

ZARZĄDZENIE Nr 0050.¹⁸⁴.2019

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD
z dnia 25. WRZEŚNIA 2019 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu niemieszkalnego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 34 ust. 6, art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 1 uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Anny Jakób lokal niemieszkalny (garaż) nr 14 o pow. użytkowej 13,00 m², stanowiący własność Gminy Żmigród, położony w przyziemiu budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, przy ulicy Powstańców Styczniowych 5-7-9 w Żmigrodzie, posadowionego w granicy działki nr 36/1 AM 11 obręb Żmigród o powierzchni 0,1493 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00035699/0 – wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności przedmiotowej działki i częściach wspólnych budynku, wynoszącego 0,60 %.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określa wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lechowski



Burmistrz Gminy Żmigród
działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

lokalu niemieszkalnego (garażu), stanowiącego własność Gminy Żmigród, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Położenie - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis przedmiotu sprzedaży	Wartość rynkowa lokalu wraz z udziałem w gruncie zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	Żmigród, ul. Powstańców Styczniowych 5-7-9	Działka nr 36/1 AM 11	0.1493 ha (B – 0.1493 ha)	Sprzedaż lokalu niemieszkalnego (garaż) nr 14 o pow. użytkowej 13.00 m ² , położonego w przyziemiu budynku wielorodzinnego przy ul. Powstańców Styczniowych 5-7-9 w Żmigrodzie, wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności działki i częściach wspólnych budynku, wynoszącego 0,60 %. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta nr WR1W/00035699/0.	12.511,00 zł, w tym: wartość lokalu – 11.926,00 zł wartość udziału w działce – 585,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dzierżawcy garażu – Anny Jakób	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 26 września 2019 r. do 16 października 2019 r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) lub przepisów odrębnych mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 07 listopada 2019 r.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.
Żmigród, 25 września 2019 r,