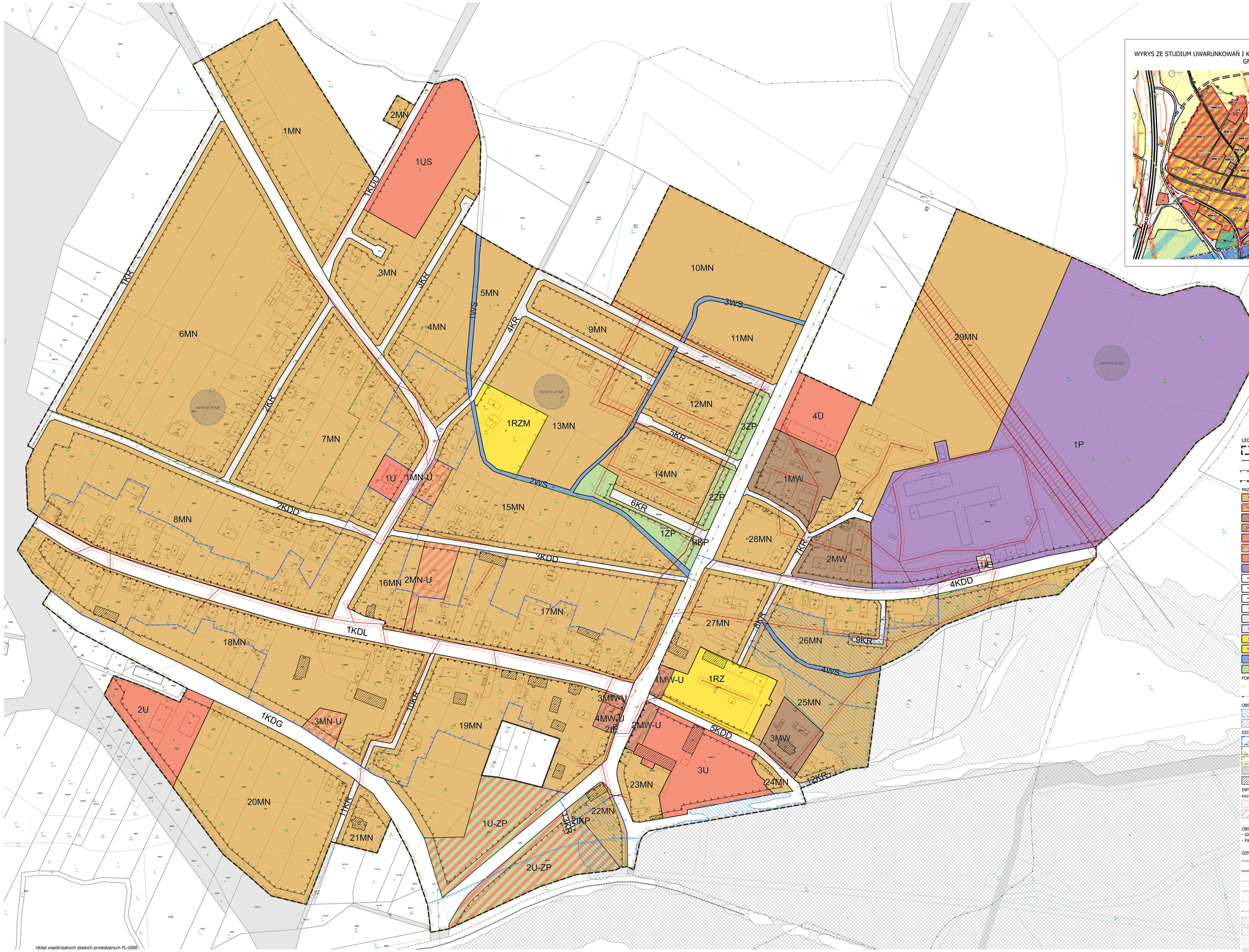
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## DLA CZĘŚCI OBRĘBU ŻMIGRÓDEK

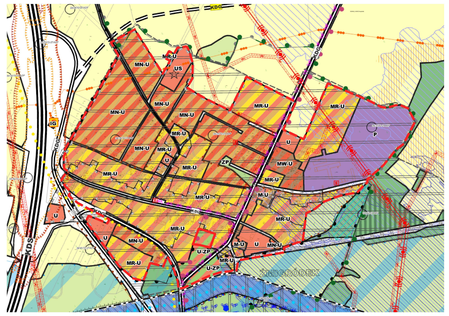
N

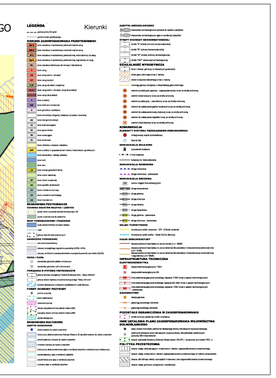
SKALA 1:1000

0 25 50 75 100 125 m




WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻMIGRÓD






LEGENDA

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- U teren usług
- U-ZP teren usług i zieleni urządzonej
- US teren usług sportu i rekreacji
- P teren produkcji
- KDG teren drogi głównej
- KDL teren drogi lokalnej
- KDD teren drogi dojazdowej
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- IE teren elektroenergetyki
- IKP teren pompowni ścieków
- RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
- RZM teren zabudowy zagrodowej
- WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
- ZP teren zieleni urządzonej

FORMY OCHRONY PRZYRODY

- granica Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Dolina Baryczy" PLB020001
- granica Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą" PLH020041

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- strefa „B" ochrony konserwatorskiej
- strefa „K" ochrony konserwatorskiej
- strefa „OW" ochrony konserwatorskiej
- stanowisko archeologiczne
- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

PASY TECHNOLOGICZNE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

OBSZAR OBJĘTY PLANEM MIEJSCOWYM ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICY:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 303 Pradolina Barycz – Głogów (E),
- Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy"

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

- napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- granica obszaru specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000 poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- granica specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- stanowisko archeologiczne poza granicą obszaru objętego planem miejscowym
- układ komunikacyjny poza granicą obszaru objętego planem miejscowym

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000.

Użyty podkład mapy zasadniczej pochodzi z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul.Leśna 1, 55-100 Trzebnica