

UCHWAŁA NR 0007.XV.139.2025
RADY MIEJSKIEJ W ŻMIGRODZIE

z dnia 24 czerwca 2025 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku z § 3 pkt 8) uchwały nr 0007.V.46.2011 Rady Miejskiej w Żmigrodzie z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Żmigród oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Żmigrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% od ustalonej na podstawie wartości określonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego ceny udziału Gminy Żmigród w wysokości 867/10000, w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej jako działka nr 211, obręb Powidzko o pow. 0,28 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/00034368/4.

§ 2. Bonifikaty, o której mowa w § 1 udziela się na następujących warunkach:

- 1) udział sprzedaje się na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 1, znajdującego się w budynku posadowionym na działce gruntu opisanej w § 1;
- 2) cena sprzedaży udziału podlega wpłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności;
- 3) nabywca udziału poniesie wszystkie koszty związane z jej nabyciem, w szczególności koszty sporządzenia aktu notarialnego, obejmującego umowę sprzedaży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żmigród.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Żmigrodzie



Bożena Żołnierowicz