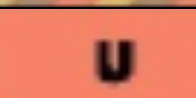
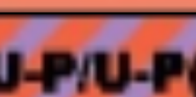
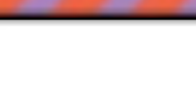
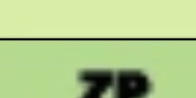
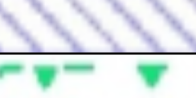


WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY ŻMIGRÓD"
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR 0007.XVI.156.2025
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE
Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2025 R.

SKALA
1:10 000

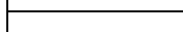


	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
	TEREN USŁUG
	TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
	TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ, KOLEJOWEJ LUB PIESZO-ROWEROWEJ
	TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
	TEREN WÓD
	TEREN ZIELENI NATURALNEJ
	TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
	OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Q10% I Q1%)
	OBSZARY NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE (Q0,2%)
	PARK KRAJOBRAZOWY
	HISTORYCZNY UKŁAD PRZESTRZENNY UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW (URBANISTYCZNY/RURALISTYCZNY)
	STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	DROGA ROWEROWA
	DROGA ROWEROWA - PLANOWANA
	DROGA ZBIORCZA
	DROGA LOKALNA
	TURYSTYCZNY SZLAK ROWEROWY - ER - 8 SZLAK CYSTERSKI



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA CENTRALNEJ I WSCHODNIEJ
CZĘŚCI MIASTA ŻMIGRÓD
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../26
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE
Z DNIA ... 2026 R., SKALA 1:1000

OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, TOŻSAMA Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ TERENY O RÓŻNYCH PRZEZNACZENIACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENU

MW-MN-U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
---------	---

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

	GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTAPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%
	GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTAPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%, RÓWNOZNACZNA Z GRANICĄ OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
	GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTAPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%

OBSZAR ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU CZWARTORZĘDOWEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD
PODZIEMNYCH (GZWP 303) – PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW (E)

OBSZAR ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINA BARYCZY

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM JEST POŁOŻONY W GRANICACH STREFY OCHRONY
KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH