono zakaz zabudowy, w tym zakaz lokalizacji odnawialnych źródeł energii.

V.3.11. Obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne

W gminie nie występują takie obszary, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.3.12. Tereny zamknięte i ich strefy ochronne

W granicach gminy Żmigród występują tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu, do których należą obszary kolejowe, definiowane jako powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy, w rozumieniu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym [20].

W granicy obszaru kolejowego funkcjonuje magistralna linia kolejowa nr 271 relacji Wrocław Główny – Poznań Główny, odcinek Wrocław Popowice – Rawicz.

Strefą ochronną dla terenu zamkniętego jest przyległy pas gruntu, definiowany zgodnie z art. 4 pkt 3 ww. ustawy jako grunty wzdłuż linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego. Zgodnie z art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym [20], budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m.

W planie ogólnym dla terenów zamkniętych ustalono odpowiednią strefę planistyczną – strefę komunikacyjną, w celu podtrzymania obecnego sposobu zagospodarowania. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru kolejowego nie ustalono stref planistycznych związanych z zabudową, z wyjątkiem terenów obecnie zainwestowanych oraz obszarów, dla których ustalono inaczej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

V.3.13. Obszary ograniczonego użytkowania

1. Formy ochrony przyrody

Ze względu na występowanie licznych form ochrony przyrody pokrywających znaczącą część gminy, rozwój przestrzenny w skali gminy jest ograniczony. Biorąc pod uwagę również fakt, iż obszarowe formy ochrony przyrody obejmują również obszary przekształcone antropogeniczne, niewskazane jest ustalenie zakazu zabudowy w granicach wszystkich przyrodniczych obszarów chronionych.

W planie ogólnym uwzględniono wymogi w zakresie ustaleń dla form ochrony przyrody:

- 1) dla rezerwatów przyrody – ustalono strefę otwartą oraz nie ustalono terenów pod odnawialne źródła energii, z wyłączeniem pojedynczych terenów o ustalonym odmiennym przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz terenów zabudowy istniejącej;
- 2) dla parku krajobrazowego i obszarów Natura 2000 – ustalono strefę otwartą oraz nie ustalono terenów pod odnawialne źródła energii, z wyłączeniem obszarów częściowo przekształconych, w otoczeniu wykształconych jednostek osadniczych, które przeznaczono pod zabudowę;
- 3) dla użytków ekologicznych – ustalono strefę otwartą, a także dla większości użytków nie ustalono terenów pod odnawialne źródła energii.

2. Korytarze ekologiczne

W gminie Żmigród, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego [8] występują następujące korytarze ekologiczne:

- 1) Stawy Milickie – GKPdC-17 – główny obszar węzłowy korytarza ekologicznego o znaczeniu międzynarodowym;
- 2) Dolina Środkowej Odry – Stawy Milickie – GKPdC-18A – główny korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym;
- 3) korytarz ekologiczny rzeki Baryczy o znaczeniu regionalnym.

Wyżej wymienione korytarze ekologiczne znajdują się w północnej części gminy oraz obejmują znaczną część obszarowych form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody [9]. Korytarze ekologiczne o znaczeniu międzynarodowym obejmują również tereny częściowo zabudowane lub zagospodarowane. Korytarz ekologiczny rzeki Baryczy o znaczeniu regionalnym został wyznaczony w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne, uwzględniające lokalne uwarunkowania przestrzenne ekosystemu rzeki Baryczy.

W planie ogólnym w obrębie korytarzy ekologicznych znacząco ograniczono zainwestowanie, biorąc pod uwagę wysokie walory przyrodnicze, wyznaczając dla zdecydowanej większości znaczącej części terenów strefy otwartej. Ograniczono wyznaczenie stref planistycznych związanych z zabudową do obszarów sąsiadujących z istniejącą zabudową, nawiązując do wykształconych struktur przestrzennych.

3. Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią stanowią obszar ograniczonego użytkowania, w szczególności w zakresie lokalizowania nowej zabudowy. W planie ogólnym dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, dla terenów niezabudowanych, które nie znajdują się w bezpośrednim otoczeniu wykształconych struktur przestrzennych, w celu podstawowej ochrony przed zagrożeniem powodzią ustalono strefę otwartą. Natomiast dla terenów zabudowanych oraz dla obszarów częściowo zabudowanych (w granicach wykształconych struktur przestrzennych) znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, ustalono strefę planistyczną związaną z zabudową, natomiast ich granice wyznaczono zgodnie z obecnym zagospodarowaniem terenu, natomiast dla obszarów częściowo zabudowanych zasięg tych stref ograniczono do obszarów już częściowo wykształconych.

4. Pas ochronny wałów przeciwpowodziowych

Tereny położone w obrębie pasów ochronnych wałów przeciwpowodziowych, stanowią obszary ograniczonego użytkowania. Tereny te są szczególnie narażone na niebezpieczeństwo, związane z użytkowaniem i zagospodarowaniem mogącym uszkodzić lub zniszczyć wał przeciwpowodziowy. Na terenie gminy obowiązuje pas ochronny o szerokości 50 m od stopy wału, w obrębie których zgodnie z art. 176 ust. 1 ustawy Prawo wodne [11] obowiązują zakazy i ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów. W związku z powyższym, w planie ogólnym dla terenów niezabudowanych znajdujących się w granicach pasów ochronnych wałów przeciwpowodziowych o szerokości 50 m od stopy wału, ustalono strefę otwartą, a w ramach gminnych standardów urbanistycznych wykluczono możliwość realizacji odnawialnych źródeł energii. Natomiast dla terenów zabudowanych znajdujących się w granicach pasów ochronnych wałów przeciwpowodziowych o szerokości 50 m od stopy wału,

ustalono strefę planistyczną związaną z zabudową, natomiast ich granice wyznaczono zgodnie z obecnym zagospodarowaniem terenu, co ograniczy potencjalną ekspansję zabudowy.

5. Sieć elektroenergetyczna wraz z pasem technologicznym

W planie ogólnym, w zakresie ograniczeń w zagospodarowaniu uwzględniono występowanie pasów technologicznych dla sieci elektroenergetycznych wysokiego napięcia, sieci elektroenergetycznych średniego napięcia oraz sieci elektroenergetycznych niskiego napięcia.

Dla projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, obowiązują pasy technologiczne o szerokości nie mniejszej niż:

- 1) dla linii napowietrznych WN 110 kV – 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii);
- 2) dla linii napowietrznych SN – 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii);
- 3) dla linii napowietrznych nn-0,4 kV – 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii);
- 4) dla linii kablowych WN – 1 m (po 0,5 m po każdej ze stron od osi linii);
- 5) dla linii kablowych SN i nn-0,4 kV – 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii).

W obrębie pasów technologicznych występują szczególne warunki w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi. Należy zaznaczyć, że w planie ogólnym uwzględniono występowanie istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, przy wyznaczeniu stref planistycznych. Natomiast z racji na zakres planu ogólnego gminy, nie ustala się szczegółowych zasad kształtowania infrastruktury elektroenergetycznej, ponieważ winny być one implementowane w drodze opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz innych decyzji administracyjnych.

6. Sieć gazociągowa wraz ze strefą kontrolowaną

Ograniczeniem w zagospodarowaniu są następujące odcinki gazociągów i rurociągów związanych z przesyłem, dystrybucją i eksploatacją gazu ziemnego:

- 1) gazociąg DN 350 relacji Załęcze – Aleksandrowice, PN 6,3 MPa, rok budowy 1973;
- 2) gazociąg DN 300 relacji Aleksandrowice - Borzęcin, PN 6,3 MPa, rok budowy 1975;
- 3) gazociąg DN 80 relacji odwiert Borzęcin -4 – OG Borzęcin, PN 6,3 MPa, rok budowy 1974;
- 4) rurociąg DN 80/DN 50 relacji OG Borzęcin – odwiert Borzęcin -10, MOP 11,0 MPa, rok budowy 2007/2014;
- 5) rurociąg DN 80 relacji OG Borzęcin – odwiert Borzęcin -11, MOP 10,0 MPa, rok budowy 2008, II klasa lokalizacji;
- 6) gazociąg DN 50 relacji odwiert Borzęcin -21 – OG Borzęcin, PN 6,3 MPa, rok budowy 1985;
- 7) gazociąg DN 50 relacji odwiert Borzęcin -22 – OG Borzęcin, PN 6,3 MPa, rok budowy 1985;
- 8) rurociąg DN 80 relacji OG Borzęcin – odwiert Borzęcin -23, MOP 10,0 MPa, rok budowy 2008;
- 9) gazociąg DN 50 relacji odwiert Borzęcin -27 – OG Borzęcin, PN 6,3 MPa, rok budowy 1985;
- 10) rurociąg do zatłaczania gazów kwaśnych DN 25, MOP 10,0 MPa, rok budowy 2017 wraz z rurą ostonową DN 65, MOP 1,0 MPa, rok budowy 2010 relacji OG Borzęcin – odwiert Borzęcin – 28;
- 11) rurociąg DN 50 relacji OG Borzęcin – odwiert Borzęcin -29, MOP 11,0 MPa, rok budowy 2014;
- 12) gazociąg DN 50 relacji odwiert Radziądz -1 – OG Radziądz, PN 6,3 MPa, rok budowy 1973;
- 13) rurociąg DN 50 relacji OG Radziądz – odwiert Radziądz -6, PN 5,7 MPa, rok budowy 2014;
- 14) gazociąg DN 50 relacji odwiert Radziądz -7 – OG Radziądz, PN 6,3 MPa, rok budowy 1973;
- 15) gazociąg DN 50 relacji odwiert Radziądz -8 – OG Radziądz, PN 6,3 MPa, rok budowy 1973;
- 16) gazociąg DN 50 relacji odwiert Radziądz -10 – OG Radziądz, PN 6,3 MPa, rok budowy 1973;
- 17) gazociąg DN 50 relacji odwiert Radziądz -20 – OG Radziądz, PN 6,3 MPa, rok budowy 1996.

Dla wyżej wymienionej infrastruktury gazowej, obowiązuje strefa kontrolowana wyznaczona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie [21]. W planie ogólnym uwzględniono występowanie ww. gazociągów, przy wyznaczeniu stref planistycznych, w szczególności przewidujących realizację zabudowy.

Wszelkie zamierzenia inwestycyjne i zmiany zagospodarowania terenu na działkach, przez które przebiega gazociąg, w obszarze strefy kontrolowanej tego gazociągu, mogą być prowadzone tylko po uzyskaniu warunków technicznych dla skrzyżowań lub zbliżeń względem gazociągu i dokonaniu niezbędnych uzgodnień. Należy również zapewnić dostęp komunikacyjny do wszelkich elementów infrastruktury gazowej w celu ich prawidłowego funkcjonowania. Powyższe ograniczenia winny zostać odzwierciedlone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, których podstawą będzie sporządzany plan ogólny gminy Żmigród.

7. Odwierty wraz ze strefą ochronną

Ograniczeniem w zagospodarowaniu są odwierty czynne i zlikwidowane, związane z eksploatacją złóż gazu ziemnego, dla których obowiązują strefy ochronne, na zasadach określonych w podrozdziale V.3.8.

8. Strefa ochronna wokół cmentarza

Ograniczeniem w zagospodarowaniu przestrzennym są cmentarze wraz ze strefą ochronną. Zgodnie z § 3 ust. 1. rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze [22], cyt: „*Odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł, strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.*”.

W gminie Żmigród funkcjonuje osiem czynnych cmentarzy, znajdujących się w Żmigrodzie, Żmigrodzie/Bychowie, Bychowie, Barkowie, Powidzku, Radziądzu, Garbcach oraz w Korzeńsku, dla których obowiązuje strefa ochronna. Ze względu na to, że w odległości od 50 do 150 m wokół tych cmentarzy występuje sieć wodociągowa i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone, obowiązuje strefa ochronna wokół cmentarzy o odległości 50 m względem ich granic.

V.3.14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji

W gminie nie występują takie obszary, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.3.15. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji

W gminie występują obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji [23], przyjęte Uchwałą nr 0007.XXXV.446.2022 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Żmigród [24] na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żmigród na lata 2022-2032 [25].

Obszar rewitalizacji wyznaczono na części miasta Żmigród, obejmując granice obszaru w zasięgu: ul. Akacjowej, ul. Kolejowej, ul. Konopnickiej, ul. Kościelnej, ul. Lipowej, ul. Poprzecznej, ul. Powstańców Styczniowych, ul. Rybackiej, ul. Stefana Batorego, ul. Szklanej, ul. Wąskiej, ul. Wiejskiej, ul. Wileńskiej, ul. Wrocławskiej, ul. Zamkowej.

Do obszarów zdegradowanych zaliczono obszar „Żmigród centrum”, tożsamy z granicami obszaru rewitalizacji oraz obszary obrębów geodezyjnych w granicach administracyjnych: Kanclerzowice, Książęca Wieś, Kaszyce Milickie, Łapczyce, Barkowo, Węglewo, Korzeńsko, Żmigródek, Radziądz, Garbce i Dobrostawice.

W opracowaniu określono wizję obszaru rewitalizacji, czyli stanu docelowego, do którego dąży się w wyniku realizacji programu: „Dzięki przeprowadzonej rewitalizacji, centrum Żmigrodu zamieszkiwane jest przez coraz większą liczbę ludności w każdym wieku. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji stanowią odpowiedzialną, twórczą, zaangażowaną i zintegrowaną społeczność, która w bezpiecznej i efektywnej przestrzeni może rozwijać swoje pasje i realizować się zawodowo. Społeczne efekty rewitalizacji osiągnięte w centrum miasta, w tym zmniejszenie problemów społecznych oraz rozwój społeczeństwa obywatelskiego, rozprzestrzeniają się na dalsze części Żmigrodu i całej gminy.” Do najistotniejszych celów i kierunków działań, wyznaczonych w dokumencie należą:

1. Zintegrowane i zaangażowane społeczeństwo obywatelskie Żmigrodu

- 1.1. Wzrost integracji międzysąsiedzkiej i międzypokoleniowej
- 1.2. Budowanie poczucia współodpowiedzialności mieszkańców za przestrzeń wspólną
- 1.3. Pobudzenie aktywności mieszkańców na rzecz najbliższego otoczenia
- 1.4. Wzrost podejmowanych inicjatyw oddolnych i ich wsparcie przez samorząd
- 1.5. Szersze włączenie obywateli w procesy decyzyjne na obszarze Żmigrodu

2. Dostępne i atrakcyjne usługi dla mieszkańców Żmigrodu

- 2.1. Poprawa dostępu i jakości usług publicznych świadczonych na terenie Żmigrodu
- 2.2. Podniesienie jakości obsługi interesantów oraz komfortu pracy pracowników Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie
- 2.3. Wsparcie mieszkańców w zaspokajaniu potrzeb związanych z podejmowaniem pracy
- 2.4. Poprawa dostępności i jakości zasobów mieszkaniowych w centrum Żmigrodu
- 2.5. Wzrost dostępu do usług żłobkowych i przedszkolnych
- 2.6. Zwiększenie dostępu do usług turystyczno-rekreacyjnych, kulturalno-sportowych i edukacyjnych w Żmigrodzie zgodnie z potrzebami

3. Centrum Żmigrodu atrakcyjnym miejscem do życia

- 3.1. Poprawa funkcjonalności i estetyki przestrzeni w centrum Żmigrodu z głównym uwzględnieniem budynków wielorodzinnych
- 3.2. Zagospodarowanie podwórek wraz z ożywieniem życia sąsiedzkiego
- 3.3. Zwiększenie dostępności przestrzeni publicznych przez eliminowanie barier architektonicznych i innych
- 3.4. Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców w centrum Żmigrodu
- 3.5. Polepszenie jakości środowiska na obszarze rewitalizacji

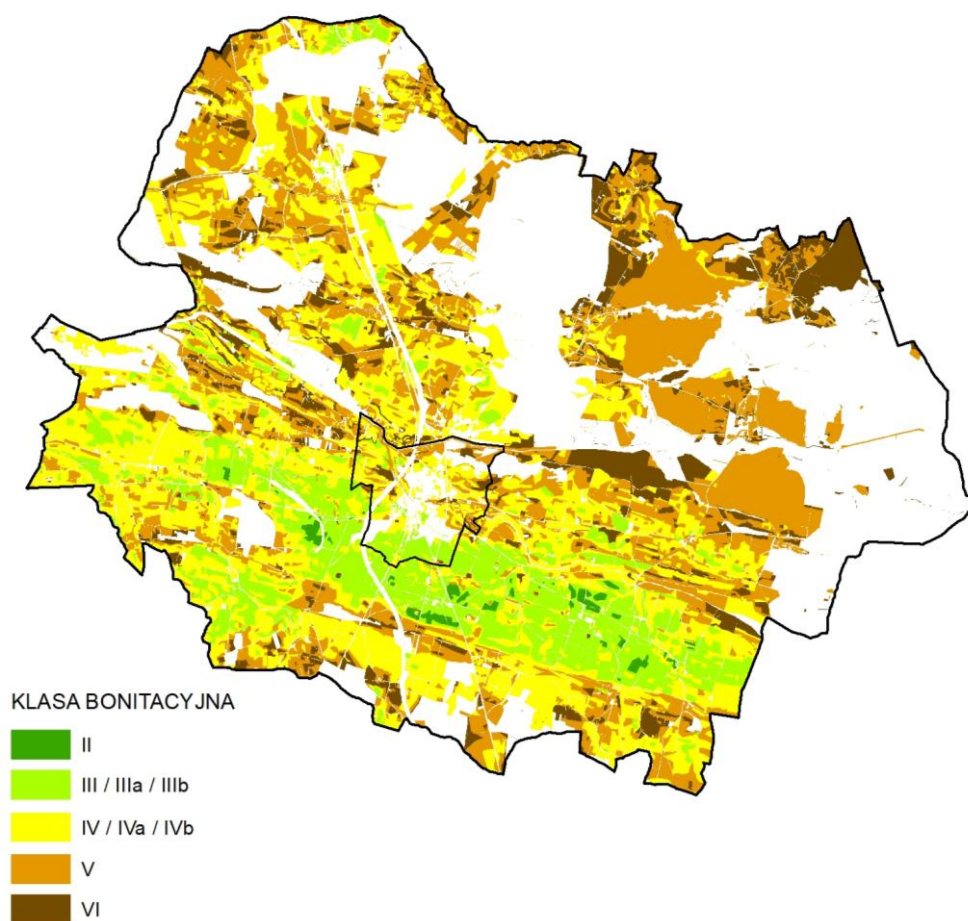
- 3.6. Pobudzenie przedsiębiorczości wśród mieszkańców Żmigrodu
- 3.7. Aktywizacja zawodowa rodziców poprzez zapewnienie opieki nad dziećmi w placówkach publicznych
- 3.8. Zwiększenie możliwości i różnorodności form spędzania czasu wolnego dla różnych grup społecznych, ze szczególnym uwzględnieniem młodzieży i seniorów

V.3.16. Obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją

W gminie nie występują takie obszary, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.3.17. Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I–III oraz grunty leśne

W strukturze przestrzennej gminy Żmigrod największy udział w powierzchni stanowią grunty rolne (ok. 55 %). Brak jest gleb należących do I klasy bonitacyjnej, natomiast gleby klasy II i III stanowią ok. 17% użytków rolnych. Względnie niski udział gruntów rolnych klas bonitacyjnych II-III wpływa na przeciętne warunki dla rozwoju sektora rolniczego w gminie. Koncentracja tych gruntów występuje w szczególności w południowej części gminy w pasie od Barkowa do Kaszyc Milickich (Ryc. 7).



Ryc. 7. Grunty rolne wraz z wartością bonitacyjną użytków orných

Źródło: opracowanie własne

Na użytkach rolnych gminy występują gleby takie jak czarne ziemie, gleby brunatne, mady, gleby murszowo-mineralne, a także gleby bielcowe i pseudobielcowe. Czarne ziemie i gleby brunatne większymi płacami występują w południowej części gminy, tj. w pasie gruntów od okolic Kaszyc Milickich poprzez rejony Powidzka, Kanclerzowic, południowej części miasta Żmigród, okolic Bychowa, po okolice Barkowa i wsi Kędzie. Mady pokrywają głównie dna dolin. Na terenach podmokłych lub z płytko zalegającym zwierciadłem wód podziemnych dominują natomiast gleby murszowo-mineralne.

Na obszarze gminy występują także stosunkowo duże powierzchnie gleb kompleksów żytniego słabego i bardzo słabego (z wyjątkiem pasa czarnych ziem i gleb brunatnych właściwych dla południowej części obszaru gminy). Mniej licznie występują enklawy kompleksu zbożowo-pastewnego mocnego, wykształconego na glebach madowych lub na czarnych ziemiach. Gleby tego kompleksu zidentyfikowano przede wszystkim: na południowy wschód od Korzeńska, w okolicach Osieka Małego oraz miejscowości Kędzie i Dobrostawice. Gleb kompleksu zbożowo-pastewnego słabego jest natomiast stosunkowo mało - występują one miejscami na obszarze całej gminy.

W pobliżu wilgotnych dolin rzecznych występują trwałe użytki zielone w postaci łąk i pastwisk, tworząc wokół nich filar ochronny. Użytki zielone na obszarze gminy są częściowo wykorzystywane na rzecz ekstensywnych upraw rolnych. Docelowo, powinno się dążyć do ich ochrony z wszelkiej działalności antropogenicznej.

W planie ogólnym uwzględniono częściową ochronę gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III. Dla zdecydowanej większości tych gruntów w skali gminy ustalono strefę otwartą, dla której nie przewiduje się zabudowy. Natomiast w granicach jednostek osadniczych dla części użytków rolnych klas I-III, przewidziano lokalizację zabudowy, uwzględniając przy tym odpowiedni rodzaj strefy planistycznej dla poszczególnych terenów. Natomiast na obszarach wiejskich przy doborze rodzaju strefy preferowano ustalenie stref wielofunkcyjnych z zabudową zagrodową.

