

ZARZĄDZENIE Nr 0050.47.2026

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 16 kwietnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) oraz zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej (użytkownika lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Powstańców Styczniowych 4 w Żmigrodzie, część działki nr 762 obręb Żmigród, stanowiącą własność Gminy Żmigród, o powierzchni 357 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy prowadzona jest księga wieczysta nr WR1W/00046623/7. Nieruchomość zostaje oddana w dzierżawę na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, a usytuowanie dzierżawionej części działki, oznaczonej kolorem żółtym, określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej www.zmigrod.com.pl.

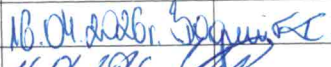

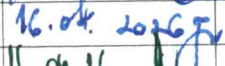

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Zawandowski

| L.p. | Imię i Nazwisko | Zakres kompetencji | Data i podpis | Uwagi |
|------|--------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1. | Karolina Bogumił | przygotowała | 16.04.2026  | |
| 2. | Artur Knappik – Kier. Ref. AGN | przegląd | 16.04.2026  | |
| 3. | Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy | przegląd | 16.04.2026  | |
| 4. | - Radca Prawny | opinia | 16.04.26  | |



Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 8/2026

gruntu Gminy Żmigród przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Obręb geodezyjny | Numer działki | Pow. działki | Sposób zagospodarowania gruntu (cel dzierżawy) | Numer księgi wieczystej | Okres dzierżawy | Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego | Dzierżawca |
|-----|------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | ŻMIGRÓD | Część działki nr 762 | 357 m ² | Przedmiot dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. | WR1W/00046623/7 | Czas nieokreślony | 150,00 zł brutto | Dzierżawa na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej (użytkownika lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Powstańców Styczniowych 4 w Żmigrodzie |

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 17 kwietnia 2026 r. do 08 maja 2026 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

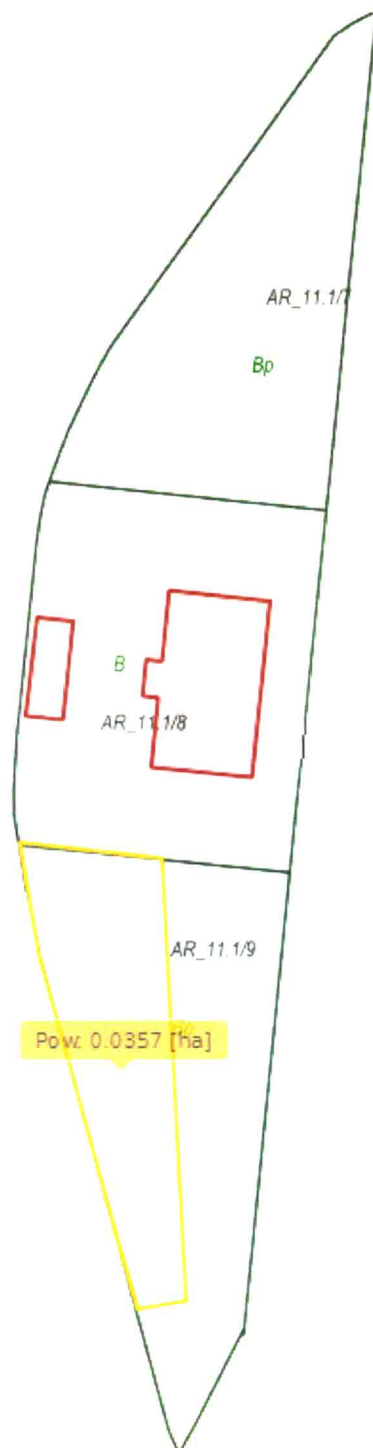
Żmigród, dnia 16 kwietnia 2026 r.

BURMISTRZ

mgr Robert Lewandowski



Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050.47.2026
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 16 kwietnia 2026 r.



BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

