

z dnia 13 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Żmigród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) oraz uchwały nr 0007.XLVI.589.2023 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żmigród służebnościami gruntowymi i przesyłu, Burmistrz Gminy Żmigród zarządza, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żmigród, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 349/1 obręb Osiek, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00045506/4, na rzecz przedsiębiorcy pod nazwą Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, KRS 0000073321, REGON 230179216, NIP 6110202860.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 obejmować będzie pas technologiczny o długości 587,00 m i szerokości 1 m po 0,5 m od osi kabla, tj. o łącznej powierzchni 587,00 m², zgodnie z mapką, stanowiącą załącznik graficzny do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia opisanej w § 1 służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego i wynosi ono 7.350,00 zł brutto (siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) w tym 23% podatku VAT wynoszącego 1.690,50 zł.

§ 5. Szczegółowe warunki niezbędne do ustalenia treści umowy notarialnej określi protokół uzgodnień.

§ 6. Niniejsze zarządzenie wraz z protokołem uzgodnień, o którym mowa w § 5 stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu określonej w § 1.

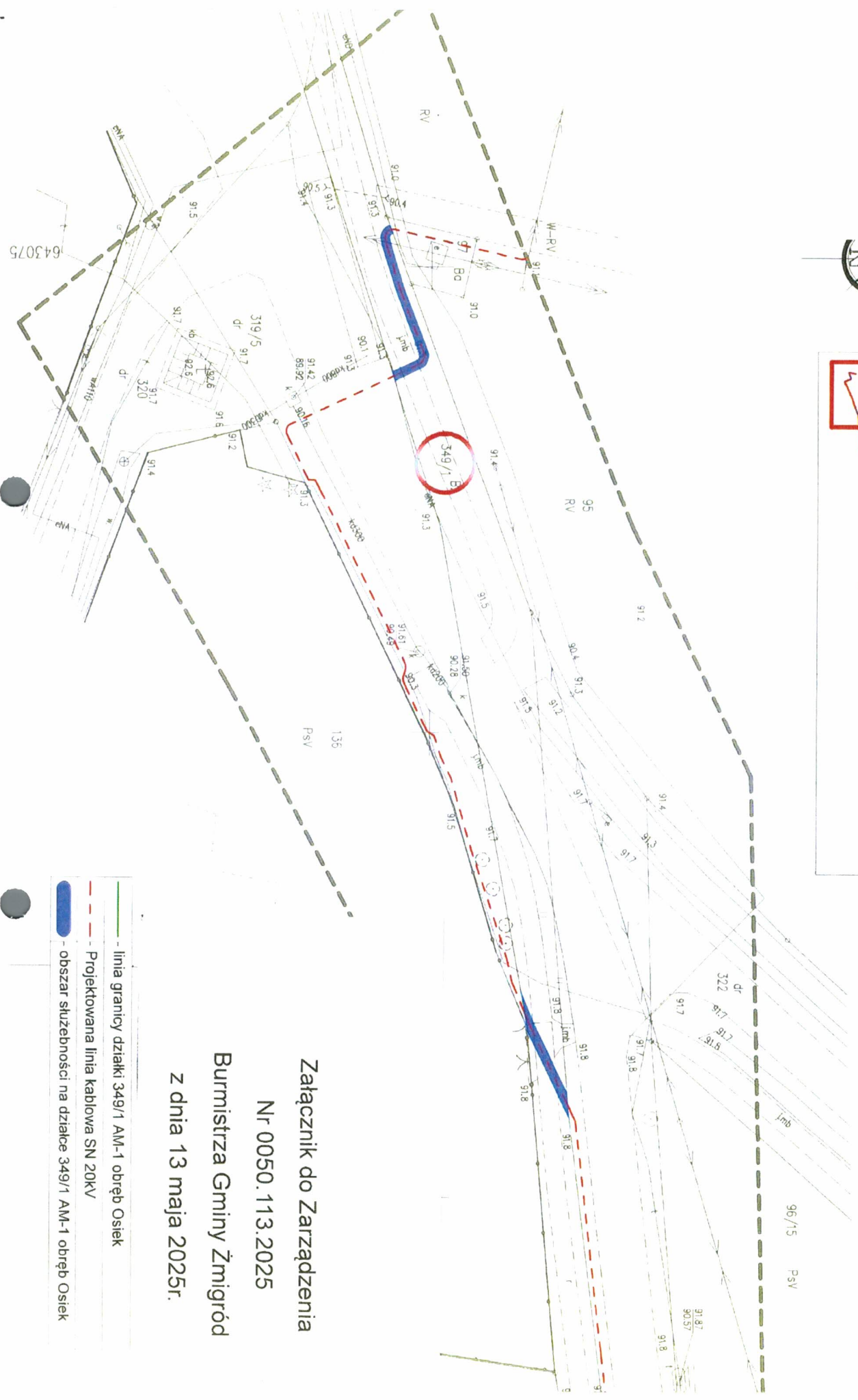
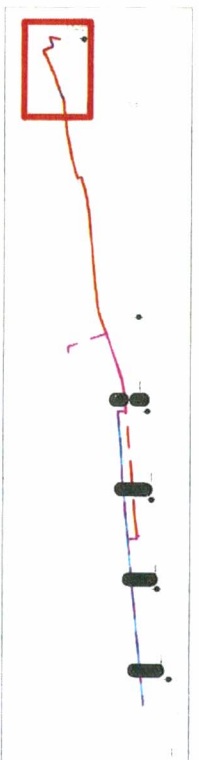
§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