Grunty leśne obejmują ok. 31 % powierzchni gminy ogółem oraz występują głównie na północnej i wschodniej części gminy. Znaczna część terenów lasu znajduje się w obrębie funkcjonalnych obszarów przyrodniczych, objętych ochroną przyrody w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody [9].

Gospodarka leśna w gminie Żmigród prowadzona jest przez Lasy Państwowe. Udział powierzchni gruntów leśnych należących do Skarbu Państwa wynosi aż 98,3 %. W gminie Żmigród funkcjonują następujące nadleśnictwa: Nadleśnictwo Żmigród, Nadleśnictwo Oborniki oraz Nadleśnictwo Góra Śląska. Uwzględniając fakt, iż na przestrzeni ostatnich 10 lat powierzchnia lasów ogółem utrzymuje się na poziomie 84 km², można ocenić prowadzoną gospodarkę leśną za zrównoważoną.

W planie ogólnym ustalono bezwzględną ochronę dla gruntów leśnych, ponieważ w ich granicach wyznaczono strefę otwartą, a w ramach gminnych standardów urbanistycznych nie przewidziano profilu funkcjonalnego dodatkowego związanego z realizacją odnawialnych źródeł energii, w tym: terenów elektrowni wiatrowej, terenów elektrowni słonecznej, terenów elektrowni geotermalnej, terenów elektrowni wodnej oraz terenów biogazowni. Ponadto, w zdecydowanej większości stref planistycznych, również innych niż w strefach otwartych, w ramach profili funkcjonalnych ustalono teren lasu, co umożliwi zalesianie terenów praktycznie na całym obszarze gminy.

Ocenia się, że przyjęte ustalenia planu ogólnego umożliwią zalesienie gruntów ornych i nieużytków objętych strefą otwartą, zwłaszcza na terenach rolniczych położonych w bezpośrednim sąsiedztwie lasów. Realizacja tego postulatu jest niezwykle istotna w kontekście powiększania zasobów leśnych kraju, i może przyczynić się do skutecznej realizacji Krajowego Programu Zwiększania

Lesistości, zgodnie z którym do 2050 roku lesistość całego kraju powinna wzrosnąć do 33%. Należy także zadbać o ciągłość korytarzy ekologicznych przebiegających przez teren gminy Żmigród, a także zainwentaryzować i formalnie zabezpieczyć istniejące zadrzewienia (aleje) i zakrzewienia przydrożne, jako istotny element bioróżnorodności przyrodniczej.

V.3.18. Zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

W gminie nie występują zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Należy zwrócić uwagę na fakt, iż sporządzenie planu ogólnego gminy nie determinuje lokalizacji zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a jedynie ustala ramy w zakresie potencjalnego przeznaczenia terenu, w szczególności stref gospodarczych, których podstawowym kierunkiem rozwoju przestrzennego jest lokalizacja zabudowy usługowo-produkcyjnej.

Biorąc pod uwagę wysokie wartości przyrodnicze gminy Żmigród, lokalizacja takich zakładów jest niewskazana, natomiast zgodnie z ustawą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [1], w zakresie planu ogólnego gminy nie jest determinowana skala oraz funkcjonowanie takowych przedsięwzięć. Dlatego też rekomenduje się uwzględnienie ograniczeń oraz zakazów w odpowiednim zakresie przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

V.3.19. Obszary pasa nadbrzeżnego, w tym w szczególności pasa technicznego

W gminie nie występują takie obszary, w związku z czym nie podejmuje się uzasadnienia w tym zakresie.

V.4. Rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu

V.4.1. Infrastruktura społeczna

1. Oświata i wychowanie

Na terenie gminy Żmigród zlokalizowane są następujące żłobki i przedszkola:

- 1) Publiczne Przedszkole w Żmigrodzie „Zielona Dolina”;
- 2) Punkt i oddział Przedszkolny przy SP w Barkowie;
- 3) Punkt i oddział Przedszkolny przy SP w Powidzku;
- 4) Punkt i oddział Przedszkolny przy SP w Korzeńsku;
- 5) Punkt i oddział Przedszkolny przy SP w Radziądzu;
- 6) Gminny Żłobek w Żmigrodzie.

Na terenie gminy Żmigród zlokalizowane są następujące szkoły podstawowe:

- 1) Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Barkowie;
- 2) Szkoła Podstawowa im. Polskich Olimpijczyków w Korzeńsku;
- 3) Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Twardowskiego w Powidzku;
- 4) Szkoła Podstawowa w Radziądzu;
- 5) Szkoła Podstawowa im. Bolesława Chrobrego w Żmigrodzie.

Na terenie gminy Żmigród zlokalizowane są następujące szkoły ponadpodstawowe:

- 1) Branżowa Szkoła I Stopnia w Powiatowym Zespole Szkół;
- 2) Branżowa Szkoła I Stopnia w Zespole Szkół Specjalnych;
- 3) Liceum Ogólnokształcące w Powiatowym Zespole Szkół;
- 4) Technikum w Powiatowym Zespole Szkół im. Jana Pawła II.

2. Zdrowie i pomoc społeczna

Gmina Żmigród jest założycielem Publicznego Zespołu Zakładów Lecznictwa Ambulatoryjnego (PZZLA). Zespół jest samodzielnym publicznym zakładem opieki zdrowotnej. Prowadzi działalność w zakresie: podstawowej opieki zdrowotnej, specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej, zdrowia psychicznego oraz usług diagnostycznych wykonywanych w pracowni analityki medycznej, rtg, usg i ekg. Usługi w zakresie specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej realizowane są w poradniach: położniczo-ginekologicznej, chirurgii ogólnej, chirurgii urazowo-ortopedycznej, otolaryngologicznej, neurologicznej, okulistycznej, dermatologicznej i poradni zdrowia psychicznego. PZZLA składa się z następujących placówek:

- 1) Przychodni Specjalistycznej w Żmigrodzie;
- 2) Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Barkowie – lekarze poradni: lekarz chorób wewnętrznych, specjalista medycyny rodzinnej;
- 3) Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Korzeńsku – specjalista chorób wewnętrznych, lekarz pediatrii, specjalista medycyny rodzinnej;
- 4) Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Powidzku – lekarz pediatrii, specjalista medycyny rodzinnej.

Drugą przychodnią jest Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Praktyka Lekarza Rodzinnego „Bonitas”. Pod adresem ul. Willowa 4 znajduje się Szpital Rehabilitacyjny i Opieki Długoterminowej w Żmigrodzie. Placówka świadczy usługi w zakresie stacjonarnej rehabilitacji ogólnoustrojowej i opieki nad pacjentem oraz rehabilitacji ambulatoryjnej.

Dla mieszkańców mających problem z uzależnieniami od alkoholu lub innych substancji psychoaktywnych oraz członków ich rodzin powstał Gminny Program Profilaktyki Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii. Władze Gminy Żmigród w każdym roku budżetowym przeznaczają fundusze na opracowania tego typu programów.

Podmiotem realizującym zadania z zakresu pomocy społecznej jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żmigrodzie, mieszczący się pod adresem pl. Wojska Polskiego 5. Do obowiązków ośrodka należy wykonywanie wszystkich zadań należących do zadań własnych gminy z obszaru pomocy społecznej oraz zadań zleconych dotyczących wypłaty świadczeń, w tym świadczeń wychowawczych, świadczeń rodzinnych i funduszu alimentacyjnego. W 2019 roku pod opieką placówki było 400 podopiecznych, którzy otrzymywali pomoc najczęściej z tytułu bezrobocia, choroby, niepełnosprawności lub alkoholizmu. Liczba beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej corocznie spada i jest to tendencja charakterystyczna dla całego kraju.

Przy ulicy Rybackiej 17 zlokalizowany jest Środowiskowy Dom Samopomocy „Pałacyk”, do zadań którego należy pomoc osobom niepełnosprawnym i członkom ich rodzin. Gmina nie posiada Dziennych Domów Opieki, Domów Seniora ani Domu Pomocy Społecznej.

W Gminie funkcjonuje Placówka Wsparcia Dziennego, której celem działania jest wspieranie rodziny poprzez objęcie dziecka dzienną opieką i wychowaniem. Placówka zapewnia dziecku opiekę i wychowanie, pomoc w nauce, organizację czasu wolnego, zabawę i zajęcia sportowe oraz rozwój zainteresowań. Nadrzędnym aspektem pracy Placówki jest aktywne wspomaganie rozwoju dziecka,

rozwijanie jego zainteresowań poznawczych, umiejętności orientacji w otaczającej rzeczywistości oraz pobudzanie postawy twórczego reagowania na zachodzące w niej zmiany. W Placówce realizuje się również indywidualne i grupowe programy profilaktyczne, a także terapię psychologiczną.

3. Kultura, turystyka, sport i rekreacja

Głównym ośrodkiem zarządzającym kulturą i sportem na terenie Gminy Żmigród jest Zespół Placówek Kultury (ZPK), z siedzibą przy ul. Wrocławskiej 12 w Żmigrodzie. W stałej ofercie ZPK znajdują się różnego rodzaju zajęcia: taneczne, plastyczne, ceramiczne, wokalne, teatralne, karate, szachy, tenis stołowy, zdrowy kręgosłup, ABT, aerobik, nauka gry na instrumentach, a także ćwiczenia przy muzyce dla seniorów. Zajęcia skierowane są zarówno do najmłodszych mieszkańców, jak i osób dorosłych. Pod ZPK podlegają: Żmigrodzki Ośrodek Kultury, Ośrodek Sportu i Rekreacji, Gminne Centrum Informacji, Miejska i Gminna Biblioteka Publiczna im. A. Kamińskiego wraz z 4 filiami, Zespół Pałacowo-Parkowy, świetlice wiejskie oraz sezonowe lodowisko. Ponadto w okresie wakacyjnym oraz ferii zimowych organizowane są w nich półkolonie, wyjazdy, warsztaty oraz kino plenerowe.

W ramach ZPK funkcjonuje również Miejska i Gminna Biblioteka Publiczna im. A. Kamińskiego w Żmigrodzie. Filie biblioteki głównej zlokalizowane są w Powidzku, Korzeńsku, Radziądzu i Barkowie, a każda z nich ma możliwość korzystania z zasobów biblioteki głównej. Biblioteka jest w posiadaniu prawie 30 tys. książek oraz 40 tytułów czasopism. Organizuje zajęcia o różnej tematyce dla dzieci, młodzieży i seniorów oraz kiermasze podręczników szkolnych i książek używanych. Ponadto biblioteka udostępnia miejsca z dostępem do Internetu, jest wyposażona w kącik dla młodzieży oraz kącik dla dzieci. W dziale dla dzieci znajdują się: suchy basen z kulkami i zjeżdżalnią, hamak-siedzisko i namiot jako kącik do czytania, zabawki oraz gry planszowe, a także bajkowa wypożyczalnia strojów. Biblioteka realizuje również usługę „książka na telefon” dla osób mających problemy z poruszaniem się. Z biblioteki korzystać mogą także osoby z niepełnosprawnością, dzięki przystosowanej windzie.

W Zespole Pałacowo-Parkowym w Żmigrodzie znajduje się Informacja Turystyczna Baszta. Odwiedzający to miejsce mogą m.in. skorzystać z pomocy pracowników w uzyskaniu informacji turystycznej i wypożyczyć sprzęt turystyczny, a także zwiedzić wieżę mieszkalno-obronną, zwaną basztą, wraz z całym parkiem i ruinami zamku. Podczas zwiedzania uczestnicy zapoznają się nie tylko z walorami historyczno-krajoznawczymi tego miejsca, ale i całej Doliny Baryczy. Tutaj również swoją scenę ma Teatr Miejski 48. W Powidzku zlokalizowane jest Centrum Informacji Turystycznej i Edukacyjnej, gdzie zarówno mieszkańcy Gminy, jak i turyści mogą uzyskać informację o obszarze Doliny Baryczy, jej walorach turystycznych, rekreacyjnych i kulturalnych.

W Żmigrodzie funkcjonuje także Gminne Centrum Informacji, które oprócz udzielania pomocy osobom bezrobotnym w poszukiwaniu pracy, sporządzeniu dokumentów aplikacyjnych oraz wypełnianiu wniosków o przyznanie środków na podjęcie działalności gospodarczej zajmuje się również pomocą ZPK w zakresie m. in. pozyskiwania pozabudżetowych źródeł finansowania projektów kulturalnych, projektowania materiałów promocyjnych i informacyjnych, pomocy technicznej i organizacyjnej przy wydarzeniach kulturalnych.

Na terenie Gminy zlokalizowanych jest również 30 świetlic wiejskich w miejscowościach: Barkowo, Borek, Borzęcin, Bychowo, Chodlewo, Dębno, Dobrostawice, Garbce, Gatka, Grądzik, Kanclerzowice, Karnice, Kaszyce Milickie, Kędzie, Kliszkowice, Korzeńsko, Książęca Wieś, Laskowa, Łapczyce, Morzęcino, Niezgoda, Osiek, Powidzko, Przedkowice, Przywsie, Radziądz, Ruda Żmigrodzka, Sanie, Węglewo, Żmigródek. Znaczna część świetlic jest w dobrym stanie, są one na bieżąco remontowane. Ponadto w dwóch miejscowościach (Grądzik i Dobrostawice) planowana jest budowa

nowych obiektów. Świetlice w Borzęcinie i Łapczycach prowadzą zajęcia w ramach Placówki Wsparcia Dziennego.

Infrastrukturę sportową na terenie Gminy Żmigród tworzą:

- 1) Moje Boisko Orlik 2012, przy ul. Sienkiewicza 6 w Żmigrodzie, jest to obiekt ogólnodostępny, składający się z boiska piłkarskiego ze sztuczną trawą oraz boiska wielofunkcyjnego, sezonowo powstaje tutaj również lodowisko;
- 2) Ośrodek Sportu i Rekreacji w Żmigrodzie, przy ul. Sportowej 13, jest to obiekt ogólnodostępny, składający się z placu zabaw, skatepark'u, ścianki wspinaczkowej, boiska do siatkówki plażowej, boiska wielofunkcyjnego, basenu kąpielowego AQUAGRÓD, sali fitness, parku linowego oraz siłowni zewnętrznej;
- 3) Mini Stadion Lekkoatletyczny w Żmigrodzie, przy ul. Sienkiewicza 6, również obiekt ogólnodostępny, wyposażony w bieżnię, skocznie do skoku w dal, miejsce do rzutu kulą, boisko trawiaste i siłownię zewnętrzną;
- 4) hala sportowa w Żmigrodzie, przy ul. Sienkiewicza 6, w której odbywają się zajęcia szkolne i pozalekcyjne;
- 5) Moje Boisko Orlik 2012, przy ul. Willowej 5 w Żmigrodzie, to obiekt ogólnodostępny, wyposażony w boisko piłkarskie ze sztuczną trawą, boisko wielofunkcyjne oraz korty tenisowe, odbywają się tam zajęcia szkolne i zajęcia pozalekcyjne płatne.

W 2019 roku na terenie Gminy powstała sieć rowerów miejskich Ż-BIKE. Rowery można wypożyczyć w prosty sposób i korzystać z nich w dowolnym czasie, a stacje zlokalizowane są w wielu miejscach w Żmigrodzie: przy Zespole Pałacowo-Parkowym, Rynku, parkingu Park&Ride Centrum Przesiadkowym na stacji PKP, przy Ośrodku Sportu i Rekreacji oraz przy skrzyżowaniu ul. Willowej z ul. 1 Maja obok Komisariatu Policji, przy ZPK, Hali Sportowej, Targowisku, Biedronce i Taja Orlen.

Produktami lokalnymi, wyróżniającymi Gminę Żmigród są:

- 1) miody produkowane przez Pasiekę Dolina Baryczy w Rudzie Żmigrodzkiej;
- 2) karp Hodowany przez Gospodarstwo Rybackie „Ruda Żmigrodzka” J.K. Raftowicz oraz Zakład Rybacki w Radziedzu (należący do spółki „Stawy Milickie”);
- 3) kiszane warzywa i soki z Doliny Baryczy produkowane w Gospodarstwie Rolnym M. Sznajder.

Nie przewiduje się lokalizacji nowych inwestycji związanych z oświatą, wychowaniem, opieką zdrowotną i opieką społeczną. Do planowanych inwestycji w zakresie infrastruktury społecznej, związanej z kulturą, turystyką, sportem i rekreacją należy w szczególności realizacja publicznie dostępnych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych dla jednostek osadniczych powyżej 250 mieszkańców, co wynika z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego [8]. Należy zaznaczyć, że stan zagospodarowania wskazanych terenów, zarówno istniejących i projektowanych jest zróżnicowany, ponieważ niektóre tereny wymagają modernizacji lub rozbudowy, podczas gdy inne spełniają już swoje funkcje. W planie ogólnym uwzględniono lokalizację tych terenów, poprzez ustalenie strefy usługowej lub strefy zieleni i rekreacji, wraz z określeniem dla tych stref odpowiedniego profilu funkcjonalnego i parametrów urbanistycznych.

V.4.2. Infrastruktura transportowa

1. Infrastruktura drogowa

Przez gminę Żmigród przebiega droga ekspresowa S5 relacji Wrocław – Poznań.

W związku z występowaniem drogi ekspresowej, przy wyznaczeniu stref funkcjonalnych przylegających do istniejącej drogi ekspresowej należało:

- 1) wyznaczyć pas drogowy drogi ekspresowej S5 w obszarze nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA;
- 2) lokalizować obiekty budowlane nie wymagające ochrony akustycznej w odległości wynikającej z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320), licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi ekspresowej S5, tj. 20 m w terenie zabudowy oraz 40 m poza terenem zabudowy;
- 3) uwzględnić korytarze ekologiczne, których ciągłości na przecięciu z drogą ekspresową S5 zostało zachowane przez realizację przejść dla zwierząt, w tym w formie przepustów na ciekach;
- 4) uwzględnić oddziaływania akustyczne od drogi ekspresowej – na terenach przyległych nie należy lokalizować funkcji wymagających ochrony akustycznej zaliczonych do poszczególnych kategorii wymienianych w art. 133 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 54).

Przez gminę Żmigród przebiegają następujące drogi wojewódzkie:

- 1) DW 339: S5 (węzeł Żmigród) k/m. Żmigród – Strupina – Warzęgowo – Wołów (DW 340) – droga główna;
- 2) DW 359: S5 (węzeł Żmigrodek) – Żmigród – Prusice – Nowy Dwór (DK 15) k/m. Trzebnica – (...) – Trzebnica (DP 1343D) – Wisznia Mała – Psary – [Wrocław – A8 (węzeł Wrocław Północ)] – droga główna;
- 3) DW 439: DW 359 k/Żmigrodek – Żmigrodek – Radziądz – Sutów – Milicz (po DK 15) – Milicz – Krośnice – Twardogóra – Drołtowice (DK 25) – droga główna.

Przez gminę Żmigród przebiegają następujące drogi powiatowe:

- 1) 1329D relacji Kaszyce Wielkie – Żmigród;
- 2) 1274D relacji Wińsko – Żmigród;
- 3) 1110D relacji Unistaw – Garbce – Borek;
- 4) 1111D relacji Laskowa – Korzeńsko;
- 5) 1316D relacji DK5 – Dębno;
- 6) 1317D relacji Korzeńsko – Chodlewo;
- 7) 1318D relacji Garbce – Korzeńsko;
- 8) 1319D relacji Czarny Las – DW 439;
- 9) 1320D relacji Gatka – Radziądz;
- 10) 1321D relacji Radziądz – Ruda Żmigrodzka – Osiek – Dobrostawice;
- 11) 1322D relacji Żmigród – Książęca Wieś;
- 12) 1323D relacji Barkowo – Kędzie – Bychowo;
- 13) 1324D relacji Barkowo – Aleksandrowice (do gr. powiatu);
- 14) 1325D relacji Barkowo – Szydłów;
- 15) 1326D relacji dr. pow. nr 1274D – Łapczyce;
- 16) 1328D relacji Borzęcin – Morzęcino;
- 17) 1403D relacji gr. powiatu – Niezgoda.

Wykazany powyżej układ drogowy obsługiwany jest również poprzez drogi niższego rzędu, w szczególności poprzez drogi gminne i drogi wewnętrzne, o klasie technicznej lokalnej, dojazdowej i komunikacji wewnętrznej.

W planie ogólnym uwzględniono wymogi w zagospodarowaniu w ramach kształtowania układu komunikacyjnego, w szczególności dla drogi ekspresowej oraz dróg wojewódzkich, w następujący sposób:

- 1) wyznaczono strefę komunikacyjną 1SK i 2SK w granicach drogi ekspresowej S5 oraz dróg wojewódzkich DW 339, DW 359 i DW 439;
- 2) wyznaczono strefy planistyczne przylegające do drogi ekspresowej oraz do dróg wojewódzkich, niewymagające ochrony akustycznej, zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320);
- 3) nie wyznaczono stref planistycznych związanych z zabudową w bezpośrednim sąsiedztwie przejść i przepustów dla zwierząt dla drogi ekspresowej S5;
- 4) nie wyznaczono stref planistycznych związanych z zabudową wymagającą ochrony akustycznej, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej oraz dróg wojewódzkich.

Jednocześnie należy zaznaczyć, że szczegółowe wymogi i ograniczenia wynikające z występowania drogi ekspresowej oraz dróg wojewódzkich należy implementować w drodze sporządzania aktów planowania przestrzennego o charakterze sublokalnym, w szczególności w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Ponadto należy zaznaczyć, iż w ramach planu ogólnego przewiduje się realizację terenów komunikacji na całym obszarze gminy, dlatego też układ komunikacyjny niższego rzędu będzie uwzględniany w innych aktach planowania przestrzennego.

