

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.54.2014

### BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia ...8. KWIECIEŃ... 2014 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31. marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 41/07 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe Gminy Żmigród (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego, na czas nieokreślony, lokal użytkowy o pow. 22.71 m<sup>2</sup>, posadowiony w granicy działki nr 101 AM 1 obręb Laskowa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie na okres 21 dni.

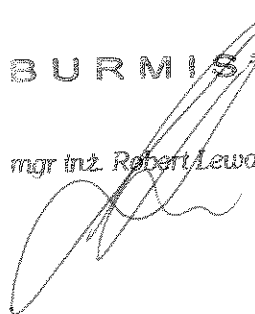
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski



## W Y K A Z

budynku użytkowego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę

Burmistrz Gminy Żmigród podaje do publicznej wiadomości wykaz budynku użytkowego, przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego:

Budynek użytkowy o powierzchni 22.71 m<sup>2</sup>, posadowiony w granicy działki nr 101 AM 1 obrębu Laskowa (dawna zlewnia mleka). Lokal wyposażony jest w instalację wodną i elektryczną.

Adres posesji - Laskowa 22.

Budynek wdzierżawiany jest na czas nieokreślony w przetargu nieograniczonym z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, nieuciążliwą dla środowiska.

Przedmiotem przetargu będzie wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego za cały lokal.

Wysokość wywoławczego czynszu miesięcznego w przetargu wynosić będzie netto 150.00 zł (sto pięćdziesiąt zł) za cały lokal. Do wylicytowanego w przetargu czynszu netto doliczony będzie podatek VAT 23 %.

Dzierżawca zobowiązany będzie do płacenia podatku od nieruchomości.

Termin, miejsce, szczegółowe warunki przetargu i dzierżawy podane zostaną do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w okresie od 14 kwietnia 2014 r. do 07 maja 2014 r.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, warunków przetargu i dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 385-30-57, wew. 31.

Żmigród, 08 kwietnia 2014 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Cewandowski