

## **ZARZĄDZENIE Nr 0050.30.2025**

### **BURMISTRZA GMINY ŻMIGRÓD**

**z dnia 06 lutego 2025 r.**

#### **w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego Gminy Żmigród do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się lokal użytkowy, o powierzchni 18,40 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Poprzecznej 3/1b w Żmigrodzie, w granicy działki 1030 obręb Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00036050/6, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz FHU „Justyna” Dobrosława Kuracińska na okres trzech lat - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz na stronie internetowej [www.zmigrod.com.pl](http://www.zmigrod.com.pl).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Robert Lewandowski*

**Burmistrz Gminy Żmigród**

działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)  
**podaje do publicznej wiadomości**

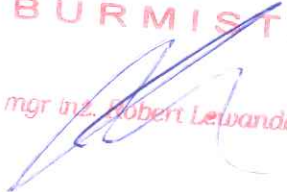
**WYKAZ Nr 5/2025**

lokalu użytkowego Gminy Żmigród przeznaczonego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

| L.p. | Adres lokalu                           | Numer<br>działki | Obręb   | Powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalu | Sposób<br>zagospodarowania<br>nieruchomości<br>(cel dzierżawy) | Okres umowy | Wysokość<br>miesięcznego<br>czynszu                   | Dzierżawca                                |
|------|----------------------------------------|------------------|---------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.   | ul. Poprzeczna 3/1b,<br>55-140 Żmigród | 1030             | Żmigród | 18,40 m <sup>2</sup>               | Lokal użytkowy                                                 | 3 lata      | 44,00 zł netto/m <sup>2</sup><br>+ opłaty za<br>media | FHU „Justyna”<br>Dobrosława<br>Kuracińska |

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie od dnia 07 lutego r. do 27 lutego 2025 r.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości i treści umowy dzierżawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie, pok. 23 (II piętro), tel. 71 385 30 57, wewn. 31.

Żmigród, 06 lutego 2025 r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Robert Lewandowski