

## Burmistrz Gminy Żmigród O G Ł A S Z A

### PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na dzierżawę lokalu użytkowego - Hala produkcyjno - usługowa stanowiąca własność Gminy Żmigród położona w Żmigrodzie przy ul. Wrocławskiej nr 52 z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, nieuciążliwą dla środowiska.

#### 1. Hala produkcyjno - usługowa nr 8b o pow. 66,28 m<sup>2</sup>

Wywoławcza stawka miesięczna czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni Hali wynosi **2,00 zł + 23 % podatku VAT.**

Minimalne postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % stawki wywoławczej czynszu, z zaokrągleniem wzwyż do 0.10 zł

Wadium - 1 000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **22 stycznia 2015 roku o godz. 9<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Żmigrodzie pl. Wojska Polskiego 2-3, pok. Nr 12.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w Kasie Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Żmigrodzie przy ul. Poznańskiej 6 najpóźniej do dnia **19 stycznia 2015 roku do godz. 15<sup>00</sup>**.
- przedłożenie oświadczenia o niezaleganiu z płatnościami wobec Gminy Żmigród ( tj. podatkami i opłatami lokalnymi, należnościami wynikającymi z innych stosunków prawnych zawartych z Gminą Żmigród, w tym z tytułu korzystania z lokali mieszkalnych lub użytkowych),.

Przystosowanie Hali do zamierzonej działalności gospodarczej, nastąpi własnym staraniem i na własny koszt dzierżawcy wyłonionego w przetargu, po wcześniejszym uzgodnieniu z Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej w Żmigrodzie. Hala zostanie wydzierżawiona na cele produkcyjno - usługowe, branża nie uciążliwa dla środowiska. Halę można obejrzeć w terminie ustalonym z Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej w Żmigrodzie tel. 71 385 3031.

Wadium przepada na rzecz Gminy Żmigród , jeżeli ustalony w przetargu dzierżawca nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie do zawarcia umowy dzierżawy.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazanej nieruchomości można uzyskać osobiście lub telefonicznie w Miejskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Żmigrodzie tel. 71 385 3031.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski