

INFORMACJA

o wyniku przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
Gminy Żmigród

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), podaję do publicznej wiadomości, że pierwszy, nieograniczony przetarg ustny, ogłoszony na dzień 04 września 2025 r. w Urzędzie Miejskim w Żmigrodzie, na sprzedaż nieruchomości składającej się z zabudowanej działki nr 341 obręb Żmigród o pow. 0,0138 ha oraz udziału wynoszącego 1/5 części w niezabudowanej działce nr 343 obręb Żmigród o pow. 0,1098 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Trzebnicy prowadzona jest księga wieczysta nr WR1W/00035537/7, zakończył się wynikiem pozytywnym.

Do przetargu wpłynęło trzy wadium: Andrzej Brzozowski, Krzysztof i Anna Ciszek oraz Iwona Gawłów. Jeden oferent przystąpił do przetargu.

Cena wywoławcza wynosiła: 290.000,00 zł (dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych), w tym:

1. wartość dz. nr 341 zabudowanej budynkiem – **259.972,00 zł brutto** (tj. 89,65 % wartości całej nieruchomości); zwolnione z podatku VAT;
2. wartość udziału 1/5 w gruncie dz. nr 343 niezabudowanej – **30.028,00 zł netto** (tj. 10,35 % wartości całej nieruchomości) + podatek VAT 23%.

Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu – 292.900,00 zł.

Zwycięzcą przetargu oraz nabywcą przedmiotowej nieruchomości została:
Iwona Gawłów.

Żmigród, 12 września 2025 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Robert Lewandowski