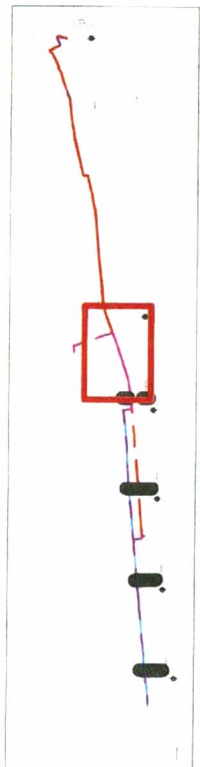
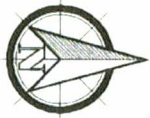
mgr inż. Robert Leuxandowski

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres kompetencji	Data i podpis	Uwagi
1.	Sylwia Książek	przygotował	13.05.2025	
2.	Artur Knappik Kier. Ref. AGN	przegląd	13.05.2025	
3.	Joanna Monastyrzka - Sekretarz Gminy	przegląd	13.05.2025	
3	- Radca Prawny	Opinia	13.05.2025	



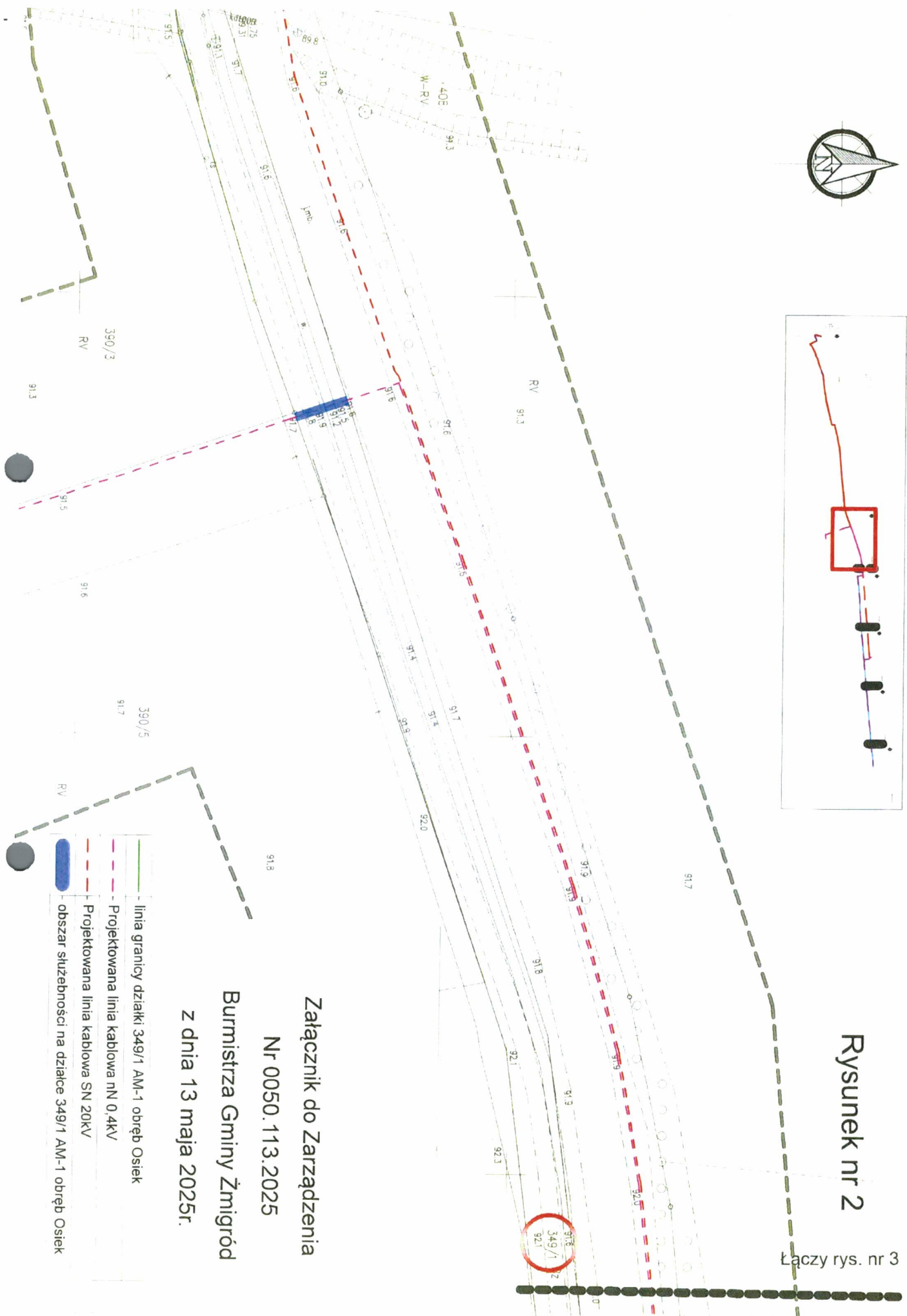
- linia granicy działki 349/1 AM-1 obręb Osiek
- Projektowana linia kablowa SN 20kV

