

Załącznik do zarządzenia nr 0050.181.2020
Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 1 grudnia 2020 r.

Burmistrz Gminy Żmigród
działając na podstawie art. 28 ust.1, 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ Nr 38/2020

niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żmigród, przeznaczonej do sprzedaży:

L.p.	Położenie działki - obręb	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena zł	Forma sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żmigród
1.	KARNICE	Działki: nr 176 nr 177/4 nr 178/1 AM 1	Łączna pow. 1,1239 ha (Dr – 1,1239 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Karnice w sąsiedztwie gruntów rolnych i zabudowy zagrodowej. Działki stanowiły drogi dojazdowe do pól uprawnych, obecnie nie stanowią dróg, jednak w ewidencji gruntów są sklasyfikowane jako dr – drogi. Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi dla przedmiotowych działek księgę wieczystą nr – WR1W/00032409/0.	42.000,00 zł brutto Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działki nr 177/4 i 178/1 położone są na obszarze oznaczonym symbolem MP – Teren zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji o niezbyt dużych rozmiarach, natomiast działka nr 176 położona jest na obszarze oznaczonym częściowo symbolem MP i częściowo symbolem R – Tereny upraw polowych.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 02 grudnia 2020 r. do 23 grudnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 powołanej ustawy mogą składać wnioski do Burmistrza Gminy Żmigród o jej nabycie w terminie do 13 stycznia 2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057, wewn. 31.

Żmigród, dnia 1 grudnia 2020 r.

Burmistrz Gminy Żmigród
Robert Lewandowski