

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.43.2026

### BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 07 kwietnia 2026 r.

#### w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się lokal użytkowy, o powierzchni 34,30 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Poprzecznej 3/1a w Żmigrodzie, w granicy działki 1030 obręb Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00036050/6, do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Robert Lewandowski*

| L.p. | Imię i Nazwisko                      | Zakres kompetencji | Data i podpis              | Uwagi |
|------|--------------------------------------|--------------------|----------------------------|-------|
| 1.   | Karolina Bogumił                     | przygotowała       | 07.04.2026. Bogumił        |       |
| 2.   | Artur Knappik – Kier. Ref. AGN       | przegląd           | 07.04.2026. Knappik        |       |
| 3.   | Joanna Monastyrzka - Sekretarz Gminy | przegląd           | 07.04.2026. J. Monastyrzka |       |
| 4.   | - Radca Prawny                       | opinia             | 07.04.2026. [podpis]       |       |

**Burmistrz Gminy Żmigród**  
działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399)  
**podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ Nr 5/2026**

lokalu użytkowego Gminy Żmigród przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

| L.p. | Adres lokalu                           | Numer działki | Obręb   | Powierzchnia użytkowa lokalu | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Okres umowy       | Wysokość wywołanego miesięcznego czynszu dzierżawnego |
|------|--|---------------|---------|------------------------------|---|-------------------|---|
| 1.   | ul. Poprzeczna 3/1a,<br>55-140 Żmigród | 1030          | Żmigród | 34,30 m <sup>2</sup>         | Lokal użytkowy  | Czas nieokreślony | 857,50 zł netto<br>+ podatek VAT 23%                  |

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 08 kwietnia 2026 r. do 28 kwietnia 2026 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 07 kwietnia 2026 r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Lewandowski