W ramach planowanych inwestycji drogowych, przewiduje się w szczególności modernizację istniejących dróg powiatowych i gminnych, zarówno w zakresie wymiany nawierzchni jezdni, jak i infrastruktury towarzyszącej, w tym oświetlenia, dróg pieszych i rowerowych, zieleni przyulicznej oraz pozostałych elementów małej architektury.

2. Infrastruktura kolejowa

Przez gminę Żmigród przebiega linia kolejowa nr 271 relacji Wrocław Główny – Poznań Główny, odcinek Wrocław Popowice – Rawicz. Jest to linia magistralna, dwutorowa i w pełni zelektryfikowana, o średniodobowym natężeniu ruchu 105 pociągów, w tym 32 pociągi towarowe (dane z 2023 r.). W latach 2020-2023, w wyniku zakończenia realizacji inwestycji natężenie ruchu na ww. odcinku linii kolejowej znacznie wzrosło. W 2020 r. natężenie ruchu wynosiło 54 pociągów na dobę, z czego 2 stanowiły pociągi towarowe. W granicach gminy znajduje się stacja kolejowa Żmigród oraz przystanki osobowe Garbce i Korzeńsko. Kolej dla gminy Żmigród ma znaczenie głównie jako zapewniające powiązania zewnętrzne z dużymi ośrodkami ponadregionalnymi (Wrocław, Poznań) i regionalnymi lub lokalnymi (Leszno, Rawicz).

Na odcinku linii kolejowej nr 271 realizowane są roboty budowlane dla zadania pn. „Zabudowa systemu ERTMS/ETCS na liniach sieci bazowej TEN-T”. W dokumencie pn. „PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – zamierzenia inwestycyjne na lata 2021-2030 z perspektywą do 2040 roku”, został wskazany projekt pn. „Dostosowanie wrocławskiego węzła kolejowego do parametrów sieci bazowej TEN-T”, obejmujący linię kolejową nr 271. W wyniku realizacji inwestycji natężenie ruchu na terenie gminy może ulec zwiększeniu.

3. Infrastruktura rowerowa

Drogi rowerowe znajdują się głównie w południowo-wschodniej części gminy. Mają one charakter zarówno funkcji wiodącej jaką jest przemieszczanie się, jak i charakter turystyczny na odcinkach o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych.

Do zrealizowanych odcinków dróg rowerowych pomiędzy miejscowościami należą następujące:

- 1) Żmigród (od Zespołu Pałacowo-Parkowego w Żmigrodzie) – Zbiornik Jamnik – Jamnik – Osiek;
- 2) Żmigród – Kanclerzowice – Powidzko – Przedkowice;
- 3) Osiek – Książęca Wieś;
- 4) Osiek – Przedkowice – Dobrostawice.

W gminie Żmigród funkcjonuje system rowerów miejskich Ż-BIKE, który umożliwia mieszkańcom korzystanie z rowerów publicznych na całym terytorium gminy. Główne stacje postojowe znajdują się w mieście Żmigród. Powstanie tej formy transportu publicznego jest zgodne z założeniami zrównoważonej mobilności.

Do planowanych inwestycji w zakresie infrastruktury rowerowej należy budowa oraz rozbudowa dróg rowerowych, w szczególności tras rowerowych ujętych w Koncepcji sieci głównych tras rowerowych w województwie dolnośląskim – DOLNOŚLĄSKA CYKLOSTRADA, przyjętej Uchwałą Nr 4422/VI/21 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 października 2021 roku, a także tras rowerowych umożliwiających bezpośredni dojazd rowerem z punktów centralnych miejscowości położonych w promieniu do 7 km do zintegrowanych węzłów przesiadkowych, wynikających z ustaleń odcinków z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego [8]. W ramach ustaleń planu ogólnego dopuszcza się lokalizację dróg rowerowych na całym obszarze gminy.

V.4.3. Infrastruktura techniczna

Gmina Żmigród charakteryzuje się następującym stopniem podstawowego uzbrojenia technicznego. Według danych z 2023 roku [4], dostęp do: sieci wodociągowej miało 99,9 % mieszkańców gminy (100 % – miasto, 99,9 % – obszar wiejski); sieci kanalizacyjnej miało 59,8 % mieszkańców gminy (96,0 % – miasto, 31,7 % – obszar wiejski); sieci gazowej miało 48,2 % mieszkańców gminy (95,6 % – miasto, 11,4 % – obszar wiejski).

1. Infrastruktura wodociągowa

Największym odbiorcą wody z wodociągu na obszarze miasta i gminy Żmigród jest Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Żmigrodzie. Do innych odbiorców należą DPPD S.A. Zakład Przemysłu Drzewnego, Zakład Energetyczny „Wrocław” S.A. oraz Zakład Wodociągowy Związku Gmin „Bychowo”, który zaopatruje miejscowości położone głównie poza gminą Żmigród.

Na terenie gminy Żmigród zlokalizowane są ujęcia wód podziemnych, natomiast nie ustanowiono dla nich stref ochrony bezpośredniej oraz stref ochrony pośredniej, o których mowa w art. 121 ustawy Prawo wodne [11]. Do ujęć wód podziemnych znajdujących się w granicach gminy należą następujące:

- 1) obręb Żmigródek, dz. nr: 402/4, 402/5, 402/6, 402/7, 402/9, 403, 405/3, 419, 424, 511, 512;
- 2) obręb Żmigród, dz. nr 281;
- 3) obręb Chodlewo, dz. nr 464/1;
- 4) obręb Osiek, dz. nr 361/3;

- 5) obręb Kanclerzowice, dz. nr 206/9;
- 6) obręb Bychowo, dz. nr 39/3.

Ww. zasoby wód są wystarczające dla zaspokojenia potrzeb zaopatrzenia mieszkańców gminy. Jakość wód jest zadowalająca, a występujące zanieczyszczenia mają charakter naturalny. Ponadto, w Bychowie znajduje się stacja uzdatniania wody o wydajności 330 m³/h. Stacja wyposażona jest w urządzenia służące filtracji występujących zanieczyszczeń. Dostępność mieszkańców do sieci wodociągowej jest bardzo wysoka (ok. 99,9 %). Potrzeby inwestycyjne na rozwój sieci wodociągowej będą głównie uwarunkowane powstawaniem nowej zabudowy oraz modernizacją istniejącej, wyeksploatowanej sieci wodociągowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych [26], obowiązują wymogi dotyczące zaopatrzenia w wodę do celów gaszenia pożarów. Ze względu na ogólny charakter planu, obowiązujące zasady ww. rozporządzenia należy implementować w drodze aktów planowania o charakterze sublokalnym, w szczególności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

2. Infrastruktura kanalizacyjna

W gminie funkcjonuje oczyszczalnia ścieków komunalnych w Żmigrodzie, zlokalizowana przy ul. Wiejskiej 29, 55-140 Żmigród. Maksymalna przepustowość oczyszczalni ścieków wynosi $Q_{\max} = 2200$ m³/d ($Q_{\text{śr}} h = 1900$ m³/d; $Q_{\max} h = 190$ m³/h). Obecnie oczyszczalnia ta jest obciążona w ok. 40-50%. Redukcja zanieczyszczeń w zakresie BZT₅, ChZT i zawiesiny ogólnej osiąga 90-95%, natomiast biogenów około 80%. Zrzut oczyszczonych ścieków odbywa się do rzeki Sąsiecznicy w km 0+600. Oprócz tej oczyszczalni, na obszarze gminy działają indywidualne systemy odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków, w tym:

- 1) Szkoła Podstawowa w Barkowie; oczyszczalnia typu PURFLO z drenażem rozsączającym;
- 2) Szkoła Podstawowa w Korzeńsku; oczyszczalnia typu PURFLO z drenażem rozsączającym;
- 3) Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „POLA” w Żmigrodku; biologiczne oczyszczanie ścieków z odprowadzeniem do potoku Struga ($Q_{\text{śr}} = 52,8$ m³/d);
- 4) Szkoła Podstawowa w Powidzku; odprowadzanie (zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym) ścieków do ziemi ($Q_{\text{śr}} = 4,0$ m³/d);
- 5) Kliszkowice; oczyszczalnia typu TURBOJET EP-80 (80 m³/d) z podwyższonym usuwaniem biogenów, obsługująca trzy budynki wielorodzinne spółdzielni mieszkaniowej;
- 6) Zakład Eksploatacji „Tor Doświadczalny” w Węglewie; osadnik gnilny, zrzut do rzeki Barycz;
- 7) POM Żmigród; odprowadzanie ścieków i wód opadowych do rzeki Barycz;
- 8) Zlewnia Mleka w Barkowie; oczyszczanie ścieków na osadnikach żelbetowych i filtrze piaskowym, odprowadzanie drenażowe.

W wymiarze ogólnogminnym występuje duża dysproporcja w wyposażeniu w sieci kanalizacyjne pomiędzy miastem a obszarem wiejskim. Mimo znacznego nakładu inwestycyjnego w tym zakresie na obszarach wiejskich w ostatnich latach, nadal zaopatrzenie jest na niskim poziomie. Obecnie, na obszarach wiejskich większość gospodarstw domowych odprowadza nieczystości do zbiorników bezodpływowych. Na obszarach wiejskich w kilku miejscowościach istnieją odcinki kanalizacji deszczowej, które odprowadzają wody opadowe i roztopowe do cieków powierzchniowych i rowów melioracyjnych. Najpełniejszym systemem odprowadzania wód opadowych charakteryzuje się jednak miasto Żmigród. W związku z powyższym, przewiduje się inwestycje związane z rozbudową sieci

kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej, zwłaszcza na obszarach wiejskich gminy, a także z modernizacją i rozbudową oczyszczalni ścieków komunalnych.

3. Infrastruktura elektroenergetyczna

Wszystkie miejscowości położone w gminie są wyposażone w dystrybucyjną sieć elektroenergetyczną. W gminie zlokalizowane są również stacje transformatorowe oraz linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, dla których obowiązują pasy technologiczne, stanowiące ograniczenie w zagospodarowaniu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przez gminę przebiegają dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia WN:

- 1) linia napowietrzna 110 kV relacji GPZ Żmigród – GPZ Rawicz;
- 2) linia napowietrzna 110 kV relacji GPZ Oborniki Śląskie – GPZ Żmigród.

Zaopatrzenie obszaru gminy w energię elektryczną odbywa się poprzez linie elektroenergetyczne średniego napięcia ze stacji elektroenergetycznej GPZ 110 kV znajdującej się na terenie miasta. Do poszczególnych odbiorców energii przesyłana jest napowietrznymi lub kablowymi liniami niskich napięć ze stacji transformatorowych 20 kV/0,4 kV. Stan techniczny sieci średniego napięcia ocenia się jako dobry, natomiast sieć niskich napięć w dużym stopniu wymaga modernizacji. W przepustowości sieci występują rezerwy.

W ramach planowanych inwestycji związanych infrastrukturą elektroenergetyczną należy budowa linii 110 kV relacji: do zasilania projektowanej stacji GPZ Wińsko, jako postulowana inwestycja zawarta w planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego [8]. W ramach dystrybucyjnej sieci elektroenergetycznej przewiduje się jej rozbudowę na terenach przeznaczonych pod nową zabudowę.

4. Infrastruktura gazociągowa

Na terenie gminy występuje gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Załęcze – Aleksandrowice o średnicy DN 350 oraz ciśnieniu PN6.3 MPa. Przebiega on przez południowo-zachodnią część gminy, w pobliżu wsi Barkowo. W gminie występują również pozostałe gazociągi i rurociągi związane z eksploatacją gazu ziemnego, które zostały wykazane w V.3.13. 6 niniejszego uzasadnienia.

W gminie występują również następujące stacje gazowe:

- 1) stacja gazowa Radziądz, $Q_d = 320 \text{ m}^3/\text{h}$, rok budowy 1991;
- 2) stacja gazowa Żmigródek, $Q_d = 1\,600 \text{ m}^3/\text{h}$, rok budowy 1993;
- 3) stacja gazowa Boprzęcin, $Q_d = 3\,000 \text{ m}^3/\text{h}$, rok budowy 1989.

Do planowanych inwestycji w zakresie infrastruktury gazowej przewiduje się w szczególności dalszą rozbudowę sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia do miejscowości dotychczas niepodłączonych do systemu infrastruktur gazowej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

5. Infrastruktura telekomunikacyjna

Gmina Żmigród jest wyposażona w stacjonarną sieć telekomunikacyjną. Miejsca o gorszej dostępności telekomunikacyjnej są stopniowo likwidowane. Na terenie gminy zlokalizowane są również stacje bazowe telefonii komórkowej.

6. Infrastruktura ciepłownicza

Sieć ciepłownicza występuje tylko i wyłącznie w formie przyłączy, z indywidualnych źródeł ciepła do budynków. Brak jest zintegrowanego systemu zaopatrzenia w ciepło.

7. Infrastruktura gospodarowania odpadami

Na terenie gminy funkcjonuje Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Żmigrodzie, ul. Jaśminowa 4, 55-140 Żmigród, w którym możliwe jest przekazanie wyselekcjonowanych odpadów w celu właściwego recyklingu lub unieszkodliwienia. Prowadzącym ww. PSZOK jest Chemeko-System sp. z o.o. Zakład Utylizacji, Recyklingu, Przerobu i Unieszkodliwienia Odpadów Komunalnych i Przemysłowych, znajdujący się we Wrocławiu.

8. Infrastruktura odnawialnych źródeł energii

W gminie Żmigród są zlokalizowane elektrownie słoneczne, w tym w Karnicach, Laskowej, Kliszkowicach, które występują miejscowo a ich powierzchnia w skali gminy jest nieznacząca. Plan ogólny w swoich ustaleniach dopuszcza realizację terenów elektrowni wiatrowych, słonecznych, a także biogazowni, po uwzględnieniu lokalnych uwarunkowań i ograniczeń w zagospodarowaniu dla takowych inwestycji.

V.5. Rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe

Ze względu na brak audytu krajobrazowego dla województwa dolnośląskiego, nie podejmuje się uzasadnienia w zakresie rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz krajobrazów priorytetowych.

V.6. Opracowanie ekofizjograficzne

W ramach opracowania planu ogólnego, gmina Żmigród sporządziła opracowanie ekofizjograficzne [27], które umożliwiło określenie następujących wniosków oraz rekomendacji wymagających ich uwzględnienia.

1. Stan środowiska przyrodniczego

- 1) istotnymi problemami środowiskowymi gminy pozostaje niezadowalający stan wód powierzchniowych oraz jakość powietrza atmosferycznego;
- 2) konieczne jest podejmowanie działań inwestycyjnych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, poprawy efektywności energetycznej oraz zwiększenia udziału odnawialnych źródeł energii;
- 3) plan ogólny może pośrednio wspierać te działania poprzez racjonalne i zrównoważone wyznaczenie terenów zabudowy, w szczególności mieszkaniowej oraz usługowo-produkcyjnej.

2. Ochrona wód i dolin rzecznych

- 1) dolina rzeki Barycz wraz z dopływami stanowi kluczowy element systemu przyrodniczego gminy;
- 2) zaleca się zachowanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania tych obszarów oraz ograniczenie lokalizacji nowej, intensywnej zabudowy;
- 3) obszary dolin rzecznych powinny pełnić przede wszystkim funkcje przyrodnicze, retencyjne i krajobrazowe.

3. Różnorodność biologiczna i system przyrodniczy gminy

- 1) podstawę różnorodności biologicznej gminy stanowią korytarze ekologiczne, doliny cieków wodnych, tereny leśne, zadrzewienia oraz obszary zieleni naturalnej;
- 2) obszary te odgrywają kluczową rolę w utrzymaniu ciągłości procesów przyrodniczych oraz odporności środowiska na presję antropogeniczną;
- 3) utrzymanie ich obecnego użytkowania oraz ograniczenie intensywnej zabudowy jest warunkiem zachowania walorów przyrodniczych gminy.

4. Walory krajobrazowe

- 1) walory krajobrazowe gminy Żmigród wynikają z obecności historycznych układów osadniczych objętych ochroną prawną oraz rozległych terenów otwartych o dominującej funkcji rolniczej;
- 2) możliwości przekształcania krajobrazu są ograniczone, w związku z czym w planowaniu przestrzennym należy dążyć do zachowania jego istniejącego charakteru;
- 3) rekomenduje się lokalizację odnawialnych źródeł energii wyłącznie na obszarach o niższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych.

5. Kierunki rozwoju przestrzennego

- 1) przewidywany rozwój gminy będzie wiązał się z postępującymi procesami urbanizacyjnymi, które mogą powodować umiarkowane, lecz nieznaczące negatywne zmiany w środowisku;
- 2) rozwój przestrzenny powinien odbywać się w sposób uporządkowany, zgodny z przepisami ochrony środowiska oraz nawiązujący do istniejących struktur osadniczych.

6. Predyspozycje terenów do zagospodarowania

- 1) opracowanie wskazuje obszary rekomendowane do pełnienia funkcji przyrodniczych oraz tereny o korzystnych predyspozycjach do rozwoju zabudowy mieszkaniowej i aktywności gospodarczej;
- 2) kierunki te powinny zostać uwzględnione w planie ogólnym jako podstawa racjonalnego i zrównoważonego zagospodarowania przestrzeni gminy.

7. Odnawialne źródła energii

- 1) gmina Żmigród charakteryzuje się umiarkowanym potencjałem dla lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, fotowoltaicznych oraz biogazowni;
- 2) przy sporządzaniu planu ogólnego należy wyznaczyć strefy planistyczne dopuszczające lokalizację OZE w sposób przemyślany, z wyłączeniem terenów szczególnie cennych przyrodniczo.

8. Ograniczenia środowiskowe i infrastrukturalne

- 1) istotnymi uwarunkowaniami zagospodarowania przestrzennego są m.in. formy ochrony przyrody, korytarze ekologiczne, obszary zagrożenia powodziowego, pasy ochronne wałów przeciwpowodziowych, infrastruktura energetyczna i gazowa, odwierty gazowe oraz strefy ochronne cmentarzy;
- 2) ograniczenia te muszą zostać bezwzględnie uwzględnione w planie ogólnym jako warunek zachowania ładu przestrzennego oraz bezpieczeństwa środowiskowego.

Wnioski i rekomendacje opracowania ekofizjograficznego dotyczącego sporządzenia planu ogólnego gminy Żmigród zostały uwzględnione w planie ogólnym gminy w następujący sposób:

- 1) uwzględniono wyznaczone w opracowaniu obszary o dogodnych predyspozycjach do lokalizacji zabudowy osadniczej oraz aktywności gospodarczej jako te, które w pierwszej kolejności powinny zostać przeznaczone pod poszczególne funkcje w zagospodarowaniu – umożliwi to pośrednią ochronę środowiska w obszarach wskazanych jako problemowe, poprzez ograniczenie niekontrolowanej zabudowy;
- 2) uwzględniono zidentyfikowane w opracowaniu obszary o wysokich predyspozycjach przyrodniczych, będące podstawą do zapewnienia odpowiednich warunków środowiskowych oraz zachowania stosunkowo dobrej odporności środowiskowej, poprzez znaczące ograniczenie rozwoju zabudowy w ich obrębie;
- 3) uwzględniono potrzebę rozwoju odnawialnych źródeł energii w gminie, poprzez dopuszczenie ich lokalizacji w poszczególnych strefach planistycznych;
- 4) uwzględniono występujące w gminie ograniczenia wynikające z konieczności ochrony środowiska, stosując odpowiednie ustalenia planu.

V.7. Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie

Istotnym uwarunkowaniem rozwoju gminy jest prawidłowe określenie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W części II.2. niniejszego uzasadnienia przedstawiono obliczenia w zakresie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, wyrażone w liczbie mieszkańców.

Natomiast ze względu na zidentyfikowane szczególne potrzeby w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej, które zostały określone i uzasadnione w Strategii rozwoju gminy Żmigród [7], przyjęto wyższą wartość zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową zgodnie z tą strategią oraz na podstawie § 3 ust. 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów [2].

W Strategii rozwoju gminy Żmigród określono maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie na poziomie 10 000 mieszkańców. W niniejszym planie ogólnym wyznaczono strefy planistyczne planistycznych o funkcji mieszkaniowej, których suma chłonności terenów niezabudowanych wynosi 9 308 mieszkańców, nie przekraczając tym samym określonego maksymalnego zapotrzebowania w Strategii rozwoju gminy Żmigród.

PRZYPISY

- [1] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).
- [2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz.U. 2023 poz. 2758).
- [3] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz.U. 2024 poz. 1775).
- [4] Główny Urząd Statystyczny, Bank Danych Lokalnych, link: <https://bdl.stat.gov.pl/bdl/start>.
- [5] Główny Urząd Statystyczny, Prognoza ludności na lata 2023-2060, link: <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ludnosc/prognoza-ludnosci/prognoza-ludnosci-na-lata-2023-2060,11,1.html>.
- [6] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz.U. 2024 poz. 729).
- [7] Strategia rozwoju gminy Żmigród na lata 2021-2029.
- [8] Uchwała Nr XIX/482/20 Sejmiku Województwa z dnia 16 czerwca 2020 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego.
- [9] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).
- [10] Geoserwis GDOŚ, link: <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>.
- [11] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.).
- [12] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).
- [13] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry (Dz. U. z 2022 r. poz. 2714).
- [14] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy Planu przeciwdziałania skutkom suszy na obszarach dorzeczy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615).
- [15] Otwarte Dane – Baza danych przestrzennych aktualizacji planów gospodarowania wodami, link: <https://dane.gov.pl/pl/dataset/599,baza-danych-przestrzennych-aktualizacji-planow-gospodarowania-wodami>.
- [16] Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, link: <https://geologia.pgi.gov.pl/mapy/?page>.
- [17] Uchwała nr 242 Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie „Krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na lata 2023-2026” (M.P. z 2023 r. poz. 1470).
- [18] Uchwała nr 0007.LVI.706.2024 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 14 marca 2024 r. w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zabytkami Gminy Żmigród na lata 2024-2027”.
- [19] Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).
- [20] Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1234).

