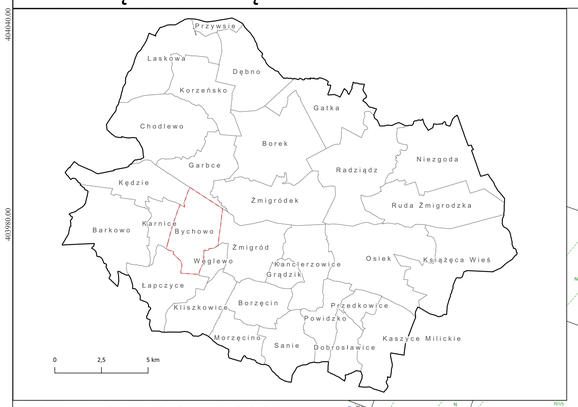
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU BYCHOWO

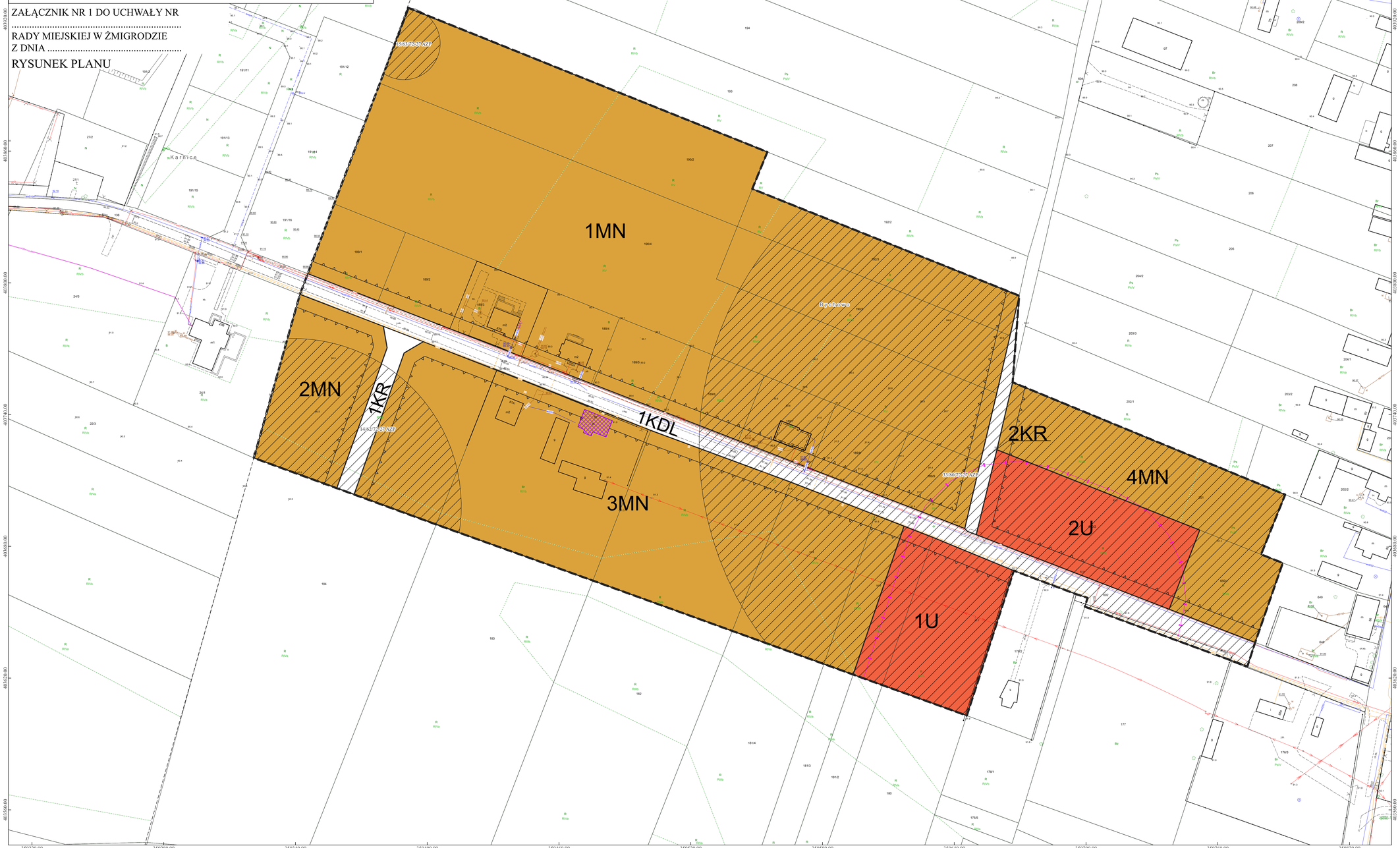


ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....

RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

Z DNIA .....

RYSUNEK PLANU



MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU BYCHOWO

ŻMIGRÓD

0 25 50 m

1:650

OZNACZENIA OGÓLNE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

USTALENIA W ZAKRESIE KATEGORII PRZEZNACZEŃ TERENÓW

USTALENIA FUNKCJONALNE

- KR – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KDL – TEREN DROGI LOKALNEJ
- MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U – TEREN USŁUG

USTALENIA W ZAKRESIE SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZEŃ W ICH UŻYTKOWANIU

STREFA OCHRONY SANITARNEJ

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

OBIEKT UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBSZARY OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB OCHRONY ZASOBÓW WODNYCH

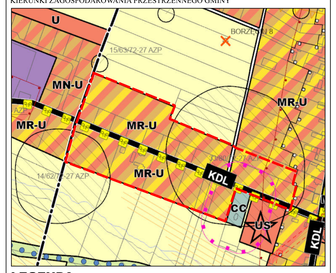
TEREN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 303 - PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW (E)

TEREN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU JEDNOLITEJ CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH - GW600079

TEREN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W ZASIĘGU JEDNOLITEJ CZĘŚCI WÓD POWIERZCHNIOWYCH - RW60001014529

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻMIGRÓD

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY



LEGENDA

Granica gminy Żmigród

Granica obszaru objętego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żmigród

Granica obrębu geodezyjnego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- MN-U – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- Teren zieleni naturalnej
- Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- P – Teren produkcji

ŚRODOWISKO KULTUROWE

ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE

- Stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- Stanowisko archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa "B" ochrony konserwatorskiej
- Strefa "W" ścisłej ochrony archeologicznej
- Strefa "OW" obserwacji archeologicznej

INNE OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TLE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Układ odniesienia: ETRF2000-PL / CS92

Opracowano na podstawie materiałów pozyskanych od Starosty Trzebnickiego nr licencji: GP.6642.8.2026_0220_CL1