

z dnia 16 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony, wynoszący 29 lat części działki o nr geodezyjnym 1417, położonej w obrębie ewidencyjnym miasta Żmigród, a stanowiącej własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony, wynoszący 29 lat części działki o nr geodezyjnym 1417, położonej w obrębie ewidencyjnym miasta Żmigród, a stanowiącej własność Gminy Żmigród i objętej księgą wieczystą nr WR1W/00043096/2.

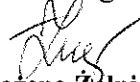
§ 2. Powierzchnia działki o numerze geodezyjnym 1417 obręb Żmigród przeznaczona pod dzierżawę wynosi 4,3572 ha.

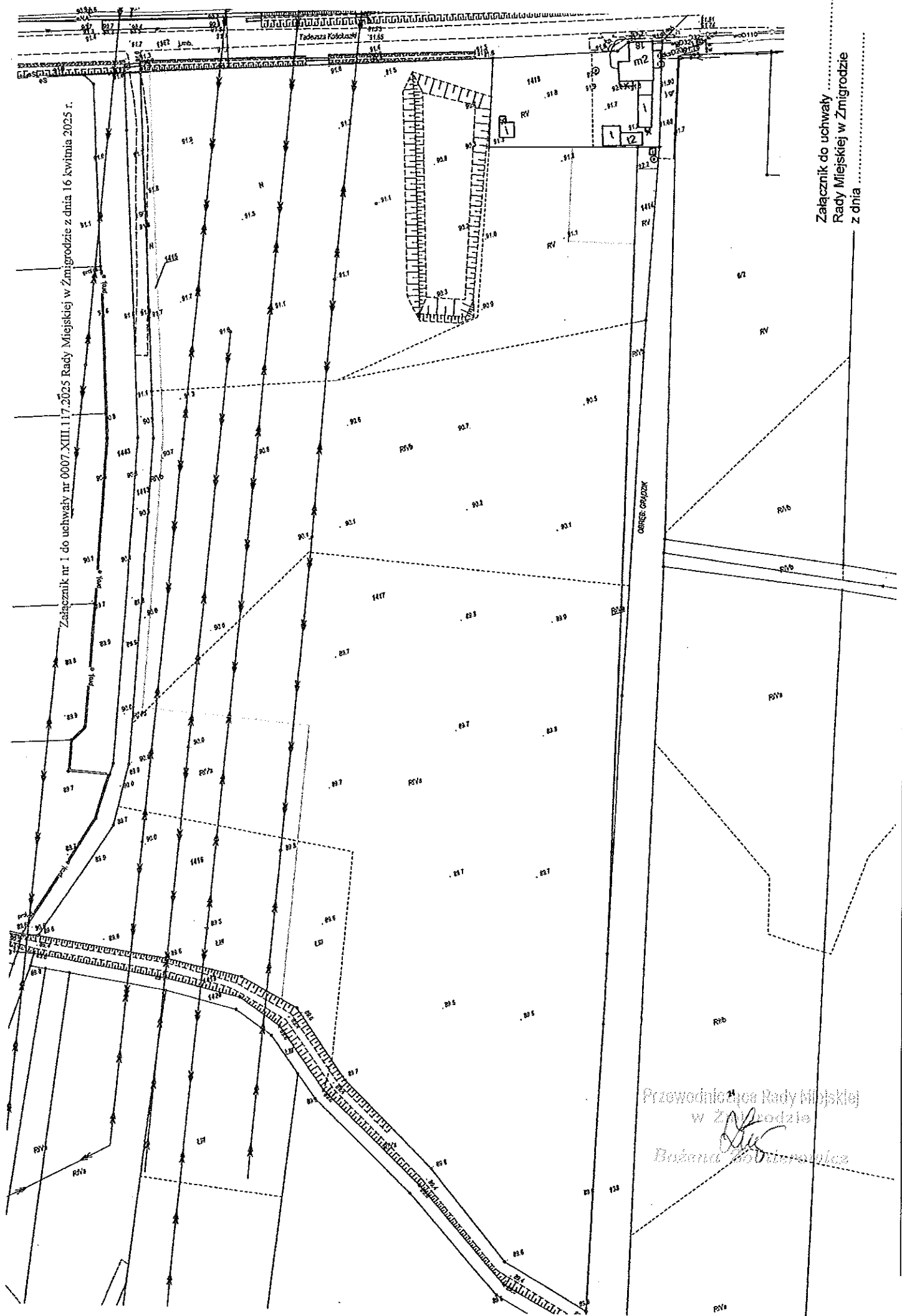
§ 3. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 2 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Żmigrodzie


Bożena Żołnierowicz



Załącznik nr 1 do uchwały nr 0007.XIII.17.2025 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 16 kwietnia 2025 r.

Załącznik do uchwały
Rady Miejskiej w Żmigrodzie
z dnia

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Żmigrodzie
[Signature]
Bogdana Kozłowska

Uzasadnienie

Działka nr 1417 obręb Żmigród objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego od 2014 r. z przeznaczeniem pod przemysł i usługi. Od tego okresu Gmina Żmigród podejmowała bezskuteczne próby zbycia w/w nieruchomości.

Z uwagi na pojawienie się Inwestora, który zaproponował budowę magazynu energii oraz farmę fotowoltaiczną na w/w nieruchomości, które to zamierzenie wpisuje się w długofalową politykę gminy polegającą na dążeniu do samowystarczalności energetycznej, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