- obszar służebności na działce 349/1 AM-1 obręb Osiek

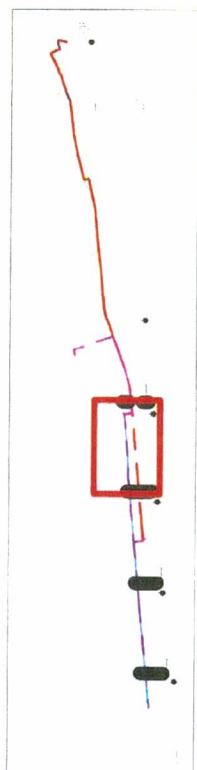


Rysunek nr 2

Łączy rys. nr 3

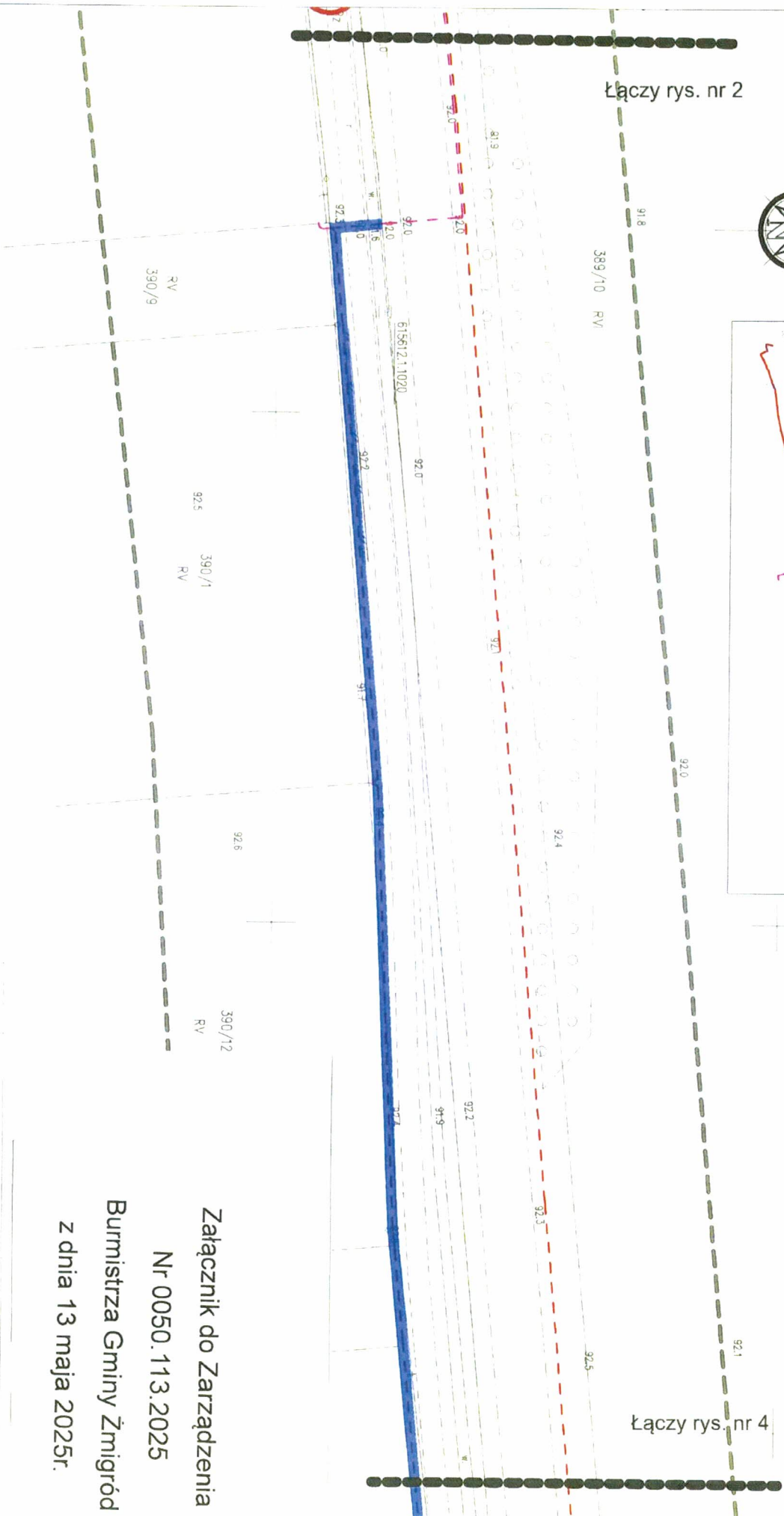


Rysunek nr 3



Łączy rys. nr 2

Łączy rys. nr 4

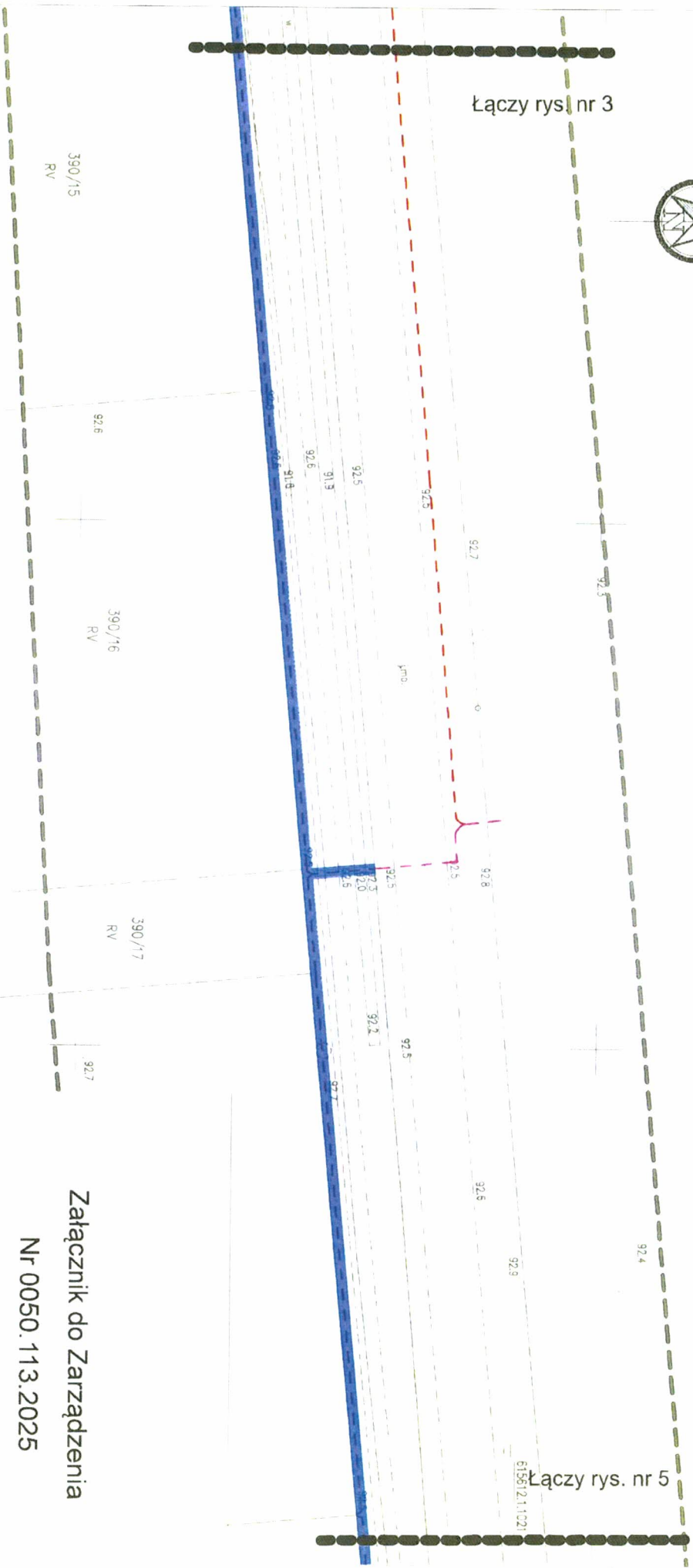


Załącznik do Zarządzenia
Nr 0050.113.2025
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 13 maja 2025r.

