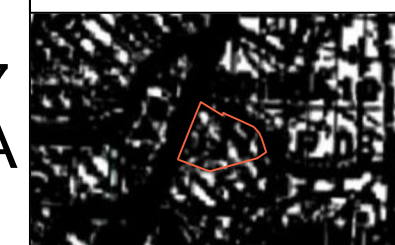


ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE Z DNIA ... 2025 R., SKALA 1:1000

SKALA
1:10 000



MAPA ZASADNICZA W POSTACI WEKTOROWEJ
LICENCJA NR GKK.6642.2999.2023_0220_P
UKŁAD WSP. PŁASKICH: PL-2000 STREFA 6

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TEREN FUNKCJI GOSPODARCZEJ, Z WYŁĄCZENIEM AKTYWNOŚCI ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ I OBSŁUGĄ ROLNICTWA
	ISTNIEJĄCA DROGA/ULICA KLASY ZBIORCZEJ
	ISTNIEJĄCA DROGA/ULICA KLASY LOKALNEJ
	ISTNIEJĄCA DROGA/ULICA KLASY DOJAZDOWEJ
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
PRZEZNACZENIE TERENU	
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	
	WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%
	GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%, RÓWNOZNACZNA Z GRANICĄ OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
	GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%
OBSZAR ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU CZWARTORZĘDOWEGO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP 303) – PRADÓLINA BARYCZ - GŁOGÓW (E)	
OBSZAR ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINA BARYCZY	
CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM JEST POŁOŻONY W GRANICACH STREFY „B” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA HISTORYCZNEGO MIASTA ŻMIGRÓD, OBEJMUJĄCEJ TERENY, W KTÓRYCH ELEMENTY DAWNEGO UKŁADU PRZESTRZENNEGO, TO ZNACZY ROZPLANOWANIE, KSZTAŁT ZEWNĘTRZNY ZABUDOWY, A TAKŻE JEJ POWIĄZANIA Z ZIELENIĄ I KRAJOBRAZEM) ZACHOWAŁY SIĘ W STOSUNKOWO DOBRYM STANIE I CAŁOŚĆ STANOWI WARTOŚĆ KULTUROWĄ W SKALI LOKALNEJ, TOŻSAMY Z GRANICĄ OBSZARU ZABYTKOWEGO, KTÓRY OBEJMUJE SIĘ OCHRONĄ	