

z dnia 7 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Żmigród, a Powiatem Trzebnickim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 14 ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Żmigród, o których mowa w § 2, na nieruchomości stanowiące własność Powiatu Trzebnickiego, o których mowa w § 3.

§ 2. Przedmiotem zamiany są, stanowiące własność Gminy Żmigród, nieruchomości niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 2067 obręb Żmigród, o powierzchni 0,0413 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00035847/3;
- 2) działka nr 2096 obręb Żmigród, o powierzchni 0,0304 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00052458/4;
- 3) działka nr 2097 obręb Żmigród, o powierzchni 0,0456 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00052458/4;
- 4) działka nr 1527 obręb Żmigród, o powierzchni 0,0317 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045819/1.

§ 3. Przedmiotem zamiany jest, stanowiąca własność Powiatu Trzebnickiego, nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2154 obręb Żmigród, o powierzchni 0,3604 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00049606/3.

§ 4. Nieruchomość, o której mowa w § 3, jest obciążona prawem trwałego zarządu ustanowionym na rzecz jednostki organizacyjnej Powiatu Trzebnickiego. Zamiana nieruchomości nastąpi po uprzednim wygaszeniu prawa trwałego zarządu, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Zamiana przedmiotowych nieruchomości odbędzie się bez obowiązku dokonania dopłaty wynikającej z różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Żmigrodzie



Bożena Żdźnierowicz