- linia granicy działki 349/1 AM-1 obręb Osiek
- Projektowana linia kablowa nN 0.4kV
- Projektowana linia kablowa SN 20kV
- obszar służebności na działce 349/1 AM-1 obręb Osiek

924

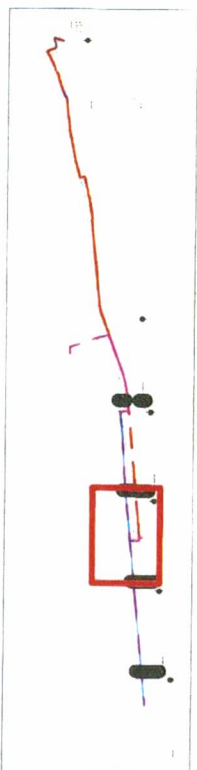
615612.1.1021



Nr 0050.113.2025

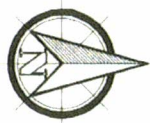
Burmistrz Gminy Żmigród

z dnia 13 maja 2025r.



- linia granicy działki 349/1 AM-1 obręb Osiek
- Projektowana linia kablowa nN 0,4kV
- Projektowana linia kablowa SN 20kV
- obszar służebności na działce 349/1 AM-1 obręb Osiek

Rysunek nr 5



Łączy rys. nr 4

Łączy rys. nr 6

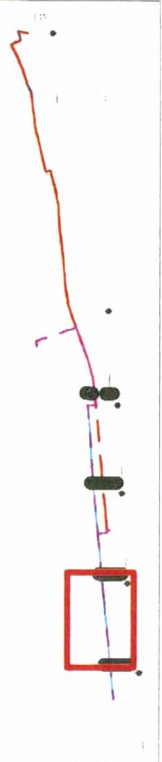
389/10 RM

dr 44.5

390/20 RV

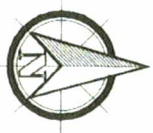
390/21 RV

Załącznik do Zarządzenia
Nr 0050.113.2025
Burmistrza Gminy Żmigród
z dnia 13 maja 2025r.

