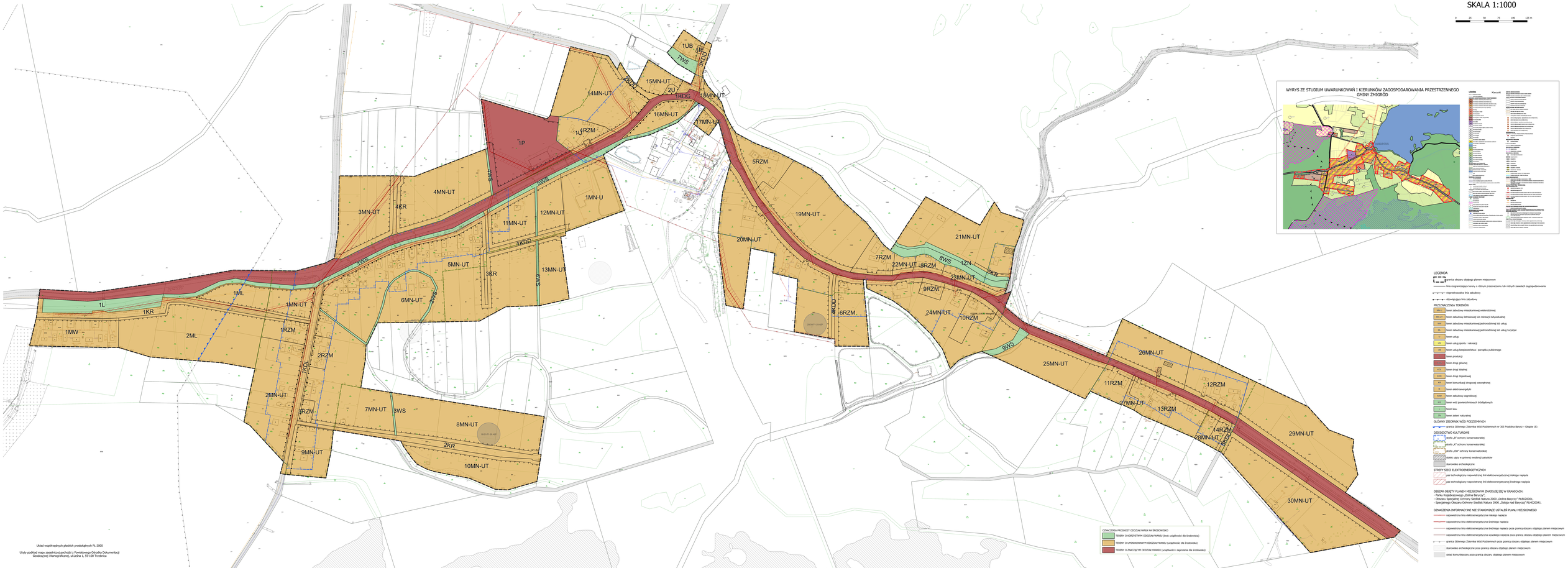
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

DLA CZĘŚCI OBRĘBU NIEZGODA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



N

SKALA 1:1000

0 25 50 75 100 125 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻYGARDÓW

LEGENDA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- 1MN-U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 1RLUT – teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- 1MU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- 1U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług turystyki
- 1UT – teren usług
- 1US – teren usług sportu i rekreacji
- 1UK – teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego
- 1P – teren produkcji
- 1KDG – teren dróg głównej
- 1KDL – teren dróg lokalnej
- 1KDD – teren dróg dojazdowej
- 1KD – teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- 1E – teren elektroenergetyki
- 1ZRP – teren zabudowy zagrodowej
- 1WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych
- 1L – teren lasu
- 1N – teren zieleni naturalnej

GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH

- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 303 Praderia Barycz – Głogów (E)

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- strefa „E" ochrony konserwatorskiej
- strefa „A" ochrony konserwatorskiej
- strefa „OW" ochrony konserwatorskiej
- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- stanowisko archeologiczne

STREFY SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH

- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

OBSZAR OBJĘTY PLANEM MIEJSCOWYM ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH:
- Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy",
- Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Dolina Baryczy" PLB020001,
- Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Dolina nad Baryczą" PLH020041.

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

- napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- stanowisko archeologiczne poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- układ komunikacyjny poza granicą obszaru objętego planem miejscowym

OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- TERENY O KRZYSTYNYM ODDZIAŁYWANIU (brak urządzeń dla środowiska)
- TERENY O UMIARKOWANYM ODDZIAŁYWANIU (urządzenia dla środowiska)
- TERENY O ZNACZNYM ODDZIAŁYWANIU (urządzenia i zagrożenia dla środowiska)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000

Użyty podkład mapy zasadniczej pochodzi z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul.Leśna 1, 55-330 Trzebnica