- [21] Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640).
- [22] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. 1959 nr 52 poz. 315).
- [23] Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).
- [24] Uchwała nr 0007.XXXV.446.2022 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Żmigród.
- [25] Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Żmigród na lata 2022-2032, link: <https://zmigrod.ibip.wroc.pl/public/?id=206989>.
- [26] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).
- [27] Englert F., Englert M., 2025. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dotyczące sporządzenia planu ogólnego gminy Żmigród.

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 – Gminny katalog stref planistycznych.

Załącznik nr 2 – Wykaz zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.

Załącznik nr 3 – Wykaz zabytków nieruchomych ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

Załącznik nr 4 – Wykaz stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków.

Załącznik nr 5 – Wykaz stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

Załącznik graficzny do uzasadnienia planu ogólnego gminy Żmigród.

Załącznik nr 1 – Gminny katalog stref planistycznych

1) STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ (SW)					
Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej					
Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,8	70	14	30
2SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,8	70	14	30
3SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
4SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
5SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
6SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	40	12	30
7SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	12	30
8SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
9SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
10SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
11SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
12SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	14	30
13SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	40	14	30
14SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
15SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
16SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	12	30
17SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
18SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	14	30
19SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,8	70	14	30
20SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	4	100	14	30
21SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
22SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	12	30
23SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,8	70	14	30
24SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,8	70	12	30
25SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	12	30
26SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	12	30
27SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	12	30
28SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,8	70	14	30
29SW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,8	70	12	30

2) STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ (SJ)

Profil podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
2SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
3SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
4SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
5SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
6SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
7SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
8SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
9SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
10SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
11SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
12SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
13SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
14SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
15SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
16SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
17SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
18SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
19SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
20SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
21SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
22SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
23SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
24SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
25SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
26SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
27SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
28SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
29SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
30SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
31SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30

[illegible]

[illegible]

[illegible]

146SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
147SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
148SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
149SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
150SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
151SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
152SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
153SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
154SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
155SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
156SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
157SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
158SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
159SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
160SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
161SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
162SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
163SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
164SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
165SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
166SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
167SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
168SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
169SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
170SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
171SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
172SJ	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30

3) STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ (SZ)

Profil podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SZ	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30
2SZ	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30
3SZ	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30
4SZ	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

4) STREFA USŁUGOWA (SU)

Profil podstawowy: teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
2SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
3SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	25	30
4SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30
5SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30
6SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30
7SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
8SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
9SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	10	30
10SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	30
11SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
12SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
13SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
14SU	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
15SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
16SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,8	60	14	30
17SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,8	60	14	30
18SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,8	60	14	30
19SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
20SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	17	30
21SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
22SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	17	30
23SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	17	30
24SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	17	30
25SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	60	10	30
26SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	10	30
27SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
28SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
29SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,5	50	10	30
30SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
31SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30

32SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
33SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
34SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,5	50	10	30
35SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,5	50	10	30
36SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
37SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
38SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
39SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
40SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
41SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	10	30
42SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,5	50	10	30
43SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
44SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
45SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
46SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	10	30
47SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
48SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,5	50	10	30
49SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	12	30
50SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
51SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
52SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	17	30
53SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,2	40	10	30
54SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	10	30
55SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
56SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30
57SU	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	30

5) STREFA GOSPODARCZA (SP)

Profil podstawowy: teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	20
2SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	25	30
3SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	20
4SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	80	15	20
5SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20

6SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	50	15	20
7SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	15
8SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
9SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	80	25	20
10SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	20
11SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	50	15	20
12SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	50	15	20
13SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
14SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	70	15	30
15SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	70	15	30
16SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
17SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
18SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	20
19SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
20SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	20	20
21SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	20	30
22SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
23SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	50	15	20
24SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	20	20
25SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	20	20
26SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2,1	70	12	30
27SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,6	80	25	20
28SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
29SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	3	70	30	10
30SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
31SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
32SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	20
33SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	15	20
34SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
35SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	25	20
36SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
37SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	2	50	20	20
38SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	3	70	30	20
39SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
40SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	20	20
41SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	3	70	30	20
42SP	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	25	20

6) STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ (SR)

Profil podstawowy: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,8	70	16	30
2SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
3SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
4SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
5SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
6SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
7SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
8SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
9SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
10SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	16	30
11SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	70	16	30
12SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	70	16	30
13SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	70	16	30
14SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	70	16	30
15SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	70	16	30
16SR	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	70	16	30

7) STREFA INFRASTRUKTURALNA (SI)

Profil podstawowy: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
2SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
3SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20

4SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
5SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
6SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
7SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
8SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
9SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
10SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
11SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
12SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
13SI	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20
14SI	teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	1,5	50	12	20

8) STREFA ZIELENI I REKREACJI (SN)

Profil podstawowy: teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
2SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
3SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
4SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
5SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
6SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
7SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
8SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
9SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
10SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50
11SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	40	10	50

[illegible]

37SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
38SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
39SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
40SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
41SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
42SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
43SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
44SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
45SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
46SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
47SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
48SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
49SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
50SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
51SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	5	50
52SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,4	20	10	50
53SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług turystyki, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,2	20	5	80
54SN	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu	0,9	30	10	50

9) STREFA CMENTARZY (SC)

Profil podstawowy: teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej

Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SC	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				50
2SC	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				50
3SC	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				50
4SC	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				50
5SC	teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				50
6SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30
7SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30
8SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30
9SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30
10SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30
11SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30
12SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30
13SC	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	0,4	40	5	30

10) STREFA GÓRNICTWA (SG)					
Profil podstawowy: teren górnictwa i wydobywania, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej					
Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
2SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
3SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
4SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
5SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
6SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
7SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
8SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
9SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
10SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
11SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
12SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
13SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
14SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
15SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
16SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
17SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
18SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
19SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
20SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
21SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				
22SG	teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód				

11) STREFA OTWARTA (SO)					
Profil podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej					
Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
2SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
3SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
4SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
5SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
6SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
7SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
8SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
9SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
10SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
11SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
12SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
13SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
14SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
15SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
16SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
17SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
18SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
19SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
20SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
21SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
22SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
23SO	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	250	20
24SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
25SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
26SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
27SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
28SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
29SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
30SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
31SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20

32SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
33SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
34SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
35SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
36SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
37SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
38SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
39SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
40SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
41SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
42SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
43SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
44SO	teren elektrowni słonecznej, teren zieleni urządzonej	0,7	70	10	20
45SO					
46SO					
47SO					
48SO					
49SO					
50SO					
51SO					
52SO					
53SO					
54SO					
55SO					
56SO					
57SO					
58SO					
59SO					
60SO					
61SO					
62SO					
63SO					
64SO					
65SO					
66SO					
67SO					
68SO					
69SO					

70SO				
71SO				
72SO				
73SO				
74SO				
75SO				
76SO				
77SO				
78SO				
79SO				
80SO				
81SO				
82SO				
83SO				
84SO				
85SO				
86SO				
87SO				
88SO				
89SO				
90SO				
91SO				
92SO				
93SO				
94SO				
95SO				
96SO				
97SO				
98SO				
99SO				
100SO				
101SO				
102SO				
103SO				
104SO				
105SO				
106SO				
107SO				

108SO					
109SO					
110SO					
111SO					
112SO					
113SO					
114SO					
115SO					
116SO					
117SO					
118SO					
119SO					
120SO					
121SO					
122SO					
123SO					
124SO					
125SO					
126SO					
127SO					
128SO					
129SO					
130SO					
131SO					
132SO					
133SO					
134SO					

12) STREFA KOMUNIKACYJNA (SK)					
Profil podstawowy: teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej					
Oznaczenie	Profil dodatkowy	Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	Maksymalny udział powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
1SK					
2SK					
3SK					

4SK	teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód	0,7	35	10	30
5SK	teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód	0,7	35	10	30

Załącznik nr 2 – Wykaz zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków

Miejscowość	Nazwa	Chronologia	Nr decyzji	Data wpisu
BARKOWO	kościół par. p.w. św. Marcina	1787 r.	A/3638/1960	24.09.1969
	kościół ewangelicki, ob. fil. katolicki p.w. św. Antoniego	1829 r.	A/5861	14.02.2013
BYCHOWO	kościół fil. p.w. św. Jana Nepomucena	1726 r.	A/3646/1164	02.12.1964
KANCLERZOWICE	spichlerz folwarczny	pocz. XIX w.	A/3641/1540	25.02.1966
KORZEŃSKO	kościół par. p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego	1772-1725 r.	A/3645/1166	02.12.1964
	kościół ewangelicki, ob. katolicki pom. p.w. św. Jana Pawła II	1861 r.	A/5995	02.03.2016
	cmentarz ewangelicki	1 ćw. XIX w.	A/3632/514/W	26.09.1983
POWIDZKO	zespół kościoła par. p.w. św. Jana Chrzciciela, w tym:			
	• kościół	1787-1791 r.	A/3635/1168	02.12.1964
	• brama	4 ćw. XVIII w.	350/511/1-49	1985
	kościół ewangelicki (obecnie ruina)	b.d.	A/6182	27.10.2020
RADZIAŁDZ	kościół par. p.w. św. Karola Boromeusza	1727-1735 r.	A/3642/1546	25.02.1966
Żmigród	ośrodek historyczny miasta	XIII w.	A/1852/388	25.11.1956
	kościół par. p.w. św. Trójcy	XVI/XVII w.	A/3640/1171	02.12.1964
	kościół ewangelicki, ob. fil. Katolicki p.w. św. Stanisława Kostki	1854-1858 r.	A/743	28.03.2006
	zespół pałacowy, w tym:			
	• pałac Hatzfeldów	XVIII w.	A/3636/317	18.07.1956
	• wieża kasztelańska	XIV w.	A/3637/414	26.01.1957
	• park	XVII-XIX w.	A/3633/423	19.10.1978
	wieża ciśnień	1906 r.	A/6181	29.07.2020

Załącznik nr 3 – Wykaz zabytków nieruchomych ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków

Miejscowość	Lp.	Obiekt	Adres	Numer adresowy	Rodzaj obiektu
BARKOWO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Kościół par. św. Marcina			kościół
	a.	D. cmentarz katolicki			cmentarz
	3.	Kościół ewang., ob. fil. św. Antoniego			kościół
	a.	D. cmentarz ewangelicki			cmentarz
	4.	Cmentarz katolicki	poza wsią		cmentarz
	5.	D. cmentarz ewangelicki	na wsch. od wsi		cmentarz
	6.	Dworzec kolejowy, ob. dom mieszkalny		Nr 41	dworzec
	7.	Dom mieszkalny		Nr 1	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny, d. ewang. dom parafialny		Nr 2	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny, d. szkoła		Nr 3	szkoła
	10.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 9	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 11	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 12	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalny, d. plebania(?)		Nr 13	budynek mieszkalny
	16.	Dom mieszkalny		Nr 18	budynek mieszkalny
	17.	Dom Ludowy, ob. mieszkalny		Nr 36	publiczny
	a.	Brama		Nr 36	inny
	18.	Dom mieszkalny		Nr 42	budynek mieszkalny
	19.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 49	budynek mieszkalno-gospodarczy
	20.	Dom mieszkalny w zespole d. folwarku		Nr 50	budynek mieszkalny
	21.	Dom mieszkalny		Nr 56	budynek mieszkalny
	22.	Dom mieszkalny		Nr 59	budynek mieszkalny
	23.	Dom mieszkalny		Nr 60	budynek mieszkalny
	24.	Dom mieszkalny		Nr 63	budynek mieszkalny
	25.	Dom mieszkalny		Nr 65	budynek mieszkalny
	26.	Dom mieszkalny		Nr 67	budynek mieszkalny
	27.	Dom mieszkalny, ob. plebania		Nr 68	plebania
	28.	Dom mieszkalny		Nr 70	budynek mieszkalny
	29.	Szkoła podstawowa		Nr 75	szkoła
BARKÓWKO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	b.	Dom mieszkalny		Nr 7 a	budynek mieszkalny
	c.	Budynek gospodarczy (obora, spichlerz)			budynek gospodarczy
	d.	Obora			budynek gospodarczy
	3.	Dworzec, ob. dom mieszkalny		Nr 26	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 26	budynek gospodarczy

	4.	Dom mieszkalny		Nr 3	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 16	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 17	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 17	budynek gospodarczy
BOREK	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny, ob. szkoła		Nr 5	szkoła
	3.	Dom mieszkalny		Nr 11	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 13	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 15	budynek gospodarczy
	b.	Budynek gospodarczy		Nr 15	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 17	budynek mieszkalny
	7.	Stodoła		Nr 20	budynek gospodarczy
BOREK LEŚNICZÓWKA	1.	Leśniczówka		Nr 6	leśniczówka
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 6	budynek gospodarczy
BORZĘCIN	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Kaplica pom. św. Jadwigi			kaplica
	3.	Zespół folwarczny:		Nr 46a	zespół folwarczny
	a.	Dom mieszkalny, ob. biura (zakład GERO)		Nr 46a	budynek mieszkalny
	b.	Obora			budynek gospodarczy
	c.	Magazyn			magazyn
	d.	Dom mieszkalny		Nr 46	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 3	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 6	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 9	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 13	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny		Nr 16	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny, sklep		Nr 17	budynek mieszkalny
	11.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 19	zespół
	12.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 20	zespół
	a.	Dom mieszkalny ze sklepem		Nr 20	budynek mieszkalny
	b.	Stodoła		Nr 20	budynek gospodarczy
	c.	Budynek gospodarczy I		Nr 20	budynek gospodarczy
	d.	Budynek gospodarczy II		Nr 20	budynek gospodarczy
	f.	Budynek gospodarczy III		Nr 20	budynek gospodarczy
	13.	Stacja trafo	przy nr 20		transformator
	14.	Stodoła	przy nr 21		budynek gospodarczy
	15.	Dom mieszkalny		Nr 22	budynek mieszkalny
	16.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	17.	Dom mieszkalny		Nr 32	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 32	budynek gospodarczy
	18.	Szkoła podstawowa		Nr 35	szkoła

	19.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 38	zespół
	a.	Dom mieszkalny		Nr 28	budynek mieszkalny
	b.	Stodoła		Nr 38	budynek gospodarczy
	c.	Budynek gospodarczy		Nr 38	budynek gospodarczy
	20.	Dom mieszkalny		Nr 39	budynek mieszkalny
	21.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 40	zespół
	22.	Dom mieszkalny		Nr 41	budynek mieszkalny
	23.	Dom mieszkalny		Nr 42	budynek mieszkalny
	24.	Dom mieszkalny		Nr 46	budynek mieszkalny
	25.	Dom mieszkalny		Nr 47	budynek mieszkalny
	26.	Dom mieszkalny		Nr 51	budynek mieszkalny
	a.	Obora		Nr 51	budynek gospodarczy
	27.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 53	zespół
	28.	Dom mieszkalny		Nr 54	budynek mieszkalny
	29.	Dom mieszkalny		Nr 55	budynek mieszkalny
	30.	Dom mieszkalny		Nr 51	budynek mieszkalny
	31.	Dom mieszkalny		Nr 58	budynek mieszkalny
BUKOŁOWO	1.	Historyczny układ zabudowy przysiółka			obszar
	2.	Zespół dworski:			zespół dworski
	a.	Dwór		Nr 6	dwór
	b.	Spichlerz, ob. budynek gospodarczy		Nr 7	budynek gospodarczy
	c.	Obora		Nr 7	budynek gospodarczy
	d.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 8	budynek mieszkalno-gospodarczy
BYCHOWO	3.	Dom mieszkalny		Nr 1	budynek mieszkalny
	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Kościół fil. św. Jana Nepomucena			kościół
	a.	Cmentarz katolicki			cmentarz
	3.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Dom mieszkalny		Nr 12 a-b	budynek mieszkalny
	b.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 12	budynek mieszkalno-gospodarczy
	c.	Obora		Nr 11	budynek gospodarczy
	d.	Budynek gospodarczy		Nr 13	budynek gospodarczy
	4.	Dom mieszkalny		Nr 19	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 20	budynek mieszkalny
	a.	Młyn, ob. piekarnia	przy nr 20		młyn
	b.	Stodoła	przy nr 20		budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 22	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 24	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny, sklep, d. gospoda		Nr 26	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny		Nr 28	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 34	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 38	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 39	budynek mieszkalno-gospodarczy
	13.	Dom mieszkalny		Nr 51	budynek mieszkalny

	14.	Dom mieszkalny		Nr 63	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalny, d. szkoła		Nr 86	budynek mieszkalny
	16.	Dom mieszkalny		Nr 87	budynek mieszkalny
	17.	Szkoła podstawowa		Nr 90	szkoła
CHODLEWO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 7	budynek gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 13	budynek mieszkalny
	4.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 17/19	zespół
	a.	Dom mieszkalny		Nr 17/19	budynek mieszkalny
	b.	Budynek gospodarczy	przy nr 17		budynek gospodarczy
	c.	Piec chlebowy	przy nr 17/19		inny
	d.	Budynek gospodarczy	przy nr 19		budynek gospodarczy
	5.	Dom mieszkalny		Nr 18	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 21	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	8.	Stodoła		Nr 27	budynek gospodarczy
	9.	Dom mieszkalny		Nr 32	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 34	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła I		Nr 34	budynek gospodarczy
	b.	Stodoła II		Nr 34	budynek gospodarczy
	11.	Dom mieszkalny		Nr 47	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny		Nr 55	budynek mieszkalny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 60	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 60	budynek gospodarczy
CZARNY LAS	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	3.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	5.	Zespół budynków gospodarczych:			zespół
	a.	Stodoła		Nr 6	budynek gospodarczy
	b.	Budynek gospodarczy		Nr 6	budynek gospodarczy
DĘBNO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Stodoła		Nr 15/16	budynek gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 19	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny, d. leśniczówka		Nr 23	leśniczówka
	5.	Dom mieszkalny, d. szkoła		Nr 33	szkoła
	6.	Remiza OSP	przy nr 33		inny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 34	budynek mieszkalny
	8.	Zespół cegielni:			zespół
	a.	Budynek administracyjny		Nr 36	budynek administracyjny
	b.	Wyrobownia			przemysłowy
	c.	Budynek pieca			inny
	d.	Suszarńia I			budynek gospodarczy

	e.	Susznarnia II			budynek gospodarczy
	f.	Komin			przemysłowy
DOBROŚLAWICE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 6	budynek mieszkalny
	a.	D. młyn	przy nr 6		młyn
	3.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 10	budynek gospodarczy
	4.	Dom mieszkalny		Nr 12	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 12	budynek gospodarczy
	5.	Sklep, d. szkoła		Nr 19	publiczny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 19	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 37	budynek mieszkalny
	a.	Mur z bramą		Nr 37	ogrodzenie
GARBCE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	D. cmentarz ewangelicki	na zach. od wsi		cmentarz
	3.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Dom mieszkalny		Nr 17	budynek mieszkalny
	b.	Stodoła		Nr 17	budynek gospodarczy
	c.	Budynek gospodarczy		Nr 17	budynek gospodarczy
	d.	Budynek gospodarczy, d. stajnia		Nr 19	budynek gospodarczy
	4.	Dom mieszkalny, punkt obserwacyjny PKP		Nr 1	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 1	budynek gospodarczy
	5.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	6.	Zespół młyna:		Nr 5	zespół
	a.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	b.	Młyn parowy, ob. elektryczny		Nr 5	młyn
	c.	Kotłownia		Nr 5	przemysłowy
	d.	Budynek gospodarczy		Nr 5	budynek gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 10	budynek gospodarczy
	8.	Dom mieszkalny		Nr 14	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny		Nr 19	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 31	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 35	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny		Nr 41	budynek mieszkalny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 45	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 58	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 60	budynek mieszkalno-gospodarczy
	16.	Dom Ludowy, ob. dom mieszkalny		Nr 63	publiczny
GATKA	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	3.	Dom mieszkalny		Nr 3	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny

	5.	Dom mieszkalny		Nr 6	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 7	budynek mieszkalno-gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 8	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny, ob. punkt biblioteczny		Nr 14	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny		Nr 16	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 17	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 19/20	budynek mieszkalny
	12.	Stodoła		Nr 21	budynek gospodarczy
	13.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 26	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalny		Nr 28	budynek mieszkalny
	16.	Dom mieszkalny		Nr 30	budynek mieszkalny
	17.	Zespół budynków gospodarczych:		Nr 34	zespół
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 34	budynek gospodarczy
	b.	Stodoła II		Nr 34	budynek gospodarczy
	18.	Remiza OSP	przy nr 35		inny
	19.	Stodoła		Nr 37	budynek gospodarczy
GÓRECZKI	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Stodoła, ob. magazyn			budynek gospodarczy
	b.	Obora			budynek gospodarczy
	c.	Spichlerz			budynek gospodarczy
GRĄDZIK	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół dworski:			zespół dworski
	a.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	b.	Stacja trafo	przy nr 5		transformator
	c.	Oficina gospodarczo- mieszkalna, d. gospodarcza		Nr 6	budynek mieszkalno-gospodarczy
	d.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	e.	Budynek gospodarczy		Nr 17	budynek gospodarczy
	f.	Obora			budynek gospodarczy
	g.	D. kotłownia			przemysłowy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 8	budynek mieszkalny
	5.	Stodoła		Nr 9	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 13	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 13	budynek gospodarczy
KANCLERZOWICE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół dworski:			zespół dworski
	a.	Dom mieszkalny		Nr 17	budynek mieszkalny
	b.	Spichlerz	przy nr 17		budynek gospodarczy
	c.	Wozownia			budynek gospodarczy
	d.	Obora			budynek gospodarczy
	e.	Obora II			budynek gospodarczy
	f.	Stodoła			budynek gospodarczy

	g.	Kurnik			budynek gospodarczy
	3.	Szkoła			szkoła
	4.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 2	zespół
	a.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	b.	Gotębnik		Nr 2	inny
	c.	Budynek gospodarczy		Nr 2	budynek gospodarczy
	d.	Stodoła		Nr 2	budynek gospodarczy
	5.	Stodoła		Nr 3	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny
	a.	Obora		Nr 4	budynek gospodarczy
	7.	Budynek gospodarczy		Nr 11	budynek gospodarczy
	8.	Dom mieszkalny		Nr 12 b	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 12 b	budynek gospodarczy
	8.	Dom mieszkalny		Nr 14	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 17 g	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 36	budynek mieszkalny
KARNICE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Budynek gospodarczy - obora, chlewnia, spichlerz			budynek gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 1	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny, klub „Ruch”		Nr 2	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 9	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 9	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 25	budynek mieszkalny
KASZYCE MILICKIE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół dworski:			zespół dworski
	a.	Dwór		Nr 12	dwór
	b.	Spichlerz			budynek gospodarczy
	c.	Stodoła, ob. magazyn			budynek gospodarczy
	d.	Obora			budynek gospodarczy
	e.	Dom mieszkalny, d. czworak		Nr 20	budynek mieszkalny
	f.	Dwojak, ob. dom mieszkalny		Nr 29	budynek mieszkalny
	g.	Dwojak, ob. Dom mieszkalny		Nr 30	budynek mieszkalny
	3.	Szkoła			szkoła
	4.	Dom mieszkalny		Nr 10 a	budynek mieszkalny
	a.	Obora		Nr 10 a	budynek gospodarczy
	5.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 28	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 37	budynek mieszkalny
KĘDZIE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	3.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny, d. szkoła		Nr 19	szkoła
	5.	Dom mieszkalny		Nr 21	budynek mieszkalny