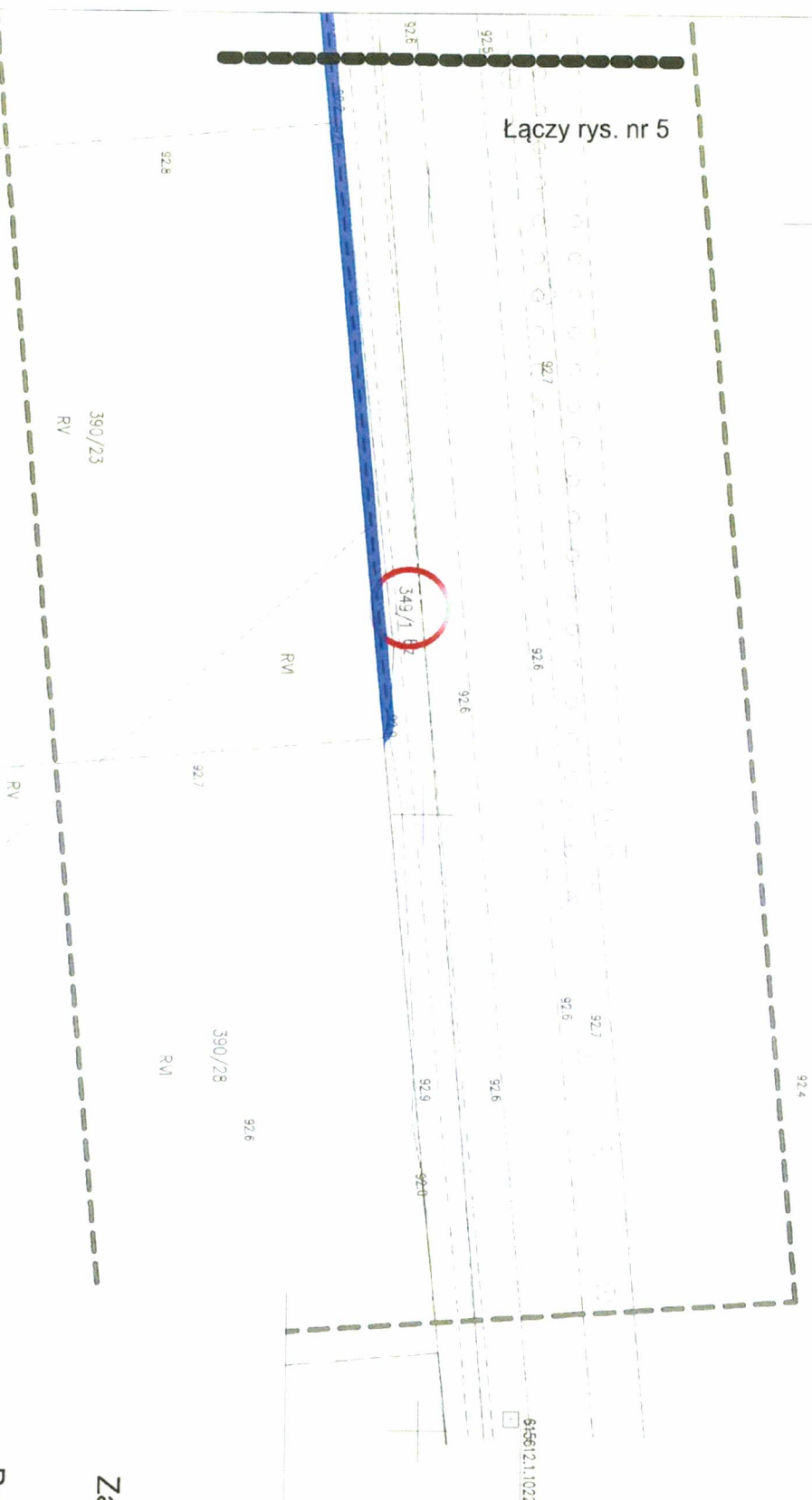
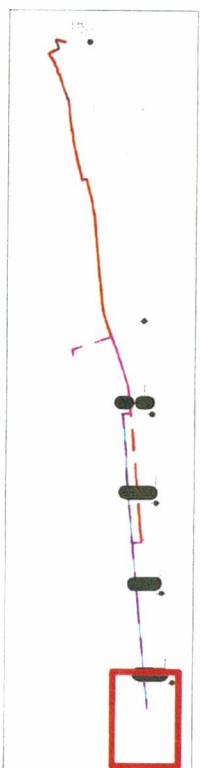


- linia granicy działki 349/1 AM-1 obręb Osiek
- Projektowana linia kablowa nN 0,4kV
- obszar służebności na działce 349/1 AM-1 obręb Osiek

Rysunek nr 6



Łączy rys. nr 5



Załącznik do Zarządzenia

Nr 0050.113.2025

Burmistrz Gminy Żmigród

z dnia 13 maja 2025r.

- linia granicy działki 349/1 AM-1 obręb Osiek
- Projektowana linia kablowa nn 0,4kV
- obszar służebności na działce 349/1 AM-1 obręb Osiek