

ZARZĄDZENIE Nr 0050.65.2026**BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

z dnia 10 czerwca 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości,
stanowiącej własność Gminy Żmigród**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 25 ust. 1, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żmigród, położoną w obrębie Żmigród w granicy działki nr 2008/1 o powierzchni 0,0002 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045822/5 – na rzecz właściciela działki numer 2004/1 obręb Żmigród, celem poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZAJerzy Siuda
Złca Burmistrza

| L.p. | Imię i Nazwisko | Zakres kompetencji | Data i podpis | Uwagi |
|------|-------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| 1. | Monika Żukowska | przygotowała | 10.06.2026r. Żukowska | |
| 2. | Artur Knappik - Kier. Ref. AGN | przegląd | 10.06.2026 | |
| 3. | Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy | przegląd | | |
| 4. | Anna Dubowska - Radca Prawny | opinia | 10/06/26 Siuda | |

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399)

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ nr 11/2026

AGN.6840.11.2026

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

| L.p. | Położenie działki - obręb | Numer działki | Pow. działki | Opis nieruchomości | Cena zł | Forma sprzedaży | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego |
|------|---------------------------|---------------|-------------------------------------|---|---|--|---|
| 1. | ŻMIGRÓD | 2008/1 | 0,0002 ha (B - 0,0002 ha) | Nieruchomość gruntowa. Nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045822/5. | 275,00 zł netto Do ceny netto doliczony będzie podatek VAT – 23 % | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela działki nr 2004/1 obręb Żmigród, celem poprawienia warunków jej zagospodarowania. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 6KD-D/ZZ – teren drogi publicznej klasy dojazdowej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 10 czerwca 2026 r. do 01 lipca 2026 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy lub przepisów odrębnych mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 22 lipca 2026 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 10 czerwca 2026 r.