	6.	Dom mieszkalny		Nr 22	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny		Nr 31 a	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny		Nr 32	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 34	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 36	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny		Nr 39	budynek mieszkalny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 40	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 42	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalny		Nr 43	budynek mieszkalny
	16.	Dom mieszkalny		Nr 49	budynek mieszkalny
KLISZKOWICE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	3.	D. remiza	naprzeciw nr 2		inny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 3	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 4	budynek mieszkalno-gospodarczy
	6.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 5	budynek mieszkalno-gospodarczy
	7.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 8	budynek mieszkalno-gospodarczy
	8.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny		Nr 12	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 14	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny		Nr 18/19	budynek mieszkalny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 26	budynek mieszkalny
KLISZKOWICE MAŁE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
KORZEŃSKO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Kościół par. Podwyższenia Krzyża św.	ul. Sportowa		kościół
	a.	D. cmentarz katolicki			cmentarz
	3.	Kościół ewangelicki, ob. pom. św. Jana Pawła II			kościół
	a.	Cmentarz katolicki			cmentarz
	4.	D. cmentarz ewangelicki	na pn. od wsi		cmentarz
	5.	Dworzec PKP			dworzec
	a.	WC			inny
	6.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Rządcówka	ul. Kasztanowa	30d	rządcówka
	b.	Dom mieszkalny, d. sześciorek	ul. Kasztanowa	30a	budynek mieszkalny
	c.	Spichlerz, ob. magazyn	ul. Kasztanowa	30	budynek gospodarczy
	d.	Obora	ul. Kasztanowa	30	budynek gospodarczy
	e.	Budynek gospodarczy	ul. Kasztanowa	30	budynek gospodarczy
	7.	Dom Ludowy, ob. bar „Nad Orlą”			publiczny
	8.	Dom mieszkalny, d. pastorkówka	przy kościele		budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny	ul. Chodlewska	2	budynek mieszkalny

	a.	Stodoła	ul. Chodlewska	2	budynek gospodarczy
	10.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	3	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	4	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	5	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła	ul. Kasztanowa	5	budynek gospodarczy
	b.	Budynek gospodarczy	ul. Kasztanowa	5	budynek gospodarczy
	13.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	6	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	9	budynek mieszkalny
	15.	Stodoła	ul. Kasztanowa	11	budynek gospodarczy
	16.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	13	budynek mieszkalny
	17.	Dom mieszkalny, d. szkoła ewang.	ul. Kasztanowa	14	budynek mieszkalny
	18.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	15	budynek mieszkalny
	19.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	19/19a	budynek mieszkalny
	20.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	20	budynek mieszkalny
	21.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	22	budynek mieszkalny
	22.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	23	budynek mieszkalny
	23.	Dom mieszkalny	ul. Kasztanowa	25	budynek mieszkalny
	24.	D. szkoła, ob. plebania	ul. Kasztanowa	31	plebania
	25.	Dom mieszkalny, d. gospoda	ul. Kasztanowa	35	budynek mieszkalny
	a.	Magazyn, d. sala gospody	ul. Kasztanowa	35	magazyn
	26.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	4	budynek mieszkalny
	27.	Dom mieszkalny, ob. poczta	ul. Kolejowa	8	budynek mieszkalny
	28.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	10	budynek mieszkalny
	29.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	12	budynek mieszkalny
	30.	D. szkoła podstawowa I (d. posterunek milicji), ob. dom mieszkalny	ul. Kolejowa	14	budynek mieszkalny
	31.	D. szkoła podstawowa II (d. leśniczówka), ob. dom mieszkalny	ul. Kolejowa	16	leśniczówka
	a.	Budynek gospodarczy	ul. Kolejowa	16	budynek gospodarczy
	32.	Remiza OSP	ul. Kolejowa		inny
	33.	Dom mieszkalny	ul. Powstańców Wielkopolskich	1	budynek mieszkalny
	34.	Dom mieszkalny	ul. Powstańców Wielkopolskich	5	budynek mieszkalny
	35.	Dom mieszkalny, GOK, d. Dom Ludowy	ul. Powstańców Wielkopolskich	6	publiczny
	36.	Dom mieszkalny	ul. Powstańców Wielkopolskich	11	budynek mieszkalny
	37.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	14	budynek mieszkalny
	38.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	15	budynek mieszkalny
	39.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	19	budynek mieszkalny
KSIAŻĘCA WIEŚ	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 6	budynek mieszkalny
	3.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 19	budynek mieszkalny

	5.	Dom mieszkalny		Nr 20	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 23	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 23	budynek gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 29	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny		Nr 34	budynek mieszkalny
LASKOWA	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	3.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 16	budynek mieszkalno-gospodarczy
	4.	Dom mieszkalny		Nr 17	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 19	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 20	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 20	budynek gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 30	budynek mieszkalny
ŁAPCZYCE	8.	Dom mieszkalny		Nr 31 a	budynek mieszkalny
	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół pałacowy:			zespół pałacowy
	a.	Pałac		Nr 9	pałac
	b.	Oficyna pałacowa		Nr 10	budynek mieszkalny
	c.	Obory, d. stajnie			budynek gospodarczy
	d.	Magazyn			magazyn
	e.	Park i ogród gospodarczy			park
	3.	Dom mieszkalny		Nr 1	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 36	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 37	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 39	budynek mieszkalny
	7.	Stodoła		Nr 41	budynek gospodarczy
	8.	Dom mieszkalny		Nr 48	budynek mieszkalny
MORZĘCINO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół dworski:			zespół dworski
	a.	Dwór		Nr 1	dwór
	b.	Budynek gospodarczy I			budynek gospodarczy
	c.	Budynek gospodarczy II			budynek gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 3	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 4	budynek gospodarczy
	b.	Stodoła		Nr 4	budynek gospodarczy
	c.	Mur z bramą		Nr 4	ogrodzenie
	6.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 5	budynek gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 6	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 6	budynek gospodarczy
	8.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 10	budynek mieszkalno-gospodarczy
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 10	budynek gospodarczy

	9.	Dom mieszkalny, d. zajazd		Nr 11/12	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 13	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 14	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
NIEZGODA	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	3.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 9	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 11	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 11	budynek gospodarczy
	b.	Budynek gospodarczy		Nr 11	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny, sklep		Nr 16	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 33	budynek mieszkalny
	8.	Stodoła		Nr 34	budynek gospodarczy
	9.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 35	budynek mieszkalno-gospodarczy
	a.	Stodoła		Nr 35	budynek gospodarczy
	10.	Stodoła		Nr 40	budynek gospodarczy
	11.	Dom Ludowy, ob. biblioteka i klub		Nr 43	publiczny
	a.	Stodoła		Nr 43	budynek gospodarczy
	b.	Stodoła		Nr 43	budynek gospodarczy
	12.	Dom mieszkalny		Nr 47	budynek mieszkalny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 49	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 50	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalny		Nr 51	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 51	budynek gospodarczy
OSIEK	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Stodoła			budynek gospodarczy
	b.	Obora			budynek gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	4.	Dom mieszkalny		Nr 9	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 11	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny		Nr 24	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 24	budynek gospodarczy
	9.	Dom mieszkalny		Nr 26	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 27	budynek mieszkalny
	11.	Szkoła podstawowa		Nr 33	szkoła
OSIEK MAŁY	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 8	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 8	budynek gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 13	budynek mieszkalny
	4.	Klub Rolnika, d. gospoda		Nr 14	publiczny

POWIDZKO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Zespół kościelny:			zespół kościelny
	a.	Kościół par. św. Jana Chrzciciela			kościół
	b.	Brama			inny
	c.	Mur kościelny z bramą			ogrodzenie
	d.	D. cmentarz katolicki			cmentarz
	e.	Plebania		Nr 27	plebania
	f.	Dom mieszkalny		Nr 28	budynek mieszkalny
	g.	Salka katechetyczna			inny
	h.	Stodoła			budynek gospodarczy
	i.	Obora			budynek gospodarczy
	3.	D. kościół ewangelicki cmentarny (ruina)			kościół
	a.	D. cmentarz ewangelicki	na wsch. skraju wsi		cmentarz
	4.	Cmentarz katolicki	na pd. skraju wsi		cmentarz
	5.	Zespół folwarczny:			zespół folwarczny
	a.	Dom mieszkalny, d. czworak		Nr 6	budynek mieszkalny
	b.	Stodoła		Nr 6	budynek gospodarczy
	c.	Spichlerz		Nr 5	budynek gospodarczy
	d.	Obora		Nr 5	budynek gospodarczy
	6.	Szkoła			szkoła
	7.	Biblioteka, d. zajazd			publiczny
	a.	Budynek gospodarczy			budynek gospodarczy
	8.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	9.	Dom mieszkalny		Nr 8	budynek mieszkalny
	10.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	11.	Dom mieszkalny		Nr 11	budynek mieszkalny
	12.	Willa, ob. Wiejski Ośrodek Zdrowia		Nr 19	publiczny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 28	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny, d. gospoda		Nr 34	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalny		Nr 36	budynek mieszkalny
	16.	Dom mieszkalny		Nr 37	budynek mieszkalny
	17.	Dom mieszkalny		Nr 38	budynek mieszkalny
	18.	Dom mieszkalny		Nr 39	budynek mieszkalny
	19.	Dom mieszkalny		Nr 40	budynek mieszkalny
	20.	Dom mieszkalny, ob. szkoła		Nr 41	budynek mieszkalny
	21.	Dom mieszkalny		Nr 42	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 42	budynek gospodarczy
	22.	Dom mieszkalny		Nr 43	budynek mieszkalny
	23.	Dom mieszkalny		Nr 45	budynek mieszkalny
	24.	Dom mieszkalny		Nr 47	budynek mieszkalny
	25.	Dom mieszkalny		Nr 52	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 52	budynek gospodarczy
	26.	Dom mieszkalny		Nr 55	budynek mieszkalny
	27.	Dom mieszkalny		Nr 57	budynek mieszkalny

	28.	Dom mieszkalny		Nr 59	budynek mieszkalny
PRZEDKOWICE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	D. dworzec PKP, ob. dom mieszkalny		Nr 20	dworzec
	3.	Budynek gospodarczy		Nr 3	budynek gospodarczy
	4.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny
	5.	Dom mieszkalny		Nr 6	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 6	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 9	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 9	budynek gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 10	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 10	budynek gospodarczy
PRZYWSIE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Leśniczówka		Nr 2	leśniczówka
	a.	Stacja trafo	przy nr 2		transformator
	3.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 11 a	budynek mieszkalno-gospodarczy
	4.	Dom mieszkalny, d. gospoda		Nr 12	budynek mieszkalny
	5.	Budynek gospodarczy		Nr 15	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny, d. budynek cła		Nr 16	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny, d. posterunek celny?		Nr 22	publiczny
RADZIĄDZ	8.	Dom mieszkalny, d. budynek granicy polskiej?		Nr 113	publiczny
	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Kościół par. św. Karola Boromeusza			kościół
	a.	Cmentarz katolicki			cmentarz
	b.	Plebania		Nr 69	plebania
	3.	D. zbór, ob. biblioteka		Nr 87	publiczny
	4.	D. cmentarz ewangelicki	na zach. skraju wsi		cmentarz
	5.	Dom Ludowy, ob. mieszkalny i punkt lekarski			publiczny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 1	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 1	budynek gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny
	8.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	9.	Stodoła		Nr 10	budynek gospodarczy
	10.	Stodoła		Nr 11	budynek gospodarczy
	11.	Leśniczówka		Nr 13	leśniczówka
	a.	Stodoła		Nr 13	budynek gospodarczy
	12.	Dom mieszkalny		Nr 27	budynek mieszkalny
	13.	Dom mieszkalny		Nr 32	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 35	budynek mieszkalny
	15.	Dom mieszkalny		Nr 39	budynek mieszkalny
	16.	Dom mieszkalny		Nr 48	budynek mieszkalny
	17.	Szkoła podstawowa, d. protestancka		Nr 52	szkoła
	a.	Oficina		Nr 52	budynek mieszkalny
	18.	Dom mieszkalny		Nr 53	budynek mieszkalny
	19.	Dom mieszkalny		Nr 54	budynek mieszkalny

	20.	Dom mieszkalny		Nr 56	budynek mieszkalny
	21.	Zespół stodół:			zespół
	a.	Stodoła I		Nr 57	budynek gospodarczy
	b.	Stodoła II		Nr 57	budynek gospodarczy
	22.	Dom mieszkalny		Nr 58	budynek mieszkalny
	23.	Stodoła		Nr 62	budynek gospodarczy
	24.	Dom mieszkalny		Nr 65	budynek mieszkalny
	25.	Dom mieszkalny		Nr 67	budynek mieszkalny
	26.	Stodoła		Nr 68	budynek gospodarczy
	27.	Dom mieszkalny		Nr 71	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 71	budynek gospodarczy
	28.	Dom mieszkalny		Nr 73	budynek mieszkalny
	29.	Dom mieszkalny, d. zajazd		Nr 85	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 85	budynek gospodarczy
	30.	Dom mieszkalny, sklep		Nr 86	budynek mieszkalny
	31.	Dom mieszkalny		Nr 87	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 87	budynek gospodarczy
	b.	Stodoła		Nr 87	budynek gospodarczy
RUDA ŻMIGRODZKA	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 5	budynek mieszkalno-gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	4.	D. szkoła		Nr 16	szkoła
	5.	Dom mieszkalny		Nr 17	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 33	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 33	budynek gospodarczy
	7.	Dom mieszkalny		Nr 37	budynek mieszkalny
	8.	Młyn (ruina)			młyn
SANIE	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny		Nr 1	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 1	budynek gospodarczy
	3.	Dom mieszkalny		Nr 4	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 4	budynek gospodarczy
	4.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 5	budynek gospodarczy
	5.	Budynek gospodarczy		Nr 8	budynek gospodarczy
	6.	Dom mieszkalny		Nr 12	budynek mieszkalny
	7.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
	a.	Budynek gospodarczy		Nr 15	budynek gospodarczy
	8.	Stodoła		Nr 20	budynek gospodarczy
	9.	Stodoła		Nr 24	budynek gospodarczy
	10.	Dom mieszkalny		Nr 25	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła		Nr 25	budynek gospodarczy
	11.	Stodoła		Nr 30	budynek gospodarczy
WĘGLEWO	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar

	2.	Zespół dworski:			zespół dworski
	a.	Dom mieszkalny, d. dwojak		Nr 2	budynek mieszkalny
	b.	Dom mieszkalny		Nr 3	budynek mieszkalny
	c.	Stodoła z oborą			budynek gospodarczy
	d.	Spichlerz			budynek gospodarczy
	e.	Paszarnia z oborą			budynek gospodarczy
	f.	Brama wjazdowa			inny
	3.	Dom mieszkalny		Nr 8	budynek mieszkalny
	4.	Gotębnik	przy nr 10		inny
	5.	Stodoła		Nr 12	budynek gospodarczy
WIERZBINA	6.	Stodoła		Nr 16	budynek gospodarczy
	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	2.	Dom mieszkalny			budynek mieszkalny
	a.	Stodoła			budynek gospodarczy
ŻMIGRÓD	3.	Dom mieszkalny			budynek mieszkalny
	1.	Ośrodek historyczny miasta			obszar
	2.	Historyczny układ urbanistyczny miasta wraz z przedmieściami			obszar
	3.	Zespół kościelny:	ul. Kościelna		zespół kościelny
	a.	Kościół par. św. Trójcy	ul. Kościelna		kościół
	b.	Brama kościelna	ul. Kościelna		inny
	c.	Dom mieszkalny, d. plebania	ul. Kościelna	1	plebania
	d.	Budynek gospodarczy	ul. Kościelna	1	budynek gospodarczy
	e.	Dom mieszkalny, d. plebania	ul. Kościelna	1a	plebania
	f.	Plebania	ul. Kościelna	1b	plebania
	4.	Kościół fil. św. Stanisława Kostki	ul. Rybacka	1	kościół
	5.	Cmentarz katolicki	ul. Sportowa		cmentarz
	a.	Kaplica cmentarna	ul. Sportowa		kaplica
	6.	D. cmentarz ewangelicki, ob. park	przy stacji kolejki wąskotorowej		cmentarz
	7.	Zespół budynków PKP:	tereny PKP		zespół
	a.	Dom mieszkalny	tereny PKP		budynek mieszkalny
	b.	Budynek gospodarczy	tereny PKP		budynek gospodarczy
	c.	Magazyn kolejowy	tereny PKP		magazyn
	d.	Kolejowa wieża ciśnień	ul. Wiejska		przemysłowy
	8.	Zespół kolejki wąskotorowej:	ul. Sienkiewicza	8	zespół
	a.	Lokomotywnia, ob. dom mieszkalny	ul. Sienkiewicza	8	przemysłowy
	b.	Wagonownia i warsztat, ob. dom mieszkalny	ul. Sienkiewicza	8	przemysłowy
	c.	Most kolejowy na Młynówce			most
	9.	Zespół pałacowy:	ul. Poznańska		zespół pałacowy
	a.	Pałac Hatzfeldów (trwała ruina)	ul. Poznańska		pałac
	b.	Wieża kasztelańska	ul. Poznańska		wieża mieszkalna
	c.	Oranżeria	ul. Poznańska		inny
	d.	Mur parkowy z bramą			ogrodzenie
	e.	Park pałacowy	ul. Poznańska, ul. Parkowa		park

f.	Zespół folwarczny:	zob. ŻMIGRÓDEK		zespół folwarczny
10.	Dom mieszkalny	ul. Armii Czerwonej	4	budynek mieszkalny
11.	Dom mieszkalny	ul. Armii Czerwonej	5	budynek mieszkalny
12.	Dom mieszkalny	ul. Armii Czerwonej	6	budynek mieszkalny
13.	Dom mieszkalny	ul. Armii Czerwonej	7	budynek mieszkalny
14.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	1	budynek mieszkalny
15.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	5	budynek mieszkalny
16.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	6	budynek mieszkalny
17.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	7	budynek mieszkalny
18.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	8	budynek mieszkalny
19.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	10	budynek mieszkalny
20.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	16	budynek mieszkalny
21.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	17	budynek mieszkalny
22.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	18	budynek mieszkalny
23.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	19	budynek mieszkalny
24.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	24	budynek mieszkalny
25.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	27	budynek mieszkalny
26.	Dom mieszkalny, ob. budynek produkcyjny	ul. św. Jana Pawła II	29	budynek mieszkalny
27.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	33	budynek mieszkalny
28.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	37	budynek mieszkalny
29.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	38	budynek mieszkalny
30.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	39	budynek mieszkalny
31.	Dom mieszkalny	ul. św. Jana Pawła II	40	budynek mieszkalny
32.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	2	budynek mieszkalny
33.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	6	budynek mieszkalny
34.	Rozdzielnia gazu	ul. Kolejowa	8	przemysłowy
35.	Zespół budowlany d.cukrowni, ob.firma ALCON Sp. z o.o.:	ul. Kolejowa	10	zespół
a.	Budynek portierni	ul. Kolejowa	10	inny
b.	Hala produkcyjna, d. cukrownia	ul. Kolejowa	10	przemysłowy
c.	Maszynownia, d. cukrownia	ul. Kolejowa	10	przemysłowy
d.	Kotłownia z kominem	ul. Kolejowa	10	przemysłowy
e.	Budynek produkcyjny	ul. Kolejowa	10	przemysłowy
36.	Poczta	ul. Kolejowa	11	publiczny
37.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	13	budynek mieszkalny
38.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	13a	budynek mieszkalny
39.	Dom mieszkalny	ul. Kolejowa	15	budynek mieszkalny
40.	Dom mieszkalny	ul. Konopnickiej	6	budynek mieszkalny
41.	Dom mieszkalny	ul. Konopnickiej	7	budynek mieszkalny
42.	Dom mieszkalny	ul. Konopnickiej	9	budynek mieszkalny
43.	Dom mieszkalny	ul. Konopnickiej	11	budynek mieszkalny
44.	Dom mieszkalny	ul. Konopnickiej	13	budynek mieszkalny
45.	Dom mieszkalny	ul. Kościelna	3	budynek mieszkalny
46.	Dom mieszkalny	ul. Kościelna	4	budynek mieszkalny
47.	Dom mieszkalny	ul. Kościelna	6	budynek mieszkalny

