

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród przeznaczonej do sprzedaży:

L.p	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	LASKOWA	101 AM 1	0,15 ha Br-Ps IV – 0,15 ha	Działka zabudowana budynkiem po byłej zlewni mleka, użytkowanym ostatnio jako sklep spożywczy. Nieruchomość położona w centralnej części wsi Laskowa, z bezpośrednim dostępem z powiatowej drogi asfaltowej. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej i wyposażony jest w instalację elektryczną i wodociągową. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Posadzki – płytki gresowa i betonowe, okładziny ścian z tynków cementowo – wapiennych, wewnątrz w części tynk szlachetny; dach w formie stropodachu. Przy wejściu głównym na rampie wykonano zabudowę dodatkowego pomieszczenia magazynowego z płyt OSB. Powierzchnia użytkowa budynku z dobudówką – 20 m ² . Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urzędzona jest księga wieczysta nr WR1W/00043187/7.	40.000,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MP – tereny zabudowy mieszkaniowej głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 27 maja 2019 r. do 18 czerwca 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 08 lipca 2019 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, 23 maja 2019 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski