

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony, wynoszący 29 lat części działki o nr geodezyjnym 1417, położonej w obrębie ewidencyjnym miasta Żmigród, a stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony, wynoszący 29 lat części działki o nr geodezyjnym 1417, położonej w obrębie ewidencyjnym miasta Żmigród, a stanowiącej własność Gminy Żmigród i objętej księgą wieczystą nr WR1W/00043096/2.

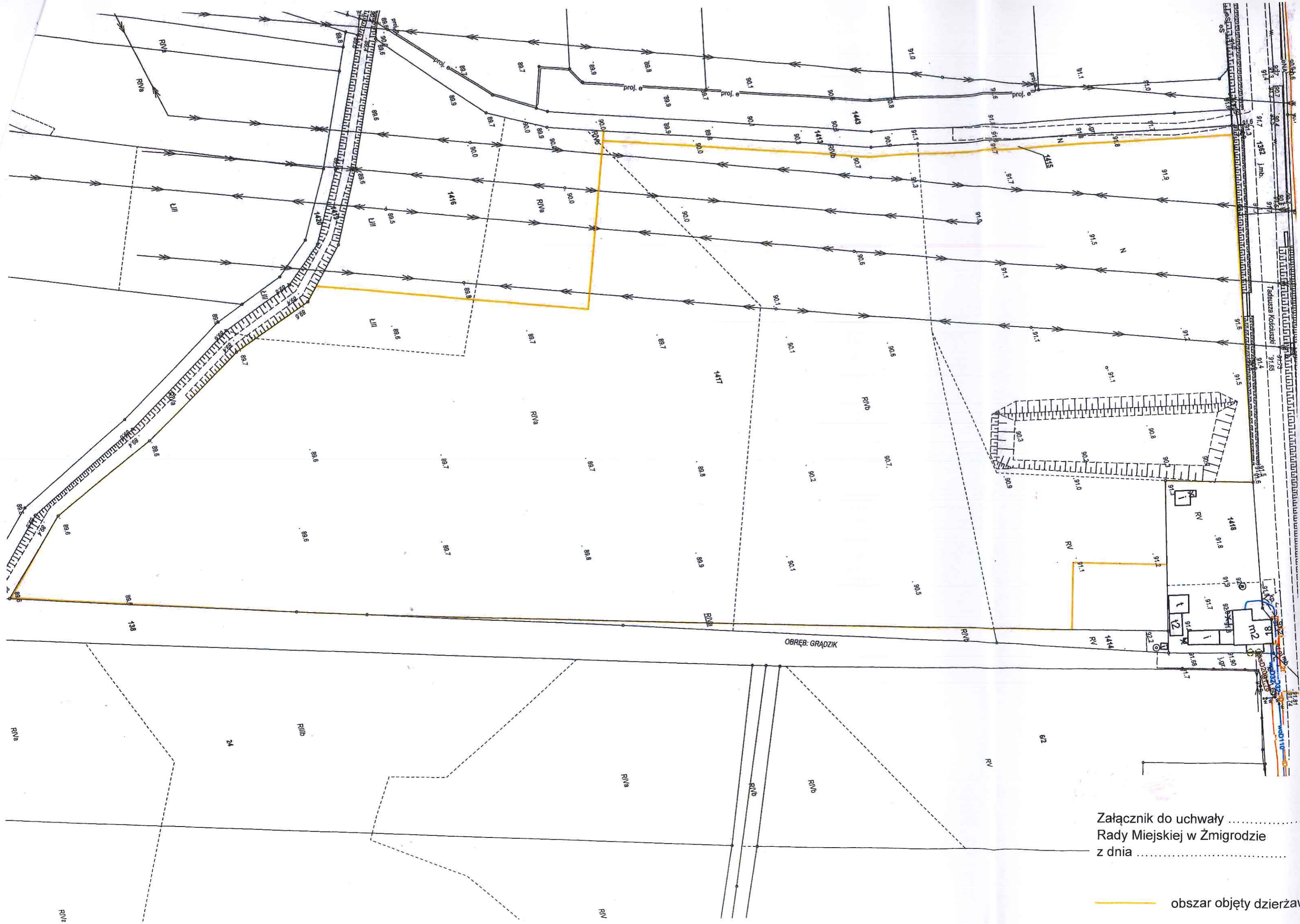
§ 2. Powierzchnia działki o numerze geodezyjnym 1417 obręb Żmigród przeznaczona pod dzierżawę wynosi 4,3572 ha.

§ 3. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 2 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Sylwia Książek - Insp. ds. Gospodarki Mieniem Gminnym	przygotował	08.04.2025 <i>[Podpis]</i>	
2.	Artur Knappik - Kierownik Ref. AGN	przegląd	08.04.2025 <i>[Podpis]</i>	
3.	Joanna Monastyrka - Sekretarz Gminy	przegląd	08.04.2025 <i>[Podpis]</i>	
4.	Anna Dubowska - Radca Prawny	opinia	08.04.2025 <i>[Podpis]</i>	
5.	Robert Lewandowski - Burmistrz Gminy	zatwierdził		



Załącznik do uchwały
 Rady Miejskiej w Żmigrodzie
 z dnia

— obszar objęty dzierżawą

Uzasadnienie

Działka nr 1417 obręb Żmigród objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego od 2014 r. z przeznaczeniem pod przemysł i usługi. Od tego okresu Gmina Żmigród podejmowała bezskuteczne próby zbycia w/w nieruchomości.

Z uwagi na pojawienie się Inwestora, który zaproponował budowę magazynu energii oraz farmę fotowoltaiczną na w/w nieruchomości, które to zamierzenie wpisuje się w długofalową politykę gminy polegającą na dążeniu do samowystarczalności energetycznej, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.