48.	Dom mieszkalny	ul. Kościelna	8	budynek mieszkalny
49.	Dom mieszkalny	ul. Kościelna	10	budynek mieszkalny
50.	Dom mieszkalny	ul. Kościuszki	2	budynek mieszkalny
a.	Stodoła	ul. Kościuszki	2	budynek gospodarczy
b.	Budynek gospodarczy	ul. Kościuszki	2	budynek gospodarczy
51.	Dom mieszkalny	ul. Kościuszki	4	budynek mieszkalny
52.	Młyn gospodarczy	ul. Kościuszki		młyn
53.	Dom mieszkalny, ob. posterunek policji	ul. Krasickiego I.	1	budynek mieszkalny
54.	Dom mieszkalny	ul. Lipowa	3	budynek mieszkalny
55.	Dom mieszkalny, ob. ZOZ	ul. Lipowa	4	budynek mieszkalny
56.	Dom mieszkalny, ob. Dom Kultury	ul. Lipowa	6	budynek mieszkalny
57.	Żmigrodzkie Zakłady Roszarnicze:	ul. Mickiewicza		zespół
a.	Budynek administracyjny	ul. Mickiewicza	9	budynek administracyjny
b.	Hala maszyn	ul. Mickiewicza		przemysłowy
c.	Budynek produkcyjny	ul. Mickiewicza	8	przemysłowy
d.	Szwalnia, hala maszyn	ul. Mickiewicza		przemysłowy
e.	Kotłownia	ul. Mickiewicza	8	przemysłowy
f.	Magazyn I	ul. Mickiewicza	8	magazyn
g.	Magazyn II	ul. Mickiewicza	8	magazyn
h.	Kotłownia, ob. kuźnia	ul. Mickiewicza		przemysłowy
58.	Dom mieszkalny	ul. Mickiewicza	1-15	budynek mieszkalny
59.	Dom mieszkalny	ul. Mickiewicza	2-12	budynek mieszkalny
60.	Dom mieszkalny	ul. Mickiewicza	14-32	budynek mieszkalny
61.	Dom mieszkalny	ul. Mickiewicza	31	budynek mieszkalny
62.	Dom mieszkalny	ul. Polna	2	budynek mieszkalny
63.	Dom mieszkalny	ul. Poprzeczna	2	budynek mieszkalny
64.	Dom mieszkalny	ul. Poprzeczna	3	budynek mieszkalny
65.	Dom mieszkalny	ul. Poprzeczna	4	budynek mieszkalny
66.	Przychodnia PKP	ul. Powstańców Styczniowych	1	publiczny
67.	Dom mieszkalny	ul. Powstańców Styczniowych	3	budynek mieszkalny
68.	Dom mieszkalny	ul. Powstańców Styczniowych	4	budynek mieszkalny
69.	Zgromadzenie ss. Miłosierdzia:	ul. Poznańska	1	zespół
a.	Dom mieszkalny	ul. Poznańska	1	budynek mieszkalny
b.	Budynek gospodarczy	ul. Poznańska	1	budynek gospodarczy
c.	Mur z bramą	ul. Poznańska	1	ogrodzenie
70.	Budynek GS „Samopomoc Chłopska”:	ul. Poznańska	2	budynek administracyjny
a.	Dom mieszkalny, ob. biura	ul. Poznańska	2	budynek mieszkalny
b.	Magazyn	ul. Poznańska	2	magazyn
71.	Dom mieszkalny	ul. Poznańska	4	budynek mieszkalny
a.	Stodoła	ul. Poznańska	4	budynek gospodarczy
72.	Dom mieszkalny	ul. Poznańska	5	budynek mieszkalny
73.	Dom mieszkalny	ul. Poznańska	9	budynek mieszkalny
74.	Dom mieszkalny	ul. Poznańska	11	budynek mieszkalny
75.	Budynek produkcyjny	ul. Poznańska	12	przemysłowy

76.	Dom mieszkalny, ob. Lecznica Zwierząt	ul. Poznańska	13	budynek mieszkalny
77.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	7a	budynek mieszkalny
a.	Stodoła	ul. Rybacka	7	budynek gospodarczy
78.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	9	budynek mieszkalny
79.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	10a	budynek mieszkalny
80.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	11	budynek mieszkalny
81.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	12	budynek mieszkalny
82.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	13	budynek mieszkalny
83.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	14	budynek mieszkalny
84.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	15	budynek mieszkalny
85.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	16	budynek mieszkalny
86.	Przedszkole	ul. Rybacka	17	publiczny
87.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	18	budynek mieszkalny
88.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	19	budynek mieszkalny
89.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	20	budynek mieszkalny
90.	Dom mieszkalno-gospodarczy	ul. Rybacka	21	budynek mieszkalno-gospodarczy
91.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	25	budynek mieszkalny
92.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	27	budynek mieszkalny
93.	Willa	ul. Rybacka	29	budynek mieszkalny
94.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	31	budynek mieszkalny
95.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	33	budynek mieszkalny
96.	Dom mieszkalny	ul. Rybacka	36	budynek mieszkalny
97.	Zespół warsztatów Szkoły Rolniczej:	ul. Rzeźnicza	6	zespół
a.	Budynek szkolny	ul. Rzeźnicza	6	szkoła
b.	Budynek warsztatów I	ul. Rzeźnicza	6	inny
c.	Budynek warsztatów II	ul. Rzeźnicza	6	inny
d.	Ogrodzenie z bramą	ul. Rzeźnicza	6	ogrodzenie
98.	Dom mieszkalny	ul. Sienkiewicza	2	budynek mieszkalny
99.	Dom mieszkalny	ul. Sienkiewicza	3	budynek mieszkalny
100.	Dom mieszkalny	ul. Sienkiewicza	4	budynek mieszkalny
101.	Dom mieszkalny	ul. Sienkiewicza	5	budynek mieszkalny
a.	Tartak, ob. magazyn	ul. Sienkiewicza	5	przemysłowy
102.	Wieża ciśnień	ul. Skwer Pionierów Oświaty		przemysłowy
103.	Dom mieszkalny	ul. Sportowa	20	budynek mieszkalny
104.	Dom mieszkalny	ul. Spółdzielcza	1	budynek mieszkalny
105.	Dom mieszkalny	ul. Spółdzielcza	2	budynek mieszkalny
106.	Dom mieszkalny	ul. Spółdzielcza	3	budynek mieszkalny
107.	Zespół szkolny:	ul. Stefana Batorego	2	zespół
a.	Szkoła	ul. Stefana Batorego	2	szkoła
b.	Budynek gospodarczy i WC	ul. Stefana Batorego	2	budynek gospodarczy
108.	Dom mieszkalny	ul. Stefana Batorego	4	budynek mieszkalny
109.	Dom mieszkalny	ul. Stefana Batorego	6	budynek mieszkalny
110.	Dom mieszkalny	ul. Stefana Batorego	8	budynek mieszkalny
111.	Dom mieszkalny	ul. Stefana Batorego	24	budynek mieszkalny

112.	Dom mieszkalny	ul. Szklana	2	budynek mieszkalny
113.	Dom mieszkalny	ul. Szklana	4	budynek mieszkalny
114.	Dom mieszkalny	ul. Szklana	12	budynek mieszkalny
a.	Budynek gospodarczy	ul. Szklana	12	budynek gospodarczy
115.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	1	budynek mieszkalny
116.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	2/4	budynek mieszkalny
117.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	3	budynek mieszkalny
118.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	5	budynek mieszkalny
119.	Szkoła podstawowa	ul. Szkolna	7	szkoła
a.	Budynek gospodarczy	ul. Szkolna	7	budynek gospodarczy
120.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	8/10	budynek mieszkalny
121.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	9	budynek mieszkalny
122.	Szkoła podstawowa	ul. Szkolna	11	szkoła
123.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	12	budynek mieszkalny
124.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	13	budynek mieszkalny
125.	Dom mieszkalny	ul. Szkolna	14/16	budynek mieszkalny
126.	Dom mieszkalny	ul. Wąska	3	budynek mieszkalny
127.	Dom mieszkalny	ul. Wąska	5	budynek mieszkalny
128.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	4	budynek mieszkalny
129.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	5	budynek mieszkalny
130.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	6	budynek mieszkalny
131.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	7	budynek mieszkalny
a.	Budynek gospodarczy	ul. Wiejska	7	budynek gospodarczy
132.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	8	budynek mieszkalny
133.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	9	budynek mieszkalny
134.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	10a	budynek mieszkalny
135.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	12	budynek mieszkalny
136.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	16	budynek mieszkalny
137.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	18	budynek mieszkalny
138.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	21	budynek mieszkalny
139.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	22	budynek mieszkalny
140.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	24	budynek mieszkalny
141.	Dom mieszkalny	ul. Wiejska	26	budynek mieszkalny
142.	Dom mieszkalny	ul. Wileńska	1	budynek mieszkalny
143.	Dom mieszkalny	ul. Wileńska	3	budynek mieszkalny
144.	Dom mieszkalny	ul. Wileńska	4	budynek mieszkalny
145.	Dom mieszkalny	ul. Wileńska	6	budynek mieszkalny
146.	Dom mieszkalny	ul. Wileńska	8	budynek mieszkalny
147.	Zespół szpitalny:	ul. Willowa	4	zespół
a.	Szpital	ul. Willowa	4	publiczny
b.	Budynek szpitalny	ul. Willowa	4	publiczny
c.	Altana	ul. Willowa	4	inny
d.	Ogrodzenie z bramą	ul. Willowa	4	ogrodzenie
148.	Zasadnicza Szkoła Rolnicza	ul. Willowa	5	szkoła

149.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	7/9	budynek mieszkalny
150.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	11/13	budynek mieszkalny
151.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	14/16	budynek mieszkalny
152.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	15/17	budynek mieszkalny
153.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	18/20	budynek mieszkalny
154.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	19/21	budynek mieszkalny
155.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	22/24	budynek mieszkalny
156.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	23/25	budynek mieszkalny
157.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	26/28	budynek mieszkalny
158.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	30/32	budynek mieszkalny
159.	Dom mieszkalny	ul. Willowa	34/36	budynek mieszkalny
160.	Dom mieszkalny	ul. Wojska Polskiego	1	budynek mieszkalny
161.	Budynek Urzędu Miasta i Gminy	ul. Wojska Polskiego	2	publiczny
162.	Dom mieszkalny	ul. Wojska Polskiego	11	budynek mieszkalny
163.	Dom mieszkalny	ul. Wojska Polskiego	12	budynek mieszkalny
164.	Dom mieszkalny	ul. Wojska Polskiego	15	budynek mieszkalny
165.	Dom mieszkalny	ul. Wojska Polskiego	19	budynek mieszkalny
166.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	1	budynek mieszkalny
167.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	6	budynek mieszkalny
168.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	9	budynek mieszkalny
169.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	13	budynek mieszkalny
170.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	14	budynek mieszkalny
171.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	16	budynek mieszkalny
172.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	18	budynek mieszkalny
173.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	19	budynek mieszkalny
174.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	21	budynek mieszkalny
175.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	26	budynek mieszkalny
176.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	28	budynek mieszkalny
177.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	30	budynek mieszkalny
178.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	32	budynek mieszkalny
179.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	33	budynek mieszkalny
180.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	34	budynek mieszkalny
181.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:	ul. Wrocławska	35	zespół
a.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	35	budynek mieszkalny
b.	Budynek gospodarczy I	ul. Wrocławska	35	budynek gospodarczy
c.	Budynek gospodarczy II	ul. Wrocławska	35	budynek gospodarczy
d.	Stodoła	ul. Wrocławska	35	budynek gospodarczy
182.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	37	budynek mieszkalny
183.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	42	budynek mieszkalny
184.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	43	budynek mieszkalny
a.	Budynek gospodarczy	ul. Wrocławska	43	budynek gospodarczy
185.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	44	budynek mieszkalny
186.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	45	budynek mieszkalny
a.	Budynek gospodarczy	ul. Wrocławska	45	budynek gospodarczy

	187.	Dom mieszkalny	ul. Wrocławska	50	budynek mieszkalny
	188.	Dom mieszkalny	ul. Zamkowa	2	budynek mieszkalny
	189.	Dom mieszkalny	ul. Zamkowa	4	budynek mieszkalny
	190.	Dom mieszkalny	ul. Zamkowa	5	budynek mieszkalny
	191.	Dom mieszkalny	ul. Zamkowa	18	budynek mieszkalny
	192.	Dom mieszkalny	ul. Zielona	5	budynek mieszkalny
	a.	Stodoła	ul. Zielona	5	budynek gospodarczy
	193.	Dom mieszkalny	ul. Zielona	10/11	budynek mieszkalny
ŻMIGRÓDEK	1.	Historyczny układ ruralistyczny wsi			obszar
	3.	Zespół dworski:			zespół dworski
	a.	Pałac Hatzfeldów z parkiem	<i>zob. ŻMIGRÓD</i>		pałac
	b.	Dom mieszkalny, d. czworak		Nr 75 d	budynek mieszkalny
	c.	Dom mieszkalny, d. sześciorak		Nr 75 e	budynek mieszkalny
	d.	Obora, cielętnik			budynek gospodarczy
	e.	Obora			budynek gospodarczy
	f.	Stajnia, ob. magazyn			budynek gospodarczy
	g.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 75	budynek mieszkalno-gospodarczy
	4.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 1	zespół
	a.	Dom mieszkalny		Nr 1	budynek mieszkalny
	b.	Budynek gospodarczy I		Nr 1	budynek gospodarczy
	c.	Budynek gospodarczy II		Nr 1	budynek gospodarczy
	5.	Dom mieszkalny		Nr 2	budynek mieszkalny
	6.	Dom mieszkalny		Nr 3	budynek mieszkalny
	7.	Stacja trafo	przy nr 3		transformator
	8.	Budynek gospodarczy		Nr 4	budynek gospodarczy
	9.	Dom mieszkalny		Nr 5	budynek mieszkalny
	10.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 6	zespół
	a.	Dom mieszkalny		Nr 6	budynek mieszkalny
	b.	Stodoła		Nr 6	budynek gospodarczy
	c.	Budynek gospodarczy		Nr 6	budynek gospodarczy
	11.	Dom mieszkalny		Nr 7	budynek mieszkalny
	12.	Dom mieszkalny		Nr 8	budynek mieszkalny
	14.	Dom mieszkalny		Nr 9	budynek mieszkalny
	15.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 10, 10a	zespół
	a.	Dom mieszkalny		Nr 10, 10a	budynek mieszkalny
	b.	Stodoła		Nr 10, 10a	budynek gospodarczy
	c.	Budynek gospodarczy I		Nr 10, 10a	budynek gospodarczy
	d.	Budynek gospodarczy II		Nr 10, 10a	budynek gospodarczy
	16.	Dom mieszkalny		Nr 11	budynek mieszkalny
	17.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 14	budynek mieszkalno-gospodarczy
	18.	Dom mieszkalny		Nr 15	budynek mieszkalny
	19.	Dom mieszkalny		Nr 18	budynek mieszkalny
	20.	Stodoła	przy nr 18 b		budynek gospodarczy
	21.	Dom mieszkalny		Nr 19	budynek mieszkalny

22.	Dom mieszkalny		Nr 20a	budynek mieszkalny
23.	Dom mieszkalny, d. dwór?		Nr 21, 21a	budynek mieszkalny
24.	Młyn	przy nr 23		młyn
25.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 24	budynek mieszkalno-gospodarczy
26.	Dom mieszkalny		Nr 25	budynek mieszkalny
27.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 26	zespół
28.	Dom mieszkalny		Nr 27	budynek mieszkalny
a.	Stodoła		Nr 27	budynek gospodarczy
b.	Budynek gospodarczy		Nr 27	budynek gospodarczy
29.	Dom mieszkalno-gospodarczy		Nr 27 a	budynek mieszkalno-gospodarczy
30.	Dom mieszkalny		Nr 32	budynek mieszkalny
31.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 33a	zespół
32.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 34	zespół
33.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 35	zespół
34.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 36	zespół
35.	Dom mieszkalny		Nr 37	budynek mieszkalny
36.	Dom mieszkalny		Nr 38	budynek mieszkalny
37.	Dom mieszkalny		Nr 39	budynek mieszkalny
a.	Stodoła		Nr 39	budynek gospodarczy
38.	Dom mieszkalny		Nr 41, 41a	budynek mieszkalny
a.	Stodoła		Nr 41, 41a	budynek gospodarczy
39.	Dom mieszkalny		Nr 43	budynek mieszkalny
40.	Dom mieszkalny		Nr 45	budynek mieszkalny
41.	Dom mieszkalny		Nr 52	budynek mieszkalny
42.	Dom mieszkalny		Nr 53	budynek mieszkalny
43.	Dom mieszkalny		Nr 55	budynek mieszkalny
44.	Dom mieszkalny		Nr 57/59	budynek mieszkalny
45.	Dom mieszkalny, d. gospoda		Nr 61	budynek mieszkalny
a.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 61	zespół
46.	Dom mieszkalny		Nr 63a	budynek mieszkalny
47.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 64	zespół
a.	Dom mieszkalny		Nr 64	budynek mieszkalny
b.	Stodoła		Nr 64	budynek gospodarczy
c.	Obora		Nr 64	budynek gospodarczy
48.	Dom mieszkalny		Nr 66	budynek mieszkalny
a.	Stodoła		Nr 66	budynek gospodarczy
49.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 67	zespół
50.	Zespół mieszkalno-gospodarczy:		Nr 68	zespół
51.	Dom mieszkalny		Nr 70	budynek mieszkalny
52.	Budynek gospodarczy	przy nr 70, dz. 93		budynek gospodarczy
53.	Dom mieszkalny, ob. zajazd		Nr 75	budynek mieszkalny
54.	Dom mieszkalny		Nr 76	budynek mieszkalny
a.	Stodoła		Nr 76	budynek gospodarczy
55.	Aleja lipowa			aleja

Załącznik nr 4 – Wykaz stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków

Lp.	Miejscowość	Funkcja i chronologia	Nr decyzji	Data wpisu	Nr AZP
1	Barkowo	osada; kultura łużycka, kultura przeworska	1237/672/Arch/1991	02.08.1991	5/78/72-26 AZP
2	Barkowo	osada; kultura łużycka	1238/673/Arch/1991	02.08.1991	21/95/72-26 AZP
3	Borzęcin	osada; wielokulturowa	1297/732/Arch/1993	05.05.1993	8/38/73-27 AZP
4	Bychowo	osada; kultura łużycka, XII-XIII w.	172/Arch/1965	06.12.1965	2/51/72-27 AZP
5	Bychowo	osada i cmentarzysko; mezolit, epoka brązu	544/Arch/1971	12.03.1971	17/64/72-27 AZP
6	Bychowo	osada; kultura łużycka	171/Arch/1965	06.12.1965	1/50/72-27 AZP
7	Bychowo	osada; mezolit	548/Arch/1971	25.03.1971	9/57/72-27 AZP
8	Bychowo	osada; mezolit, okres wpływów rzymskich	546/Arch/1971	13.03.1971	19/66/72-27 AZP
9	Bychowo	osada i cmentarzysko; mezolit, epoka brązu	547/Arch/1971	26.03.1971	18/65/72-27 AZP
10	Bychowo	osada; wielokulturowa	545/Arch/1971	13.03.1971	7/55/72-27 AZP
11	Bychowo	osada; kultura łużycka	149/Arch/1965	20.10.1965	3/52/72-27 AZP
12	Dębno	osada; wielokulturowa	1101/536/Arch/1984	20.09.1984	2/49/70-27 AZP
13	Dębno	osada; wielokulturowa	1103/538/Arch/1984	20.09.1984	9/56/70-27 AZP
14	Dębno	osada; kultura przeworska	1099/534/Arch/1984	20.09.1984	11/58/70-27 AZP
15	Dębno	osada; wielokulturowa	1098/533/Arch/1984	20.09.1984	12/59/70-27 AZP
16	Karnice	osada i cmentarzysko; kultura łużycka, kultura przeworska	1266/701/Arch/1992	18.12.1992	1/148/72-26 AZP
17	Karnice	osada; wielokulturowa	1267/702/Arch/1992	19.12.1992	7/147/72-26 AZP
18	Kaszyce Milickie	cmentarzysko; kultura łużycka	121/Arch/1965	03.06.1965	1/145/73-28 AZP
19	Kędzie	grodzisko; kultura łużycka, XI w.	4/Arch/1964	20.03.1964	2/129/71-26 AZP
20	Kędzie	osada; mezolit, okres halsztacki	549/Arch/1971	30.03.1971	5/145/72-26 AZP
21	Kędzie	osada; kultura łużycka	1268/703/Arch/1992	19.12.1992	6/130/71-26 AZP
22	Kliskowice Duże	cmentarzysko; kultura łużycka	728/Arch/1974	06.1974	1/6/73-27 AZP
23	Korzeńsko	grodzisko; XI w.	3/Arch/1964	20.03.1964	10/2/71-27 AZP
24	Korzeńsko	osada; kultura łużycka, wczesne średniowiecze	106/Arch/1965	01.04.1965	1/3/71-27 AZP
25	Korzeńsko	osada; IX-XIII w.	1102/537/Arch/1984	20.09.1984	9/48/70-27 AZP
26	Łapczyce	osada; kultura łużycka, kultura przeworska	Arch/1189/624/1987	15.03.1987	3/2/73-26 AZP
27	Łapczyce	osada; wielokulturowa	1234/669/Arch/1991	30.07.1991	7/167/72-26 AZP
28	Łapczyce	osada; kultura przeworska	1236/671/Arch/1991	02.08.1991	9/169/72-26 AZP
29	Łapczyce	osada; wielokulturowa	1232/667/Arch/1991	29.09.1991	10/170/72-26 AZP
30	Łapczyce	osada; wielokulturowa	1233/668/Arch/1991	31.07.1991	11/171/72-26 AZP
31	Łapczyce	osada; wielokulturowa	1235/670/Arch/1991	31.07.1991	13/173/72-26 AZP
32	Marzęcice	osada; kultura łużycka, XII-XIII w.	112/Arch/1965	21.04.1965	7/56/73-27 AZP

