

ZARZĄDZENIE Nr 0050.122.2026

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 24 sierpnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w granicy działki nr 1185 obręb Barkowo o pow. 0,2218 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045107/7.

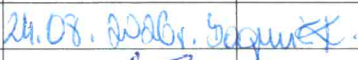
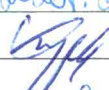
2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Karolina Bogumił	przygotował	24.08.2026 r. 	
2.	Artur Knappik – Kier. Ref. AGN	przegląd		
3.	Joanna Monastyrska - Sekretarz Gminy	przegląd		
4.	Michał Basinski - Radca Prawny	opinia	24.08.26 	

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust. 1, 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr 31/2026

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczanej do sprzedaży w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	BARKOWO	Działka nr 1185	0,2218 ha (Bz - 0,2218 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Barkowo, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz gruntów niezabudowanych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej i jest nieuzbrojona. Teren jest stosunkowo płaski, a lokalizację, dojazd oraz powierzchnię działki oceniono jako dobre. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowej działki księgę wieczystą nr WR1W/00045107/7.	155.000,00 zł netto + 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barkowo, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN/2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto działka znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od **26** sierpnia 2026 r. do **16** września 2026 r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) lub przepisów odrębnych mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do dnia **4 listopada** 2026 r.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, dnia 24 sierpnia 2026 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski