

BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD

z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy grunt, stanowiący własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego ustnego, na czas nieokreślony, nieruchomości niezabudowane o łącznej pow. 213,2213 ha, położone w obrębach Kanclerzowice oraz Osiek, w granicy następujących działek: nr 201/1, część działki nr 201/5 o pow. 28,04 ha, nr 217, nr 219 AM 1 obręb Kanclerzowice (łączna pow. obrębu Kanclerzowice – 58,03 ha) i działki nr: 350/1, 350/2, 350/3, 352, 374, 375/4 i 375/5 AM 1 obręb Osiek o pow. 115,1913 ha, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej www.zmigrod.com.pl.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski

Burmistrz Gminy Żmigród

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 81 z 15 kwietnia 2011 r., poz. 1235) i) i zarządzenia nr 0050.50.2024 Burmistrza Gminy Żmigród z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie ustalania opłat za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych Gminy Żmigród

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ Nr 7/2024

nieruchomości Gminy Żmigród przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia działki	Księga wieczysta	Cel dzierżawy Opis nieruchomości	Okres umowy	Wysokość rocznego czynszu wywoławczego
	Obręb geodezyjny	Oznaczenie działki według numeru geodezyjnego					
1.	Kancierzowice	działka nr 201/1 AM 1	2,66 ha (LIV – 0,34 ha LVI – 1,47 ha W-LVI – 0,41 ha LsV – 0,44 ha)	WR1W/00032296/4	Cel dzierżawy – wyłącznie w celu użytkowania działki na cele rolne.	Czas nieokreślony	80.000,00 zł brutto Stawka zwolniona z podatku VAT.
		część działki nr 201/5 AM 1	28,04 ha (LIV – 0,74 ha LV – 11,08 ha LVI – 14,76 ha W-LV – 0,03 ha W-LVI – 1,03 ha Lzr-LVI – 0,40 ha)	WR1W/00032338/1			
		działka nr 217 AM 1	23,51 ha (LIV – 2,03 ha LV – 13,12 ha LVI – 7,21 ha W-LVI – 0,79 ha Lzr-LV – 0,36 ha)	WR1W/00032296/4			
		działka nr 219 AM 1	3,82 ha (LIV – 3,82 ha)	WR1W/00032296/4			
	Osiek	działka nr 350/1 AM 1	2,21 ha (Lzr-LVI – 2,21)	WR1W/00034176/1			
		działka nr 350/2 AM 1	18,77 ha (LVI – 18,59 ha W-LVI – 0,18 ha)	WR1W/00034176/1			

		działka nr 350/3 AM 1	8,81 ha (Ł.VI – 8,81 ha)	WR1W/00034176/1			
		działka nr 352 AM 1	45,44 ha (Ł.VI – 45,27 ha W-Ł.VI – 0,17 ha)	WR1W/00034149/3			
		działka nr 374 AM 1	11,32 ha (Ł.VI – 11,32 ha)	WR1W/00034176/1			
		działka nr 375/4 AM 1	24,7627 ha (Ł.VI – 24,4503 ha W-Ł.VI – 0,3124 ha)	WR1W/00034155/8			
		działka nr 375/5 AM 1	43,8786 ha (Ł.V – 4,4805 ha Ł.VI – 37,9656 ha W-Ł.VI – 1,4325 ha)	WR1W/00034156/5			

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 17 grudnia 2024 r. do 07 stycznia 2025 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, treści umowy dzierżawy oraz warunkach przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 3853057 wewn. 31.

Żmigród, dnia 17 grudnia 2024 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Robert Lewandowski