33	Niezgoda	cmentarzysko; kultura łużycka, okres wpływów rzymskich	33/Arch/1964	20.07.1964	1/16/71-28 AZP
34	Osiek Mały	grodzisko; XIII w.	34/Arch/1964	04.08.1964	1/31/72-28 AZP
35	Przedkowice	cmentarzysko; kultura łużycka	439/Arch/1969	30.04.1964	1/92/73-28 AZP
36	Przywsie	osada; wielokulturowa	1100/535/Arch/1984	20.09.1984	1/40/70-27 AZP
37	Radziądz (Szarzyna)	grodzisko; XIII w.	35/Arch/1964	04.08.1964	12/2/72-28 AZP
38	Ruda Żmigrodzka (w dec. Biedaszkowo)	osada; epoka brązu, okres wpływów rzymskich	361/Arch/1968	02.07.1968	5/8/72-28 AZP
39	Żmigród	cmentarzysko; kultura łużycka	568/Arch/1971	31.05.1971	10/157/72-27 AZP
40	Żmigródek	osada; kultura łużycka, X-XII w.	151/Arch/1965	07.11.1965	6/8/72-27 AZP
41	Żmigródek	grodzisko; XI-XII w.	9/Arch/1964	13.04.1964	4/7/72-27 AZP

Załącznik nr 5 – Wykaz stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków

Miejscowość	Numer obszaru AZP	Numer stanowiska	Funkcja	Chronologia
Laskowa	70-26	100/1	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Laskowa	70-26	101/2	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			brak danych	pradzieje
Laskowa	70-26	102/3	śląd osadnictwa	pradzieje
Laskowa	70-26	103/4	brak danych	pradzieje
Laskowa	70-26	104/5	śląd osadnictwa	pradzieje
Laskowa	70-26	105/6	śląd osadnictwa	brak danych
			brak danych	pradzieje
Laskowa	70-26	106/7	śląd osadnictwa	pradzieje
Laskowa	70-27	38/8	brak danych	pradzieje
Laskowa	70-27	39/9	śląd osadnictwa	pradzieje
Przywsie	70-27	41/2	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	XIII w.
			nie określono	pradzieje
Przywsie	70-27	42/3	śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	70-27	43/3	osada	kultura łużycka, epoka brązu
			brak danych	kultura łużycka
Korzeńsko	70-27	44/5	brak danych	pradzieje
Korzeńsko	70-27	45/6	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	70-27	46/7	śląd osadnictwa	brak danych
			nieokreślono	pradzieje
Korzeńsko	70-27	47/8	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Dębno	70-27	50/3	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Dębno	70-27	51/4	śląd osadnictwa	pradzieje
Dębno	70-27	52/5	śląd osadnictwa	pradzieje
Dębno	70-27	53/6	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Dębno	70-27	54/7	śląd osadnictwa	pradzieje
Dębno	70-27	55/8	brak danych	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Dębno	70-27	57/10	brak danych	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	pradzieje
Dębno	70-27	60/13	śląd osadnictwa	średniowiecze
			brak danych	pradzieje
Dębno	70-27	61/14	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Dębno	70-27	62/15	śląd osadnictwa	pradzieje
Chodlewo	71-26	122/1	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Chodlewo	71-26	123/2	śląd osadnictwa	epoka kamienia

Chodlew	71-26	124/3	śląd osadnictwa	neolit
			osada	kultura łużycka, epoka brązu
			brak danych	pradzieje
Chodlew	71-26	125/4	śląd osadnictwa	neolit
Kędzie	71-26	128/3	osada	wczesne średniowiecze
Kędzie	71-26	131/7	śląd osadnictwa	pradzieje
Kędzie	71-26	132/8	osada	kultura łużycka
Kędzie	71-26	133/9	śląd osadnictwa	pradzieje
Kędzie	71-26	134/10	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Kędzie	71-26	135/11	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kędzie	71-26	136/12	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kędzie	71-26	137/13	śląd osadnictwa	neolit
Kędzie	71-26	138/1	cmentarzysko	kultura łużycka
Kędzie	71-26	140/14	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	brak danych
			śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	71-27	2/1	osada	wczesne średniowiecze
Korzeńsko	71-27	5/12	śląd osadnictwa	brak danych
			obozowisko	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka, epoka brązu
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Korzeńsko	71-27	6/13	śląd osadnictwa	brak danych
Korzeńsko	71-27	7/14	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Korzeńsko	71-27	8/15	osada	brak danych
Korzeńsko	71-27	9/4	cmentarzysko	wczesne średniowiecze (faza D)
Korzeńsko	71-27	10/16	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Korzeńsko	71-27	11/17	śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	71-27	12/18	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Korzeńsko	71-27	13/19	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			osada	pradzieje
Korzeńsko	71-27	14/20	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Korzeńsko	71-27	15/21	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres lateński
Korzeńsko	71-27	16/22	śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	71-27	17/27	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	epoka kamienia

Korzeńsko	71-27	18/24	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres lateński
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Korzeńsko	71-27	19/25	śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	71-27	20/26	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Korzeńsko	71-27	21/27	śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	71-27	22/28	śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	71-27	23/29	śląd osadnictwa	pradzieje
Korzeńsko	71-27	24/30	śląd osadnictwa	pradzieje
Chodlewo	71-27	28/7	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Chodlewo	71-27	29/8	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	30/9	osada	neolit
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	31/10	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	32/11	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	33/12	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	34/13	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	35/14	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Chodlewo	71-27	36/15	śląd osadnictwa	nowożytność
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	37/16	śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres lateński
			śląd osadnictwa	pradzieje
Chodlewo	71-27	38/17	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Chodlewo	71-27	39/18	śląd osadnictwa	pradzieje

			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	40/19	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	41/20	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	42/21	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	43/22	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	44/23	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Chodlewo	71-27	45/24	śląd osadnictwa	pradzieje
Chodlewo	71-27	46/25	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	47/26	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	48/27	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Chodlewo	71-27	49/28	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Chodlewo	71-27	50/29	osada	pradzieje
Chodlewo/ Garbce	71-27	51/2	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Garbce	71-27	52/3	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	53/4	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			osada	pradzieje
Garbce	71-27	54/5	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Garbce	71-27	55/6	śląd osadnictwa	pradzieje
Garbce	71-27	56/7	osada	kultura łużycka

			osada	pradzieje
Garbce	71-27	57/8	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Garbce	71-27	58/9	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	59/10	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Garbce	71-27	60/11	śląd osadnictwa	pradzieje
Garbce	71-27	61/12	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Garbce	71-27	62/13	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Borek	71-27	63/14	osada	pradzieje
Borek	71-27	64/15	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	65/24	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			osada	pradzieje
Borek	71-27	66/25	śląd osadnictwa	neolit
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	67/26	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Borek	71-27	68/27	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Borek	71-27	69/20	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	70/28	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	nowożytność
Borek	71-27	71/29	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Borek	71-27	72/30	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	brak danych
Borek/Garbce	71-27	73/24	osada	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	74/31	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Borek	71-27	75/32	osada	kultura pucharów lejkowatych, neolit
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	76/33	śląd osadnictwa	kultura pucharów lejkowatych, neolit
Borek	71-27	77/34	śląd osadnictwa	pradzieje

Borek	71-27	78/35	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Borek	71-27	79/36	osada	kultura pucharów lejkowatych, neolit
			osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Borek	71-27	80/37	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borek	71-27	81/38	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
Garbce	71-27	82/33	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	brak danych
Garbce	71-27	83/34	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	84/35	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	85/36	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Garbce	71-27	86/37	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	87/38	śląd osadnictwa	pradzieje
Garbce	71-27	88/39	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Garbce	71-27	89/1	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			cmentarzysko	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Garbce	71-27	90/40	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	91/14	śląd osadnictwa	neolit
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	92/16	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Garbce	71-27	93/17	śląd osadnictwa	brak danych
Garbce	71-27	94/18	śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	95/19	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka

			osada	wczesne średniowiecze
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Garbce	71-27	96/21	osada	wczesne średniowiecze
Garbce	71-27	97/22	śląd osadnictwa	brak danych
Garbce	71-27	98/23	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Garbce	71-27	99/25	osada	kultura łużycka, wczesny okres lateński
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	100/26	osada	neolit
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Garbce	71-27	101/27	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Garbce	71-27	102/28	śląd osadnictwa	nieokreślone
			śląd osadnictwa	neolit
Garbce	71-27	103/29	śląd osadnictwa	neolit
			osada	kultura łużycka
			brak danych	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Garbce	71-27	104/30	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			osada	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	105/31	śląd osadnictwa	schyłek neolitu – wczesna epoka brązu
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Garbce	71-27	106/32	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nowożytność
Żmigródek	71-27	107/44	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
			śląd osadnictwa	brak danych
Żmigródek	71-27	108/45	cmentarzysko	kultura łużycka

			śląd osadnictwa	nowożytność
Borek	71-27	109/1	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	110/2	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Borek	71-27	111/3	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borek	71-27	112/4	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Borek	71-27	113/5	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Borek	71-27	114/6	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Borek	71-27	115/7	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	116/8	śląd osadnictwa	schyłek neolitu
			osada	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	117/9	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	118/10	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	brak danych
Borek	71-27	119/11	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Borek	71-27	120/12	śląd osadnictwa	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	121/13	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borek	71-27	122/14	obozowisko	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Borek	71-27	123/15	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	124/16	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	125/17	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	126/18	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura przeworska
			osada	pradzieje
Borek	71-27	127/19	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	128/20	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	129/21	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Borek	71-27	130/22	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			osada	pradzieje

Borek	71-27	131/46	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	pradzieje
Borek	71-27	132/47	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	133/48	osada	pradzieje
Borek	71-27	134/49	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	135/50	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	pradzieje
Borek	71-27	136/51	śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
Borek	71-27	137/52	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	138/53	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Borek	71-27	139/54	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	nowożytność
Borek	71-27	140/55	śląd osadnictwa	pradzieje
Borek	71-27	141/56	śląd osadnictwa	brak danych
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			osada	brak danych
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Radziądz	71-28	1/2	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	czesne średniowiecze
Radziądz	71-28	2/3	osada otwarta	kultura łużycka, halsztat
Radziądz	71-28	3/4	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Radziądz	71-28	4/5	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Radziądz	71-28	5/6	śląd osadnictwa	mezolit
			śląd osadnictwa	starożytność
Radziądz	71-28	6/7	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada otwarta	wczesne średniowiecze
			osada otwarta	średniowiecze, XIII-XIV w.
			osada otwarta	średniowiecze, XIII-XIV w.
Radziądz	71-28	7/8	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Radziądz	71-28	8/9	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Radziądz	71-28	9/10	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada otwarta	średniowiecze
			osada otwarta	wczesne średniowiecze
Gatka	71-28	10/1	cmentarzysko ciałopalne	kultura przeworska, okres wpływów rzymskich, II-IV w. n.e.
Gatka	71-28	11/2	obozowisko	mezolit
Gatka	71-28	12/3	śląd osadnictwa	mezolit
			śląd osadnictwa	kultura łużycka, epoka brązu
	71-28	13/2	obozowisko	mezolit
Gatka	71-28	15/6	śląd osadnictwa	starożytność
Radziądz	71-28	17/02	osada otwarta	kultura łużycka, halsztat
			osada produkcyjna	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich

Niezgoda	71-28	18/3	osada otwarta	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Niezgoda	71-28	19/4	osada otwarta	kultura łużycka, halsztat
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	20/5	osada otwarta	kultura łużycka, halsztat
			osada otwarta	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Niezgoda	71-28	21/6	osada otwarta	wczesne średniowiecze
			osada otwarta	starożytność
Niezgoda	71-28	22/7	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	23/8	osada otwarta	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Niezgoda	71-28	24/9	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	25/10	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	26/11	osada otwarta	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			osada otwarta	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	27/12	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	28/13	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	29/14	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	30/15	śląd osadnictwa	starożytność
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres wpływów rzymskich
Niezgoda	71-28	31/16	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	32/17	śląd osadnictwa	starożytność
Niezgoda	71-28	33/18	śląd osadnictwa	starożytność
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	34/19	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	35/20	osada otwarta	starożytność
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Niezgoda	71-28	36/21	śląd osadnictwa	średniowiecze
Niezgoda	71-29	6/15	osada otwarta	wczesne średniowiecze
Barkowo	72-26	75/1	śląd osadnictwa	schyłek neolitu, wczesna epoka brązu
Barkowo	72-26	76/3	śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	77/4	śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	79/6	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Barkowo	72-26	80/7	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Barkowo	72-26	81/8	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Barkowo	72-26	82/9	śląd osadnictwa	kultura przeworska
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, faza E
Barkowo	72-26	83/10	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, faza F
			śląd osadnictwa	nowożytność
			śląd osadnictwa	nieokreślona

Barkowo	72-26	84/11	osada	pradzieje
			osada	wczesne średniowiecze, faza F
			śląd osadnictwa	nowożytność
Barkowo	72-26	85/12	śląd osadnictwa	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	86/13	osada	wczesne średniowiecze, faza F
			śląd osadnictwa	nieokreślona
Barkowo	72-26	87/2	cmentarzysko	kultura łużycka
Barkowo	72-26	88/14	śląd osadnictwa	kultura przeworska
Barkowo	72-26	89/15	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Barkowo	72-26	90/16	osada	pradzieje
Barkowo	72-26	91/17	osada	kultura łużycka
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Barkowo	72-26	92/18	śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	93/19	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	94/20	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, faza młodsza
Barkowo	72-26	96/22	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	97/23	śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	98/24	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Barkowo	72-26	99/25	śląd osadnictwa	pradzieje
Barkowo	72-26	100/26	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Barkowo	72-26	101/27	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska
Barkowo	72-26	102/28	osada	kultura przeworska
			osada	pradzieje
Barkowo	72-26	103/29	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nieokreślona
			śląd osadnictwa	nowożytność
Barkowo	72-26	104/30	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Kędzie	72-26	139/15	osada	kultura łużycka, epoka brązu
Kędzie	72-26	140/16	osada	kultura łużycka
Kędzie	72-26	141/17	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Kędzie	72-26	142/18	obozowisko	epoka kamienia

			śląd osadnictwa	brak danych
Kędzie	72-26	143/19	śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu
Kędzie	72-26	144/20	śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu
Karnice	72-26	146/6	osada	pradzieje
Karnice	72-26	149/8	śląd osadnictwa	kultura przeworska
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Karnice	72-26	150/9	śląd osadnictwa	pradzieje
Karnice	72-26	151/10	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nowożytność
Karnice	72-26	152/2	osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, fazy młodsze
			śląd osadnictwa	nieokreślona
			śląd osadnictwa	nowożytność
Karnice	72-26	153/11	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, faza D
Karnice	72-26	154/4	osada	okres historyczny
Karnice	72-26	155/3	osada	kultura łużycka
Karnice	72-26	156/5	osada	okres historyczny
Łapczyce	72-26	162/2	śląd osadnictwa	nieokreślona
Łapczyce	72-26	163/3	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	nieokreślona
Łapczyce	72-26	164/4	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	nieokreślona
Łapczyce	72-26	165/5	śląd osadnictwa	pradzieje
Łapczyce	72-26	166/6	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Łapczyce	72-26	168/8	osada	pradzieje
Łapczyce	72-26	172/12	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	pradzieje
			osada	nieokreślona
			śląd osadnictwa	nowożytność
Łapczyce	72-26	174/14	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Łapczyce	72-26	175/15	śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu
			śląd osadnictwa	pradzieje
Łapczyce	72-26	176/16	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	72-26	177/1	osada	późne średniowiecze
Kędzie	72-27	1/31	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kędzie	72-27	2/32	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kędzie	72-27	3/33	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kędzie	72-27	4/34	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
Żmigródek	72-27	5/2	punkt osadniczy	brak danych

			osada	epoka brązu
			osada	wczesne średniowiecze
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	6/3	śląd osadnictwa	epoka brązu
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XII w.
Żmigródek	72-27	9/2	osada	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Żmigródek	72-27	10/8	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	11/9	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich faza D
			śląd osadnictwa	pradzieje
Żmigródek	72-27	12/10	punkt osadniczy	kultura łużycka, halsztat
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	13/11	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigródek	72-27	14/12	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigródek	72-27	15/13	punkt osadniczy	kultura łużycka
Żmigródek	72-27	16/14	śląd osadnictwa	mezolit
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigródek	72-27	17/15	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigródek	72-27	18/16	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	19/17	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigródek	72-27	20/18	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigródek	72-27	21/19	śląd osadnictwa	kultura łużycka

			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigródek	72-27	22/20	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
Żmigródek	72-27	23/21	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Żmigródek	72-27	24/22	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	brak danych
			punkt osadniczy	kultura tużycka
Żmigródek	72-27	25/23	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Żmigródek	72-27	26/24	punkt osadniczy	średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Żmigródek	72-27	27/25	punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura tużycka
Żmigródek	72-27	28/26	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura tużycka
Żmigródek	72-27	29/27	punkt osadniczy	kultura przeworska, kultura lateńska
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, kultura lateńska
Żmigródek	72-27	30/28	pradzieje	
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigródek	72-27	31/29	punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigródek	72-27	32/30	punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
Żmigródek	72-27	33/31	śląd osadnictwa	epoka kamienia

			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigródek	72-27	34/32	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	35/33	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, kultura lateńska
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	36/34	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	37/35	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigródek	72-27	38/36	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, kultura lateńska
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	39/37	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	neolit
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigródek	72-27	40/38	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigródek	72-27	41/39	śląd osadnictwa	pradzieje
Karnice/Bychowo	72-27	48/17	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Karnice	72-27	49/18	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	53/4	obozowisko	mezolit
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			cmentarzysko ciałopalne	kultura łużycka, V okres epoki brązu/halsztat
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	epoka kamienia

			cmentarzysko	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	54/5	osada	kultura łużycka, epoka brązu
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigród	72-27	56/8	śląd osadnictwa	neolit
			osada	mezolit
			osada	neolit
Żmigród	72-27	57/9	osada	kultura łużycka, V okres epoki brązu/halsztat
			osada	pradzieje
			osada	kultura łużycka
			obozowisko	tardenuaska, mezolit
			osada	pradzieje
Żmigród	72-27	58/10	osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			osada	średniowiecze
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Łapczyce	72-27	59/11	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			cmentarzysko ciałopalne	kultura łużycka, epoka brązu
Żmigród	72-27	60/12	śląd osadnictwa	wczesny okres wpływów rzymskich
			osada	epoka brązu
Bychowo	72-27	61/13	osada	średniowiecze
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	62/14	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	63/15	osada	kultura łużycka, V okres epoki brązu
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			osada	kultura łużycka, V okres epoki brązu
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	67/20	punkt osadniczy	epoka, kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska, kultura lateńska
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			osada	brak danych
Bychowo	72-27	68/21	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.

Bychowo	72-27	69/22	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Bychowo	72-27	70/23	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Bychowo	72-27	71/24	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w. (faza D)
Bychowo	72-27	72/25	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	73/26	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	74/27	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	75/28	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	76/29	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	77/30	punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	78/31	śląd osadnictwa	średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Bychowo	72-27	79/32	punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	80/33	śląd osadnictwa	średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	81/34	punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
Bychowo	72-27	82/35	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura tużycka
Bychowo	72-27	83/36	punkt osadniczy	pradzieje
Bychowo	72-27		punkt osadniczy	kultura tużycka

			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	84/37	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	85/38	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	86/39	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	87/40	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	88/41	punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	89/42	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	90/43	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	91/44	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	92/45	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	93/46	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	94/37	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	95/48	punkt osadniczy	kultura łużycka
Bychowo	72-27	96/49	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	97/50	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo/Węglewo	72-27	98/51	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	99/52	śląd osadnictwa	epoka kamienia

Bychowo	72-27	100/53	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo	72-27	101/54	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	102/55	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	103/56	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	104/57	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Bychowo	72-27	105/58	punkt osadniczy	kultura łużycka
Bychowo	72-27	106/59	punkt osadniczy	pradzieje
Bychowo	72-27	107/60	punkt osadniczy	pradzieje
Bychowo	72-27	108/61	osada	kultura łużycka
Bychowo	72-27	109/62	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Bychowo	72-27	110/63	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Bychowo/Łapczyce	72-27	111/64	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Łapczyce	72-27	127/32	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			punkt osadniczy	średniowiecze
Łapczyce	72-27	128/33	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Łapczyce	72-27	129/34	śląd osadnictwa	pradzieje
Łapczyce	72-27	130/35	punkt osadniczy	pradzieje
Łapczyce/Węglewo	72-27	131/36	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kliskowice	72-27	132/6	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Kliskowice	72-27	133/7	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Węglewo	72-27	134/1	osada	epoka kamienia

			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
Węglewo	72-27	135/2	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Węglewo	72-27	136/3	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Węglewo	72-27	137/4	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Węglewo	72-27	138/5	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Węglewo	72-27	139/6	punkt osadniczy	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Węglewo	72-27	140/7	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Węglewo	72-27	141/8	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Węglewo	72-27	142/9	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Węglewo	72-27	143/10	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Węglewo	72-27	144/11	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Węglewo	72-27	145/12	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Węglewo	72-27	146/13	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Węglewo	72-27	147/14	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
Żmigród	72-27	148/1	cmentarzysko ciałopalne	kultura łużycka
			cmentarzysko	kultura pomorska
			cmentarzysko	kultura łużycka, V okres epoki brązu
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	149/2	osada	kultura łużycka, epoka brązu - halsztat
			śląd osadnictwa	średniowiecze

			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	150/3	cmentarzysko	kultura łużycka, V okres epoki brązu
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pomorska
			cmentarzysko	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigród	72-27	151/4	śląd osadnictwa	kultura łużycka, IV–V okres epoki brązu
Żmigród	72-27	152/5	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			cmentarzysko ciałopalne	kultura łużycka, halsztat
			cmentarzysko/ groby skrzynkowe i podkloszowe	kultura pomorska
Żmigród	72-27	153/6	osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigród	72-27	154/7	śląd osadnictwa	kultura łużycka, halsztat (faza C)
Żmigród	72-27	155/8	osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			osada	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
Żmigród	72-27	156/9	cmentarzysko szkieletowe	wczesne średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigród	72-27	158/11	grodzisko	wczesne średniowiecze, XI/XII-XIII w.?
Żmigród	72-27	159/12	droga (osiem poziomów konstrukcyjnych)	od XII/XIII w. do XVII w.
Żmigród	72-27	160/13	zamek z obronną wieżą mieszkalną	XIV w.
				XVI w.
Żmigród	72-27	161/14	osada	brak danych
Żmigród	72-27	162/15	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	163/16	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigród	72-27	164/17	punkt osadniczy	kultura łużycka, halsztat
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	165/18	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigród	72-27	166/19	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.

			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	167/20	osada	kultura łużycka, Halsztat
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Żmigród	72-27	168/21	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Żmigród	72-27	169/22	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	170/23	punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigród	72-27	171/24	punkt osadniczy	pradzieje
Żmigród	72-27	172/25	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Żmigród	72-27	173/26	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Żmigród	72-27	174/27	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Żmigród	72-27	175/28	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	176/29	osada	kultura łużycka
Żmigród	72-27	177/30	punkt osadniczy	kultura przeworska
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigród	72-27	178/31	punkt osadniczy	kultura łużycka, halsztat
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	179/32	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Żmigród	72-27	180/33	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigród	72-27	181/34	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigród	72-27	182/35	punkt osadniczy	kultura łużycka
Żmigród	72-27	183/36	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Żmigród/Grądzik	72-27	195/1	cmentarzysko ciałopalne	kultura pomorska, kultura lateńska
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	brak danych
Grądzik	72-27	196/2	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje

			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Grądzik	72-27	197/3	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Grądzik	72-27	198/4	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Grądzik	72-27	199/5	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Grądzik	72-27	200/6	śląd osadnictwa	neolit
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, kultura łanęńska
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Grądzik	72-27	201/7	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Grądzik	72-27	202/8	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Grądzik	72-27	203/9	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Grądzik	72-27	204/10	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Grądzik	72-27	205/11	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Grądzik	72-27	206/12	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Grądzik	72-27	207/13	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Grądzik	72-27	208/14	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje

			punkt osadniczy	średniowiecze
Grądzik	72-27	209/15	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kancierzowice	72-27	210/2	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
			osada	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			osada	kultura łużycka, epoka brązu
Kancierzowice	72-27	211/3	osada	kultura przeworska, III w.
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			osada	
Kancierzowice	72-27	212/17	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Kancierzowice	72-27	213/18	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kancierzowice	72-27	214/19	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kancierzowice	72-27	215/20	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Żmigródek	72-28	1/11	osada	epoka brązu
			osada	okres wczesnorzymski
			grodzisko koliste	X-XII w.
			śląd osadnictwa	XIV w.
Radziądz	72-28	3/13	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Ruda Żmigrodzka	72-28	4/1	osada	mezolit
			osada	kultura łużycka, V epoka brązu/halsztat
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			osada	średniowiecze
Ruda Żmigrodzka	72-28	5/2	osada	kultura łużycka, halsztat
Ruda Żmigrodzka	72-28	6/3	osada	kultura łużycka, V epoka brązu/halsztat
Ruda Żmigrodzka	72-28	7/4	osada	kultura łużycka, halsztat
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich

Ruda Żmigrodzka	72-28	9/6	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Ruda Żmigrodzka	72-28	10/7	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Ruda Żmigrodzka	72-28	11/8	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Ruda Żmigrodzka	72-28	12/9	punkt osadniczy	średniowiecze i nowożytność
Ruda Żmigrodzka	72-28	13/10	punkt osadniczy	pradzieje
Ruda Żmigrodzka	72-28	14/11	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Ruda Żmigrodzka	72-28	15/12	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Ruda Żmigrodzka	72-28	16/13	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Kanclerzowice	72-28	18/4	osada	pradzieje
Kanclerzowice	72-28	19/5	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Kanclerzowice	72-28	20/6	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kanclerzowice	72-28	21/7	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kanclerzowice	72-28	22/8	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kanclerzowice	72-28	23/9	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kanclerzowice	72-28	24/10	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kanclerzowice	72-28	25/11	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kanclerzowice	72-28	26/12	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Kanclerzowice	72-28	27/13	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.

			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	neolit
Kanclerzowice	72-28	28/14	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
Kanclerzowice	72-28	29/15	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kanclerzowice	72-28	30/16	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			osada	epoka kamienia
Osiek	72-28	32/2	osada	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			osada	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			osada	epoka kamienia
Osiek	72-28	33/3	osada	kultura łużycka, epoka brązu
			osada	kultura łużycka.
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	72-28	34/4	osada	wczesne średniowiecze
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	72-28	35/5	śląd osadnictwa	kultura łużycka
Osiek	72-28	36/6	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	72-28	37/7	osada	epoka brązu
			osada	kultura łużycka
			cmentarzysko szkieletowe	wczesne średniowiecze
Osiek	72-28	38/8	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Osiek	72-28	39/9	śląd osadnictwa	neolit
			śląd osadnictwa	brak danych
Osiek	72-28	40/10	osada	epoka brązu
			osada	kultura łużycka
Osiek	72-28	41/11	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Osiek	72-28	42/12	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	72-28	43/13	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Osiek	72-28	44/14	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	45/15	śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.

			punkt osadniczy	średniowiecze
Osiek	72-28	46/16	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	47/17	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	48/18	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	49/19	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Osiek	72-28	50/20	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Osiek	72-28	51/21	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
			punkt osadniczy	pradzieje
Osiek	72-28	52/22	śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	53/23	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	54/23	śląd osadnictwa	średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Osiek	72-28	55/25	śląd osadnictwa	kultura przeworska, późny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	średniowiecze
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze
Osiek	72-28	56/26	punkt osadniczy	średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	epoka kamienia
Osiek	72-28	57/27	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Osiek	72-28	58/28	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	XIII w.
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Osiek	72-28	59/29	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Osiek	72-28	60/30	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze

Osiek	72-28	61/31	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Osiek	72-28	62/32	śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	63/33	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
Osiek	72-28	64/34	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Osiek	72-28	65/35	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Osiek	72-28	66/36	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Osiek	72-28	67/37	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	68/38	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Osiek	72-28	69/39	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	72-28	70/40	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	72-28	71/41	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	72-28	72/42	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	72-28	73/43	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	72-28	74/44	punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	72-28	75/45	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, fazy C/D
			śląd osadnictwa	kultura łużycka

			śląd osadnictwa	średniowiecze
Osiek	72-28	77/47	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	średniowiecze
			śląd osadnictwa	średniowiecze
Osiek	72-28	78/48	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Osiek	72-28	79/49	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	średniowiecze
			śląd osadnictwa	mezolit
Książęca Wieś	72-28	82/1	śląd osadnictwa	neolit
			śląd osadnictwa	neolit
Książęca Wieś	72-28	83/2	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Książęca Wieś	72-28	84/3	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	średniowiecze
Łapczyce	73-26	1/2	osada	kultura łużycka, epoka brązu
Łapczyce	73-26	3/4	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres rzymski
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-26	4/5	śląd osadnictwa	neolit
			osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-26	5/6	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Łapczyce	73-26	6/7	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-26	7/8	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres rzymski
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-26	8/9	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-26	9/10	śląd osadnictwa	neolit
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-26	10/11	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres rzymski
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-26	11/12	osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Łapczyce	73-26	12/13	osada	XIV-XV w.
Łapczyce	73-26	13/14	osada	wczesne średniowiecze (faza młodsza)
			osada	późne średniowiecze

Łapczyce	73-26	14/15	grodzisko stożkowate	późne średniowiecze
Kliskowice	73-26	15/2	cmentarzysko ciałopalne	kultura pomorska, laten
Kliskowice	73-26	16/3	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze (faza starsza)
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kliskowice	73-26	17/4	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres rzymski
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze
Kliskowice	73-26	18/5	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Łapczyce	73-27	1/37	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Łapczyce	73-27	2/38	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Łapczyce	73-27	3/39	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Łapczyce	73-27	4/40	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Łapczyce	73-27	5/41	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kliskowice	73-27	7/8	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kliskowice	73-27	8/9	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kliskowice	73-27	9/10	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kliskowice	73-27	10/11	punkt osadniczy	kultura łużycka
Kliskowice	73-27	11/12	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze i nowożytność
Kliskowice	73-27	12/13	śląd osadnictwa	kultura łużycka, epoka brązu
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kliskowice	73-27	13/14	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Kliskowice	73-27	14/15	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Kliskowice	73-27	15/16	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kliskowice	73-27	16/17	punkt osadniczy	kultura łużycka

			śląd osadnictwa	pradzieje
Kliskowice	73-27	17/18	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kliskowice	73-27	18/19	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kliskowice	73-27	19/20	obozowisko	mezolit
			cmentarzysko	kultura tużycka, halsztat
			osada	pradzieje
Kliskowice	73-27	20/21	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kliskowice	73-27	21/22	osada	kultura tużycka
			osada	pradzieje
			osada	późne średniowiecze
Kliskowice	73-27	22/23	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kliskowice	73-27	23/24	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kliskowice	73-27	24/25	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kliskowice	73-27	25/26	osada	kultura tużycka
			osada	pradzieje
Kliskowice	73-27	26/27	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Borzęcin	73-27	31/1	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borzęcin	73-27	32/2	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura tużycka
Borzęcin	73-27	33/3	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borzęcin	73-27	34/4	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borzęcin	73-27	35/5	punkt osadniczy	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borzęcin	73-27	36/6	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Borzęcin	73-27	37/7	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Borzęcin	73-27	39/9	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze

Borzęcin	73-27	40/10	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Borzęcin	73-27	41/11	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Borzęcin	73-27	42/12	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kanclerzowice	73-27	45/1	śląd osadnictwa	neolit
Kanclerzowice	73-27	46/21	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Kanclerzowice	73-27	47/22	punkt osadniczy	późne średniowiecze
Kanclerzowice	73-27	48/23	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-27	49/2	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze i nowożytność
Morzęcino	73-27	50/1	cmmentarzysko kurhanowe	przekultura łużycka, II okres epoki brązu
			osada	epoka brązu
			osada	kultura przeworska, III-IV w.
			osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Morzęcino	73-27	51/2	osada	kultura przeworska, I w. n.e.
Morzęcino	73-27	52/3	punkt osadniczy	kultura łużycka
Morzęcino	73-27	53/4	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Morzęcino	73-27	54/5	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Morzęcino	73-27	55/6	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Morzęcino	73-27	57/8	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska, kultura lateńska
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Morzęcino	73-27	58/9	punkt osadniczy	kultura łużycka
Morzęcino	73-27	59/10	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Morzęcino	73-27	60/11	punkt osadniczy	późne średniowiecze
Morzęcino	73-27	61/12	punkt osadniczy	kultura łużycka
Sanie	73-27	65/1	cmmentarzysko ciałopalne	kultura wschodnio-pomorska
Sanie	73-27	66/2	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Sanie	73-27	67/3	śląd osadnictwa	epoka kamienia

			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
Sanie	73-27	68/4	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Sanie	73-27	69/5	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Sanie	73-27	70/6	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Sanie	73-27	71/7	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	pradzieje
Sanie	73-27	72/8	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Sanie	73-27	73/9	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Sanie	73-27	74/10	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze i nowożytność
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Sanie	73-27	75/11	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Sanie	73-27	76/12	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Sanie	73-27	77/13	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
Sanie	73-27	78/14	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Sanie	73-27	79/15	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Sanie	73-27	80/16	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Sanie	73-27	81/17	punkt osadniczy	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Sanie	73-27	82/18	punkt osadniczy	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Sanie	73-27	83/19	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze

Sanie	73-27	84/20	śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres późnorzymski
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Sanie	73-27	85/21	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Sanie	73-27	86/22	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
Sanie	73-27	87/23	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Sanie	73-27	88/24	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kanclerzowice	73-28	1/24	punkt osadniczy	kultura łużycka
Kanclerzowice	73-28	2/25	punkt osadniczy	kultura łużycka
Kanclerzowice	73-28	3/26	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kanclerzowice	73-28	4/27	punkt osadniczy	kultura łużycka
Kanclerzowice	73-28	5/28	punkt osadniczy	pradzieje
Kanclerzowice	73-28	6/29	śląd osadnictwa	neolit
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Kanclerzowice	73-28	7/30	punkt osadniczy	pradzieje
Kanclerzowice	73-28	8/31	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kanclerzowice	73-28	9/32	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	10/33	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kanclerzowice	73-28	11/34	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	73-28	12/52	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	73-28	13/52	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Osiek	73-28	14/54	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	73-28	15/55	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	73-28	16/56	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Osiek	73-28	17/57	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.

			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Osiek	73-28	18/58	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	brak danych
Osiek	73-28	19/59	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Osiek	73-28	20/60	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Osiek	73-28	21/61	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	pradzieje
Osiek	73-28	22/62	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Osiek	73-28	24/64	osada	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	73-28	25/65	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnolateński - wczesnorzymski
Osiek	73-28	26/66	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	73-28	27/67	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Osiek	73-28	28/68	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	73-28	29/69	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	73-28	30/70	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Osiek	73-28	31/71	punkt osadniczy	kultura łużycka
Osiek	73-28	32/72	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Osiek	73-28	33/73	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Książęca Wieś	73-28	34/4	śląd osadnictwa	neolit
Książęca Wieś	73-28	35/5	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje

			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Książęca Wieś	73-28	36/6	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Książęca Wieś	73-28	37/7	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Sanie	73-28	38/28	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Powidzko	73-28	39/1	cmentarzysko ciałopalne	kultura łużycka, IV okres epoki brązu - halsztat
			cmentarzysko ciałopalne	kultura łużycka, halsztat
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	40/3	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, VIII-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Powidzko	73-28	41/4	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnolateński - wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres lateński
Powidzko	73-28	42/5	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Powidzko	73-28	43/6	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres lateński
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Powidzko	73-28	44/7	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			osada	pradzieje
Powidzko	73-28	45/8	osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	neolit, kultura ceramiki wstęgowej rytej
Powidzko	73-28	46/9	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Powidzko	73-28	47/10	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	48/11	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Powidzko	73-28	49/12	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje

			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	50/13	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	51/14	śląd osadnictwa	pradzieje
Powidzko	73-28	52/15	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko/Dobrośławice	73-28	53/16	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Powidzko	73-28	54/17	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			osada	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Powidzko	73-28	55/18	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Powidzko	73-28	56/19	punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnolateński - wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	57/20	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Powidzko	73-28	58/21	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Powidzko	73-28	59/22	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	pradzieje
Powidzko	73-28	60/23	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres laterański
Powidzko	73-28	61/24	śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres późnorzymski
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	62/25	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Powidzko	73-28	63/26	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	brak danych
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Powidzko	73-28	64/27	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	65/28	śląd osadnictwa	epoka kamienia

			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	66/29	punkt osadniczy	kultura łużycka, Halsztat
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	67/30	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	68/31	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	69/32	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
Powidzko	73-28	70/33	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
Powidzko	73-28	71/34	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	72/35	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	73/36	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	74/37	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	75/38	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	76/39	punkt osadniczy	kultura łużycka, halsztat
Powidzko	73-28	77/40	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	78/41	śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres późnorzymski
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Powidzko	73-28	79/42	śląd osadnictwa	kultura łużycka, epoka brązu
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Powidzko	73-28	80/43	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze

Powidzko	73-28	81/44	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
Powidzko	73-28	82/45	śląd osadnictwa	neolit
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
Powidzko	73-28	83/46	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	neolit
			punkt osadniczy	kultura łużycka, halsztat
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Powidzko	73-28	84/47	śląd osadnictwa	neolit
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres lateński
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Powidzko	73-28	85/48	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Powidzko	73-28	86/49	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Powidzko	73-28	87/50	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Powidzko	73-28	88/51	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Dobrostawice	73-28	89/52	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	brak danych
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Powidzko	73-28	90/53	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Przedkowice	73-28	93/2	cmentarzysko ciepłopalne	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Przedkowice	73-28	94/3	cmentarzysko ciepłopalne	kultura łużycka, V okres epoki brązu
			śląd osadnictwa	neolit
			cmentarzysko	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późno lateński - wczesny okres wpływów rzymskich

			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
Przedkowice	73-28	95/4	osada	kultura łużycka
			osada	kultura przeworska, okres późnolateński
			osada	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Przedkowice	73-28	96/5	osada	kultura łużycka
			osada	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
Przedkowice	73-28	97/6	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Przedkowice	73-28	98/7	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Przedkowice	73-28	99/8	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Przedkowice	73-28	101/10	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Przedkowice	73-28	102/11	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	brak danych
Przedkowice	73-28	103/12	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Przedkowice	73-28	104/13	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Przedkowice	73-28	105/14	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Przedkowice	73-28	106/15	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Przedkowice	73-28	107/16	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Przedkowice	73-28	108/17	punkt osadniczy	kultura łużycka, Halsztat
Przedkowice	73-28	109/18	śląd osadnictwa	neolit, kultura pucharów lejkowatych
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Przedkowice	73-28	110/19	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Przedkowice	73-28	111/20	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich

			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Przedkowice	73-28	112/21	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	113/22	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	pradzieje
Przedkowice	73-28	114/23	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	115/24	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	117/1	śląd osadnictwa	neolit
			cmentarzysko	kultura łużycka, epoka brązu
Dobrostawice/Powidzko	73-28	118/2	osada	kultura przeworska
			cmentarzysko	kultura łużycka
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	119/3	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Dobrostawice	73-28	120/4	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	121/5	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Dobrostawice	73-28	122/6	śląd osadnictwa	neolit
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	123/7	śląd osadnictwa	kultura przeworska, okres lateński - wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	124/8	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	125/9	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	126/10	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	późne średniowiecze

Dobrostawice	73-28	127/11	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	128/12	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Dobrostawice	73-28	129/13	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	130/14	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	131/15	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	132/16	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnorzymski
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Dobrostawice	73-28	133/17	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Dobrostawice	73-28	134/18	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Dobrostawice	73-28	135/19	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Dobrostawice	73-28	136/20	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Dobrostawice	73-28	137/21	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	wczesny okres brązu
Dobrostawice	73-28	139/23	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Dobrostawice	73-28	140/24	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	146/2	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	147/3	śląd osadnictwa	neolit
			osada	kultura łużycka, epoka brązu – halsztat faza D

			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			osada	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			osada	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	148/4	osada produkcyjna	kultura łużycka, IV-V okres epoki brązu
			osada	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	149/5	punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnorzymski
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	150/6	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	brak danych
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Kaszyce Milickie	73-28	151/7	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Kaszyce Milickie	73-28	152/8	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII-X w.
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnorzymski
Kaszyce Milickie	73-28	154/10	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kaszyce Milickie	73-28	155/11	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	156/12	śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	157/13	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	158/14	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	159/15	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	brak danych
Kaszyce Milickie	73-28	160/16	punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	161/17	punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	162/18	śląd osadnictwa	pradzieje

			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	163/19	punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnorzymski
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	164/20	śląd osadnictwa	epoka kamienia
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	165/21	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	mezolit
Kaszyce Milickie	73-28	166/22	punkt osadniczy	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Kaszyce Milickie	73-28	167/23	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kaszyce Milickie	73-28	168/24	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	kultura przeworska, okres późnorzymski
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	169/25	punkt osadniczy	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	170/26	śląd osadnictwa	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	171/27	punkt osadniczy	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	172/28	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	173/29	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	174/30	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	175/31	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
Kaszyce Milickie	73-28	176/32	śląd osadnictwa	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	177/33	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Kaszyce Milickie	73-28	178/34	punkt osadniczy	kultura przeworska, okres lateński - wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje

			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VII-X w.
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	179/35	punkt osadniczy	kultura przeworska, okres lateński - wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	180/36	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kaszyce Milickie	73-28	181/37	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Kaszyce Milickie	73-28	182/38	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	183/39	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	184/40	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	kultura łużycka
Kaszyce Milickie	73-28	185/41	śląd osadnictwa	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	186/42	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	187/43	punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	188/44	punkt osadniczy	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kaszyce Milickie	73-28	189/45	śląd osadnictwa	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	190/46	punkt osadniczy	kultura przeworska, wczesny okres wpływów rzymskich
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			punkt osadniczy	kultura łużycka
Kaszyce Milickie	73-28	191/47	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	192/48	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	193/49	śląd osadnictwa	kultura łużycka
			punkt osadniczy	pradzieje

			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	194/50	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			śląd osadnictwa	pradzieje
Kaszyce Milickie	73-28	195/51	punkt osadniczy	kultura tużycka
			punkt osadniczy	pradzieje
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	196/52	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
			śląd osadnictwa	późne średniowiecze
Kaszyce Milickie	73-28	197/53	śląd osadnictwa	epoka kamienia
Kaszyce Milickie	73-28	198/54	śląd osadnictwa	kultura tużycka
			punkt osadniczy	wczesne średniowiecze, X-XIII w.
Kaszyce Milickie	73-28	204/3	cmentarzysko szkieletowe	średniowiecze
			punkt osadniczy	pradzieje
			punkt osadniczy	późne średniowiecze
			śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII w.